ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ «ТАСҚАЛА АУДАНЫНЫҢ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 1
2018 ж. «3» 01

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» декабря 2017 г.

Заказчик ГУ «Комитет по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан», 010000 г. Астана, район Есиль, ул.Орынбор, дом 8

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «25» декабря 2017 г. РГП на ПХВ «Казводхоз» Комитета по водным ресурсам МСХ РК, г. Астана, район Алматы, ул. А.Иманова, д.50 в лице Егенова Мейрбека Дуйсенбаевича

ответственного лица от подрядчика на основании приказа РГП на ПХВ «Казводхоз» №155-Ө от 17.04.2017г. Западно-Казахстанский филиал РГП на ПХВ «Казводхоз», 090002, г.Уральск, ул. Х.Чурина, 119Н1 в лице директора филиала Джумагалиева Нурбулата Улдановича

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «25» декабря 2017 г. ТОО «Сектор Строительных услуг «Сенімді Сапа», Утегалиев Гайдар Булатович, аттестат эксперта-технадзора № 06238, №06239, №06240 от 19.11.2013 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «25» декабря 2017 г. ТОО «Уралводпроект», Окашев Кыилыбай

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция Кирово-Чижинского канала для межбассейновой переброски воды из Урало-Кушумской системы в р.Большой Узень в районе с.Акпатер Казталовского района ЗКО. II-этап»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Казталовский район Западно-Казахстанской области

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «31» мая 2013 г. №142 Акимат Казталовского района Западно-Казахстанской области

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», 21.09.2016 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) Кызылординский филиал РГП на ПХВ "Казводхоз", №13006305

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Комитет по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан», от 01.06.2016г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2016 г.;
месяц, год
окончание работ декабрь 2017 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 18 месяцев;
фактически 16 месяцев;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Объем подачи воды по каналу	млн.м3/год	25 - 50	25 - 50	25 - 50	25 - 50
Пропускная способность канала	м3/сек	7 – 12,6	7 – 12,6	7 – 12,6	7 – 12,6
Протяженность реконструкции II этап	км	74,945	74,945	74,945	74,945

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)	жилой дом №1 – 127,89 жилой дом №2 – 127,89 жилой дом №3 – 127,89	жилой дом №1 – 127,89 жилой дом №2 – 127,89 жилой дом №3 – 127,89
Число этажей	этаж	жилой дом №1 – 1; жилой дом №2 – 1; жилой дом №3 – 1	жилой дом №1 – 1; жилой дом №2 – 1; жилой дом №3 – 1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)	жилой дом №1 – 503,75 жилой дом №2 – 503,75 жилой дом №3 – 503,75	жилой дом №1 – 503,75 жилой дом №2 – 503,75 жилой дом №3 – 503,75
В том числе подземной части	м^3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	-	-

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м^2	число квартир	площадь квартир, м^2

	общая	жилая			общая	жилая
Всего квартир, в том числе: одно-, двух-, трех-, четырех-комнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

- механизированная очистка канала с расширением на расход воды 10 м³/сек+9,3 м³/сек, протяжённостью -74,945 км с ПК557+00 по ПК1306+45. Трасса канала проходит в выемке и полувыемке; ПК701

- автосбросы: односторонние – 4 шт (ПК726+00, ПК728+00, ПК765+00, ПК1305+05); проходной – 1 шт (ПК681+90). Конструкция автосбросов принята как водослив с широким порогом. Подходы, проезжая часть и сливная часть покрыты сортированным камнем фракции 12-18см. Длина автосбросов 21 м, ширина проезда по автосбросу 7,1 м;

- перегораживающие сооружения: реконструкция – 4шт (ПК752+50, ПК861+20, ПК989+90, ПК1306+05), строительство нового (ПК1194+00). Состоят из прямоугольных ж/б труб ПТУ 20-20 в две нити и портальными оголовками монолитно-сборной конструкции. Регулирование пропуска воды осуществляется затворами плоскими скользящими с ручными винтовыми подъемниками 10В;

- дюкеры под каналом (ПК853+00, ПК1027+00) – 2 шт, 3-х очковые со стальными трубами Ø100 см. Входной и выходной оголовок портального типа из монолитного ж/бетона, которые замоноличиваются с концами труб. Регулирование пропуска воды осуществляется затворами плоскими скользящими с ручными винтовыми подъемниками 1В;

- строительство водовыпусков, расчистка подводящих каналов и прудокопаней – 16 шт, в том числе: реконструкция 5 шт (ПК740+70, ПК839+70, ПК1240+50, ПК1306+25-2шт); новые 11шт (ПК780+00, ПК844+00, ПК869+70, ПК940+00, ПК968+00, ПК1042+00, ПК1068+00, ПК1140+00, ПК1168+40, ПК1170+80, ПК1263+80). Водовыпуски трубчатые состоят из входной части, водопроводящей трубы и выходной части. Оголовок портальный типа БН15, 15А. Водопроводящая труба стальная Ø630х7. Входная и выходная часть закреплена монолитным железобетоном t=15см. Регулирование пропуска воды осуществляется затворами плоскими скользящими с ручными винтовыми подъемниками 0,5В; Расчистка 16 водопойных пунктов и подводящих каналов к прудокопаням. Глубина наполнения прудокопаней 1,8÷2,5 м.

- водовыпускное сооружение в канал «Жайыкбай» ВРТ 2х14-5 – 1 шт на ПК700+00. Двухочковый из прямоугольных ж/б труб ПТ 1,5х2,0, с портальными оголовками монолитно-сборной конструкции. Регулирование пропуска воды осуществляется затворами плоскими скользящими с ручными винтовыми подъемниками 5В;

- гидрометрические посты - 3 шт (ПК700+40, ПК861+20, ПК1306+05). Гидропосты в виде «фиксированного русла» из сборных железобетонных плит ПКу, металлических мостов пролётом 16м с деревянным настилом и с водомерными рейками;

- приобретение передвижной насосной станции ДНУ-790/20 – 3 шт для заполнения прудокопаней при низких уровнях воды в канале;

- строительство жилых домов с хозпостройками (ПК700+40, ПК861+20, ПК557+00) – 3 шт., одноквартирные, 3-х комнатные жилые дома с хозяйственными постройками (складские помещения), емкостью для хранения воды объемом 3м³, надворной уборной и благоустройством территории. Размеры домов 12,00х11,23 м по основным осям, фундаменты - сборные ж/бетонные блоки, стены выполнены из керамзитоблоков с утеплителем и облицовкой силикатным кирпичом. Покрытие запроектировано по деревянным балкам с утеплением. Крыша двухскатная стропильная с кровлей из металлопрофиля. Отопление – печное на твердом топливе. Хозяйственные постройки размером в осях 9,6х4,2 м строительные конструкции аналогично жилым домам. Каждый участок обеспечен деревянной оградой с распашными воротами и калиткой;

- внешнее электроснабжение жилых домов от солнечных энергосистем – 3 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 854 862,09 тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 739 439,54 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 59 930,34 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 823 305,88 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 739 439,54 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 59 930,34 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция Кирово-Чижинского канала для межбассейновой переброски воды из Урало-Кушумской системы в р.Большой Узень в районе с.Акпатер Казталовского района ЗКО. II-этап» принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Абишев Ислам Алмаханович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор
Утегалиев Гайдар Булатович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор
Окашев Кыилыбай
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Егенова Мейрбека Дуйсенбаевича
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Ответственное лицо от подрядчика
Джумагалиев Нурбулат Улданович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Приложение 1
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (индивидуальный жилой дом, дачи, гаражи)

Наименование индивидуальный жилой дом (холодная пристройка, гараж, баня, летняя кухня, сарай и т.п.), дачи, гаражи	Единица измерения	Общие сведения					
		число этажей (этаж)	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	число квартир	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
жилой дом для службы эксплуатации №1 на ПК557+00	шт	1	138,05	503,75	1	127,89	97,2
хозяйственный сарай жилого дома №1	шт	1	51,61	109,9	-	47,77	-
жилой дом для службы эксплуатации №2 на ПК771+00	шт	1	138,05	503,75	1	127,89	97,2
хозяйственный сарай жилого дома №2	шт	1	51,61	109,9	-	47,77	-
жилой дом для службы эксплуатации №3 на ПК861+20	шт	1	138,05	503,75	1	127,89	97,2
хозяйственный сарай жилого дома №3	шт	1	51,61	109,9	-	47,77	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
9	*10*	*11*	*12*	*13*	*14*	*15*	*16*	*17*
ж/б сборный	керамзитоблоки	металлопрофиль	котел на твердом топливе	220 В, $P_{уст}$=9 кВт	привозное в емк. 3 м³	-	-	-
ж/б сборный	керамзитоблоки	металлопрофиль	-	220 В, $P_{уст}$=1,12кВт	-	-	-	-
ж/б сборный	керамзитоблоки	металлопрофиль	котел на твердом топливе	220 В, $P_{уст}$=9 кВт	привозное в емк. 3 м³	-	-	-
ж/б сборный	керамзитоблоки	металлопрофиль	-	220 В, $P_{уст}$=1,12кВт	-	-	-	-
ж/б сборный	керамзитоблоки	металлопрофиль	котел на твердом топливе	220 В, $P_{уст}$=9 кВт	привозное в емк. 3 м³	-	-	-
ж/б сборный	керамзитоблоки	металлопрофиль	-	220 В, $P_{уст}$=1,12кВт	-	-	-	-

Заказчик
Абишев Ислам Алмаханович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор
Окашев Кыилыбай
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(Кирово-Чижинский канал с сооружениями реконструкция II-й этап)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	*2*	*3*	*4*	*5*
1	Канал в выемке и полувыемке (общая протяженность)	км	74,945	на расход 10 - 9,3 $м^3$/сек
2	Гидротехнические сооружения на канале			
	1) автосбросы односторонние	шт	4	длина – 21м
	2) автосбросы проходные	шт	1	длина – 21м
	3) перегораживающие сооружения	шт	4	реконструкция
	3) перегораживающие сооружения	шт	1	новое
	4) дюкеры под каналом	шт	2	3,87$м^3$/сек
	5) водовыпуски в прудокопань	шт	16	0,32-0,4 $м^3$/сек
	6) прудокопани с подводящими каналами	шт	16	глуб. 1,8-2,5м
	7) водовыпуск в канал «Жайыкбай»	шт	1	ВРТ 2х14-5
	8) гидрометрические посты	шт	3	
3	Архитектурно-строительные решения			
	1) жилые дома	шт	3	приложение 1 к акту приемки объекта в эксплуатацию

Заказчик
Абишев Ислам Алмаханович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор
Окашев Кыилыбай
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.