ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«БАТЫСМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЗАПГОСЭКСПЕРТИЗА»

«БЕКІТЕМІН»

«Батысмемсараптама» ЕМК
директоры

..... Н.Қ. Искиндиров

«БҚО Шыңғырлау ауданы Шыңғырлау ауылының Сырым Датов көшесі, 108 мекен-жайдағы әкімшілік ғимаратты газбен жабдықтау»
жұмыс жобасы бойынша

2010 жылғы 18 қазандағы № 09-0680/10

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«ҚР ауыл шаруашылығы министрлігі
агроөнеркәсіп кешендегі Мемлекеттік
инспекция комитетінің Шыңғырлау
аудандық аумақтық инспекциясы» ММ

ЖОБАЛАУШЫ:
«Газсервис и К» ЖШС
(лицензиясы МҚЛ № 005730
берілді 03.07.2001 ж.)

Орал қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Шыңғырлау ауданы Шыңғырлау ауылының Сырым Датов көшесі, 108 мекен-жайдағы әкімшілік ғимаратты газбен жабдықтау» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Батысмемсараптама» еншілес мемлекеттік кәсіпорнымен берілді. «Газсервис и К» ЖШС -мен 17.09.2010ж. № 576 жасалған шарт негізінде қаралды.

«Батысмемсараптама» ЕМК–ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«БАТЫСМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЗАПГОСЭКСПЕРТИЗА»

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор
ДГП «Запгосэкспертиза»

.....Искиндиров Н.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0680/10 от 18 октября 2010 года

на рабочий проект
«Газоснабжение административного здания расположенного по ул. Сырым Датова, 108 п.Чингирлау Чингирлауского района ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Чингирлауская районная территориальная инспекция КГИ в АПК МСХ РК»

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Газсервис и К»
(лицензия ГСЛ № 005730
выдана от 03.07.2001 г.)

г.Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Газоснабжение административного здания расположенного по ул. Сырым Датова, 108 п.Чингирлау Чингирлауского района ЗКО»** выдано дочерним государственным предприятием «Запгосэкспертиза». Основанием для рассмотрения послужил договор № 576 от 17.09.2010г. с ТОО «Газсервис и К»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Запгосэкспертиза».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект **«Газоснабжение административного здания расположенного по ул. Сырым Датова, 108 п.Чингирлау Чингирлауского района ЗКО»** разработан в 2010 году.
2. **ЗАКАЗЧИК:**ГУ«Чингирлауская районная территориальная инспекция КГИ в АПК МСХ РК»
3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК** – ТОО "Газсервис и К". (Лицензия ГСЛ № 005730 от 03.07.2001 года). Главный инженер проекта - А.В.Успангалиев.
4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ** – государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

Задание на проектирование от 31.05.2010 года;
Технические условия на газоснабжение выданные АО «КазТрансГазАймак» №554 от 21.05.2010 года.

5.2. Комплектность представленной на экспертизу документации:

Том 1. Пояснительная записка. Чертежи.
Том 2. Сметная документация.

5.3. Основные цели и задачи строительства

Данным проектом предусматривается газоснабжение административного здания по адресу ул.Сырым Датова, 108 п.Чингирлау Чингирлауского района ЗКО.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Месторасположение: в п.Чингирлау Чингирлауского района ЗКО.
Тип просадки грунта: не просадочные.
Грунтовые воды залегают на глубине: 5м. не обнаружены.
Нормативная глубина промерзания грунта: 1.6 м.
Категория грунтов по трудности разработки: II
Климатический район IIIА.
Расчетная температура наиболее холодной пятидневки минус 30^0С.
По весу снегового покрова район II (S_0 = 0,70 кПа).
По скоростному напору ветра III (W_0 = 0,38 кПа).
Рельеф участка – ровный.

6.2. Описания принятых проектных решений

6.2.1. Распределительный газопровод.

Рабочий проект «Газоснабжение административного здания расположенного по адресу п.Чингирлау ул.Сырым Датова. 108», разработан на основании задания на проектирование от 2010г, письма заказа №166 от 31.05.2010г , в соответствии с техническими условиями №554 от 21.03.2010г . выданных ЗКПФ АО «КазТрансГаз Аймак» на основе материалов инженерных изысканий, выполненных ТОО «Газсервис и К» в 2010 году. Настоящим проектом предусматривается строительство распределительного газопровода среднего давления к административному зданию расположенного по адресу п. Чингирлау Чингирлауского района.

Место подключения предусматривается от запроектированного надземного газопровода Г2 Ду57 к территории лесхоза. В точке врезки предусмотрено отключающее устройство кран шаровой диаметром 32мм в ограждении. Газопровод среднего давления запроектирован, из специальных труб полиэтилена марки ПЭ-100 SDR17.6 Ду32х2,3 подземной прокладкой на глубине 1,0м ниже отметки земли. Для понижения давления проектом предусматривается установка ГРПШ-10М с

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

РДБК-10МС. Газопровод низкого давления Р=200мм.в.ст. запроектирован из труб сварных электросварных, Ду32х2,8мм по ГОСТ 10704-91, надземно по опорам Н=3,0 мм, а также на кронштейнах по стене здания. Фундаменты под опоры бетонные по ГОСТ 26633-91 на сульфатостойком портлантцементе. Газопровод после монтажа и испытания защитить от коррозии покрытием из двух слоев эмали ПФ-115 по слою грунтовки ГФ-031, в соответствии с требованиями СНиП 2.03.-11-85. Проект выполнен в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы» и «Правила безопасности в газовом хозяйстве». ВСН 003-88 «Строительство и проектирование трубопроводов из пластмассовых труб, СП42-101-2003г «Проектирование и строительство газопроводов из полиэтиленовых труб диаметром до 300мм.

Монтаж и испытание газопровода выполнять в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003 и «Правил безопасности в газовом хозяйстве».

6.2.2. Внутреннее газооборудование топочной.

Рабочий проект «Газоснабжение административного здания расположенного по адресу п.Чингирлау ул.Сырым Датова 108», разработан на основании задания на проектирование от 2010г, письма заказа №166 от 31.05.2010г , в соответствии с техническими условиями №554 от 21.03.2010г. выданных ЗКПФ АО «КазТрансГаз Аймак» на основе материалов инженерных изысканий, выполненных ТОО «Газсервис и К» в 2010 году.

Настоящим проектом предусматривается внутреннее газооборудование топочной и кухни административного здания, где устанавливаются, котел отопительный КС-Г-40 - 1шт и плита газовая бытовая ПГ-4 - 1шт. Для учета расхода газа в топочной устанавливается счетчик СГБ- G6. На вводе в топочную устанавливается отключающая арматура Ду32 марки 11612бк. На опусках к газовому оборудованию устанавливаются краны Ду25 и Ду15 марки 11б12бк. В помещении топочной и кухни устанавливаются сигнализатор загазованности УКЗ-РУ-СН(1) с клапаном запорным электромагнитный КЗГУИ Ду25.

Дымовая труба Ду219 от отопительного прибора выводятся выше крыши, на высоту не менее чем на 1 метр. Прокладка газопровода открытая, на кронштейнах по стене здания, из стальных труб Ду32х2.8, Ду25х2.8, Ду15х2,5 по ГОСТ 10704-91.

Газопровод после монтажа защитить от коррозии покрытием из двух слоев эмали ПФ-115 по грунтовке ФЛ-ОЗК. Монтаж испытания газооборудования выполнять в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003 и «Правил безопасности в газовом хозяйстве».

6.2.3. Мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Проект газоснабжения выполнен в соответствии с действующим нормативными документами, требования которых направлены на предотвращение возникновения чрезвычайных ситуаций. При проектировании газопровода применяются трубы стальные электросварные по ГОСТ 10704-91. На случай аварийных ситуаций предусматривается установка отключающих устройств, которые предоставляют возможность отключения и опорожнения как отдельных участков газопровода, так и всей системы от источника газа.

Перед газорегуляторными пунктами шкафными (ГРПШ) устанавливаются отключающие устройства (задвижки и краны). На случай значительного повреждения газопроводов, а также при перерыве в подаче газа, в ГРПШ установлены комбинированные регуляторы которые перекрывают поступление газа потребителям. Газовая колонка должна быть укомплектована блоком автоматики безопасности. На низкой стороне устанавливается система индивидуального контроля загазованности - являющаяся сигнальными устройствами предназначенными для выработки светового, звукового

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

сигналов и отключения подачи газа при достижении в воздухе контролируемого помещения концентрации газа на уровне сигнальной (10+5%).

Мероприятия по предупреждению и ликвидации ЧС природного и техногенного характера должны предусматриваться планами предприятия, эксплуатирующего газопроводы и оборудование. Для тушения пожара используются существующие системы пожаротушения, предусмотрены на территории предприятия, гидранты, установленные на существующих сетях водопровода. В соответствии с законом о РК от 05 07 1996 года № 19-1 « О Чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера», постановлением Правительства Республики Казахстан от 19 мая 2000 года № 764 « Об утверждении Правил предоставления и формы Декларации безопасности промышленного объекта», а также «Правил проведения экспертизы Декларации безопасности промышленного объекта» по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, предприятие, ТОО «МГС» (декларант), обязано заполнить декларацию безопасности промышленного объекта.

6.2.4. Основные мероприятия по технике безопасности при строительстве сетей газопровода.

Создание безопасных условий труда рабочих, занятых прокладкой газопровода.

Соблюдение технических условий и норм, обеспечивающих надежность и безопасность эксплуатации газопровода. Для создания безопасных условий труда при строительстве газопровода необходимо применять землеройные машины, грузоподъемные механизмы, очистные и изоляционные машины, машины для сварки труб и др., необходимо обучать рабочих правилам безопасности при обслуживании машин и механизмов, правильно организовывать работы, технический надзор и т.д.

Все работники, прокладывающие газопровод, помимо общих требований техники безопасности, должны соблюдать правила безопасности, касающиеся каждого выполняемого процесса. Персонал, обслуживающий грузоподъемные механизмы, подконтрольных АРК Ч.С, должен быть обучен и аттестован в присутствии представителя местных органов Агентства по чрезвычайным ситуациям на здание «Правил устройств и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов», утвержденных 21.04.94.

Такелажные приспособления (канаты, тросы, стропы, цели) и грузоподъемные механизмы (тали, лебедки, краны) перед работой должны быть проверены и снабжены бирками или клеймами с датой проведенного испытания и указанием о доступной нагрузке. Если нагрузка превышает грузоподъемность этих приспособлений и механизмов, то их применять нельзя. При использовании сосудов, работающих под давлением, персонал обязан соблюдать Правила устройства и безопасной эксплуатации, утвержденные 21.04.94.

Электрооборудование, применяемое во взрывобезопасных установках (электродвигатели, аппараты; светильники и т.д.) должно быть взрывозащищенными' соответствовать" категорией труппе, взрывоопасной смеси, что должно подтверждаться соответствующими сертификатами (паспортом)

В соответствии с «Правилами безопасности при эксплуатации магистральных газопроводов», «Правилами безопасности в газовом хозяйстве» и другими вышеуказанными законодательными актами и нормативно-техническими документами, эксплуатирующая организация разрабатывает мероприятия по охране труда и технике безопасности, предупреждению и ликвидации аварийных, травмоопасных и других чрезвычайных ситуаций, в которых предусматривается:

содержание территории, помещений, помещений, рабочих мест;

безопасная эксплуатация и охрана трубопроводного и газового оборудования,

средства аварийной защиты;

безопасная эксплуатация грузоподъемных механизмов и сосудов, работающих под давлением,

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

пожарная безопасность;

ограничение вредного воздействия опасных и вредных факторов на людей и мониторинг окружающей среды;

информация персонала, органов управления, населения о состоянии технической безопасности системы транспорта газа.

Не допускать эксплуатацию систем газопроводов, а также выполнение всякого рода ремонтных газоопасных работ, если дальнейшее производство работ сопряжено с опасностью для жизни работающих.

Не допускать работников, не имеющих удостоверений и прав к обслуживанию газового хозяйства.

Работающие должны обеспечиваться спецодеждой, спецобувью, индивидуальными средствами защиты, и им должны предоставляться другие льготы в соответствии с действующими нормами.

План действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций составляется в соответствии с инструкцией РД 39-22-272-79 и предусматривает гарантии и действия производственного персонала , населения по их безопасности; задействование дублирующих систем производственных процессов; отключение аварийного участка трубопровода, оборудования; локализацию и ликвидацию аварийной ситуации. Производственное газовое оборудование, узлы, предусматриваемые проектом, обеспечивают безопасность работающих при монтаже (демонтаже) и эксплуатации в составе технологических комплексов при соблюдении требований, предусмотренных эксплуатационной документацией.

6.2.5. Стоимость строительства.

Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах 2001 года в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан», введённых в действие приказом Комитета по делам строительства МИТ РК от 30.06.03 года № 261 с 1.10.03 года.

Ненормируемые и непредвиденные затраты - 6%.

Налог, сборы, обязательные платежи -2%

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно СН РК 8.02-09-2002.

Затраты на дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время приняты согласно СН РК 8.02-07-2002.

Размеры накладных расходов приняты в соответствии с действующими нормативными документами.

6.2.6. Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя.	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение, - уменьшение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Котел водогрейный КС-Г-40	шт.	1	1	-
2.	Максимальный часовой расход газа	$м^3/ч$	5.2	5.2	
3.	Газопровод низкого давления 0.003 МПа	км	0,42	0,42	-
4.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	0,699	0,699	-
	в том числе: СМР	млн. тенге	0,690	0,690	-
	оборудование	млн. тенге	-	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	0,009	0,009	-
5.	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2010 г.	млн. тенге	1,685	1,685	-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

	в том числе: СМР	млн. тенге	1,257	1,257	-
	оборудование	млн. тенге	-	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	0,428	0,428	-
6.	Продолжительность строительства	мес.	1	1	-

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект **«Газоснабжение административного здания расположенного по адресу ул. Сырым Датова, 108 п.Чингирлау Чингирлауского района ЗКО»** выполнен в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК1.04-01-2002 "Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт".

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

По результатам экспертизы проектной организацией **ТОО "Газсервис и К"** в рабочий проект внесены следующие дополнения и изменения:

1. Задание на проектирование представлено утвержденное в установленном порядке.

7.3. Рекомендации по дополнительной проработке отдельных проектных решений:

Материалы и оборудование, используемые при строительстве, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рекомендовать заказчику проекта в рамках выполнения программы импортозамещения применение материалов и конструкций казахстанского производства, удовлетворяющих требованиям проектных параметров.

По замечаниям экспертизы проектной организации внести изменения во все экземпляры проектно-сметной документации. В противном случае экспертное заключение будет отозвано.

До начала производства работ получить положительное заключение экологической экспертизы.

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект **«Газоснабжение административного здания расположенного по ул. Сырым Датова, 108 п.Чингирлау Чингирлауского района ЗКО»** соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Котел водогрейный отопительный КС-Г-40	1шт.
Максимальный часовой расход газа:	3,0м^3/ч
Газопровод низкого давления 0.003 МПа	0,42км
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	0,699 млн. тенге
в том числе: СМР	0,690 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	0,009 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2010 г.	1,685 млн. тенге
в том числе: СМР	1,257 млн. тенге
оборудование	-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

прочие затраты	0,428 млн. тенге
Продолжительность строительства	1мес.

8.2. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начала производства работ проект рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМ:

8.1. **"БҚО Шыңғырлау ауданы Шыңғырлау ауылының Сырым Датов көшесі, 108 мекен-жайдағы әкімшілік ғимаратты газбен жабдықтау"** жұмыс жобасына сараптаманың ескетулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгетулермен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізігі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

КС-Г-40 сумен жылыту қазандығы	1 дана
Газдың барынша сағаттық шығыны	3,0м^3/сағ.
0.003 МПа төмен қысымды газ құбыры	0,42 шақ.
2001 ж.базалық бағалардағы құрылыстың сметалық құны	0,699 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	0,690 млн. теңге
жабдықтар	-
басқа шығындар	0,009 млн. теңге

2010 ж. ағымдағы деңгей бағалардағы құрылыстың сметалық құны	1,685 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	1,257 млн. теңге
жабдықтар	-
басқа шығындар	0,428 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	1 ай

8.2. Жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету және бекітуге ұсыну кезінде жұмыс жобасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуі тиіс.

8.3. Жұмыс өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы сараптау қорытындысы берілген күннен бастап 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге жатқызылады.

Директордың орынбасары	**Горшков А.А.**
Өндірістік бөлімнің бастығы	**Кобин В.В.**
Жетекші маман	**Лыжинков М.В.**
Жетекші маман	**Стефанишина М.А.**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
«КАЗАРНАЙЫҚӨСІПОРЫН» АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ Т./Ф. 8 (727) 261 19 14