ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК
Шығыс Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

. . . . . Тикибаев Е.А.

«Шығыс Қазақстан облысы Өскемен қаласы Протозанов, 7 көшесіндегі Шығыс Қазақстан облысының әкімдігі денсаулық сақтау басқармасының «Шығыс Қазақстан облыстық ауруханасы» шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік мекемесінің стационар объектілерін «ШҚ АЭК» АҚ Өскемен аймағындағы электр желілеріне объектілерді жалғау»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 22 шілдедегі № 06-0193/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Шығыс Қазақстан облысының әкімдігі денсаулық сақтау басқармасының Шығыс Қазақстан облыстық ауруханасы шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік мекемесі

ЖОБАЛАУШЫ:
«ГРАДОПРОЕКТ» ЖШС
Өскемен қаласы

Өскемен қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шығыс Қазақстан облысы Өскемен қаласы Протозанов, 7 көшесіндегі Шығыс Қазақстан облысының әкімдігі денсаулық сақтау басқармасының «Шығыс Қазақстан облыстық аурухана» шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік мекемесінің стационар объектілерін «ШҚ АЭК» АҚ Өскемен аймағындағы электр желілеріне объектілерді жалғау» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы Мемсараптама» РМК Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС
ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК) ШЫҒЫС
ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО
ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО
ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Восточно-Казахстанской области

.....Тикибаев Е.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

06-0193/14 от 22 июля 2014 года

по рабочему проекту

«Присоединение объекта к электрическим сетям Усть-Каменогорского региона АО "ВК РЭК" объектов стационара коммунального государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Восточно-Казахстанская областная больница" Управления здравохранения Восточно-Казахстанского областного акимата по ул. Протозанова, 7 города Усть-Каменогорска ВКО»

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПХВ ВК Областная больница
УЗ ВК Областного акимата города Усть-Каменогорск
город Усть-Каменогорск

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ГРАДОПРОЕКТ»,
город Усть-Каменогорск

город Усть-Каменогорск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Присоединение объекта к электрическим сетям Усть-Каменогорского региона АО "ВК РЭК" объектов стационара коммунального государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Восточно-Казахстанская областная больница" Управления здарвохранения Восточно-Казахстанского областного акимата по ул. Протозанова, 7 города Усть-Каменогорска ВКО»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточно-Казахстанской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточно-Казахстанской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Присоединение объекта к электрическим сетям Усть-Каменогорского региона АО "ВК РЭК" объектов стационара коммунального государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Восточно-Казахстанская областная больница" Управления здравоохранения Восточно-Казахстанского областного акимата по ул. Протозанова, 7 города Усть-Каменогорска ВКО».

Год разработки – 2014.

Настоящее заключение выполнено согласно договора № 0162 от 24.06.2014 г. на проведение экспертизы по рабочему проекту «Присоединение объекта к электрическим сетям Усть-Каменогорского региона АО "ВК РЭК" объектов стационара коммунального государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Восточно-Казахстанская областная больница" Управления здравоохранения Восточно-Казахстанского областного акимата по ул. Протозанова, 7 города Усть-Каменогорска ВКО».

2. ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ ВК Областная больница УЗ ВК Областного акимата города Усть-Каменогорск.

Заказчик экспертизы - ТОО «ГРАДОПРОЕКТ», на основании письма главного врача КГП на ПХВ ВК Областная больница УЗ ВК Областного акимата Жумаханова Ж.А. № 126 от 16.06.2014 г.

3. ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ГРАДОПРОЕКТ», г. Усть-Каменогорск, государственная лицензия на проектную деятельность по категории III ГСЛ № 03-01309 от 10.03.2009 г., выдана Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Статус обладателя лицензии подтвержден Агенством РК по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 28.02.2012 г.

ГИП – Медведев Анатолий Михайлович, приказ № 15 от 26.11.2013 г.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 26.11.2013 г., утвержденное заказчиком - главным врачом КГП на ПХВ ВК Областная больница УЗ ВК Областного акимата города Усть-Каменогорск Жумахановым Ж.А.;
- письмо главного врача КГП на ПХВ ВК Областная больница УЗ ВК Областного акимата города Усть-Каменогорск Жумаханова Ж.А. № 98 от 16.06.2014г., о том, финансирование объекта предусмотрено за счет бюджетных средств по программе «Капитальные расходы медицинских организаций здравоохранения» и о начале строительства – август 2014 г;
- лист-заключение об инженерно-геологических условиях, выполненный ТОО «ВК ГИИИз» в 2014 году;
- экспертное заключение № 18 от 20.11.2013 г. по обследованию здания трансформаторной подстанции ТП 161-1 на возможность пристройки по адресу: ВКО г. Усть-Каменогорск ул. Протозанова, 7, выполненное ТОО «ГРАДОПРОЕКТ» в 2013 году. Аттестат эксперта АДС и ЖКХ № 00008 на имя Бердюгина Юрия Александровича, выданный 10 февраля 2012 года.

Технические условия:

- на присоединение электроустановок главного корпуса расположенного по адресу город Усть-Каменогорск, ул. Протозанова, 7 № 236 исх. № 64.19/2047 от 18.06.2013 г., выданные АО «ВК РЭК»;
- на присоединение электроустановок пищеблока расположенного по адресу город Усть-Каменогорск, ул. Протозанова, 7 № 236 исх. № 64.19/2025 от 17.06.2013 г., выданные АО «ВК РЭК»;

- на присоединение электроустановок пристройки расположенной по адресу город Усть-Каменогорск, ул. Протозанова, 7 № 236 исх. № 64.19/2022 от 17.06.2013 г., выданные АО «ВК РЭК»;
- на присоединение электроустановок хозяйственного блока расположенного по адресу город Усть-Каменогорск, ул. Протозанова, 7 № 236 исх. № 64.19/2023 от 17.06.2013 г., выданные АО «ВК РЭК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- письмо № 97 от 16.06.2014 г. главного врача КГП на ПХВ ВК Областная больница УЗ ВК Областного акимата города Усть-Каменогорск Жумаханова Ж.А. о соответствии проекта заданию на проектирование;
- письмо №64.19/576 от 03.07.2014 г. АО «ВК РЭК» о согласовании проекта в соответствии с техническими условиями.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Пояснительная записка (Г-34/13-ПЗ).
Паспорт проекта (Г-34/13-ПП).
Альбом рабочих чертежей:
- внешнее электроснабжение (Г-34/13-ЭС);
- архитектурно-строительные решения (Г-34/13-АС)

Сметная документация (Г-34/13-СД).

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Трасса строительства КЛ проходит по территории коммунального государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Восточно-Казахстанская областная больница" Управления здравоохранения Восточно-Казахстанского областного акимата по ул. Протозанова, 7 города Усть-Каменогорска ВКО.

Природно-климатические условия района строительства:

Согласно климатического районирования территории (СНиП РК 2.04-01-2010) объект находится в IB климатическом районе. Преобладающие ветры северо-западного, юго-восточного направлений.

- расчетная зимняя температура воздуха – минус 39 °С;
- нормативный вес снегового покрова – 1,50 кПа;
- нормативное ветровое давление – 0,38 кПа;
- сейсмичность района строительства – 7 баллов;
- сейсмичность площадки строительства – 7 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Инженерно-геологические изыскания были выполнены ТОО «ВК ГИИИз» в 2014 году. Правая правобережная надпойменная терраса реки Ульбы. Поверхность проектируемой площадки ровная, покрыта асфальтом.

Геолого-литологическое строение представлено верхнечетвертичными-современными отложениями аллювиального генезиса, перекрытыми насыпными грунтами.

Площадка характеризуется следующими грунтами:

1. Насыпной грунт представлен галечниковым грунтом с песчаным заполнителем до 15-20%, строительным мусором прослойкой до 10-15 см суглинка. Галька крупная, средняя, крепкая, хорошо окатанная. Представлена песчаниками, кварцем. Заполнитель – песок серый, средней крупности, полимиктовый. Слой отсыпан сухим способом, слежавшийся. Вскрыт с глубины 0,1 м. Мощность слоя 2,9-4,5 м.

2. Галечниковый грунт с песчаным заполнителем до 35%. В скважине №4 в кровле слоя гравийный грунт. Галька средняя и крупная, крепкая, хорошо окатанная, уплощенной, округлой и угловатой формы, представлена гранитами, песчаниками, кварцем. Заполнитель – песок серый, крупный, слюдинистый, полимиктовый с глубины 4,0-4,6 м водонасыщенный. Вскрыт с глубины 3,0-4,6 м. Пройденная мощность 0,4-11,4 м.

МЕМОРАНДУМ • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Подземные воды по состоянию на апрель 2014 года вскрыты на глубине 4,0-4,8 м. Максимальный прогнозный уровень подземных вод может достигнуть абсолютной отметки 283,7.

По химическому составу подземные воды сульфатно-гидрокарбонатно-натриево-магниевые и гидрокарбонатно-сульфатно-натриево-кальцевые. Реакция воды слабокислая. По содержанию агрессивной углекислоты подземные воды неагрессивные и слабоагрессивные к бетону марки по водонепроницаемости W_4.

Нормативная глубина промерзания составляет: галечниковые грунты – 2,63 м.

6.2 Существующее положение

Техническое заключение состояния строительных конструкций существующего здания трансформаторной подстанции № 18-20.11.2013 г выполнено ТОО «ГРАДОПРОЕКТ» (аттестат эксперта КДС и ЖКХ № 00008) Цель обследования – возможность пристройки к зданию проектируемой трансформаторной подстанции.

Конструктивная схема существующего здания – продольно-стеновая.

Фундаменты – ленточные, бетонные. Глубина заложения фундамента от поверхности земли минус 2,75 м. Фундаменты трещин и поверхностных разрушений не имеют, находятся в удовлетворительном состоянии. Категория технического состояния фундаментов – II (работоспособная конструкция).

Стены – кирпичные, толщиной 380 мм. Категория технического состояния несущих стен – II (работоспособная конструкция).

Перемычки – брусковые.

Покрытие – сборные железобетонные плиты. Техническое состояние плит перекрытия соответствует II категории (работоспособная конструкция).

Кровля – бесчердачная с покрытием рубероидом.

Полы – бетонные.

Дверные блоки – деревянные.

В заключении по обследованию сделан вывод, что возведении пристройки к зданию возможно. При этом глубина заложения фундаментов пристроя должна быть не менее глубины заложения фундаментов существующего здания.

6.3 Проектные решения

6.3.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети электроснабжения

Для подключения корпусов больницы по первой категории проектом предусмотрена прокладка четырех кабельных линий КЛ-6кВ, реконструкция ТП161-1 и установка АВР на вводах в здания.

Для размещения данного оборудования к зданию трансформаторной подстанции предусмотрена пристройка.

В реконструкцию ТП161-1 вошла установка трансформатора 630 кВА, ячейки КСО-3М и четырех панелей ЩО-70.

Прокладка кабельных линий выполнена в траншее. Прокладка силовых и контрольных кабелей предусмотрена в соответствии с действующим типовым проектом А5-95.

Перед прокладкой кабеля предусмотрена подсыпка на дно траншеи толщиной 100 мм, а сверху проложенного кабеля – засыпка из песка не менее 100 мм. На засыпку уложена защита от механических повреждений из кирпича.

Заземлению подлежат нейтрали и корпус трансформатора, ограничители перенапряжения 6 и 0,4 кВ, корпуса шкафов учета, а так же другие металлические части, могущие оказаться под напряжением при повреждении изоляции.

Защита от перенапряжения осуществлена установкой ограничителей перенапряжения на вводе в В РУ-6 кВ и на шинах 0,4 кВ ТП.

Таблица 2

Основные показатели по разделу НЭС

Наименование показателей, ед. измер	Расчетные данные
Категория по надежности электроснабжения	I

Напряжение, кВ	6/0,4
Установленная мощность, кВт	250
Протяженность трассы 0,4 кВ, м	305,0

6.3.2 Архитектурно-планировочные решения.
Трансформаторная подстанция.

Здание имеет прямоугольную форму в плане с размерами в осях 3,40 х 6,30 м, одноэтажное, без подвала. Высота от пола до низа ограждающих конструкций 3,00 м. По оси 1 здание проектируемой подстанции примыкает к стене существующей подстанции.

Стены – кирпичные, толщиной 380 мм.

Двери – металлические по серии 2.435-6.

Кровля – рулонная, односкатная с покрытием из 4-х слоев рубероида по ГОСТ 10923-82.

Наружная отделка фасада – кирпичная кладка под расшивку швов.

Внутренняя отдела помещения: потолок – известковая окраска, стены – штукатурка, известковая окраска, пол – бетонный.

Мероприятия по обеспечению доступности для инвалидов не предусмотрены в связи с производственным назначением здания.

Таблица 1

Основные показатели по разделу АР

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	Площадь застройки	кв.м	29,40
2	Общая площадь	кв.м	24,42
3	Строительный объем	куб.м	96,2

6.3.3 Конструктивные решения
Трансформаторная подстанция.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости - II

Конструктивная схема здания – продольно-стеновая.

Фундамент – ленточный из сборных железобетонных блоков ФБС по ГОСТ 13579-78. Под фундаменты предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5. За отметку 0,000 принята отметка пола существующей подстанции. Глубина заложения фундамента минус 2,75 м. Основанием фундаментов принят уплотненный на толщину 300 мм насыпной грунт до плотности сухого грунта не менее 1,65 тс/м.куб на нижней границе уплотненного слоя. Принятое расчетное сопротивлением Ro = 1,8 кгс/см.кв. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II.

Стены – кирпичные, из полнотелого керамического кирпича марки КОРПо-1НФ/125/2,0/50 по ГОСТ 530-2007 на растворе марки М50. Толщина наружных стен 380 мм, внутренних 250 мм. Значение временного сопротивления кирпичной кладки осевому растяжению по неперевязанным швам для несущих стен не менее 120 кПа.

Перемычки – монолитные железобетонные.

Покрытие – сборные многопустотные плиты по сер. 1.141-32с, выпуск 1.

Для отвода от фундаментов дождевых и талых вод вокруг здания предусмотрена асфальтовая отмостка шириной 750 мм.

Антисейсмические мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.03-30-2006:

- предусмотрен антисейсмический шов между фундаментами проектируемого здания и существующего;
- укладка фундаментных блоков предусмотрена с их обязательной перевязкой, монтаж блоков предусмотрен на цементном растворе М100;
- поверху сборных ленточных фундаментных блоков предусмотрена монолитная железобетонная обвязка;
- в углах и сопряжениях несущих стен предусмотрена укладка арматурных сеток через 700 мм по высоте;

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА

- для кладки стен из кирпича предусмотрено применять однорядную систему перевязки;

- значение временного сопротивления кирпичной кладки осевому растяжению по неперевязанным швам для несущих стен не менее 120 кПа;

- в уровне плит покрытия предусмотрены антисейсмические железобетонные пояса (бетон В15) по наружным стенам, с непрерывным армированием;

- укладка плит перекрытия и покрытия предусмотрена на цементном растворе М100, швы между плитами предусмотрено заделать цементным раствором.

Антикоррозийные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004. Горизонтальная гидроизоляция принята из цементного раствора, вертикальная гидроизоляция бетонных и железобетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом – обмазка горячим битумом за два раза. Металлические конструкции предусмотрено покрыть лакокрасочным покрытием (окраска эмалью за два раза по двум слоям грунта).

6.4 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности

При прокладке инженерных сетей соблюдены минимальные расстояния до существующих зданий, сооружений.

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями правил пожарной безопасности в энергетике Республики Казахстан.

Пожарная безопасность обеспечена применением несгораемых конструкций.

6.5 Охрана окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- выбросы загрязняющих веществ при эксплуатации сетей отсутствуют;
- сброс сточных вод в водный бассейн не предусмотрен;
- воздействие на поверхностные и подземные воды отсутствует.

Деятельность объекта не будет оказывать негативное влияние на окружающую природную среду.

6.6 Организация строительства

В составе пояснительной записке разработан раздел организации строительства.

Представлен расчет продолжительности строительства, выполненный в соответствии с пособием к СНиП РК 1.04.03-2008 по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений. Срок производства работ составляет 2 месяца.

Согласно письму № 98 от 16.06.2014 года определен срок начала строительства – август 2014 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса Sana-2001 (версия 19-2.22) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;

- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-11;

- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;

- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2014-2016 годов согласно Закону РК «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 03 декабря 2013 года № 148-V, на период 2017-2018 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу № 33 заседания РБК от 28 августа 2013 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

Таблица 3

Основные показатели по сметной документации

№ п/п	Наименование показателя	Ед изм	Количество
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	11,025
	в том числе:		
	СМР	млн. тенге	6,832
	оборудование	млн. тенге	4,101
	прочие	млн. тенге	0,092
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 г.	млн. тенге	31,850
	в том числе:		
	СМР	млн. тенге	16,328
	оборудование	млн. тенге	9,801

	прочие	млн. тенге	5,721

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с РДС РК 1.02-04-2013 «Отнесение объектов строительства и градостроительного планирования территорий к уровням ответственности» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности технически несложный.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, СНиП РК 3.02-43-2007, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование, техническим условиям и другим исходным данным.

В соответствии с Указом Президента Республики от 27.01.09 г. № 733 о казахстанском содержании проектов, в проекте предусмотрено применение оборудования и изделий казахстанского производства.

Сметная документация составлена в соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2011 и СН РК 8.02-02-2002.

В результате проведенной экспертизы рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными и согласованиями, доработаны разделы АС, ЭС рабочего проекта, откорректирована сметная стоимость строительства.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ВКО в рабочий проект «Присоединение объекта к электрическим сетям Усть-Каменогорского региона АО "ВК РЭК" объектов стационара коммунального государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Восточно-Казахстанская областная больница" Управления здравоохранения Восточно-Казахстанского областного акимата по ул. Протозанова, 7 города Усть-Каменогорска ВКО» внесены следующие изменения и дополнения:

7.2.1 Комплектность, исходно-разрешительная документация и согласования

1. На представленном задании на проектирование, утвержденном заказчиком, проставлена дата утверждения.
2. Представлен раздел охраны окружающей среды в составе пояснительной записки.
3. Представлено согласование проекта с АО «ВК РЭК».
4. Представлен приказ о назначении ГИПа по данному объекту.
5. Представлен паспорт проекта.

7.2.2 Архитектурно-планировочные и конструктивные решения

1. Представлено обследование существующего здания на возможность пристройки и устройство примыкания фундамента.
2. Откорректировано устройство антисейсмических поясов, в соответствии со СНиП РК 2.03-30-2006
3. Показано примыкание проектируемого фундамента к фундаменту существующего сооружения.

7.2.3 Электротехнические решения

1. Данный раздел проекта замаркирован, как: «ЭС».
2. Лист 4. На схеме обозначена панель учета, тип приборов учета и трансформаторы тока.

7.2.4 Сметная документация

1. Согласно п. 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011 и п. 4.3.5, п. 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002 на основные оборудование и материалы, отсутствующие в нормативной базе, представлен перечень материалов и оборудования, утвержденный заказчиком.

2. В соответствии с СН РК 1.02-03-2011, представлена сводная ведомость потребности материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком.

3. Откорректирована толщина стяжки с учетом устройства уклона в соответствии с Г-34/13-АС, лист 3.

4. Уточнены расценки на отделочные работ в соответствии с категорией отделки помещений.

5. Исключены укрупненные расценки на установку электрооборудования как необоснованные проектом.

6. Уточнены расценки на монтаж оборудования в соответствии с СН РК 8.02-06-2002, сборник 8..

7. Сметная документация откорректирована в соответствии с изменениями, внесенными в проект по замечаниям экспертизы.

Таблица 4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		примечание (+ увелич. - уменьш.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	Протяженность кабельной линии 0,4 кВ	м.	305,0	305,0	-
3	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	11,180	11,025	-0,155
	в том числе:				
3.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	6,985	6,832	-0,153
3.2	оборудование		4,101	4,101	-
3.3	прочие		0,094	0,092	-0,002
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 г.	млн. тенге	32,344	31,850	-0,494
	в том числе:				
4.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	16,694	16,328	-0,366
4.2	оборудование		9,801	9,801	-
4.3	прочие		5,849	5,721	-0,128
5	Продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0	-

Примечание: Снижение сметной стоимости произошло в результате корректировки расценок в соответствии с СН РК 8.02-05-2002 и приведения сметной документации в соответствии с проектными данными.

Общее снижение сметной стоимости составило 0,494 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Присоединение объекта к электрическим сетям Усть-Каменогорского региона АО "ВК РЭК" объектов стационара коммунального государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Восточно-Казахстанская областная больница" Управления здравоохранения Восточно-Казахстанского областного акимата по ул. Протозанова, 7 города Усть-Каменогорска ВКО»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность кабельной линии 0,4 кВ 305,0 м.

Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г. 11,025 млн. тенге

в том числе: СМР	6,832 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 г.	31,850 млн. тенге
в том числе: СМР	16,328 млн. тенге
Продолжительность строительства	2,0 месяца.

2. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «ГРАДОПРОЕКТ» в соответствии с условиями от 24.06.2014 г. № 0162.

8.ТҰЖЫРЫМДАР:

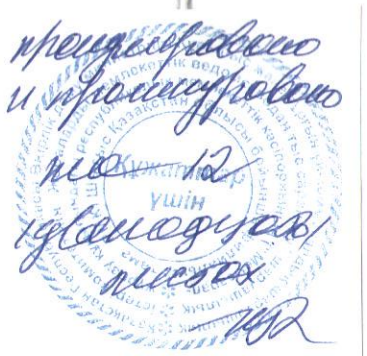
1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Шығыс Қазақстан облысы Өскемен қаласы Протозанов, 7 көшесіндегі Шығыс Қазақстан облысының әкімдігі денсаулық сақтау басқармасының «Шығыс Қазақстан облыстық аурухана» шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық мемлекеттік мекемесінің стационар объектілерін «ШҚ АЭК» АҚ Өскемен аймағындағы электр желілеріне объектілерді жалғау»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтерге сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

0,4 кВ кабель желісінің ұзындығы	305,0 м
2001 жылғы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны,	11,025 млн. теңге
соның ішінде: ҚМЖ	6,832 млн. теңге
2014 жылдағы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны,	31,850 млн. теңге
соның ішінде: ҚМЖ	16,328 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	2,0 ай.

2. Қазақстан Республикасы Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттама шешімінің 5 бөлімінің орындалу мақсатында тапсырысшыға, құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдар мен конструкцияларын барынша көп қолдану.

3. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптаманың қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

4. Өндірістік жұмыстар басталмай тұрып жұмыс жоба 3 айдың ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиісті.

5. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 24 маусымдағы № 0162 шарттың талаптарына сәйкес «ГРАДОПРОЕКТ» ЖШС кепілдік етеді.

Өндіріс бөлімінің бастығы	Т. Г. Мосиенко
Сарапшылық топ жетекшісі	Г. Г. Заржинская
Сарапшы	Е.Н. Омельяненко
Сарапшы	Е.Ю. Игнатович