Договор № 74

Оплата прочих услуг и работ.

«Текущий ремонт отопительной системы приспособленной столовой средней школы №23 в с. Алатау Жуалынского района

с. Кызыларык **«18» декабрь 2015 г.**

«Жамбыл облысы Жуалы ауданы Қызыларық ауылдық округі әкімінің аппараты» КММ, именуемый в дальнейшем «Заказчик», находящееся по адресу с.Кызыларык,ул. Тастандиева, 22а, в лице акима **Сейдалиева Е.А.**, действующего на основании Положения «О государственном учреждений утвержденное постановлением акимата Жуалынского района» за №234 от 28.08.2013 г с одной стороны, именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора **ТОО «Строительная компания Жігер» Сейтбеков Галымжан Кулжабаевич** находящееся по адресу с. Кайрат ,ул. Кыскулова №70 действующего на основании Устава с другой стороны, на основании Закона «О государственных закупках» (далее – Закон) заключили настоящий Договор о государственных закупках (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

Администратор бюджетных программ: 123 «Аппарат акима района в городе,города районного значения, поселка, села, сельского округа.

Подрядчик не является плательщиком НДС.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Оплата прочих услуг и работ «Текущий ремонт отопительной системы приспособленной столовой средней школы №23 в с. Алатау Жуалынского района

1.1. 1.2.Сумма договора составляет 189 280 тенге 00 тиын (Сто восемьдесят девять тысяч двести восемьдесят тенге 00 тиын)

1.3. Срок выполнения работ до 31.12.2015 год.

1.4. Срок оплаты до 31.12.2015 год.

1.5.Оплата будет производится по акту выполненных работ (КС-3, форма №2).

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Календарные сроки выполнения работ определены Сторонами следующим образом:

- начало работ – дата оформления акта начала работ;
- завершение работ – дата утверждения акта приемочной комиссии о завершений работ.

Срок продолжительности работ составляет 2 (два) месяца со дня подписания акта о начале работ с окончанием их до 30.12.2015 г.

Подрядчик несет ответственность за нарушение как начального, так и конечного срока выполнения работы

2.2. Срок продолжительности работ может корректироваться в следующих случаях :

1) Заказчик не разрешает пользоваться участками объекта, что задерживает выполнение работ ;

2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированных настоящим договором, если данные испытания не указывают на какие-либо дефекты;

3) если имеют место форс-мажор или отклонения, предложенные Заказчиком, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Сторона должна письменно уведомить другую Сторону в течение 3-х дней;

4) невозможности выполнения работ в установленные графиком производства сроки в связи с погодными условиями или иными причинами, независящими от воли сторон, с письменным уведомлением Заказчика.

2.3. При наступлении случаев, указанных в пункте 4.2. (но, не ограничиваясь этим) настоящего Договора Сторонами принимается решение о продлении или переносе сроков работ. Простой в ходе выполнения работ актируется Сторонами с момента его возникновения и подписывается полномочными представителями Заказчика и Подрядчика. Акт о простое оформляется на основании обосновывающих документов в течение 3-х дней с момента возникновения причин невозможности выполнения работ в срок. При этом сроки выполнения работ продлеваются на срок простоя.

Изменения в графике производства работ согласовываются с Заказчиком.

Продление или перенос сроков работ оформляется дополнительным соглашением к настоящему Договору, подписываемым уполномоченными лицами Сторон.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

3.1. Обязательства Подрядчика:

1) Роботы должны производиться согласно проектно-сметной документаций надлежащим образом, в сроки, предусмотренные договором и приложениями к нему, выполнить все работы в полном объеме, согласно материалов, не бывших в употреблении, с приложением технических свидетельств, указанных в проектной документации и сертификатов качества;

2) сдать объект Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;

3) обеспечить производство работ в полном соответствии с проектной документацией, календарным графиком производства работ, нормами и правилами;

4) обеспечить складирование и хранение материалов по правилам, установленным соответствующими стандартами и техническими условиями;

5) своевременно устранять недостатки, дефекты работ и поставляемого Подрядчиком оборудования, выявленных при приемке работ, а также в течение гарантийного срока эксплуатации объекта;

6) осуществить в установленном порядке временные подсоединения коммуникаций и оплатить за предоставленные услуги на период выполнения работ и подсоединения вновь построенных коммуникаций в

точках подключения, согласованных с эксплуатационными службами – владельцами коммуникаций, в соответствии с проектно-сметной документацией и техническими условиями;
7) назначить приказом ответственных представителей Подрядчика за соблюдение безопасных методов работ;
8) Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте;
9) назначить приказом инженера по охране окружающей среды, который будет отвечать за соблюдение системы мер по охране окружающей среды на каждой площадке, и должен будет находиться на площадке в период проведения работ, в случае загрязнения почвы и вод при утечке масла или других экологически опасных веществ Подрядчик будет нести все расходы, связанные с обеззараживанием почвы, зараженной Подрядчиком или персоналом, нанятым Подрядчиком (Субподрядчиком);
10) обеспечить рациональное использование территории, установить временное освещение, ограждение и прочие работы, не использовать не по назначению проезды, проходы;
11) обеспечить площадку необходимой для выполнения работ а также за хранение техники, материальных и трудовых ресурсов и оборудования;
12) производить освидетельствование скрытых работ с выполнением, при необходимости, измерений и испытаний, предусмотренных нормативными документами, проектной документацией, по результатам освидетельствования составлять акт установленного образца в установленном порядке;
13) нести полную ответственность перед Заказчиком за исполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Субподрядчиками, координировать свои работы с ними;
14) обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами;
15) обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества на период продолжительности выполнения всех работ подрядчиком;
16) передать Заказчику вместе с результатами работы техническую и исполнительную документацию по договору после подписания акта приемки объекта в эксплуатацию рабочей комиссией и устранения выявленных недоделок;
17) обеспечить, при необходимости, присутствие при монтаже специалистов завода-изготовителя по оборудованию, поставляемому Подрядчиком;
18) не позднее 23 числа отчетного месяца представлять Заказчику отчетные документы на выполненный объем работ: акты формы № 2, справки № КС-3 и оригиналы счетов-фактур;
19) при готовности к приемке приемочной комиссией законченного ремонта известить об этом Заказчика в 2-х дневный срок;
20) принимать на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на другие Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации;
21) если Заказчик требует от Подрядчика отстранить от выполнения работ на объекте лицо, являющееся работником Подрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо от работы в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по договору;
22) содержать территорию участка в чистоте. Подрядчик обязан ежемесячно в период выполнения работ удалять с участка все лишние материалы и весь мусор на специально отведенные и согласованные с местными исполнительными органами для этого места;
23) согласовать полигон захоронения нетоксичных отходов, твердых бытовых отходов с региональным комитетом по экологии и местным исполнительным органом;
24) обеспечить беспрепятственный доступ Заказчику, а также авторам проектно-сметной документации к участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по договору;
25) любые находки, представляющие исторические или другие интересы и имеющие ценность, обнаруженные на Участке, являются собственностью Заказчика. Подрядчик должен уведомить Заказчика о таких находках и передать их по акту Заказчику;
26) обеспечить казахстанское содержание согласно конкурсной заявке (при его наличии).
27) выполнить в полном объеме все работы, указанные в проектной и проектно-сметной документации, все свои обязательства, предусмотренные в других статьях договора.

3.2. Обязательства Заказчика:

1) производить приемку выполненных объемов работ, подписывать акты и справки, пуско-наладочным работам, предъявляемым Подрядчиком;
2) производить оплату работ, выполненных Подрядчиком, в соответствии с пунктом 9, 10, 11 договора;
3) создать рабочую и приемочную комиссии по приемке построенного объекта в эксплуатацию, обеспечить работу рабочей и приемочной комиссий;
4) получить разрешение территориального органа архитектурно-строительной инспекции на установку фанарей для освещения;
5) передать по акту Подрядчика в двухдневный срок по получению заявки Подрядчика вынос в натуру границ участка, линий регулирования установки, высотных отметок;
6) передать в 5-дневный срок по письменному требованию Подрядчика комплектную проектную документацию с простановкой штампа «Согласовано»;
7) обеспечить технический надзор за ходом и качеством выполнения работ;
8) участвовать в промежуточной приемке ответственных конструкций, систем и оборудования;

9) осуществлять совместно с Подрядчиком ревизию поставляемого Подрядчиком оборудования, либо привлекать (по необходимости) для этого специалистов за счет Подрядчика;
10) участвовать в комплексном опробовании смонтированного оборудования, проводимой эксплуатирующей организацией в присутствии Подрядчика;

3.3. Права Заказчика во время выполнения работ:

1) если Подрядчик не приступит своевременно к исполнению договора или выполняет работы настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от договора и не возмещать убытки Подрядчику;
2) если во время выполнения работ станет очевидным, что работы не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе письменно назначить разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от договора, либо поручить исправление работы третьему лицу за счет Подрядчика, а также потребовать полного возмещения убытков;
3) вносить изменения в проектную документацию при согласовании с автором проектной документации, вызванные производственной необходимостью технологического процесса, не противоречащие паспорту объекта к конкурсной документации. Вызванные изменения не должны быть связаны с дополнительными расходами для Подрядчика, удлинением сроков выполнения работ, изменениями технико-экономических показателей, утвержденных Госэкспертизой Республики Казахстан.
4) Заказчик или лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчика осуществляет технический контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, согласно календарному графику производства работ, качеством применяемых материалов и поставляемого Подрядчиком оборудования.
5) осуществляя контроль ведения работ, Заказчик не вмешивается в оперативную деятельность Подрядчика;
6) Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция имеет дефекты, Подрядчик устраняет и исправляет дефекты или заменяет дефектную конструкцию за свой счет.
7) Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.
8) Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.
В этих случаях Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации Объекта.
Когда Договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.
Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:
1) нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона;
2) оказания организатором государственных закупок, не предусмотренных Законом содействия потенциальному поставщику.
Если Договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение срока начала работ более 15 (пятнадцати) дней по вине Подрядчика, Заказчик вправе требовать уплаты пени в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) от цены договора за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти процентов) цены договора, путем выставления соответствующего уведомления и снижения стоимости, подлежащей оплате по договору.
4.2. За нарушение сроков окончания работ по вине Подрядчика, Заказчик вправе требовать уплаты пени в размере 0,1 % (ноль целых одна десятая процента) за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти процентов) от цены договора, путем выставления соответствующего уведомления и снижения стоимости, подлежащей оплате по договору.
4.3. За нарушения сроков установки по календарному графику в период освоения работ Заказчик вправе требовать уплаты пени в размере 10% (десяти процентов) от стоимости не выполненных, согласно графика, работ за отчетный период, путем выставления соответствующего уведомления и снижения стоимости, подлежащей оплате по договору.
4.4. За нарушение Подрядчиком сроков представления или продления банковской гарантии по обеспечению исполнения договора Заказчик вправе требовать уплаты пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от цены обеспечения исполнения договора за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти процентов) цены обеспечения исполнения договора, путем выставления соответствующего уведомления и снижения стоимости, подлежащей оплате по договору.
4.5. В случае нарушения Подрядчиком сроков начала устранения дефектов, предусмотренных актом Сторон, а в случае неявки Подрядчика – односторонним актом, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости устранения дефекта за каждый день задержки, но не более 10% (десяти процентов) от стоимости дефекта.

4.6. За неоплату Заказчиком выполненных работ в установленный договором срок Подрядчик вправе требовать от Заказчика уплаты пени в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от суммы неплатежа за каждый день просрочки, но не более 10 % (десяти процентов) от суммы подлежащей оплате.
4.7. Оплата пени и штрафов за несвоевременное выполнение работ и несвоевременную оплату не освобождает Стороны от выполнения принятых на себя обязательств по договору.
4.8 Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, включая риски своих работников возникающих в течение и вследствие выполнения договора.
4.9 Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортировки, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки Подрядчика не должны быть адресованы Заказчику.
4.10. Каждая из Сторон несет ответственность за убытки, расходы и иски по убыткам, нанесение ущерба здоровью и гибели людей, которые явились результатом их совместных действий или упущений, и возмещает их другой стороне.

5.ФОРС-МАЖОР

5.1. Стороны не несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, а также за ущерб, причиненный вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы (далее – форс-мажор), вызванных наводнениями, пожарами, землетрясениями, эпидемиями, военными конфликтами, военными переворотами, террористическими актами, гражданскими волнениями, забастовками, предписаниями, приказами или иным административным вмешательством со стороны Правительства, или каких-либо постановлений, административных или иных ограничений, оказывающих влияние на выполнение обязательств Сторонами по договору, или предписаний административных или иных государственных органов, документов иных организаций, ограничивающих распоряжение деньгами на банковских счетах плательщика, или иных обстоятельств, находящихся вне разумного контроля сторон. Сроки выполнения обязательств по Договору соразмерно отодвигаются на время действия этих обстоятельств, если они значительно влияют на выполнение в срок всего Договора или той его части, которая подлежит выполнению после наступления обстоятельств форс-мажора.
5.2. Обе Стороны должны в течение 3-х дней известить письменно друг друга о начале и окончании обстоятельств форс-мажора, препятствующих выполнению обязательств по Договору.
5.3.Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана предоставить для их подтверждения документ, выданный соответствующим уполномоченным органом Республики Казахстан.

6. ГАРАНТИИ

6.1. Гарантийный срок эксплуатации объекта и выполненных работ по договору составляет **1 год.**
6.2. Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут хорошего качества и соответствовать техническим спецификациям и проектно-сметной документации, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной. В гарантии, предоставляемой Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчикомм, неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Заказчика Подрядчик должен предоставить документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования;
6.3. Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных дефектах с указанием срока исправления дефектов. Получив уведомление о дефектах, Подрядчик обязан устранить дефекты в течение периода времени, указанного Заказчиком.
6.4. Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение семи дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате или суммы, предназначенной для выплаты Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.
6.5. Подрядчик не несет ответственность за дефекты, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если они возникли вследствие неправильной эксплуатации Заказчиком результатов работ. Время доказывания последнего лежит на Подрядчика.
6.6. Заказчик письменно уведомляет подрядчика о любых обнаруженных дефектах с указанием срока исправления дефектов.
6.7. Получив уведомление о дефектах, подрядчик обязан устранить дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком. Подрядчик гарантирует достижение показателей работ, указанных в проектно-сметной документации, и возможность эксплуатации объекта, на котором выполняются работы, на протяжении всего гарантийного срока.

6.8. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество работы в соответствии со Гражданским Кодексом Республики Казахстан.

7. ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

7.1. Подрядчик направляет уведомление Заказчику о готовности к сдаче работ рабочей комиссии .
По получению уведомления Заказчик приступает к приемке работ в течение трех дней.
7.2. Заказчик принимает у Подрядчика работы с оформлением актов рабочих комиссий.
7.3. При завершении подрядчиком всех работ по Договору, устранения недоделок, выявленных рабочей комиссией, объект предъявляется к сдаче приемочной комиссии.
7.4. Заказчик создает приемочную комиссию за месяц до завершения всех работ по Договору.
7.5. Заказчик организовывает и осуществляет приемку результатов работ за свой счет, с участием представителей уполномоченных органов и/или организаций.
7.6. Сдача и приемка результатов работ оформляется актом приемки построенного объекта в эксплуатацию приемочной комиссией в соответствии с календарным графиком производства работ, который подписывается обеими Сторонами и представителями уполномоченных органов и/или организаций. При отказе одной из Сторон от подписания акта в нем делается отметка об этом и указанный акт подписывается другой Стороной и представителями уполномоченных органов и/или организаций.
7.7. Приемке результатов работ предшествуют предварительное опробование смонтированного оборудования, которое проводится при участии Сторон, при этом Сторонами оформляются протоколы приемо-сдаточных испытаний и/или технические акты. Приемка результатов работ может осуществляться только при положительном результате предварительного опробования. Приемочной комиссии предоставляется подписанный сторонами акт комплексного апробирования технологического и иного оборудования.
7.8. Заказчик вправе отказаться от приемки результатов работ при обнаружении недостатков или дефектов. В этом случае подрядчик обязан устранить обнаруженные дефекты за свой счет и представить к приемке приемочной комиссии.
При обнаружении во время приемки иных недостатков о них должно быть указано в акте, предусмотренном пунктом 63 настоящего Договора, установленной работой объекты должны приниматься Государственной приемочной комиссией.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Заказчик и Подрядчик примут все меры для урегулирования всех споров и разногласий, которые могут возникнуть при выполнении Договора или в связи с ним, путем переговоров между Сторонами.
В случае, если все споры и разногласия не могут быть решены путем переговоров, они должны быть рассмотрены в судах Республики Казахстан согласно действующему законодательству.

9. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Изменение, дополнение и расторжение Договора возможно путем подписания соответствующего соглашения уполномоченными лицами Сторон. Не допускается вносить какие-либо изменения и новые условия в настоящий Договор, которые могут изменить содержание конкурсного предложения.
9.2. Договор, может быть, расторгнут по обоюдному согласию между Сторонами. В этом случае Сторона, инициирующая расторжение Договора, обязана письменно уведомить другую сторону за 30 (тридцать) дней о своем намерении.
9.3. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой Стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.
9.4. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:
1) Если Подрядчик срывает сроки выполнения календарного графика работ;
2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 15 (пятнадцати) дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;
3) Подрядчик, не устраняет дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;
4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 10 дней;
5) Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;
6) Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и договорной документации.
9.5. Если договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить работы и представить акт фактически выполненных работ и счет - фактуру на его оплату.
9.6. Если договор расторгается по причине существенного нарушения договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов (при перечислении) и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. В дополнение Заказчик не возвращает обеспечение исполнения Договора определенных пунктом 10 Договора. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.
9.7. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.
9.8. Когда Договор аннулируется в силу таких обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические выполненные работы по Договору, на день расторжения.

9.9. Все материалы и оборудование, находящиеся на объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.
9.10. Расторжение договора оформляется подписанием Сторонами соглашения о расторжении, в котором будут урегулированы вопросы окончания исполнения обязательств и проведение окончательных расчетов между Сторонами.
9.11. Если Договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.
9.12.Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление. В уведомлении указывается причина расторжения Договора, оговаривается объем аннулированных работ Договора, а также дата вступления в силу расторжения Договора.
В этих случаях Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных работ, приобретенных материалов, затрат на вывоз машин и механизмов с Объекта и стоимость консервации Объекта.
Когда Договор аннулируется в силу вышеперечисленных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.
9.13. Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:
1) нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона;
2) оказания организатором государственных закупок, не предусмотренных Законом содействия потенциальному поставщику.
Если Договор расторгается, Подрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию Объекта и передачу его Заказчику в установленном порядке.

10. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1 Настоящий договор вступает в законную силу с момента подписания сторонами Договора, а также после регистрации в территориальных органах Казначейства и действует до 31 декабря 2015 года.

11. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

11.1. Договор составлен на русском языке в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
11.2. Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов строительства объекта, имеет силу только в письменном виде.
11.3. Во всем ином, не оговоренном Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

12. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

Заказчик:	Подрядчик:
«Жамбыл облысы Жуалы ауданы Қызыларық ауылдық округі әкімінің аппараты» КММ	ТОО «Строительная компания Жігер» Сейтбеков Галымжан Кулжабаевич
с.Қызыларық, ул. Тастандиева, 22а	Жамбылская обл, Жуалынский район,
БИН 020940002488	с.Кайрат ул.Рыскулова №70
БИК KKMFKZ2A	ИИН 130440018726
ИИК KZ45070103KSN2103000	БИК KKMFKZ2A, Кбе 17
ГУ «Комитет Казначейства Министерства финансов Республики Казахстан»	ИИК KZ806010161000192068
	АО «Народный банк Казахстан»

Аким _____ Сейдалиев Е. А.

Директор _____ Сейтбеков Г.К.

Заказчик Жамбыл облысы Жуалы ауданы Қызыларық ауылдық округі әкімінің аппараты КММ Форма N 2в

Подрядчик «Строительная компания Жігер» ЖШС

Договор №74 от 11 декабря 2015 года

Наименование строительства и его адрес: Текущий ремонт отопительной системы приспособленной столовой средней школы №23 в с. Алатау Жуалынского района

А К Т N2-1

приемки выполненных работ на 18 декабря 2015 года
Текущий ремонт отопительной системы приспособленной столовой средней школы №23 в с. Алатау Жуалынского района

N п/п	Наименование прейскурантов, ценников и: NN позиций	Наименование и техническая характеристика оборудования или видов монтажных работ	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Монтажа	Зар.плата основных рабочих	Экспл.маш. В т.ч. з/п	Общая сметная стоимость, тенге: Монтажа	Зар.плата основных рабочих	Экспл.маш. В т.ч. з/п
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Е0116-6-4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 32 мм	м	24,00	422,48	52,20	3,96 1,49	10140	1253	95 36
2.	Е0118-6-1	Установка чугунных радиаторов	1кВт	1,20	4331,44	111,70	35,77 13,40	5198	134	43 16
3.	Е0118-1-1	Установка отопительного котла	1котел	1,00	5265,48	4264,20	347,53 129,78	5265	4264	348 130
4.	Т	печи газовые до 100 кв.м.	шт	1,00	13691,25	--	-- --	13691	--	-- --
5.	Е0118-10-5	Установка расширительных круглых и прямоугольных баков вместимостью 0,4 м3	1бак	1,00	9048,67	639,63	70,66 25,49	9049	640	71 25
6.	Т	AFV-100 CE, 10л, бак расширительный	шт	1,00	2738,25	--	-- --	2738	--	-- --
7.	Е0119-3-2	Установка газогорелочных устройств с горелками производительностью до 10 м3/ч	устройст	1,00	1706,34	1383,75	17,71 6,75	1706	1384	18 7
8.	Е0109-17-	Монтаж дымовых труб из	т	0,05	4646,85	1579,50	2285,57	242	82	119

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	1	электросварных труб диам.89 мм					617,13			32
9.	С130806-74	Трубы стальные электросварные ГОСТ 10705-80 общего назначения прямошовные, D 89 мм, толщина стенки 3,0 мм	м	6,00	400,00	--	--	2400	--	--
10.	Е0116-10-1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диам. до 40 мм	м	10,00	425,70	100,35	14,12 5,29	4257	1004	141 53
11.	С130801-46	Трубопроводы для отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, 20х2 мм	м	10,00	127,00	--	--	1270	--	--
	ИТОГО:							55956	8761	834 299

Накладные расходы :

На металломонтажные работы	103
На сантехнические работы	11449
Всего накладных расходов:	11552
Итого с накладными	67508

Ненормируемые и непредвиденные затраты :

Всего ненормируемые и непредвиденные затраты	4050
Итого с ненормируемыми и непредвиденными затратами	71558
Итого с затратами на дополнительные отпуска, 0,4 %	71844
Итого с затратами на выслугу лет, 1 %	72560
Пересчет в текущих ценах, К-2,55742	185566
Налоги, сборы, обязательные платежи, 2 %	3711
Всего с налогами, сборами, обязательными платежами	**189277 тенге**

Заказчик:
Жамбыл облысы Қуалы ауданы
Қызылтарау ауылдық округі әкімінің аппараты КММ

Әкім Е. Сейдалиев

Подрядчик:
«Строительная компания Жігер» ЖШС

Директор Г. Сейтбеков