Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
071405, СЕМЕЙ ҚАЛАСЫ
ДОСТОЕВСКИЙ КӨШЕСІ, 110
"ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
СЕМЕЙ ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 95
30 12 2016ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 12 2016 г.

Заказчик Автономная организация образования «Назарбаев Интеллектуальные школы». 010000, г. Астана, район Есиль, улица 31, дом. 37А
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии 27 декабря 2016г., ТОО «АБК Құрылыс-1», Жетписбаев Жамбыл Данебаевич, г. Астана, ул. Сыганак, дом 10/2 ВП-25,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 27 декабря 2016г., Частное учреждение «Дирекция строящихся Назарбаев Интеллектуальных школ», Зиядин Мейрамбек Тәттібекұлы, аттестат АДС и ЖКХ № 03041 от 10.07.2012 г. АДС и ЖКХ № 03040 от 10.07.2012 г. КДС ЖКХ № 03039 от 10.07.2012 г,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту декабрь 2016г., ТОО «AI-Project», Абдрахманов Ринат Рахматуллаевич №39-п от 14.08.2014г.,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Назарбаев Интеллектуальная школа физико-математического направления на 720 учащихся, со спальным корпусом на 120 мест в г. Семей» (новое строительство)
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу г.Семей, микрорайон Карагайлы-1,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «06» января 2014 г. № 7 Постановление акимата г. Семей;
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий №387. Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Восточно-Казахстанской области в рамках ЕСЭДО от 19.08.2014
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «AI -Project», №352/14
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) приказом Министерства образования и науки Республики Казахстан от 25 июня 2015 года №409, заключение РГП «Госэкспертиза» от 13.05.2015

года №01-0236/15 ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август 2014 г.;

месяц, год

окончание работ декабрь 2016 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяцев:12;

фактически, месяцев:29;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м²	Назарбаев Интеллектуальная школа физико-математического направления на 720 учащихся, со спальным корпусом на 120 мест- 23 160 Гараж - 217,2 Трансформаторная подстанция - 100,09 Насосная станция пожаротушения - 15,89		Назарбаев Интеллектуальная школа физико-математического направления на 720 учащихся, со спальным корпусом на 120 мест (А)общая площадь- 23159,0 Гараж (Е)- 213,2 Трансформаторная подстанция (В)- 98,0 Насосная станция пожаротушения (Б)- 17,0 Котельная(Д)- 26,6 Тамбур (а)площадь застройки -9,6 Тамбур(а1)-10,4 Тамбур(а2)-12,1 Вход в подвал(а10)-15,4 Вход в подвал(а11)-11,5 Вход в подвал(а12)-17,8 Вход в подвал(а13)-17,8 Вход в подвал(а14)-12,8 Вход в подвал(а15)-17,8 Вход в подвал(а16)-14,6 Вход в подвал(а17)-17,3 Вход в подвал(а18)-11	

				Ворота(I), Забор(II), калитка(III), калитка(IV), ворота(V), ворота(VI), автомобильная дорога(VII), пешеходные дорожки(VIII), насаждение(IX), хоккейный корт(X), теннисный корт(XI), волейбольная площадка(XII), баскетбольная площадка(XIII), футбольное поле(XIV), беговая дорожка(XV), противопожарный резервуар(XVI), противопожарный резервуар(XVII), ливневый резервуар(XVIII), ливневый резервуар (XIX), резервуар(XX)	
Число этажей	этаж	Назарбаев Интеллектуальная школа физико-математического направления на 720 учащихся, со спальным корпусом на 120 мест - 3 Гараж - 1 Трансформаторная подстанция - 1 Насосная станция пожаротушения - 1		Назарбаев Интеллектуальная школа физико-математического направления на 720 учащихся, со спальным корпусом на 120 мест - 3 Гараж - 1 Трансформаторная подстанция - 1 Насосная станция пожаротушения - 1 Котельная - 1	
Общий строительный объем	$м^3$	Назарбаев Интеллектуальная школа физико-математического направления на 720 учащихся, со спальным корпусом на 120 мест - 105 526 Гараж - 1244 Трансформаторная подстанция - 675,89 Насосная станция пожаротушения - 255,07		Назарбаев Интеллектуальная школа физико-математического направления на 720 учащихся, со спальным корпусом на 120 мест - Гараж - Трансформаторная подстанция - Насосная станция пожаротушения -	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Фундаменты – сборные индивидуальные заводского изготовление из бетона класса В25, W4, по морозостойкости – F75, на сульфатостойком портландцементе по ГОСТу 22266-94 и арматуры А-III. Стены подвала – монолитные, из бетона класса В25, W4, по морозостойкости – F75, на сульфатостойком портландцементе толщиной 200 мм, армированные рабочей арматурой класса AIII. Колонны железобетонные, монолитные, сечением 400х400 мм, из бетона класса В25 и арматуры А-III. Перекрытия и покрытие – монолитные железобетонные толщиной 200 мм, из бетона класса В 25, армированные рабочей арматурой класса AIII. Балки, ригели – монолитные железобетонные, сечением 400х600 мм, из бетона класса В 25 и арматуры А-III.

Блоки А (спортзал) и П(актовый зал)выполнены с монолитными железобетонными колоннами сечением 600х400мм и металлическими фермами длиной 24,0и18,0м. Диафрагма жесткости-между колоннами в 2х средних шагах предусмотрены вертикальные диафрагмы жесткости из спаренных металлических уголков по расчету. Покрытие - по фермам уложены прогоны из швеллера №22 с последующим покрытием панелями типа «Сэндвич». Стены наружные- кладка из пенобетонных блоков класса В3,5 толщиной 300мм. Стены самонесущие, комплексной конструкции, с утеплением снаружи минплитой и облицовкой алюминиевой плиткой

Наружная отделка: цоколь – сплитерная плитка, стены – облицовочная плитка «Alucote», окна и витражи – из алюминиевого профиля «RAYNAERS» с тройным остеклением. Двери внутренние – алюминиевые, деревянные, металлические.

Потолок – водоэмульсионная окраска, подвесной потолок, реечный подвесной потолок. Стены, колонны – водоэмульсионная окраска, керамическая плитка, гранит. Полы – бетонные, керамическая плитка, керамогранит, натуральный гранит, линолеум, паркет, спортивное покрытие. Лифт принят марки «FUJI».

Насосное оборудование приняты марки Grundfos, WILO, приточное оборудование марки VTS, прецизионные кондиционеры марки Hiref. Радиаторы – биметаллические, запорная арматура Danfoss. Светильники приняты светодиодные.

Структурированная кабельная система выполнена на оборудовании «CISCO», система автоматической пожарной сигнализации на оборудовании НВП «Болид», система контроля доступа на оборудовании «Perco», система часофикации «Часпром», система видеонаблюдения выполнена на оборудовании BOSCH.

Учебное и лабораторное оборудование предусмотрены фирм – производителей PHYWE SystemeGmbH&Co. KG (Германия), Windaus Labortechnik (Германия), LJ Create (Англия), PASCO Scientific (США). Столовое и кухонное оборудование – Iterma (Россия), POLAIR (Россия), Electrolux (Швеция), Sirman (Италия);

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметнойдокументации):
всего5 478939,0тысяч тенге, в том числе строительно-монтажныхработ3 048 132,0тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря1 556 853,0тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Назарбаев Интеллектуальная школа физико-математического направления

на 720 учащихся, со спальным корпусом на 120 мест в г. Семей»
принять в эксплуатацию наименование объекта (комплекса)

Заказчик Муратбаева Шолпан Ануарбековна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Зкядин Мейрамбек Тәттібекұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Ибрахманов Ринат Рахматуллаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Жепписбаев Кайдыл Сеитбаевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

«АБК Құрылыс-1»
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ГОРОД АСТАНА РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН