ДОГОВОР СУБПОДРЯДА № 11-08/17-1

г. Алматы «11» августа **2017 г.**

ТОО «Казстройэксперт», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Омаров Жаркын Даулетканович, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ТОО «Бозтумак», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Акбаев Самат Исаевич, действующей на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор субподряда о нижеследующем:

1. Предмет договора

В соответствии с условиями настоящего Договора Исполнитель принимает на себя обязательства выполнить текучий ремонт арычных сетей по:

1. **ул. Шилова 25 а**
2. **ул. Жансугурова до ул. Меркулова**
3. **ул. Филатова-Шилова**

а Подрядчик обязуется принять выполненные Работы и оплатить их стоимость на условиях настоящего Договора.

1.1. Начальным сроком выполнения работ по настоящему договору считается дата подписания настоящего Договора.

1.2. Срок выполнения Работ устанавливается Сторонами в графике производства работ, который Исполнитель предоставляет Подрядчику согласно условиям договора.

2. Стоимость договора

2.1. **По соглашению Сторон стоимость работ составляет:**

Текущий ремонт арычной сети ул. Шилова, от ул. Жансугурова до ул. Меркулова, по ул. Филатова-Шилова Жетысуского района г. Алматы составляет 14 000 000 тенге (без НДС) с материалом.

2.2. Оплата производится Подрядчиком путем безналичных перечислений на банковский счет Исполнителя на основании:

2.3. Выставленных счетов-фактур за фактические выполненные работы.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Дата начала строительства – с момента подписания настоящего Договора.

3.2. Дата окончания работ Подрядчику – в течении 2 (двух) месяцев с момента подписания настоящего Договора.

3.3. Если задерживание будет по вине подрядчика, то срок выполняемых работ 2 месяца со дня начало

4. Обязанности Сторон

4.1. **Исполнитель обязан:**

4.2. Оказать Услуги качественно и в сроки, предусмотренные настоящим Договором;

4.3. Представить Подрядчику для подписания Акт оказанных Услуг;

4.4. При оказании Услуг строго руководствоваться условиями Договора, интересами Подрядчика и соблюдать действующее законодательство Республики Казахстан;

4.5. Не распространять сведения и информацию, полученную в ходе оказанных Услуг по настоящему Договору

4.6. выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством Республики Казахстан.

Исполнитель имеет право:

4.7. Запрашивать и получать от Подрядчика всю информацию, необходимую для полного, своевременного и качественного оказания Услуг;

4.8. Вносить предложения по всем вопросам строительства Объекта;

4.9. Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик обязан:

4.10. произвести оплату по настоящему Договору на условиях и в срок, указанный в п.2.2. настоящего Договора.

4.11. не распространять сведения и информацию, полученную в ходе оказанных Услуг по настоящему Договору;

4.12. предоставить Исполнителю необходимую информацию для оказания Услуг по Договору в полном объеме;

4.13. в течение 3 (трех) рабочих дней после получения Акта оказанных Услуг направить Исполнителю подписанный со своей стороны экземпляр Акта оказанных Услуг или мотивированный отказ от приема оказанных Услуг.

4.14. Обеспечить непрерывный режим поставки требуемой для работы стройматериалов для качественного выполнения работ

Подрядчик имеет право:

4.15. осуществлять контроль за соблюдением сроков оказания Услуг, за качеством Услуг, не вмешиваясь при этом в деятельность Исполнителя;

4.16. требовать от Исполнителя надлежащего выполнения обязательств по настоящему Договору, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

4.17. осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан.

5. Обязанности Генерального подрядчика

5.1. Подрядчик обязуется передать Исполнителю в установленном порядке проектную документацию.

5.2. Подрядчик обязуется обеспечить оплату всех произведенных работ сроками на условиях, предусмотренных настоящим договором.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, по возможности будут решаться путем переговоров между сторонами.

6.2. В случае, если разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат решению в органах государственного арбитража.

7. Ответственность сторон

7.1. Стороны несут ответственность за взятые на себя обязательства в соответствии с действующим законодательством.

7.2. За задержку Генеральным подрядчиком оплаты выполненных работ он выплачивает Исполнителю штраф в размере 0,5% от суммы задержанного платежа за каждый день просрочки.

7.3. За невыполнение Исполнителем работ в соответствии с календарным графиком или с ненадлежащим качеством подрядчик имеет право производить удержание из очередной суммы платежа за выполненные работы до 0,5% от их стоимости до устранения Исполнителем отставаний по срокам выполнения работ.

8. Форс-мажор

8.1. При возникновении обстоятельств, которые делают полностью или частично невозможным выполнение договора одной из сторон, а именно: пожар, стихийное бедствие, военные действии, всех видов, замена текущего законодательства и другие возможные обстоятельства непреодолимой силы, не зависящие от сторон, сроки выполнения обязательств, продлеваются на то время, в течение которого действуют эти обстоятельства.

8.2. Сторона, оказавшаяся в не состоянии выполнить свои обязательства по настоящему договору, обязана незамедлительно известить другую сторону о наступлении или прекращении действия обязательств, препятствующих выполнению ею этих обязательств.

9. Особые условия

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

10. Юридические адреса сторон и реквизиты сторон

Подрядчик:

ТОО «Казстройэксперт»
БИН: 040 740 028 283
Адрес: г. Алматы, ул. Жибек жолы/пр. Достык, д50/2/39, БЦ «Форум», оф.226
ИИК: KZ678562203101708992
БИК: KCJBKZKX
АО «БанкЦентрКредит»

Директор _____ **Омаров Ж.Д.**

Исполнитель:

ТОО «Бозтумак»
БИН: 090 940 002 282
Адрес: г.Алматы, Алмалинский р-н, Толе би 202, кв 10.
ИИК: KZ85914002203KZ005PN
БИК: :SABRKZKA
АО «Сбербанк»

Директор _____ **Акбаев С.И.**