Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» ноября 2018 года

Заказчик **Акционерное Общество «Национальная компания «КазАвтоЖол» в лице Павлодарского областного филиала АО НК «КазАвтоЖол» 140013, Павлодарская область, город Павлодар, ул. Ломова 180**
наименование организации, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **«30» ноября 2018 г, ТОО «АЙЗАТ ҚҰРЫЛЫС» в лице Кунафиянова Бакытжана Калымовича, РК, ВКО, Тарбагатайский р-н, ул. Жамбыла 11. Лицензия № ГСЛ04-00473 от 11.04.2007 года.**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **«30» ноября 2018 г, ТОО «ZERTEC», Кожахметов Булат Калкаманович KZ 54VJE00015036 от 26.01.16г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **«30» ноября 2018 г, ТОО «Инженерный центр «АСТАНА», генеральный директор Мамреев Ергас Тансыкбаевич**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком
(генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Реконструкция коридора Центр-Восток «Астана-Павлодар-Калбатау-Усть-Каменогорск», участок автомобильной дороги «Кызылорда-Павлодар-Успенка-гр. РФ» км 1297-1343. 2 очередь. Реконструкция ДЭУ-61 в п. Ленинский. Административное здание с резервным питанием на дизель-генераторе, с ремонтно-механической мастерской, проходной, общежитием для проживания 10 человек.»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Республика Казахстан, Павлодарская область, п. Ленинский**,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю
-Постановление Акимата города Аксу №921/7 от 27.11.2006г.
-АКТ на постоянное землепользование. Акт № 0163071 от 05.12.2006г.
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий **от « » 20 г.**
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» от 15.06.2017г. талон №KZ75REA00060435.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Инженерный Центр Астана», №16-0826/14 от 12 декабря 2014года**

(наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й))

РГУ «Комитет автомобильных дорог министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан» № 121 от 11.08.2015г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **15 июня 2017год;**

месяц, год

окончание работ **30 ноября 2018год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **18** ;
фактически, месяц: **18** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки зданий АБК	м2	790,8		790,8	
Общая площадь помещений зданий АБК	2	1005,36		1005,36	
Строительный объем зданий АБК	м3	4857,8		4857,8	
Ремонтно-механическая мастерская	Ед. техник	4		4	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой комплекс АБК имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1005,36	1005,36
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	4857,8	4857,8
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число комнат	площадь комнат, $м^2$		число комнат	площадь комнат, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Реконструкция коридора Центр-Восток «Астана-Павлодар-Калбатау-Усть-Каменогорск», участок автомобильной дороги «Кызылорда-Павлодар-Успенка-гр. РФ» км 1297-1343. 2 очередь. Реконструкция ДЭУ-61 расположен в Павлодарской области,* п. Ленинский, на автомобильной дороге Астана-Павлодар. Проектируемые здания и сооружения Административное здание с резервным питанием на дизель-генераторе, с ремонтно-механической мастерской, проходной, общежитием для проживания 10 человек, находятся в составе комплекса ДЭУ-61. Технологический проект зданий выполнен на основании задания заказчика. Дорожно-эксплуатационный участок (ДЭУ) является административно-производственным подразделением службы ремонта и содержания автомобильной дороги Республиканского значения. Основным функциональным назначением является организация по производству работ: - по содержанию, - озеленению, -текущему ремонту автомобильных дорог общего пользования республиканского значения, обеспечение круглогодичного бесперебойного движения автотранспорта. В летний период в рамках работ по безопасности дорожного движения предприятием выполняется ямочный ремонт, устанавливаются дорожные знаки, производится разметка дороги, а также работы по обустройству дорог элементами обстановки пути. В зимний период производится очистка проезжей части от снега, подсыпка противогололедных материалов на опасных участках дорог, определяются снегозаносимые участки автодорог, за которыми закрепляется дорожная техника и устанавливаются снегозащитные щиты.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **73088,75** тыс.тенге, в том числе стоимость строительно-монтажных работ **59413,50** тыс.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **13675,25** тыс.тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **132254,392** тыс. тенге .В том числе стоимость строительно-монтажных работ **61381,003** тыс. тенге стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **70873,389** тыс.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция коридора Центр-Восток «Астана-Павлодар-Калбатау-Усть-Каменогорск», участок автомобильной дороги «Кызылорда-Павлодар-Успенка-гр. РФ» км 1297-1343. 2 очередь. Реконструкция ДЭУ-61 в п. Ленинский. Административное здание с резервным питанием на дизель-генераторе, с ремонтно-механической мастерской, проходной, общежитием для проживания 10 человек.**

принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Кабылдин Акылбек Канатович,**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор **Кожахметов Булат Калкаманович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Мамреев Ергас Тансыкбаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Кунафиянов Бакытжан Калымович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.