«Оңтүстік-Батыс» тұрғын алабындағы «Жібек жолы « тұрғын кешеніне инженерлік желілер жүргізу құрылысы Бөлім : «Газбен қамту. Ішкі газбен қамту желілері»
жұмыс жобасы бойынша

07.09.2018 ж. № EPVL-0101/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Мизам» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СтройРекламПроект» ЖШС,
Астана қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Оңтүстік-Батыс» тұрғын алабындағы «Жібек жолы « тұрғын кешеніне инженерлік желілер жүргізу құрылысы Бөлім : «Газбен қамту. Ішкі газбен қамту желілері» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «EXPERT-PVL» ЖШС-мен берілді.

«EXPERT-PVL» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ EPVL-0101/18 от 07.09.2018 г.

по рабочему проекту

«Строительство инженерных сетей к жилому комплексу «Жибек жолы» в жилом массиве «Юго-запад» г.Актобе» Раздел: «Внутренние сети газоснабжения»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Мизам»

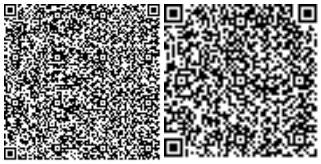
ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СтройРекламПроект»,
город Астана

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство инженерных сетей к жилому комплексу «Жибек жолы» в жилом массиве «Юго-запад» г.Актобе» Раздел: «Внутренние сети газоснабжения»** выдано ТОО «EXPERT-PVL».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT-PVL».



1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство инженерных сетей к жилому комплексу «Жибек жолы» в жилом массиве «Юго-запад» г.Актобе» Раздел: «Внутренние сети газоснабжения», разработан в 2018 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №28.06/1951 от 28 июня 2018 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство инженерных сетей к жилому комплексу «Жибек жолы» в жилом массиве «Юго-запад» г.Актобе» Раздел: «Внутренние сети газоснабжения» между ТОО «Мизам» и ТОО «EXPERT-PVL».

2 ЗАКАЗЧИК: ТОО «Мизам».

Местонахождение:г.Актобе,пр.Санкибай батыра, 22

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СтройРекламПроект», государственная лицензия №15012541 от 03 июля 2015 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны», город Астана.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства ТОО «Мизам».

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 28 февраля 2018 года на разработку рабочего проекта «Строительство инженерных сетей к жилому комплексу «Жибек жолы» в жилом массиве «Юго-запад» г.Актобе» Раздел: «Внутренние сети газоснабжения», утвержденное директором ТОО «Мизам»;

постановление акимата города Актобе Актюбинской области №1721 от 02 июня 2014 года «Об изменении целевого назначения земельных участков ТОО «Мизам»;

акт на право временного возмездного землепользования №0090890 от 01 июля 2014 года (кадастровый номер 02-036-182-632), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Актобе»;

акт на право временного возмездного землепользования №0090891 от 01 июля 2014 года (кадастровый номер 02-036-044-496), выданный Государственным земельным кадастром Актюбинского филиала РГП «НПЦзем»;

акт на право временного возмездного землепользования №0090892 от 01 июля 2014 года (кадастровый номер 02-036-044-497), выданный Государственным земельным кадастром Актюбинского филиала РГП «НПЦзем»;

акт на право временного возмездного землепользования №0090893 от 01 июля 2014 года (кадастровый номер 02-036-044-498), выданный Государственным земельным кадастром Актюбинского филиала РГП «НПЦзем»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №22/01 от 03 февраля 2014 года на проектирование рабочего проекта, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе»;

технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «СтройРекламПроект» в 2018 году;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «СтройРекламПроект» в 2018 году.

Технические условия:

выданные АПФ АО «КазТрансГаз Аймақ» №225 от 20 февраля 2018 года на проектирование и подключение к газораспределительным сетям.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо №28 от 11 января 2018 года о согласовании подключения газопровода жилого комплекса «Жибек-Жолы», выданное ТОО «Соллерс»;

согласование рабочего проекта АПФ АО «КазТрансГаз Аймақ» от 14 мая 2018 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

СРП-03-ОПЗ. Том 1 - Общая пояснительная записка.

Альбом I. Рабочие чертежи.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является устройство газопровода для газоснабжения жилого комплекса.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта: жилой комплекс «Жибек-Жолы» расположен в жилом массиве «Юго-Запад» города Актобе Актюбинской области.

Ситуационная схема жилого комплекса приведена на рисунке 1.

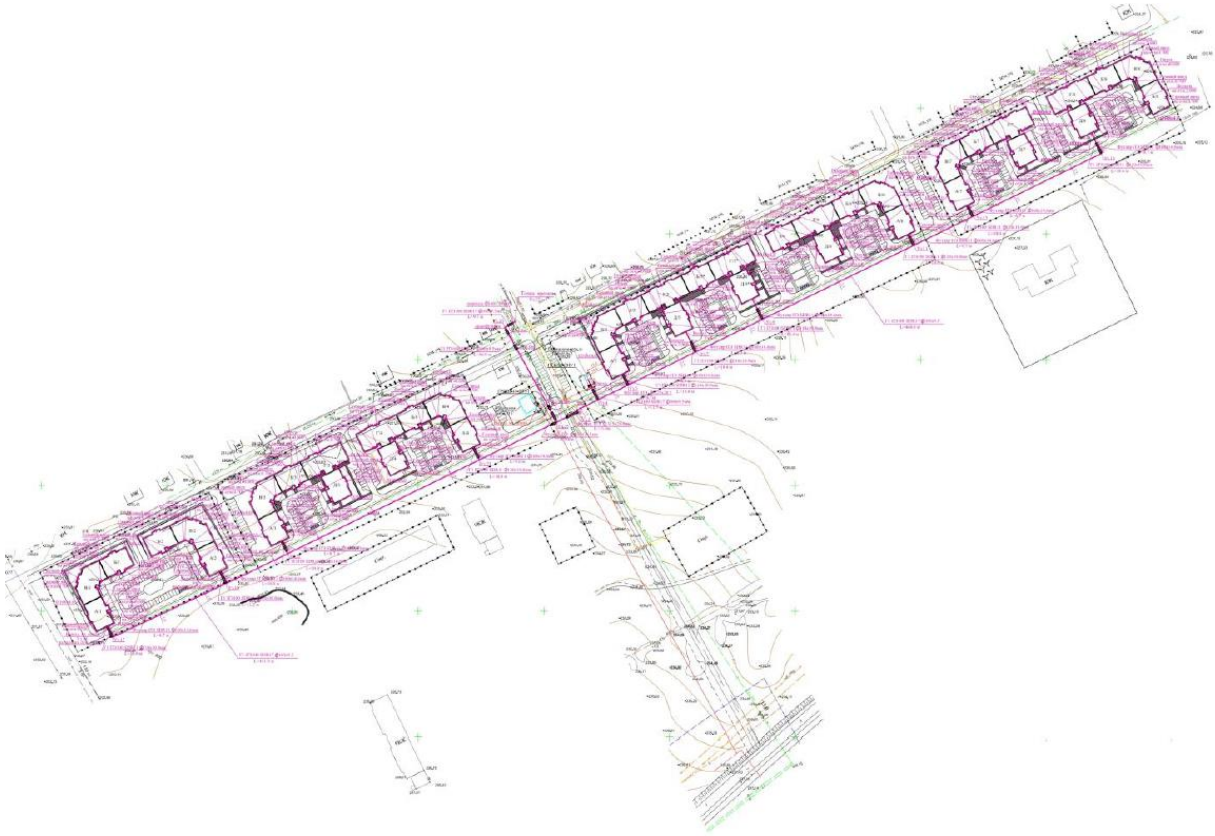


Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к IIIA климатическому району.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 33˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 100 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Район площадки строительства	- сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки объекта

Инженерно-геологические изыскания на площадке объекта были выполнены ТОО «СтройРекламПроект» в марте 2018 года.

Площадка расположена на коренном берегу (в западной части города Актобе, в районе МАИ) левобережного склона долины реки Илек. Границы между третьей террасой и коренным склоном выражены неясно, так как сглажены процессами плоскостного смыва.

Поверхность земли ровная, наклонная. Абсолютные отметки поверхности земли составляют 225,00-232,00 м.

В геологическом строении площадки принимают участие неогеновые отложения.

С поверхности коричневые глины перекрыты почвенным слоем 0,1 м.

В геологическом строении площадки принимают участие неогеновые отложения. Представлены они глинами легкими песчанистыми, твердой консистенции, коричневыми, ненабухающими, не просадочными.

Вскрытая мощность неогеновых глин 3,0 м.

Согласно гидрогеологическому районированию участок работ занимает положение в крайней восточной части Прикаспийского гидрогеологического района, представляющего собой сложный артезианский бассейн I порядка. По гидрогеологическим и геоморфологическим признакам, отражающим план структурно-тектонического строения территории, территория отнесена к Приуральскому и Западно-Прикаспийскому гидрогеологическим подрайонам (артезианским бассейнам) II порядка. Формирование подземных вод района происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков и регионального притока подземных вод из Западно-Мугоджарской складчатой области.

Гидрогеологические условия участка изучались при бурении скважин, а также при сборе и анализе архивных материалов.

Гидрогеологические условия площадки характеризуются как благоприятные для строительства.

Во время проведения инженерно-геологических изысканий (март) первый от дневной поверхности водоносный горизонт не вскрыт повсеместно всеми инженерно-геологическими скважинами до глубины 3,0 м от дневной поверхности.

Геолого-литологический разрез участка изучен 5 скважинами до глубины 3,0 м от дневной поверхности.

В разрезе участка выделено дин инженерно-геологический элемент:

Инженерно-геологический элемент №1 (ИГЭ-1) вскрыт повсеместно всеми скважинами с поверхности в интервале глубин от 0 до 0,1м. Почвенно-растительный слой суглинистый, твердый, не засоленный. Плотность грунта 1,71 г/см^3, естественная влажность 10-12%. Мощность слоя 0,1 м. Грунт подлежит срезке на полную мощность слоя.

Инженерно-геологический элемент №2 (ИГЭ-2) вскрыт скважинами интервале глубин от 0,1 до 3,0 м. Грунт классифицирован как глина легкая песчанистая, твердой консистенции, коричневая, ненабухающая, не просадочная, с редкими линзами суглинков.

Мощность слоя 2,9 м.

Засоленность и степень агрессивности грунтов:

По классификации СТ РК 25100-2002 грунты незасоленные. Согласно СНиП РК 2.01-19-2004 по содержанию сульфатов грунты среднеагрессивные к бетонам нормальной проницаемости на портландцементе, и слабоагрессивные к бетонам нормальной проницаемости на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266. По суммарному содержанию хлоридов в пересчете на хлор-ион грунты слабоагрессивные к арматуре железобетонных конструкций.

Коррозионная активность грунтов:

к углеродистой стали: «высокая»;

к алюминиевым оболочкам кабеля - «высокая»;

к свинцовым оболочкам кабеля - «высокая».

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов, рассчитанная в соответствии со СНиП РК 5.01-27-2013 «Основания зданий и сооружений» и СНиП РК 2.04-01-2006 «Строительная климатология», равна для глин 1,70 м. Расчетная максимальная глубина сезонного промерзания составляет 1,83 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Внутренние сети газоснабжения

Проект внутренние сети газоснабжения жилого комплекса «Жибек Жолы» в жилом массиве «Юго-запад» разработан на оснавании технических условий №225 от 20 февраля 2018 года, выданных АПФ АО «КазТрансГаз Аймак» в соответствии с СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03.101-2013, МСН 4.03-01-200 «Газораспределительные системы» , «Требования по безпасности обьктов систем газоснабжения» и «Правил технической эксплуатации систем снабжения природным газом в жилых домах»

Ввод газопровода предусмотрен от фасадной разводки непосредственно в кухни квартир.

Для газоснабжения применяется природный газ, Q - 7600 ккал/м^3 и Y-0,73 кг/м^3.

В кухнях квартир предусмотрена установка газового счетчика G1.6 (учет расхода газа) и сигнализатора загазованности на 2 порога (природный газ и оксид углерода - меры безопасности). Газопровод прокладывается открыто с помощью хомутов из стальных водогазопроводных труб диаметрами 15х2,5 мм, 20х2,5 мм, 32х2,8 мм по ГОСТ 3262-75.

В местах пересечения строительных конструкций газопровод прокладывается в футляре.

Пространство между газопроводом и футляром заделывается эластичными материалами.

Пространство между стеной и футляром заделывается бетонным раствором.

Защита газопровода от коррозии предусмотрена покрытием из двух слоев грунтовки и двух слоев краски.

В местах прохода газопровода антресоли не устраивать. В квартирах двери кухонь должны открываться наружу. Зазор между дверью и полом 0,02 м. Освещение кухонь естественное и искусственное.

Согласно «Требования по безопасности объектов систем газоснабжения» приложения 4 нормы испытаний наружных и внутренних газопроводов:

внутренний газопровод низкого давления:

на прочность давлением 0,1 МПа (1,0 кгс/см^2) продолжительностью 1 час;

на герметичность давлением 0,005МПа (0,05 кгс/см^2) продолжительностью 5 мин.

Монтаж системы газоснабжения производить в соответствии с СН РК 4.03-01-2011, СП РК 04.03-101-2013, МСН 4.03-01-2003.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

К решениям по обеспечению пожарной безопасности относятся:

перекрытие отключающих устройств, расположенных на трассе газопровода, а также на выходе из ГРПШ;

обеспечение технологического надзора за качеством ремонта газопровода;

создание систем взаимооповещения организаций и предприятий, выполняющих земляные работы в зоне газопровода, и владельцев газопровода, что позволит снизить возможность непреднамеренных повреждений;

обеспечение безопасности эксплуатации газопровода, укомплектование материально-техническими средствами аварийно-восстановительных бригад, знание личного состава своих обязанностей;

осуществление планового контроля коррозии;

осуществление комплексных обследований защищённости газопровода в местах пересечения с другими коммуникациями;

составление планов капитального ремонта изоляционного покрытия газопровода;

наличие графика проверки и при необходимости ремонта мест выхода подземного участка газопровода на границе «земля воздух»;

наличие на запорной арматуре указателя положения «открыто-закрыто»;

осуществление не реже 1 раза в 3 месяца обхода надземного участка газопровода за пределы опор, наличие вибрации, сплющивания, недопустимого прогиба газопровода, посадки, изгиба и повреждения опор.

Противопожарные мероприятия объекта включают в себя меры по предупреждению, ликвидации и анализа причин пожара. Приказом назначается ответственное лицо по профилактике мероприятий исключающих возгорание или принимающие меры по организации ликвидации очага возгорания.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполнена ТОО «Тана-Пракс» (№01579Р от 05 июля 2013 года.в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.

На период строительства и эксплуатации, согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г.) работы не классифицируются и установление санитарно-защитной зоны не требуется.

Соответственно согласно ст.40 Экологического Кодекса Виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Отходы производства и потребления.

Период СМР

На период строительства образуются следующие виды отходов:

1. Строительные отходы (отходы, образующиеся при проведении строительных работ)

Объем образования строительных отходов на период строительства составит 0,2 т/период.

Уровень опасности огарок сварочных электродов – «Зеленый список GA090», невзрывоопасные, негорючие. некоррозионноопасные, твердые.

Для временного хранения на территории имеются емкости для временного хранения отходов. По мере образования и накопления вывозятся на полигон промышленно строительных отходов.

2. Огарки сварочных электродов. На период строительства планируется использовать 138 кг сварочных электродов.

Количество образуемых огарок сварочных электродов составляет 0,001035 т/период.

Уровень опасности огарок сварочных электродов – «Зеленый список GA090», невзрывоопасные, негорючие. некоррозионноопасные, твердые.

По мере образования и накопления вывозятся на склад временного хранения металлолома для дальнейшей отгрузки специализированной организацией по договору.

3. Твердые бытовые отходы. (в том числе смет с территории, самоспасатели, средства индивидуальной защиты, стекло, поношенная одежда и прочее) – собираются в металлические контейнеры. Образуются в результате жизнедеятельности рабочего персонала.

Уровень опасности ТБО – «Зеленый список GA060», негорючие вещества, некоррозионноопасные, твердые.

Количество образуемых ТБО составляет 0,47 т/период.

4. Загрязненная тара из-под ЛКМ. Образуются при выполнении малярных работ. При распаковке сырья и материалов образуется отходы тары, представляющие собой бочки, мешкотару, стеклотару и др.

Количество образуемых отходов составляет 0,01544 т/период.

Уровень опасности тары из-под ЛКМ – «Янтарный список AD070», пожароопасные, невзрывоопасные, твердые.

По мере образования и накопления вывозятся по договору со специализированной организацией.

Нормативы размещения отходов производства и потребления при строительстве представлены в таблице 1

Таблица №1

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
При строительстве			
Всего:	0,6865	-	0,6865
в т. ч. отходов производства	0,2165	-	0,2165
отходов потребления	0,47	-	0,47
Янтарный список отходов			
Загрязненная тара из-под ЛКМ	0,01544	-	0,01544
Зеленый список отходов			
Огарки сварочных электродов	0,001035	-	0,001035
Строительные отходы	0,2	-	0,2
Твердые бытовые отходы	0,47	-	0,47

Все образующиеся при строительстве отходы временно складируются на строительной площадке и по мере накопления вывозятся по договорам в специализированные предприятия на переработку/утилизацию/захоронению.

Контейнеры для хранения отходов будут промаркированы с указанием содержимого и объемом контейнера. Контейнеры будут устанавливаться в безопасных местах на

достаточном удалении от любого взрыво- и пожароопасного объекта, и центрального пункта управления.

Методы обращения с производственными и бытовыми отходами будут приводиться в технологических регламентах и рабочих инструкциях, разработанными для предприятия.

Атмосферный воздух

Период СМР

Характерными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве являются земляные работы, пересыпка пылящих материалов, сварочные, лакокрасочные и битумные работы.

Все расходы материалов были взяты согласно исходным данным.

Период строительства составляет 2 месяца.

Лакокрасочные работы. Расход растворителя марки уайт - спирит 0,013 т, эмали ПФ-115 - 0,0646 т, олифа К-3 - 0,0265 т, краски МА - 0115 - 0,0355 т, грунтовка ГФ-021 – 0,08 т.

Сварочные работы. Расход сварочных электродов марки ЭА 48М/18 составляет 69 кг.

Неорганизованные источники выбросов при строительстве:

- №6001 – Сварочные работы;
- №6002 – Газосварочные работы;
- №6003 – Работы ЛКМ – растворитель;
- №6004 – Работы ЛКМ – эмаль;
- №6005 – Работы ЛКМ – олифа;
- №6006 – Работы ЛКМ – краска;
- №6007 – Работы ЛКМ – грунтовка.

При строительстве определено 7 источников выбросов загрязняющих веществ, все источники – неорганизованные.

При проведении строительных работ в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 6 наименований

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы проводился на программном комплексе «Эра» версии v2.0, разработчик фирма «Логос-Плюс» г. Новосибирск.

Для проведения расчета рассеивания загрязняющих веществ принята расчетная прямоугольная площадка размером 500х500 м с шагом сетки 50 м.

Анализ результатов, определения необходимости расчетов приземных концентраций по веществам, на период капитального ремонта, что при регламентной работе источников загрязнения предприятия, нет необходимости в проведении расчетов рассеивания (максимальных расчетных точек) приземных концентраций в атмосферном воздухе.

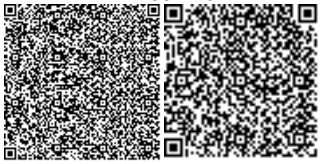
Период эксплуатации

При эксплуатации объекта источники загрязнения не предполагается, в этой связи расчеты выбросов ЗВ не проводились.

Нормативы ПДВ на период СМР представлены в таблице 2.

Таблица №2.

Производство цех, участок	Номер источни	Нормативы выбросов загрязняющих веществ



Код наименование загрязняющего вещества	ка выброса	существующее положение		на период строительства		П Д В		год дости жения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Территория строительства	6001	0.000554	0.000725	0.000554	0.000725	0.000554	0.000725	2018
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Территория	6001	0.000132	0.0001725	0.000132	0.0001725	0.000132	0.0001725	2018
строительства								
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Территория	6002	0.000667	0.000288	0.000667	0.000288	0.000667	0.000288	2018
строительства								
(0304) Азот (II) оксид	(6)							
Территория	6002	0.0001083	0.0000468	0.0001083	0.0000468	0.0001083	0.0000468	2018
строительства								
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Территория	6004	0.001575	0.00407	0.001575	0.00407	0.001575	0.00407	2018
строительства								
	6005	0.00105	0.00167	0.00105	0.00167	0.00105	0.00167	2018
	6006	0.00259	0.00447	0.00259	0.00447	0.00259	0.00447	2018
	6007	0.00385	0.01008	0.00385	0.01008	0.00385	0.01008	2018
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
Территория	6003	0.00311	0.00364	0.00311	0.00364	0.00311	0.00364	2018
строительства								
	6004	0.001575	0.00407	0.001575	0.00407	0.001575	0.00407	2018
	6005	0.00105	0.00167	0.00105	0.00167	0.00105	0.00167	2018
Итого по неорганизованным		0.0162613	0.0309023	0.0162613	0.0309023	0.0162613	0.0309023	2018
источникам:								
Всего по предприятию:		0.0162613	0.0309023	0.0162613	0.0309023	0.0162613	0.0309023	2018

Водоснабжение и канализация

Период СМР

Источником водоснабжения на питьевые нужды на период строительства служит привозная бутилированная вода питьевого качества.

Общий расход воды на хоз-питьевые нужды при строительстве составляет 72м^3/период.

Водоотведение осуществляется в передвижной биотуалет, по мере накопления сточные воды будут вывозиться на основании договоров спец автотранспортом на отведенные места.

Объем сбрасываемых хоз-бытовых сточных вод при строительстве составляет 72м^3/период**.**

Растительный и животный мир.

Воздействие на растительность обычно выражается двумя факторами: через нарушение растительного покрова и посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях.

Нарушение растительного покрова, обычно, имеет место во время проведения строительных работ.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на растительный мир, превышения ПДК на границе с жилой зоной не наблюдается.

При соблюдении всех правил эксплуатации, дополнительно отрицательного влияния на растительную среду проектируемый объект оказывать не будет.

Эти факторы оказывают незначительное влияние на наземных животных в виду их малочисленности, в результате многолетней эксплуатации объектов рассматриваемого района, жилые кварталы которого способствовали вытеснению животных. К тому же обитающие в прилегающем районе животные могут легко адаптироваться к новым условиям, редких исчезающих животных, занесенных в Красную книгу, нет.

Резюмирую, выше изложенное воздействие на животный мир оценивается как допустимое.

Физические воздействия.

Наиболее характерным физическим воздействием на этапе строительства проектируемого объекта является шум. При строительства источниками шумового воздействия на здоровье людей, непосредственно принимающих участие в технологических процессах, а также – на флору и фауну, являются строительные машины и автотранспорт. Снижение общего уровня шума производиться техническими средствами, к которым относятся надлежащий уход за работой машин, совершенствование технологии ремонта и обслуживания машин, а также своевременное качественное проведение технических осмотров, предупредительных и общих ремонтов техники.

Вибрация. На период строительства допущена спецтехника, при работе которой вибрация не превышает величин, установленных санитарными нормами. Физические воздействия (шум, вибрация) на этапе строительства не превышают нормативно-допустимых значений, поэтому негативное влияние физических факторов на население, а также на флору и фауну оценивается как незначительное.

Радиация. Природных источников радиационного загрязнения в пределах участка не выявлено.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Вероятность возникновения отрицательных изменений в окружающей природной среде, или отдалённых неблагоприятных последствий этих изменений, возникающих вследствие отрицательного воздействия на окружающую среду, от строительства

объектов отсутствует. Вероятности наступления событий, имеющих неблагоприятные последствия для состояния окружающей среды, здоровья населения от строительства светофорных объектов и вызванного загрязнением окружающей среды, нарушением экологических требований, чрезвычайными ситуациями природного характера маловероятно.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

В соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.6 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо обеспечить:

подготовку территории объекта;

мероприятиями по защите площадки от затопления паводковыми и ливневыми водами;

обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем, средствами связи и сигнализации;

подготовку машин и механизмов, транспортных средств, монтажной оснастки, инструментов и инвентаря для производства СМР.

Начало работ запланировано на III квартал 2018 года, согласно письма заказчика №111 от 26 июня 2018 года.

Продолжительность строительства - 4 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация не рассматривалась на основании письма заказчика №111 от 26 июня 2018 года.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL» в рабочий проект «Строительство инженерных сетей к жилому комплексу «Жибек жолы» в жилом массиве «Юго-запад» г.Актобе» Раздел: «Внутренние сети газоснабжения» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел «Газоснабжение»

1. Предоставлено согласование точки врезки с владельцем газопровода с ТОО «Соллерс» согласно технических условий.
2. Предусмотрено отключающее устройство перед прибором учета газа.
3. Проектная документация оформлена согласно «ГОСТ Р 21.1101-2013 СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации».

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №3

Основные технические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Мощность проекта	нм^3/час	948,78	948,78
2	Продолжительность строительства	мес.	4	4

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство инженерных сетей к жилому комплексу «Жибек жолы» в жилом массиве «Юго-запад» г.Актобе» Раздел: «Внутренние сети газоснабжения» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Мощность проекта – 948,78 нм^3/час

Продолжительность строительства – 4 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ТОО «Мизам» в соответствии с условиями договора от 28 июня 2018 года №28.06/1951.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Оңтүстік-Батыс» тұрғын алабындағы «Жібек жолы « тұрғын кешеніне инженерлік желілер жүргізу құрылысы Бөлім : «Газбен қамту. Ішкі газбен қамту желілері» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техникалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

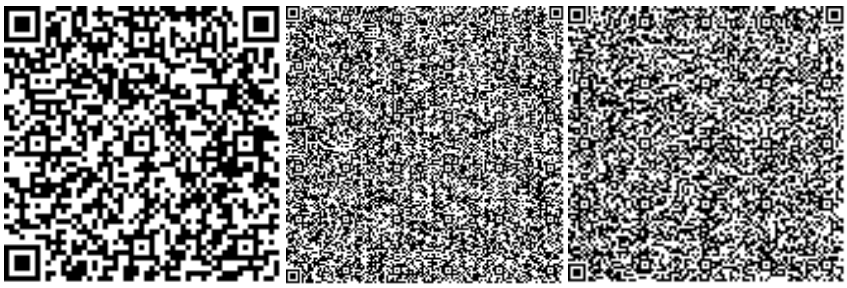
Жобаның қуаты – 948,78 сағатына/нм^3

Құрылыстың ұзақтығы – 4 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2018 жылғы 28 маусымдағы №28.06/1951 шарттың тәртібіне сәйкес «Мизам» ЖШС кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

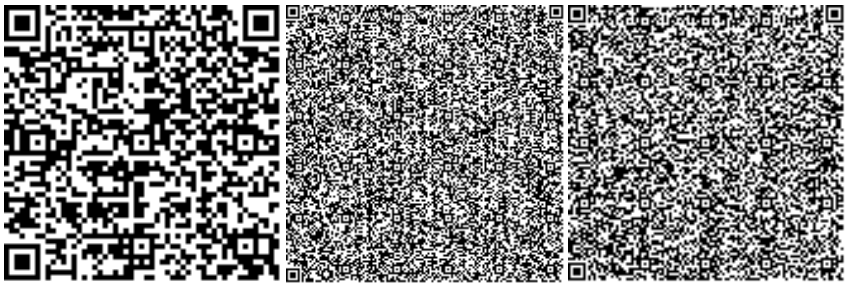
Зимарев Е.Н.

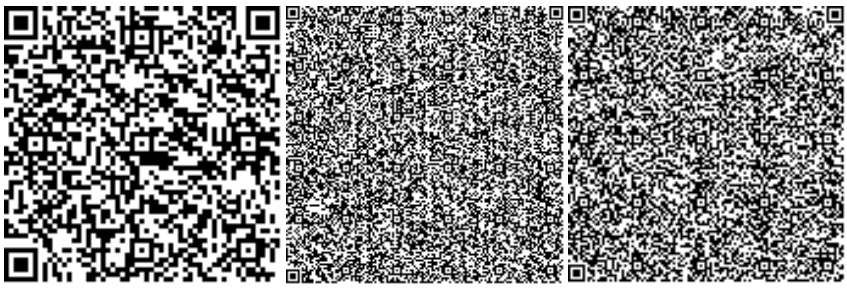
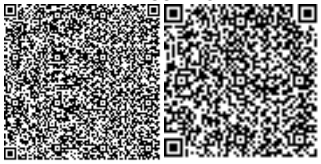
Директор



Кенжебаев Е.К.

Эксперт



Тансыкбаев М.Т.

Эксперт