ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚАСІПОРЫНЫНЫҢ
«БАТЫСМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЗАПГОСЭКСПЕРТИЗА»

«БЕКІТЕМІН»

«Батысмемсараптама» ЕМК
директоры

..... Н.Қ. Искиндиров

«БҚО Зеленов ауданының Мичурин ауылындағы 13 (он үш) бір қабатты бір пәтерлік үш бөлемелі несиелік тұрғын үйлерге таралатын газқұбырының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2010 жылғы 25 қазандағы № 09-0698/10

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«БҚО Зеленов ауданының
құрылыс бөлімі» ММ

ЖОБАЛАУШЫ:
«Газсервис и К» ЖШС
(лицензиясы МҚЛ № 005730
берілді 03.07.2001 ж.)

Орал қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Зеленов ауданының Мичурин ауылындағы 13 (он үш) бір қабатты бір пәтерлік үш бөлемелі несиелік тұрғын үйлерге таралатын газқұбырының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Батысмемсараптама» еншілес мемлекеттік кәсіпорнымен берілді. «Газсервис и К» ЖШС мен 14.10.2010ж. № 626 жасалған шарт негізінде қаралды.

«Батысмемсараптама» ЕМК–ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«БАТЫСМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЗАПГОСЭКСПЕРТИЗА»

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор
ДГП «Запгосэкспертиза»

.....Искиндиров Н.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0698/10 от 25 октября 2010 года

на рабочий проект

«Строительство распределительного газопровода к 13-ти (тринадцати) одноэтажным одноквартирным трехкомнатным кредитным жилым домам в с. Мичуринское Зелёновского района ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Зеленовский районный
отдел строительства»

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Газсервис и К»
(лицензия ГСЛ № 005730
выдана от 03.07.2001 г.)

г.Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство распределительного газопровода к 13-ти (тринадцати) одноэтажным одноквартирным трехкомнатным кредитным жилым домам в с. Мичуринское Зелёновского района ЗКО»** выдано дочерним государственным предприятием «Запгосэкспертиза». Основанием для рассмотрения послужил договор № 626 от 12.10.2010г. с ТОО «Газсервис и К»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Запгосэкспертиза».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект **«Строительство распределительного газопровода к 13-ти (тринадцати) одноэтажным одноквартирным трехкомнатным кредитным жилым домам в с. Мичуринское Зелёновского района ЗКО»** разработан в 2010 году.
2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Отдел строительства Зеленовского района».
3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК** – ТОО "Газсервис и К". (Лицензия ГСЛ № 005730 от 03.07.2001 года). Главный инженер проекта - А.В.Успангалиев.
4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ** – государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

Задание на проектирование;

Технические условия на газоснабжение выданные АО «КазТрансГазАймак» №574 от 25.05.2010 г;

Постановление Акима Зеленовского района ЗКО №382 от 15.09.2010г;

Акт выбора земельного участка под строительство газопровода.

5.2. Согласования и заключения органов Государственного надзора:

заключение экологической экспертизы №852 от 20.10.2010 года.

5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации:

Том 1. Пояснительная записка. Чертежи.

Том 2. Сметная документация.

5.4. Основные цели и задачи строительства

Данным проектом предусматривается строительство распределительного газопровода к 13-ти (тринадцати) одноэтажным одноквартирным трехкомнатным кредитным жилым домам в с. Мичуринское Зеленовского района ЗКО.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Месторасположение: п.Федоровка Теректинского района ЗКО.

Тип просадки грунта: не просадочные. Грунтовые воды залегают на глубине: 5м. не обнаружены. Нормативная глубина промерзания грунта: 1.6 м.

Категория грунтов по трудности разработки: II Климатический район IIIA.

Расчетная температура наиболее холодной пятидневки минус 30^0С.

По весу снегового покрова район II (S_0 = 0,70 кПа).

По скоростному напору ветра III (W_0 = 0,38 кПа).

Рельеф участка – ровный.

6.2. Описания принятых проектных решений

6.2.1. Распределительный газопровод.

Рабочим проектом предусматривается строительство распределительного газопровода среднего и низкого давления с установкой шкафного газораспределительного пункта (ГРПШ) Количество потребителей на ГРПШ-13 жилых домов. Точка врезки в существующий надземный газопровод Г3 диаметром 57х3,0 Р=5,6кг/см^2. В точке врезки в существующий газопровод и перед ГРПШ устанавливается запорная арматура диаметром 50мм марки 30с41нж.

Газопровод высокого давления Р=5,0кг/см^2, запроектирован из труб полиэтиленовых по ПНД SDR11, Ду63х3мм , подземно. Для понижения давления с высокого на низкое давление, предусмотрена установка ГРПШ с регулятором давления газа РДНК-400 на территории прилегающей к газифицируемым зданиям. Газопровод низкого давления

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Р=300мм.в.ст. запроектирован из труб полиэтиленовых по ПНД SDR11 Ду63х3мм, подземно. В траншеи на расстоянии 300мм от газопровода укладывается сигнальная лента желтого цвета с надписью ГАЗ. Над сигнальной лентой в траншеи укладывается алюминиевый провод сечением 3мм. Перед вводом в каждый жилой дом вне территории участка перед предусмотрен выход из земли с установкой на нем отключающей запорной арматуры. Монтаж и испытание газопровода выполнять в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003 и «Правил безопасности в газовом хозяйстве».

6.2.2. Основные мероприятия по технике безопасности при строительстве сетей газопровода.

Создание безопасных условий труда рабочих, занятых прокладкой газопровода. Соблюдение технических условий и норм, обеспечивающих надежность и безопасность эксплуатации газопровода. Для создания безопасных условий труда при строительстве газопровода необходимо применять землеройные машины, грузоподъемные механизмы, очистные и изоляционные машины, машины для сварки труб и др., необходимо обучать рабочих правилам безопасности при обслуживании машин и механизмов, правильно организовывать работы, технический надзор и т.д. Все работники, прокладывающие газопровод, помимо общих требований техники безопасности, должны соблюдать правила безопасности, касающиеся каждого выполняемого процесса. Персонал, обслуживающий грузоподъемные механизмы, подконтрольных АРК Ч.С, должен быть обучен и аттестован в присутствии представителя местных органов Агентства по чрезвычайным ситуациям на здание «Правил устройств и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов», утвержденных 21.04.94.

Такелажные приспособления (канаты, тросы, стропы, цели) и грузоподъемные механизмы (тали, лебедки, краны) перед работой должны быть проверены и снабжены бирками или клеймами с датой проведенного испытания и указанием о доступной нагрузке. Если нагрузка превышает грузоподъемность этих приспособлений и механизмов, то их применять нельзя. При использовании сосудов, работающих под давлением, персонал обязан соблюдать Правила устройства и безопасной эксплуатации, утвержденные 21.04.94. В соответствии с «Правилами безопасности при эксплуатации магистральных газопроводов», «Правилами безопасности в газовом хозяйстве» и другими вышеуказанными законодательными актами и нормативно-техническими документами, эксплуатирующая организация разрабатывает мероприятия по охране труда и технике безопасности, предупреждению и ликвидации аварийных, травмоопасных и других чрезвычайных ситуаций, в которых предусматривается:

инструктивное обеспечение персонала, населения и объектов;

пожарная безопасность;

ограничение вредного воздействия опасных и вредных факторов на людей и мониторинг окружающей среды;

информация персонала, органов управления, населения о состоянии технической безопасности системы транспорта газа.

Не допускать эксплуатацию систем газопроводов, а также выполнение всякого рода ремонтных газоопасных работ, если дальнейшее производство работ сопряжено с опасностью для жизни работающих.

Не допускать работников, не имеющих удостоверений и прав к обслуживанию газового хозяйства. Работающие должны обеспечиваться спецодеждой, спецобувью, индивидуальными средствами защиты, и им должны предоставляться другие льготы в соответствии с действующими нормами. План действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций составляется в соответствии с инструкцией РД 39-22-272-79 и предусматривает гарантии и действия производственного персонала , населения по их безопасности; задействование дублирующих систем производственных процессов; от-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ключение аварийного участка трубопровода, оборудования; локализацию и ликвидацию аварийной ситуации.

Производственное газовое оборудование, узлы, предусматриваемые проектом, обеспечивают безопасность работающих при монтаже (демонтаже) и эксплуатации в составе технологических комплексов при соблюдении требований, предусмотренных эксплуатационной документацией.

6.2.3. Стоимость строительства.

Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах 2001 года в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан», введённых в действие приказом Комитета по делам строительства МИТ РК от 30.06.03 года № 261 с 1.10.03 года.

Ненормируемые и непредвиденные затраты - 6%.

Налог, сборы, обязательные платежи -2%

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно СН РК 8.02-09-2002.

Затраты на дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время приняты согласно СН РК 8.02-07-2002.

Размеры накладных расходов приняты в соответствии с действующими нормативными документами.

6.2.4. Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя.	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение, - уменьшение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Количество газифицируемых жилых зданий	шт.	13	13	-
2.	Максимальный расход газа				
	-часовой	$м^3/ч$	75,55	75,55	-
3.	Газопровод низкого давления 0.003 МПа SDR11 63x5.8	км	0,446	0,446	-
4.	Газопровод высокого давления 0.5 МПа SDR11 63x5.8	км	0.296	0.296	-
5.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	1,500 1,480 - 0,020	1,500 1,480 - 0,020	- - - -
6.	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2010 года в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	3,594 2,698 - 0,896	3,594 2,698 - 0,896	- - - -
7.	Продолжительность строительства	мес.	2	2	-

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект **«Строительство распределительного газопровода к 13-ти (тринадцати) одноэтажным одноквартирным трехкомнатным кредитным жилым домам в**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

с. Мичуринское Зелёновского района ЗКО» выполнен в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК1.04-01-2002 "Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт".

Проектные по решения благоустройству территории соответствуют нормативным требованиям.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

По результатам экспертизы проектной организацией **ТОО "Газсервис и К"** в рабочий проект внесены следующие дополнения и изменения:

1. Задание на проектирование утвержден в установленном порядке.
2. Представлено заключение экологической экспертизы.

7.3. Рекомендации по дополнительной проработке отдельных проектных решений:

Материалы и оборудование, используемые при строительстве, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рекомендовать заказчику проекта в рамках выполнения программы импортозамещения применение материалов и конструкций казахстанского производства, удовлетворяющих требованиям проектных параметров, а именно:
оборудование производителей ТОО “Виаст”, ТОО “Промвентиляция”;
запорная арматура трубопроводов производства ТОО ”Уральский арматурный завод”;

По замечаниям экспертизы проектной организации внести изменения во все экземпляры проектно-сметной документации. В противном случае экспертное заключение будет отозвано.

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство распределительного газопровода к 13-ти (тринадцати) одноэтажным одноквартирным трехкомнатным кредитным жилым домам в с. Мичуринское Зеленовского района ЗКО»** соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Количество газифицируемых жилых зданий	13шт.
Максимальный часовой расход газа:	75.55м^3/ч
Газопровод низкого давления 0.003 МПа SDR11 63х5.8	0,446км
Газопровод высокого давления 0.5 МПа SDR11 63х5.8	0.296 км
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	1,500 млн. тенге
в том числе: СМР	1,480 млн. тенге
оборудование	- млн. тенге
прочие	0,020 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2010 года	3,594 млн. тенге
в том числе: СМР	2,698 млн. тенге
оборудование	- млн. тенге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

прочие	0,896 млн. тенге
Продолжительность строительства	2 мес.

8.2. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начала производства работ проект рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМ:

8.1. "БҚО Зеленов ауданының Мичурин ауылындағы 13 (он үш) бір қабатты бір пәтерлік үш бөлемелі несиелік тұрғын үйлерге таралатын газқұбырының құрылысы " жұмыс жобасына сараптаманың ескетулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгетулермен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізігі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

Газдандырылатын тұрғын үйлер саны	13 дана
Газдың сағаттық барынша шығыны	75.55м^3/сағ.
0.003 МПа SDR11 63х5.8 төменгі қысымды газ құбыры	0,446км
0.5 МПа SDR11 63х5.8 жоғарғы қысымды газ құбыры	0.296 км
2001 ж. базалық бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	1,500 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	1,480 млн. теңге
жабдықтар	- млн. теңге
басқа шығындар	0,020 млн. теңге
2010 ж. ағымдағы деңгей бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	3,594 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	2,698 млн. теңге
жабдықтар	- млн. теңге
басқа шығындар	0,896 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	2 ай

8.2. Жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету және бекітуге ұсыну кезінде жұмыс жобасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуі тиіс.

8.3. Жұмыс өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы сараптау қорытындысы берілген күннен бастап 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге жатқызылады.

Директордың орынбасары	**Горшков А.А.**
Өндірістік бөлімнің бастығы	**Кобин В.В.**
Жетекші маман	**Лыжинков М.В.**
Жетекші маман	**Ажнов С.В.**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА