««Сазанкурақ» кен орны кәсіпшілік мұнай шығару желілерін Күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

22.05.2019 ж. № ZKKVE-0028/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Сазанкурак» ЖШС
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СтройРекламПроект» ЖШС

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

««Сазанкурақ» кен орны кәсіпішілік мұнай шығару желілерін Күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» ЖШС берілді.

«Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ZKKVE-0028/19 от 22.05.2019 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт внутри промысловых нефтяных выкидных линии» Месторождение «Сазанкурак»»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Сазанкурак»
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СтройРекламПроект»

г. Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект «Капитальный ремонт внутри промысловых нефтяных выкидных линии» Месторождение «Сазанкурак»» выдано ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт внутри промысловых нефтяных выкидных линии» Месторождение «Сазанкурак»».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №ZKKVE-0014 от 09.04.2019 года, между ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомоственная экспертиза» и ТОО «Сазанкурак».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Сазанкурак», 060011, Республика Казахстан, город Атырау, ул. Кулманова, 111.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СтройРекламПроект», государственная лицензия №15012541 от 03.07.2015 года, выданная Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны". Акимат города Астаны. Категория лицензии – I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции. Собственные средства ТОО «Сазанкурак**»** (письмо Заказчика №134/05 от 15.03.2019 года).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование, утвержденное Заказчиком 01.11.2018г.;

Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) №1544 от 15.01.2007 года на земельный участок площадью 125,9 га. Кадастровый номер 04-061-015-021;

Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) №3624 от 10.12.2012 года на земельный участок площадью 216,7 га. Кадастровый номер 04-061-015-297;

Заключение по техническому обследованию, выполненный ТОО «AAmetrology+Standartisation» (свидетельство об аккредитации №00022, действующее до 18 апреля 2020 года

Письмо-согласование рабочего проекта с РГУ "Департамент Комитета индустриального развития и промышленной безопасности по Атырауской области" №KZ48VQR00014718 от 08.04.2019г.

Инженерно-геологические изыскания выполнены ТОО «СтройРекламПроект» (Государственная лицензия на занятие изыскательской деятельностью №15012048 от 25.06.2015г.);

Инженерно-геодезические изыскания выполнены ТОО «СтройРекламПроект» (Государственная лицензия на занятие изыскательской деятельностью №15012048 от 25.06.2015г.);

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- Паспорт проекта;
- Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи раздела ГП, АС, ТХ, ЛЧ;
- ПОС;
- Сметная документация;
- Раздел «Охрана окружающей среды» к Рабочему проекту «Капитальный ремонт внутри промысловых нефтяных выкидных линии», разработан ТОО «Тана-Пракс»

(Государственная лицензия №01579Р от 05 июля 2013 года, выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

5.3. Цель и назначение объекта строительства:

Рабочий проект «Капитальный ремонт внутри промысловых нефтяных выкидных линии» Месторождение «Сазанкурак»» разработан для капитального ремонта выкидных линии на месторождении «Сазанкурак» Атырауской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 . Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении месторождение Сазанкурак находится в Исатайском районе Атырауской области Республики Казахстан.

Месторождение Сазанкурак расположено в 150 км западнее г. Атырау. Ближайшими населенными пунктами являются пос. Забуренье, пространственный в 30 км юго-западнее месторождения и железнодорожная станция Истатай западнее на расстоянии 20 км.

Районный центр Аккистау расположен в 70 км восточнее месторождения. Берег Каспийского моря находится в южном направлении на расстоянии 20-25 км. Месторождение пересекает железная дорога «Атырау-Астрахань». В юго-восточном направлении от месторождения проходит автодорога «Атырау-Астрахань».

Природно-климатические условия района строительства:

- Климатический район - IV Г (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»);
- Расчетное значение веса снегового покрова (III снеговой район) – 1,0кПа (100кгс/см²);
- Нормативное значение ветрового давления (III ветровой район) – 0,38кПа (38кгс/см²);
- Расчетная температура наиболее холодной пятидневки – минус 27,3°С
- Нормативная глубина сезонного промерзания грунта –1,24 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

По результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «СтройРекламПроект», выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ 1 Супесь иловатая (ил песчанистый) серого, темно-серого цвета.

Данные анализы гранулометрического состава (нормативные): песок-85,32% пыль-10,02% глина-4,66%

нормативные значения плотности: частиц грунта -2,71т/м3 сухого грунта-1,31т/м3 грунта естественного сложения-1,69т/м3

угол внутреннего трения -21°.

ИГЭ 2 Песок мелкий, желтовато-бурого цвета, хорошо отсортированный. Данные анализа гранулометрического состава (нормативные):

Плотность грунта -1,52т/м3

угол внутреннего трения -26°

Грунт засоленный, степень засоления от слабой до средней, содержит незначительное количество карбонатов и гипса.

Находясь на протяжении длительного геологического времени в континентальным режиме, грунт подвергся процессу обследования и приобрел просадочные свойства 1 типа (выше уровня грунтовых вод).

Гидрогеологические условия. Гидрологический процессы представляют паводковое заводнение более чем на 40%. Наиболее объемный паводок приходит в весеннее время года и простаивает до самой осени. Так как исследуемая местность относится к площади бассейна Каспийского моря,где она осушилась в связи с

понижением уровня Каспия – грунты водонасыщены и практически не впитывают. В связи с этим территория месторождения практически вся заболочена.

Согласно СП РК 2.03-30-2017 при сейсмичности района 6 баллов (не сейсмичная).

6.2. Проектные решения

Рабочий проект «Капитальный ремонт внутри промысловых нефтяных выкидных линии» Месторождение «Сазанкурак»» разработан на основании задания на проектирование, технических условий и действующей нормативной документации РК.

В соответствии с заданием на проектирование проектом предусматривается капитальный ремонт внутрипромысловых выкидных линии на месторождениии «Сазанкурак».

Вид строительства – капитальный ремонт.

Согласно приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения здания и сооружения к технически и (или) технологически сложным объектам», данный проект относится к объектам II (нормальный) уровня ответственности.

Планируемый срок начала строительства – II квартал 2019 года.

6.2.1. Генеральный план.

Проектируемый объект находится на месторождении «Сазанкурак» Атырауской области. Административно участок работ входит в состав Исатайском районе Атырауской области Казахстана.

В проекте разработаны площадки скважины для 15-ти добывающих скважин No F6, F27, SK6, SK8, SK9, SK16, SK18, SK21, SK23, SC27, SC36, SK48, SK49, SK54, SK59.

Планировочные решения по размещению площадок скважин приняты с учетом генерального плана развития и существующего положения освоения месторождения «Сазанкурак».

Плановое положение площадок скважин определяется координатами скважин, представленных Заказчиком.

Граница проектирования площадки скважин приняты с размерами 60х60 м.

На всех проектируемых площадках скважин принято типовое размещение сооружений, оборудования.

Генеральный план разработан на топографической основе в масштабе 1:500, выполненной ТОО «СтройРекламПроект» в 2018 году. Система координат местная. Система высот – Балтийская.

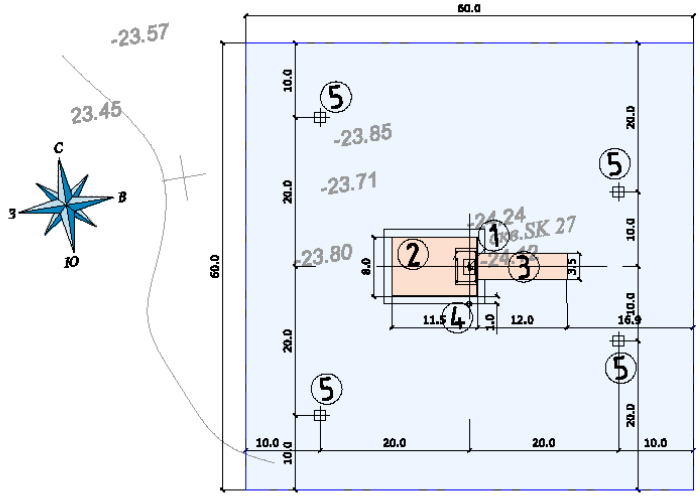


Рисунок 1. Генеральный план

1. Устье скважины.
2. Площадка приустьевая.
3. Площадка под ремонтный агрегат.
4. Канализационный колодец.
5. Якорь оттяжек.

Вертикальная планировка территории устья скважин решена методом проектных отметок, с учетом природных условий, строительных и технологических требований.

Планировочные и нулевые отметки запроектированных зданий и сооружений увязаны между собой. Организация рельефа территории площадки скважины предусматривает:

- планировку поверхности площадки уплотненным грунтом;

Поверхности площадок скважин придан односкатный профиль с уклонами к бровкам от 3‰ до 15‰. Способ отвода поверхностных вод, стекающих во время дождя, таяния снега принят открытым, по спланированной поверхности за пределы площадки в пониженные места рельефа.

Благоустройство территории проектом не предусматривается.

Основные технические показатели по генплану

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь участка	га	0,36
2	Площадь застройки	м²	134,0
3	Площадь покрытий	м²	39,0
4	Площадь озеленения	м²	-
5	Свободная площадь	м²	3427,0

6.2.2 Архитектурно-строительная часть

В архитектурно-строительной части проекта запроектированы технологические установки и сооружения вспомогательного и производственного назначения:

1.Обустройство устьев нефтяных скважин:

1.1. Приустьевая площадка

1.2. Канализационный колодец

1.3. Площадка под ремонтный агрегат.

1.4. Ограждение устья скважины

Объемно-планировочные и конструктивные решения зданий и сооружений определялись в соответствии со строительными нормами и технологическими процессами, при этом в основу были приняты следующие нормативные документы:

- СНиП РК 3.02-09-2010 «Производственные здания»;
- СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- ВНТП 3-85 «Нормы технологического проектирования объектов сбора,транспорта, подготовки нефти, газа и воды нефтяных месторождений»
- СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия»;
- СНиПРК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений»;
- СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции»;
- СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкции».

Рассмотрим подробнее перечисленные выше сооружения

1. Приустьевая площадка

Приустьевая площадка скважин размером в осях 11,50х8,0 м выполнена из монолитного бетона класса В15, маркой по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F50 толщиной 100мм с бортиком БР100.30.15 по ГОСТ 6665-91 по периметру площадки и канализационным колодцем диаметром 700мм, глубиной0,9м. Площадка армируется арматурой стержнями класса AIII по ГОСТ 5781-82* и сеткой по ГОСТ 23279-2012. Уклон к приямкам предусмотрен за счет цементно-песчаного раствора М200 в сторону канализационного колодца.

Под площадку устраивается щебеночная подготовка толщиной 100 мм. Устья скважины ограждается сетчатыми панелями с размерами в плане 2,5х4м. Для доступа к устью скважины предусмотрена калитка.

2 .Площадка под ремонтный агрегат

Площадка под ремонтный агрегат скважин размером в плане 12х3,5 м предусмотрена из плит марки 1П18.15(1800х1500х140(h) по ГОСТ 25924-2012. Плиты монтируются на щебеночную подготовку толщиной 100 мм, пропитанную битумом до полногонасыщения

3 .Фундамент под якорь оттяжек

Фундаменты под якоря оттяжек скважин представляет собой массивный фундамент размерами 1,4х1,4х0,9 м из бетона класса В15, маркой по водонепроницаемости W4, по морозостойкости F50. Под фундаменты устраивается щебеночная подготовка толщиной 100мм, пролитая битумом до полного насыщения. Всего на одну скважину предусмотрено 4 фундамента.

4 .Ограждение устья скважины

Площадка устья скважин ограждается сетчатыми панелями высотой 1,3 м размером ограждения 2?5х4,0 м с калиткой. Ограждение сетчатое высотой 1,3 м по металлическим столбам из стальных труб, установленных на монолитные фундаменты из бетона кл. В15W4 F50 в пробуренные скважины с размерами 350х350 400. Под фундаменты устраивается щебеночная подготовка 100 мм пролитая битумом до насыщения. Фундаменты расположены на площадке устья скважины.

6.2.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций ЧС и по взрыво- и пожаробезопасности, по обеспечению безопасности эксплуатации.

Основными инженерно-техническими мероприятиями по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера являются:
- разработка, производство и применение надежных потенциально опасных промышленных установок;
- внедрение автоматических и автоматизированных систем контроля безопасности производства;
- повышение надежности самих систем контроля;
- своевременная профилактика и техническое обслуживание техники и оборудования;
- соблюдение обслуживающим персоналом правил эксплуатации оборудования;
- совершенствование противопожарной защиты и контроль системы пожарной безопасности;
- снижение опасных веществ на объектах до необходимого количества;
- соблюдение правил безопасности при транспортировке опасных веществ;
- использование результатов прогнозирования чрезвычайных ситуаций для совершенствования систем безопасности.

Мероприятия по снижению последствий ЧС, заложенные в проект, проводятся по следующим направлениям:
- обеспечение безопасности производства и защиты обслуживающего персонала;
- обеспечение охраны объектов от несанкционированного доступа.

6.3. Проект организации строительства.

Проект организации на «Капитальный ремонт внутри промысловых нефтяных выкидных линии» месторождения "Сазанкурак" разработан на основании следующих нормативных документов:

-задание на проектирование;

-инженерно-геологические изыскания;

-чертежей и смет рабочего проекта

;-СНиП 3.01-85(1991г.) «Организация строительного производства»;

-СП РК 1.03-101-2013«Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений»;

-ЦНИИОМТП. Расчетные показатели для определения продолжительности строительства (графики т.1);

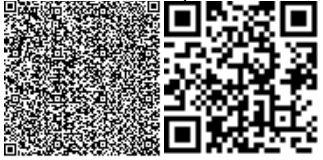
-СНиП РК 1.03-05-2001 “Охрана труда и техника безопасности в строительстве;

-ВСН 41-85 «Инструкция по разработке ПОС и ППР по реконструкции зданий и сооружений».

Проект организации строительства разработан в целях обеспечения своевременного ввода в действие производственных мощностей с меньшими затратами и при высоком качестве работ за счет повышения организационно-технического уровня строительства.

Проектом организации строительства определены основные объемы по строительству объекта, основные решения по организации и технологии строительства.

В разделе не в полном объеме приведены необходимые расчеты и ведомости потребности в ресурсах, составлена ведомость потребности в машинах и механизмах.



Приведены мероприятия по технике безопасности, контролю качества производства работ, мероприятия по охране окружающей среды. Разработана организационно-технологическая схема строительства, где отражены работы, проводимые в подготовительный период и в основной период строительства.

Продолжительность работ составляет 2,0 месяца. Начало работ запланировано на 2 квартал 2019 г. Количество работников, необходимых для производства строительно-монтажных работ, составляет 12 человек, в т.ч. рабочих – 10 человек.

Ранее выданные замечания приняты и полностью устранены. Раздел ПОС соответствует нормативным требованиям.

6.4. Охрана окружающей среды.

Раздел «Охрана окружающей среды» к Рабочему проекту «Капитальный ремонт внутри промысловых нефтяных выкидных линии», разработан ТОО «Тана-Пракс» (Государственная лицензия №01579Р от 05 июля 2013 года, выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

Основная цель Проекта Раздел «Охрана окружающей среды» – определение потенциально возможных направлений изменений в компонентах окружающей среды и вызываемых ими последствий.

Месторасположение. Административно участок работ входит в состав Исатайском районе Атырауской области Казахстана.

Месторождение Сазанкурак расположено в 150 км западнее г. Атырау. Ближайшими населенными пунктами являются пос. Забуренье, распололженный в 30 км юго-западнее месторождения и железнодорожная станция Истатай западнее на расстоянии 20 км.

Районный центр Аккистау расположен в 70 км восточнее месторождения. Берег Каспийского моря находится в южном направлении на расстоянии 20-25 км. Месторождение пересекает железная дорога «Атырау-Астрахань». В юго-восточном направлении от месторождения проходит автодорога «Атырау-Астрахань».

Атмосферный воздух Выбросы загрязняющих веществ от источников определялись расчетным методом на основании действующих методик.

Источники выделения и выбросов загрязняющих веществ при строительстве:

- Разработка грунта (№6001);
- Обратная засыпка грунта (№6002);
- Уплотнение грунта (№6003);
- Пересыпка песка (№6004);
- Пересыпка щебня (№6005);
- Битумные работы (№6006);
- Сварочные работы (№6007);
- Газосварочные работы (№6008);
- Лакокрасочные работы – грунтовка (№6009);
- Лакокрасочные работы – эмаль (№6010);
- Лакокрасочные работы – растворитель (№6011);
- Лакокрасочные работы – растворитель (№6012);
- Передвижные источники (№6013).

При капитальном ремонте определены 13 источника выбросов загрязняющих веществ, все источники неорганизованные, из них 12 стационарных источников - неорганизованные и 1 источник – передвижной.

При капитальном ремонте в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 8 наименований. От передвижных источников 6 наименований.

Общие выбросы загрязняющих веществ в атмосферу при капитальном ремонте составят: всего – 1.02713653т/год, в том числе: твердых –0.845652 т/год, газообразных – 0.18148453т/год.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица№1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		существующее положение		на 2019 год		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Период реконструкции	6007	-	-	0.000496	0.00256	0.000496	0.00256	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Период реконструкции	6007	-	-	0.000118	0.00061	0.000118	0.00061	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Период реконструкции	6008	-	-	0.0008	0.0005522	0.0008	0.0005522	2019
(0304) Азот (II) оксид(6)								
Период реконструкции	6008	-	-	0.00013	0.00008968	0.00013	0.00008968	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Период	6009	-	-	0.00945	0.0983	0.00945	0.0983	2019
реконструкции	6010	-	-	0.002275	0.00203	0.002275	0.00203	2019
	6012	-	-	0.0046	0.001024	0.0046	0.001024	2019
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
Период	6010	-	-	0.002275	0.00203	0.002275	0.00203	2019
реконструкции	6011	-	-	0.02333	0.002016	0.02333	0.002016	2019
	6012	-	-	0.0001916	0.00004265	0.0001916	0.00004265	2019
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Период реконструкции	6006	-	-	0.0436	0.0754	0.0436	0.0754	2019
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Период	6001	-	-	0.0548	0.341	0.0548	0.341	2019
реконструкции	6002	-	-	0.0306	0.19	0.0306	0.19	2019
	6003	-	-	0.0306	0.1898	0.0306	0.1898	2019
	6004	-	-	0.002133	0.001382	0.002133	0.001382	2019
	6005	-	-	0.01932	0.1203	0.01932	0.1203	2019
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	0.2247186	1.02713653	0.2247186	1.02713653	
Всего по предприятию:		-	-	0.2247186	1.02713653	0.2247186	1.02713653	

Водопотребление и водоотведение.

Водопотребление и расчетные расходы воды на хозяйственные нужды рабочих определены исходя из норм водопотребления, принятых в соответствии со СНиП 4.01-02-2009.

Вода на хозяйственно-бытовые нужды - привозная на договорной основе.

Хозяйственно - бытовые сточные воды отводятся в передвижной биотуалет и по мере накопления сточные воды будут вывозиться на основании договоров спецавтотранспортом на отведенные места.

Балансовая ведомость водопотребления и водоотведения

В соответствии с санитарными правилами объем водоотведения равен объему водопотребления.

Таблица№2

№	***Водопотребление***		***Водоотведение***		***Безвозвратные потери***	
	Наименование	***м3***	***Наименование***	***м3***	***Наименование***	***м3***
1	Хозяйственно-бытовые нужды	15	Хозяйственно-бытовые сточные воды	15	-	-
2	Технические нужды	111,33	-	-	Технические нужды	111,33
	Всего	**126,33**		**15**		**111,33**

Отходы образования на период строительства

Общие объемы образования отходов при строительстве – 4,4762 т/период.

Все образующиеся отходы производства и потребления временно складируются на асфальтированных или бетонированных специализированных площадках территории предприятия, имеющих доступ для подъезда мусоровоза, и по мере накопления вывозятся специализированной организацией согласно договору. Временное накопление на территории объекта в металлическом контейнере с последующим захоронением на полигоне ТБО. По мере образования и накопления вывозятся по договору с подрядной организацией.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве

Таблица№3

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего:	4,4762	-	4,4762
в т. ч. отходов производства	4,04056	-	4,04056
отходов потребления	0,4356	-	0,4356
Янтарный список отходов			
Жестяная тара из-под ЛКМ	0,0369	-	0,0369
Зеленый список отходов			
Огарки сварочных электродов	0,00366	-	0,00366
Строительные отходы	1	-	1
ТБО	0,4356	-	0,436
Металлолом	3		3

При условии проведения комплекса природоохранных мероприятий, соблюдения технологического регламента, при отсутствии аварийных ситуаций воздействие

проектируемых работ на почво-грунты в процессе проведения работ может быть сведено до слабого и локального.

ВЫВОД: Проведенная оценка воздействия на окружающую среду показывает, что при соблюдении всех предусмотренных природоохранных мероприятий, существенный и необратимый вред окружающей среде нанесен не будет. Отрицательное воздействие на поверхностные и подземные воды, атмосферу, недра, почву, животный и растительный мир и на человека является незначительным и не приведет к нарушению экологического равновесия, существующего в районе расположения производственного объекта.

Ввиду незначительности вклада рассматриваемого объекта в загрязнение окружающей среды, существенного воздействия на здоровье населения и общее состояние окружающей среды не ожидается.

Рабочий проект «Капитальный ремонт внутри промысловых нефтяных выкидных линии» с разделом «Охрана окружающей среды» ***соответствует*** Экологическому Кодексу РК от 9 января 2007 года и Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект «Капитальный ремонт внутри промысловых нефтяных выкидных линии» Месторождение «Сазанкурак»» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам общественного питания» утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 апреля 2018 года № 186; санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, с изменением и дополнением (приказ № 102-нқ от 11.05.2018г.) по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве, с изменением и дополнением (приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-нќ) , на основании нормативных документов по ценообразованию в строительстве и принятых проектных решений.

Рекомендуемая сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора), при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АБС-2015(редакция .2019г.) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1-14;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 14;

- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 14;

- сборники цен на проектные работ для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений выпусков 1- 14;

- сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018(17 сборников);

- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018 ;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 ;

- сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2018;

- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими параметрами и характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком согласно пунктов 55,60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан;

- сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно протокола РБК Республики Казахстан от 28 августа 2018 года №33 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы» с изменениями от 26 ноября 2018 года (протокол №47), МРП 2019года - 2525 тенге;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы**:**

В процессе рассмотрения рабочего проекта ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения.

Генеральный план

1. Заменены ссылки на действующие нормативные документы.
2. Откорректирован картограмма земляных масс.

Сметная документация

1. Откорректирован расчет ПИР и экспертизы;
2. Откорректирована норма коэффициента зимнего удорожания;
3. Предоставлена пояснительная записка к сметной документации, сводный и сметный расчеты утверждены заказчиком.
4. По разделу «Архитектурно-строительные решения» рабочего проекта откорректированы расценки стоимости дорожных плит, расценки устройства монолитной площадки устья скважин, учтено щебеночное основание с пропиткой битумом, учтены работы по изготовлению секций ограждения.

Объемы учтены на все 15 скважин.

5. По разделу «Линейная часть» рабочего проекта учтена стоимость трубопровода выкидных линий, учтена стоимость указательных знаков.
6. По разделу «Технологическое оборудование» откорректированы расценки монтажа и стоимости запорной арматуры.
7. По разделу « Генеральный план» объемы работ и расценки приведены в соответствие с откорректированными проектными решениями.
8. Предоставлена сводная ведомость потребности материалов с указанием процентного содержания казахстанского содержания утвержденная заказчиком;

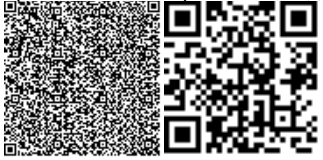
7.2. Оценка принятых проектных решений.

Данный подраздел экспертного заключения содержит оценку принятых проектных решений в соответствии с требованиями норм проектирования и градостроительного планирования, положениями нормативных правовых актов Республики Казахстан на основе анализа вопросов, указанных в разделе 5 настоящего заключения, в том числе: оценка качества и рациональности принятых проектных решений по разделам проекта, их соответствие действующим нормативным документам; оценка достоверности определения экономической эффективности от реализации проекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, с учетом внесенных изменений согласно приказа №517 от 20 декабря 2016 года, разработчиком проекта установлен для объекта II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически и технологически сложному.

Рабочий проект разработан в соответствии с техническим заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».



Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

	Наименование показателей	Ед. изм	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность трубопроводов	м	6511	6511
2	Количество скважин	шт	15	15
3	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2019 года в том числе: СМР	млн. тенге	174,830 149,116	179,797 152,636
	Оборудование		-	-
	Прочие затраты		25,714	27,161
3	Продолжительность работ	мес	2	2

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт внутри промысловых нефтяных выкидных линии» Месторождение «Сазанкурак»» **соответствует** требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями.

Общая протяженность трубопроводов: – 6511 м;
Количество скважин: – 15 шт;
В текущих ценах 2019 года – 179,797 млн. тенге;
- В том числе: СМР – 152,636 млн. тенге;
- Прочие затраты – 27,161 млн .тенге;
Продолжительность работ – 2 месяца;

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Сазанкурак» в соответствии с условиями договора №ZKKVE-0014 от 09.04.2019 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 3 месяцев со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген қосымшалар мен өзгерістер есебімен, ««Сазанкурақ» кен орны кәсіпішілік мұнай шығару желілерін Күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында әрекет ететін құқықтық және мемлекеттік нормативтер талаптарына **сәйкес келеді** және келесі технико-экономикалық көрсеткіштер бойынша бекітілуге ұсынылады.

Құбырлардың жалпы ұзындығы:	– 6511 м;
Ұңғымалар саны:	– 15 дана;
2019 жылдағы ағымды бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	– 179,797 млн.теңге;
- Оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	– 152,636 млн.теңге;
- Өзге шығындар	– 27,161 млн.теңге;
Жұмыстың ұзақтығы,	– 2 ай;

2. Осы сараптамалық қорытынды орындалды ескере отырып, бастапқы материалдарды (деректерді) және тапсырыс беруші бекіткен жобалау үшін дұрыстығын онда «Сазанкурак» ЖШС, шарттың талаптарына сәйкес №ZKKVE-0014 жылғы 09.04.2019.

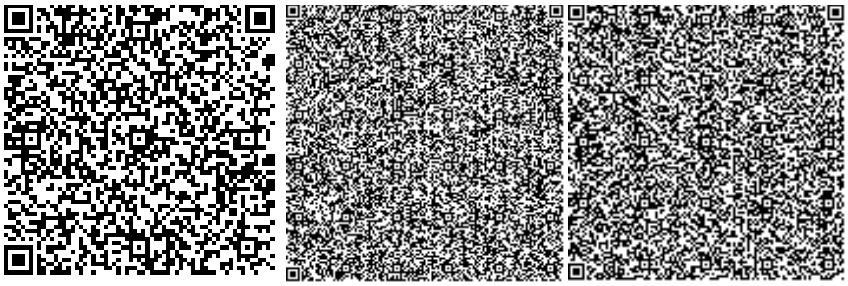
3. Бекітуге және жұмыс өнідірісіне ұсынылмас бұрын, жұмыс жобасын осы сараптама қорытындысына сәйкес келуін тексеру қажет.

4. Жұмыс жобасы өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, 3 ай мерзімінен кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Құрылыс кезінде негізінен отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және құрылымдарын пайдалану.

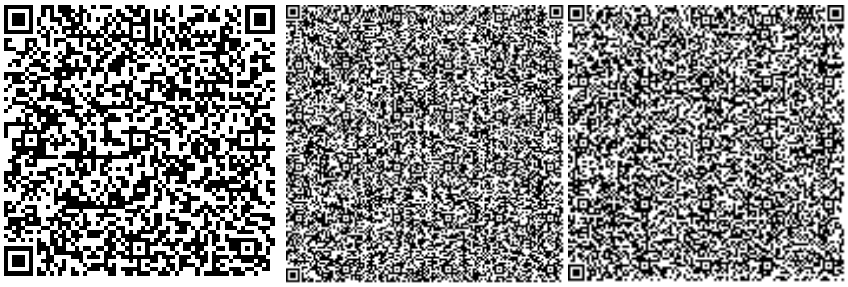
Отарбаев А.А.

Директор



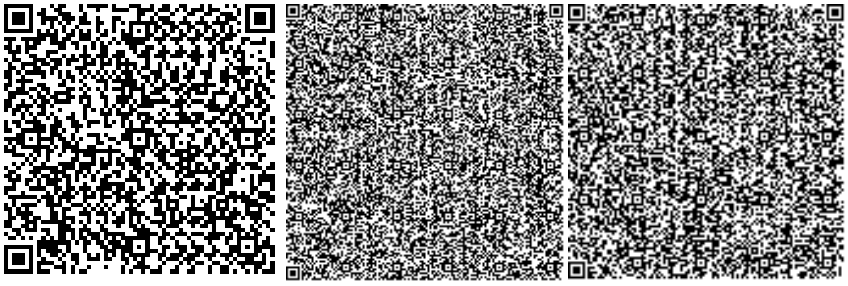
Зулхарнаева Ф.Ш.

Эксперт



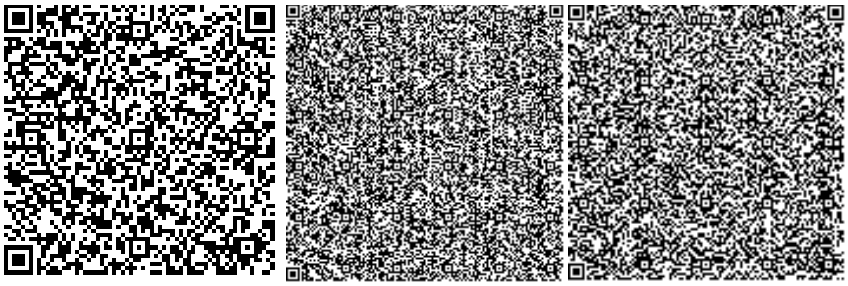
Кульманов Ж.Б.

Эксперт



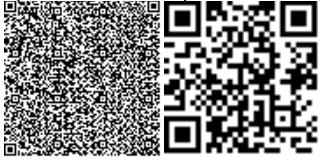
Абуова Г.А.

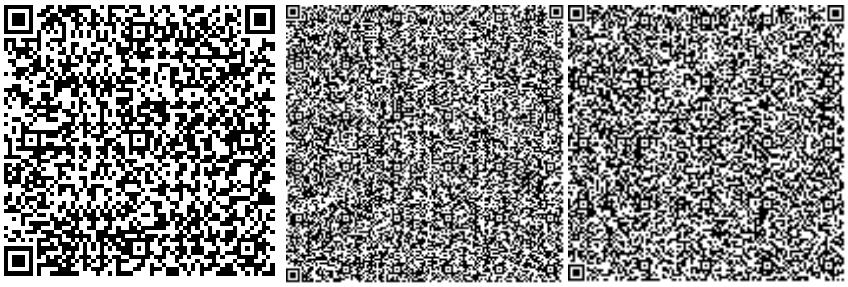
Эксперт



Есдаулетов М.К.

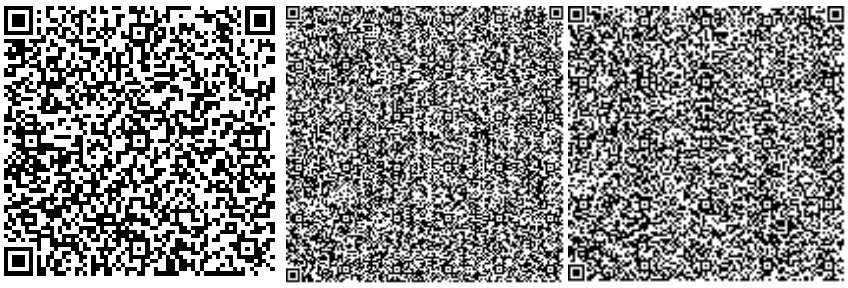
Заместитель директора





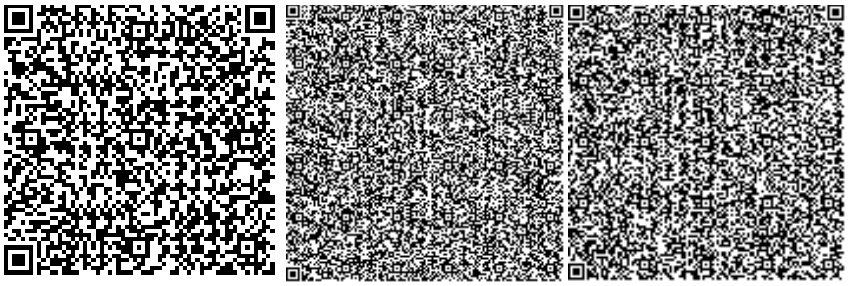
Нигматулин Н.К.

Эксперт



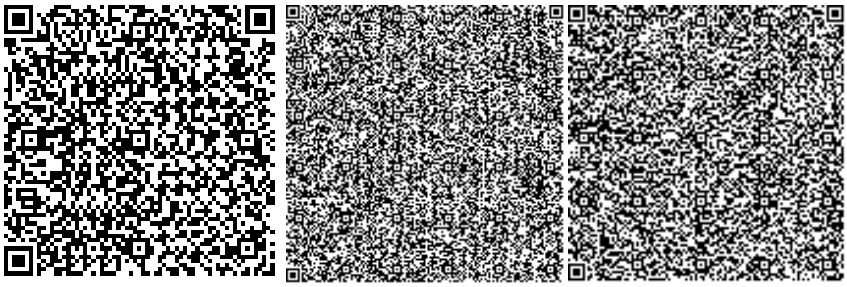
Бурамбаев К.К.

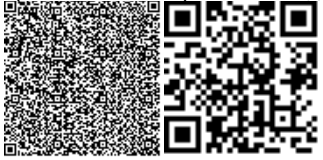
Эксперт



Тансыкбаев М.Т.

Эксперт





Номер: KZ01VDD00118215

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Сазанкурак" Республика Казахстан, Атырауская область, Атырау Г.А., г.Атырау, улица Бақтыгерей Құлманов, дом № 111,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060340011026

Наименование производственного объекта: «Капитальный ремонт внутри промысловых нефтяных выкидных линии» Месторождение "Сазанкурак"

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Исатайский район -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Калиева Нургуль Сугирбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

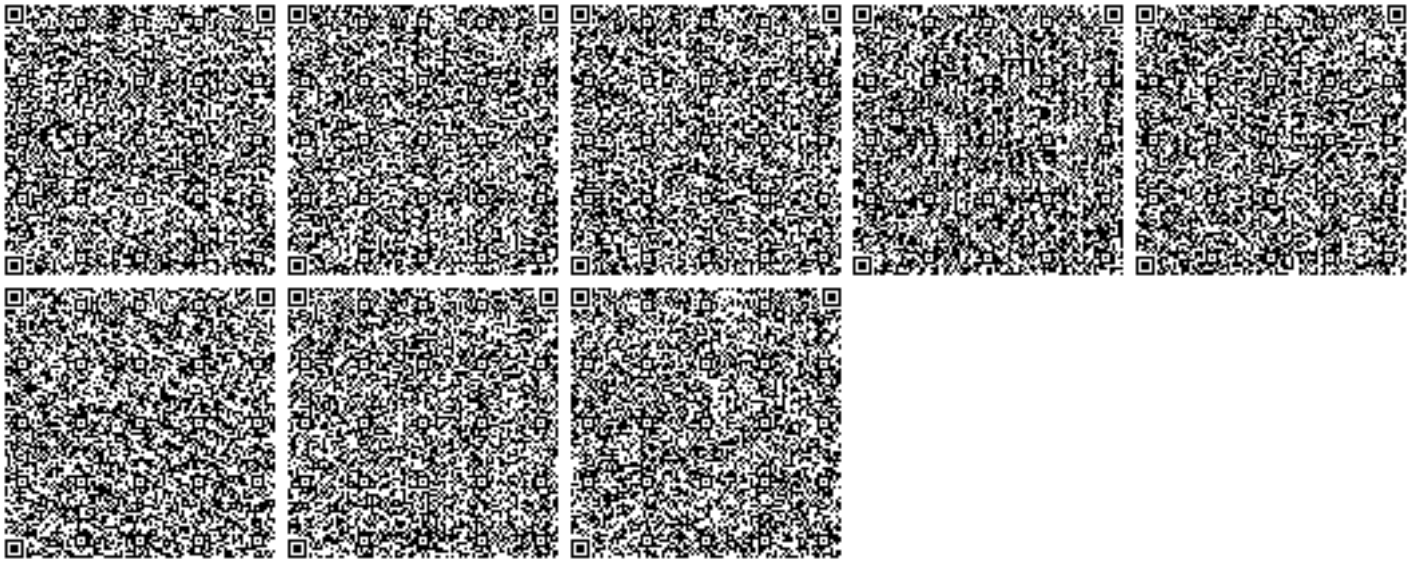
Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 13.05.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,2247186	1,02713653
«Капитальный ремонт внутри промысловых нефтяных выкидных линии» Месторождение "Сазанкурак"	0,2247186	1,02713653
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,137453	0,842482
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000118	0,00061
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0436	0,0754
Уайт-спирит	0,0257966	0,00408865
Азота (IV) диоксид	0,0008	0,0005522
Азот (II) оксид	0,00013	0,00008968
Железо (II, III) оксиды	0,000496	0,00256
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,016325	0,101354
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;