«Жаңақоныс ауылындағы 72 (жетпіс екі) жер учаскісіндегі тұрғын массивті , электрмен, сумен жабдықтаудың инженерлік желінің құрылысы» (сметалық құжаттамасыз)

жұмыс жобасы бойынша

13.09.2019 ж. № АРЭ-0058/19

(ОН)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Экологические Технологии - XXI» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

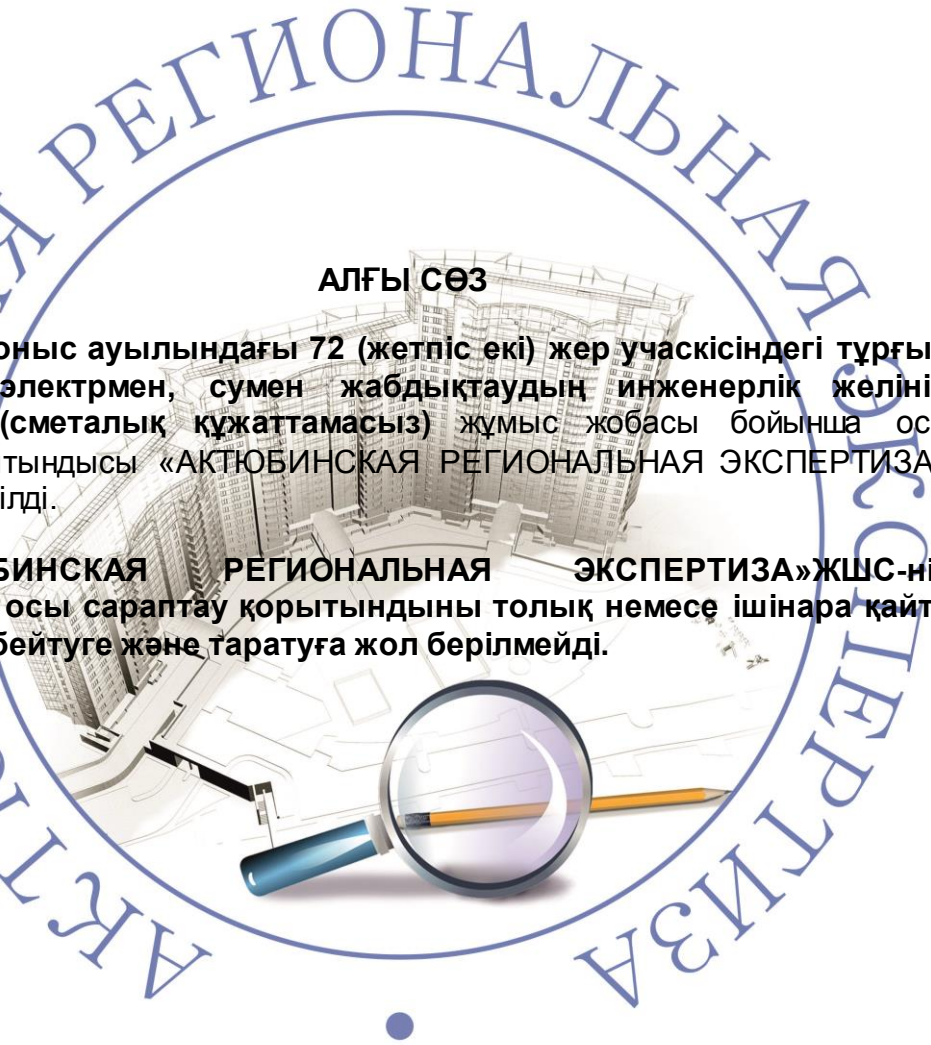
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ТОП ПРОЕКТ» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жаңақоныс ауылындағы 72 (жетпіс екі) жер учаскісіндегі тұрғын массивті , электрмен, сумен жабдықтаудың инженерлік желінің құрылысы» (сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА» ЖШС-імен берілді.

«АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптау қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
(положительное)
№ АРЭ-0058/19 от 13.09.2019 г.

по рабочему проекту

«Строительство инженерной сети электроснабжения, водоснабжения к жилым застройкам с. Новый на 72 (семьдесят два) земельных участках» (без сметной документации)

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Экологические Технологии - XXI»,
город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ТОП ПРОЕКТ»,
город Актобе

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение на рабочий проект **«Строительство инженерной сети электроснабжения, водоснабжения к жилым застройкам с. Новый на 72 (семьдесят два) земельных участках» (без сметной документации)** выдано ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство инженерной сети электроснабжения, водоснабжения к жилым застройкам с. Новый на 72 (семьдесят два) земельных участках» (без сметной документации).

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № АРЭ-0051 от 28.08.2019 года, между ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА» и ТОО «Экологические Технологии - XXI»

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО «Экологические Технологии - XXI». г. Актобе.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ТОП ПРОЕКТ», государственная лицензия ГСЛ №13021179 от 30.09.2013 года, выданная «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан», приложение к лицензии от 30.09.2013 года, выданное Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан., категория лицензии - III.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: не государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 29.03.2019 года, утвержденное заказчиком;
- архитектурно-планировочное задание № KZ48VUA00096603 от 22.08.2019 года, утвержденное заместителем руководителя ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Актобе»;
- акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 3 (три) года №0278887 от 27.08.2019 года с целевым назначением – строительство сетей водоснабжения с кадастровым номером 02-036-182-4874, площадью 0,3089 га;
- акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 3 (три) года №0278868 от 27.08.2019 года с целевым назначением – строительство линии электропередач 0,4 кВ с кадастровым номером 02-036-182-4871, площадью 0,3750 га;
- акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 3 (три) года №0278886 от 27.08.2019 года с целевым назначением – строительство линии электропередач 10 кВ с кадастровым номером 02-036-154-2845, площадью 0,1858 га;
- постановление №3796 от 15.08.2019 года, об отводе земельных участков выданное Акиматом города Актобе Актюбинской области;
- письмо № 273 от 23.08.2019 года о том, что источник финансирования частные средства, выданное заказчиком;
- письмо № 273 от 23.08.2019 года о том, что проектные решения согласованы с заказчиком, выданное заказчиком;
- письмо № 273 от 23.08.2019 года о том, начало строительства объекта планируется в 2019 году, выданное заказчиком;

Технические условия:

- № 03/938 от 13.02.2018 года на подключение к сетям водоснабжения, выданное АО «Акбулак».

- № 07-07/ЖКХ-3116 от 30.07.2018 года на подключение к сетям электроснабжения, выданное ГУ «Отдел ЖКХ города Актобе».

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

- паспорт проекта;
- общая пояснительная записка;
- рабочие чертежи марки № 2019-ЭС1;
- рабочие чертежи марки № 2019-ЭС2;
- рабочие чертежи марки № НВ-2019;
- технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненный ТОО «Батыс Гранд» в 2019 году;
- технический отчет инженерно-геологических изысканий, выполненный ТОО «Батыс Гранд» в 2019 году;
- раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ТОО «EcoLifeEnergy» в 2019 году;
- проект организации строительства (ПОС).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Обеспечение населения водоснабжением, и электроснабжением в результате строительства инженерных сетей предназначенных для создания комфортных условий проживания.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства расположен в с.Новый города Актобе Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический район	- III А;
- скоростной напор ветра	- 0,38 кПа;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 31 ºС;
- нормативная снеговая нагрузка	- 0,70 кПа;
- глубина промерзания грунта	- 1,80 м;
- сейсмичность участка строительства	- 5 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Согласно техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ТОО «Батыс Гранд» в 2019 году государственная лицензия №17020089 от 27.11.2017 года, инженерно-геологические условия характеризуются следующими грунтами:

По геолого-литологическому разрезу участка изученного двумя скважинами до глубины 12,0м от дневной поверхности. В разрезе участка выделены 3 инженерно - геологических элемента.

- ИГЭ-1 - Почвенно-растительный слой представлен суглинками тяжелыми темно-бурыми, гумусированными, с корнями травянистой растительности. В почвенно-растительном слое выделяется два горизонта: гумусовый (А) и переходный (В) от гумусового горизонта к материнской породе. Содержание гумуса 0,92-0,96%, pH среды - 8,69-8,83

Мощность почвенно-растительного слоя 0,18-0,29 м

- ИГЭ-2 - Суглинок тяжелый песчанистый коричневого цвета, сухой до маловлажного, твердой-полутвердой консистенции, комковатой структуры, макропористый, с налетами супеси, с гнездами песка мелкого, с вкраплением солей карбонатов.

Реакция с 10% HCl - вскипание заметное продолжительное (содержание CaCO3 от 5 до 10%).

Суглинок обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности Es1. д.е = 0,026-0, 132)

Суглинок в условиях свободного набухания (величина относительной деформации набухания Es\v, д.е = 0,023-0, 153) обладает от слабо- до сильно набухающими свойствами, в редких случаях не обладает набухающими свойствами.

Слой залегает во всех трех отбуренных скважинах под почвенно-растительным слоем до глубины 2,50 м (в скв №2) и до 3,0 м (в сквN№1 и сквN№3). Вскрытая мощность слоя 2,71 м(скв1), 2,21 (скв2), 2,82 (скв3).

Глинистые грунты относятся к водонепроницаемым.

Коэффициент фильтрации равен 0,001-0,006 м/сут.

- ИГЭ-3 - Песок коричневого цвета мелкий, влажный до водоносного, с прослоями глин. Реакция с 10% HCl - вскипание слабое (содержание CaCO3 от 5 до 10%).

Песок не обладает просадочными свойствами (величина относительной деформации просадочности E51_ д.е = 0,002)

Слой залегает в скважине №2 под в интервале от 2,50 до 6,0 м.

Мощность слоя 3,50 м.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению:

- к углеродистой и низколегированной стали - от низкой до высокой
- к алюминиевой оболочке кабеля - высокая
- к свинцовой оболочке кабеля - средняя и высокая.

6.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электроснабжение 10кВ

Согласно техническим условиям точка подключения предусматривается от РП-10кВ «Квартал А», РУ-10кВ подключенная от РП-10кВ «Квартал Б» и ПС 110/10кВ «Новая», ЗРУ-10кВ. Отпуск мощности предусматривается напряжением 10кВ по III категории надежности, с разрешенным коэффициентом мощности cosφ≥0,92.

Проектом предусматривается строительство КЛ-10кВ и ВЛ-10кВ от РП10кВ «Квартал А», установка одной отходящей камеры КСО с вакуумным выключателем в РП-10кВ «Квартал А», РУ-10кВ.

- установка высоковольтной ячейки КСО-10кВ с вакуумным выключателем Iном.=630А с комплектами ОПН, устройствами механической блокировки и набором МП устройств РЗА.

- строительство (установка) КТПН-10/0,4кВ мощностью 400кВА в количестве 1-й штуки;

Для внешнего электроснабжения проектом предусматривается строительство кабельной линии 10кВ с подключением от РУ-10кВ РП"Квартал-А" проектируемой ячейки КСО-10кВ.

Электроснабжение осуществляется по III категории надежности.

Разрешённый коэффициент мощности: 10кВ - cosfφ≥0,92; Трасса вновь строящейся КЛ-10кВ выбрана из условия оптимального прохождения по требованиям технических условий подключения, расположения объектов электроснабжения, норм проектирования и

строительства, удобства обслуживания, расположения на пути следования естественных и искусственных препятствий.

Далее от проектируемой ячейки КСО-10кВ проектом предусматривается прокладка кабельной линии 10кВ. Далее для электроснабжения нагрузок жилого массива и административных объектов в центре нагрузок проектом предусматривается установка трансформаторной подстанции городского типа КТПН-10/0,4кВ в количестве 1-й штуки, мощностью силового трансформатора 400кВА (см. однолинейную схему электроснабжения).

Трансформаторная подстанция принята тупикового типа.

Установка КТПН-10/0,4кВ выполняется на постаменте из железобетонных фундаментных блоков типа ФБС, фундаментные блоки устанавливаются на щебеночную подушку толщиной 150 мм с последующим уплотнением. Все железобетонные элементы необходимо полностью покрыть мастикой "БМЗЭС" согласно инструкции. Толщина покрытия 1 мм..

Монтаж и заземления электрооборудования выполняется согласно ПУЭ РК и СП РК 4.04-107-2013.

Заземляющее устройство КТПН должно иметь сопротивление не более 4 Ом. в любое время года.

Заземлению подлежат нейтраль, корпус трансформатора, разрядники на 10 и 0,4кВ, а также все металлические части могущие оказаться под напряжением при повреждении изоляции. Контур заземления выполняется из восьми электродов, из круглой стали 16мм. длиной 3 метра, соединение электродов выполняется сталью полосовой 40х4мм. Сталь полосовая укладывается в траншее на глубину 0,7 метра от учз. Присоединение к корпусу КТПН предусматривается сталью круглой 12мм.

Учет электроэнергии предусматривается счетчиками активной и реактивной энергии «Альфа - A1800RL-P4GB-DW-4» установленный в проектируемой ячейке КСО-10кВ и счетчиками "Меркурий 230ART 5-7,5А" установленный в проектируемой КТПН-10/0,4кВ.

Кабель для прокладки в земле принят бронированный марки АСБ-10. Проектируемая кабельная линия 10кВ прокладывается в земляной траншее на глубине 0,7 метра от планировочной отметки и 1 метр под автодорогой.

Перед прокладкой кабеля, на дно траншеи необходимо выполнить подсыпку толщиной 200мм мелкой просеянной землей или песка, по верх кабеля на расстоянии 0,15 метра от кабеля укладывается красный кирпич для обозначения и защиты кабеля от механических повреждений. В местах пересечения с инженерными сетями расстояние в свету должно быть не менее 0,5м. (в стесненных условиях кабеля укладываются в ПНД трубах). При пересечении с а/дорогой кабельные линии прокладываются в полиэтиленовых трубах. Концы полиэтиленовых труб после прокладки кабеля уплотняются на длину 0,3 метра джутовыми шнурами пропитанными водонепроницаемой глиной.

Отметку земли в местах пересечения кабельной линий 10кВ с инженерными коммуникациями уточнить по месту.

Повороты кабельной линии выполнять с учётом минимального допустимого радиуса изгиба для прокладываемого кабеля (Rдоп=15xDкабеля).

Электромонтажные работы выполнить в соответствии с СП РК 4.04-1072013 и ПУЭ РК.

Район климатических условий принят: V - по гололеду, IV - по ветру.

Основные технические показатели:

- категория электроснабжения - III;
- напряжение питающей сети - 10/0,43 кВ;

- расчетная мощность - 177,94 кВт;
- коэффициента несовпадения максимумов - 0,85 Кмах;
- коэффициент мощности - 0,936;
- КТПГ-10/0,4кВ - 1шт.

Электроснабжения 0,4 кВ

Проект разработан на основании проекта детальной планировки (ПДП) предоставленного заказчиком и техническое условия №07-07/ЖКХ-2395 выданное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Актобе».

Вид строительства - новое

Проектными решениями предусмотрена прокладка ВЛИ-0.4кВ для электроснабжения проектируемого жилого микрорайона, с применением самонесущих изолированных проводов типа СИП-2 и СИП-4 (сети уличного освещения).

Проектные решения основаны на типовом проекте №11.0014 "Одноцепные и двухцепные ВЛИ-0,4 кВ на ж/б опорах с арматурой Нилед".

Для подключения жилых домов к электросетям проектом предусмотрено строительство по улицам жилого массива ВЛИ-0.4кВ. с использованием провода СИП-2.

В проекте представлены следующие типы опор:

- одноцепные : промежуточные П1, анкерная (концевая) А3, угловая анкерная УА3;

В обозначении опор буквы указывают на тип опоры а цифры - на порядковый номер ПТ и опоры.

Промежуточные опоры разработаны одностоечной конструкции опоры анкерного типа выполнены с подкосного типа.

Одноцепные опоры П3, А23, УА3, на базе стоек СВ95-2(2с) применяются только в I - II ветровых районах и в I -IV районах по гололеду.

Одноцепные опоры П3, А23, УА23, на базе стоек СВ95-3 и СВ95-3с могут применяться в I- IV районах по ветру и гололеду.

Одноцепные переходные опоры ПП23, ПОА23 на стойках СВ105-3,6(5) и

СВ110-3,5(5) могут применяться в I -IV районах по ветру и гололед.у На всех типах опор предусмотрена возможность ответвления к вводам в здания в одну и в две стороны от ВЛИ, двух, четырех и 2х2 жил СИП. Опоры предназначены для применения в застроенной местности. Самонесущий изолированный провод СИП-2 содержит три фазные токопроводящие изолированные жилы +одну нулевую несущую изолированную жилу + 1-ну жилу для цепи уличного освещения. На разработанных в данном проекте опорах подвешиваются самонесущие изолированные провода - СИП-2 изготавливаемые по ТУ1 6.К71-268-98 Фазные жилы СИП-2 выполнены из алюминия, несущая нулевая жила из термоупрочненного алюминиевого сплава с временным сопротивлением проволок 295 МПа.

Изолирующая оболочка жил СИП-2 устойчива к воздействиям окружающей среды и выполнена из сшитого полиэтилен (СПЭ) с поперечными связями и содержащего в своей структуре газовую сажу для обеспечения длительного срока эксплуатации

СИП-2 отличает от других конструкций СИП следующие свойства

- Универсальность арматуры,
- Удобство при монтаже,
- Безопасность для потребителей и монтажников,
- Надежность в эксплуатации,
- Герметичность соединений.

Для освещения улиц на опорах ВЛ установлены светодиодные светильники типа JARYQ. Управление освещением осуществляется автоматически блоком управления освещением на понизительных подстанция (ТП) через фото реле.

Переходы через существующие инженерные сооружения выполнены согласно ПУЭ РК с соблюдением габаритов перехода.

Соединение заземляющих проводников между собой, присоединение их к верхним заземляющим выпускам стоек железобетонных опор, к крюкам и кронштейнам, а также к заземляемым металлоконструкциям и к заземляемому электрооборудованию,установленному на опорах ВЛИ до 1кВ, в соответствии с требованиями ГОСТ 10434-82 "Соединения контактные электрические. Общие технические требования" должно выполнятся сваркой. Электромонтажные работы выполнить в соответствии со СНиП РК4.04-232004 и ПУЭ-РК.

Район климатических условий принят: V - по гололеду, IV - по ветру.

Основные технические показатели:

- категория электроснабжения - III;
- напряжение питающей сети - 10/0,4 кВ;
- расчетная мощность - 177,9 кВт;
- коэффициента несовпадения максимумов - 0,8 Кмах;
- коэффициент мощности - 0,93;
- КТПГ-10/0,4кВ - 1шт.

Наружные сети водоснабжения

Рабочий проект выполнен в соответствии с заданием на проектирование, технических условий на водоснабжение №36 от 16.02.2018 года выданных АО "Акбулак", технических условий на перенос сетей водоснабжения №84 от 26.03.2019 года выданных АО "Акбулак",СНиП РК4.01-02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения". Рабочим проектом для водоснабжения участков предусмотрено:

- проектирование сетей водопровода к границам участков водопотребителей;
- противопожарный водопровод.

Общая протяженность проектируемых водопроводных сетей составляет 2696м, в том числе: по ГОСТ 18599-2001 SDR 21 диаметрами 140х6,7мм (208,0м), 110х5,3 мм (1643 м), 63х3 мм (74 м), 50х2,4 мм (180 м). Подводка к границам участков водопотребителей приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 SDR17 диаметром 32х2,3мм (593 м).

Минимальная глубина заложения трубопроводов принята 2,50 м.

На сетях водопровода предусмотрена установка:

- задвижек для выделения ремонтных участков и в точке врезки;
- в пониженных переломных точках - выпусков для опорожнения трубопроводов, в завышенных - автоматические вантузы; - пожарных гидрантов.

Схема водопроводной сети - кольцевая с тупиковыми ответвлениями.

Сети водопровода подводятся непосредственно к границам участков потребителей, приборы учёта воды устанавливаются на вводе.

Колодцы на сетях запроектированы из сборных железобетонных элементов по т.пр. 901-09-11.84 диаметрами 1,5м (32шт.), диаметрами 2,0м (6шт.). Люки водопроводных колодцев, размещаемых на застроенной территории без дорожного покрытия возвышаются над поверхностью земли на 5 см. Вокруг колодцев предусмотрены бетонные отмостки шириной 1 м с уклоном от крышки люка.

Наружное пожаротушение осуществляется от пожарных гидрантов подземного типа, располагаемых на водопроводной кольцевой сети, вдоль дорог и проездов.

Расстояние между пожарными гидрантами не превышает 200 м. Гидранты установлены не ближе 5 м от стен зданий и не далее 2,5 м от края проезжей части автодороги. Высота пожарных гидрантов принята из условия, что расстояние от верха ПГ до крышки колодца составляет не менее 150 мм и не более 400 мм. В непосредственной близости от проектируемых колодцев с пожарными гидрантами установлены указательные знаки ПГ на стойках.

Диаметр сетей и деталировка колодцев приняты с учётом возможности подключения индивидуальных жилых домов.

Трубопровод из полиэтиленовых труб уложен на естественное основание толщиной 10 см. При обратной засыпке трубопроводов из полиэтиленовых труб, над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из местного мягкого грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твёрдых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным немеханизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя следует проводить ручной механической трамбовкой. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубой производится ручным инструментом.

Гарантированное давление в точке подключения 26 м.

Гидравлический расчет ВК1-ВК2: Q=12,0л/с общий. L=104,0м

по таблице Шевелева: SDR 21 d140x6,7мм V=0,953л/с 1000*i=7,93 h=i*L=0,825м

Далее сети кольцевые расчёт производится на две трубы Q=12,0/2=6л/с Гидравлический расчет ВК2-ВК26: Q=6,0л/с общий. L=720,0м

по таблице Шевелева: SDR 21 d110x5,3мм V=0,773л/с 1000*i=7,357 h=i*L=5,293м

Гидравлический расчет ВК2-ВК26: Q=6,0л/с общий. L=657,3м

по таблице Шевелева: SDR 21 d110x5,3мм V=0,773л/с 1000*i=7,357 h=i*L=4,834м

Гидравлический расчет ВК26-ПГ10: Q=10,0л/с общий. L=125м

по таблице Шевелева: SDR 21 d110x5,3мм V=0,773л/с 1000*i=7,357 h=i*L=2,276м

К расчёту принимаем 26-0,825-5,297 (как самая протяжённая ветка из полуколец)-2,276 = 17,6 м, что удовлетворяет требованиям.

Рабочим проектом предусмотрен перенос водопроводных сетей диаметрами 110 мм, 63 мм с демонтажем старых труб. Прокладка переносимого водопровода предусмотрена совместной с проектируемой линией водоснабжения протяжённостью 125,4 и отдельно 21 м.

6.3 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство инженерной сети электроснабжения, водоснабжения к жилым застройкам с. Новый на 72 (семьдесят два) земельных участках» разработан в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК, требованиями государственных норм, правил, стандартов, исходных данных заказчика, и согласно «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации» (утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года № 204-п).

Разработчиком раздела охраны окружающей среды является ТОО «EcoLifeEnergy».

Такие виды работ, как строительные работы, не включены в «Санитарную классификацию производственных и других объектов…» (Приложение 1 к Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным приказом Министра

национальной экономики РК № 237 от 20.03.2015г.). В соответствии со статьей 40 (п. 1-1) Экологического кодекса РК, виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду. Согласно статье 40 п.1 «Экологического Кодекса РК» по квалификации вида деятельности предприятие относится IV категории, V- класс опасности.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха при строительстве объекта являются пересыпка песка, щебня, сварочные работы, и покрасочные работы.

Количество выбросов загрязняющих веществ в период строительства составляет – 0.333104т/год.

Нормативы ПДВ загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве представлены в таблице №1.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве

Таблица №1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2019 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Территория строительства	6006	0	0	0.00068	0.001576	0.00068	0.001576	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Территория строительства	6006	0	0	0.0001618	0.000375	0.0001618	0.000375	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Территория строительства	6007	0	0	0.01563	0.00788	0.01563	0.00788	2019
	6008	0	0	0.025	0.02025	0.025	0.02025	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Территория строительства	6007	0	0	0.01563	0.00788	0.01563	0.00788	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Территория строительства	6001	0	0	0.0287	0.03	0.0287	0.03	2019
	6002	0	0	0.0322	0.2056	0.0322	0.2056	2019
	6003	0	0	0.00871	0.0436	0.00871	0.0436	2019
	6004	0	0	0.0061	0.01558	0.0061	0.01558	2019
	6005	0	0	0.000616	0.000363	0.000616	0.000363	2019
Итого по неорганизованным источникам:		0	0	0.1334278	0.333104	0.1334278	0.333104	
Всего по предприятию:		0	0	0.1334278	0.333104	0.1334278	0.333104	

Воздействия на поверхностные и подземные воды

Водоснабжение объекта в период строительства на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды будет осуществляться из городских водопроводных систем, для технический нужд - доставка воды осуществляется согласно договору со специализированной организацией. Техническая вода будет использована для приготовления раствора бетона, и будет использоваться безвозвратно, без образования сточных вод. Хозяйственно - бытовые сточные воды будут сливаться в городскую канализационную систему. При этом исключается сброс бытовых сточных вод на рельеф местности и в водотоки.

При реализации проекта загрязнение поверхностных и подземных вод не ожидается.

Воздействия на почвенный покров, растительный и животный мир

При реализации проекта негативные воздействия на почвенный покров, растительный и животный мир не ожидается.

Недра

Из-за небольших объемов предусмотренных работ и отсутствия других разведанных месторождений полезных ископаемых, негативного воздействия строительных работ на недра не ожидаются. Во время строительства влияние на недра отсутствует.

Отходы

В период проведения работ образуются следующие отходы:

твердо-бытовые отходы- уровень опасности ТБО – «Зеленый список GO 060». Агрегатное состояние данного отхода – S (твердое). Размещается в специально оборудованном контейнере. По мере накопления вывозиться сторонним организациям на полигон ТБО.

огарки сварочных электродов - уровень опасности огарки сварочных электродов – «Зеленый список GA090». Агрегатное состояние данного отхода – S (твердое). По мере образования и накопления вывозится по договору. Размещение в специальном герметичном контейнере.

тара из-под ЛКМ - уровень опасности тары из-под ЛКМ – «Янтарный список AD060». Агрегатное состояние данного отхода – S (твердое). Складируется в специально оборудованном контейнере (герметичный). По мере накопления сдается сторонним организациям.

строительный мусор- уровень опасности строительного мусора – «Зеленый список GG170». Агрегатное состояние данного отхода – S (твердое). Для временного размещения на территории предусматривается открытые площадки. По мере образования и накопления вывозится по договору с подрядной организацией на полигон производственных отходов.

Обоснованные нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	**13,717**	**-**	**13,717**
в т.ч. отходов производства	**0.032**	-	**0.032**
отходов потребления	**13,685**	**-**	**13,685**
Янтарный уровень опасности			

Использованнаятара ЛКМ	0.034	-	0.034
Зеленый уровень опасности			
ТБО	**0.032**	-	**0,032**
Строительныеотходы	**13,65**	-	**13,65**
Огарки сварочных электродов	**0.001**	-	**0.001**

Физическое воздействие

Воздействие физических факторов ограничено границей стройплощадки. На объекте фактором физического воздействия является воздействие шума.

Социально-экономическая значимость объекта

Изменения состояния окружающей среды незначительные, локальные. В целом эксплуатация данного объекта при соблюдении установленного регламента и выполнении природоохранных мероприятий не окажет недопустимого отрицательного воздействия на социально-экономический сектор и окажет только положительное воздействие на развитие области.

6.4 Оценка соответствии проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.5 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Срок продолжительности строительства определен согласно СНиП РК 1.04.03-2008 и составляет 4 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация не представлена по решению заказчика.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №517 от 20.12.2015 года «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование и требованиями нормативных документов.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «АКТЮБИНСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА» в рабочий проект заказчиком и генеральным проектировщиком были внесены следующие изменения и дополнения:

Охрана окружающей среды

1. Объемы материалов и время работы техники и оборудования принят согласно откорректированной смете по замечаниям экспертов.

2. Табл. Нормативы эмиссий ЗВ на период строительства приведен в соответствие Приложению 5 к Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду (Приказ Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-ө). В графе сущ. Положение укажите нулевые выбросы, ввиду отсутствия выбросов ЗВ на период проектирования.

3. Расчеты объёмом образования отходов откорректирован согласно внесенных изменений в проекте ОВОС.

4. Откорректирован количество работников, срок строительства принят согласно ПОС по замечаниям экспертов.

6. В расчете нормативных платежей за специальное природопользование правильно указан показатель МРП.

7. ЗЭП откорректирован согласно вышеперечисленных замечаний и подписан заказчиком проекта.

Заявка на получения разрешения на эмиссии в окружающую среду

8. Срок строительства принят согласно откорректированному проекту по замечаниям экспертов.

9. Лимиты выбросов ЗВ принят согласно откорректированному проекту по замечаниям экспертов.

Общая часть

10. Предоставлено задание на проектирование.

11. В паспорте проекта откорректированы технико-экономические показатели.

12. Геологический отчет предоставлен в читаемом формате.

13. В разделах проекта не имеются ссылки на отменённую нормативную документацию.

14. Устранены разночтения в проекте.

Водоснабжение и канализация ВК

15. Предоставлен расчет расходов воды и стоков согласно СНиП РК 4.01-41-2006*.

16. Предоставлен гидравлический расчет водопроводных сетей согласно обязательным приложениям 2,3,4, СНиП РК4.01-41-2006*.

17. Предоставлен расчет подбора счетчиков воды в соответствии с п.5.13, п.5.14, п.5.15 СНиП РК 4.01-41-2006*.

18. Откорректирована спецификация оборудования после устранения замечаний.

19. Угловые штампы рабочего проекта приведены в соответствие, заполнены согласно правилам оформления чертежей ГОСТ 21.101-97.

Электроснабжение

20. Общие указания приведены в соответствие согласно принятому проектному решению.

21. Угловые штампы рабочего проекта приведены в соответствие, заполнены согласно правилам оформления чертежей ГОСТ 21.101-97.

22. Спецификацию материалов привели в соответствие согласно принятому

проектному решению.

ПОС

23. Откорректирован раздел ПОС после внесения изменений и исправлений в сметной документации;

24. Продолжительность строительства принят по СП РК 1.03-102-2014, и составляет 4,0 месяца.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учётом внесённых изменений и дополнений в рабочий проект «Строительство инженерной сети электроснабжения, водоснабжения к жилым застройкам с. Новый на 72 (семьдесят два) земельных участках» (без сметной документации) соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

- общая протяженность электроснабжения 0,4 кВ - 2,341 км;
- общая протяженность электроснабжения 10 кВ - 940 м;
- общая протяженность водоснабжения - 2,696 км;
- КТПН-10/0,4кВ - 1 шт;
- продолжительность строительства - 4,0 месяца.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Экологические Технологии - XXI» в соответствии с условиями договора № АРЭ-0051 от 28.08.2019 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит представлению для утверждения в установленном порядке не позднее 15 календарных дней со дня выдачи экспертизы.

5. При строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. «Жаңақоныс ауылындағы 72 (жетпіс екі) жер учаскісіндегі тұрғын массивті , электрмен, сумен жабдықтаудың инженерлік желінің құрылысы» (сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы, енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасының аумағында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және бекітуге келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен ұсынылады:

- 0,4 кВ электр желілерінің жалпы ұзындығы - 2,341шақырым;
- 10 кВ электр желілерінің жалпы ұзындығы - 940 м;
- сумен жабдықтау желілерінің жалпы ұзындығы - 2,696 шақырым;
- құрылыс ұзақтығы - 4 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы тапсырысшының бекітілген жобалау үшін берілген бастапқы материалдарын (мәліметтер) есепке ала отырып, 28.08.2019 жылғы № АРЭ-0051

келісім шарт шарттарына сәйкес «Экологические Технологии - XXI» ЖШС кепілдігімен орындалды.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның сараптаманың осы қорытындысымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін белгіленген тәртіп бойынша қорытынды берілген күннен бастап, күнтізбелік 15 күн мерзімі аралығында бекітуге ұсынылуы тиіс.

5. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тлегенов А.М.

Директор

Карсакова А.К.

Эксперт

Шепетюк Ю.Ю.

Эксперт

АЛТАЙСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА

Номер: KZ93VDD00126647

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Экологические Технологии - XXI" 030000, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, улица А.Смагулова, дом № 9/2,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 040840001300

Наименование производственного объекта: «Строительство инженерной сети газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения к жилым застройкам с. Новый на 72 (семьдесят два) земельных участках»

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Аққұл Нұржан Байдаулетұлы

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 11.09.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,1334278	0,333104
«Строительство инженерной сети газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения к жилым застройкам с. Новый на 72 (семьдесят два) земельных участках» (без сметной документации) (на период строительства)	0,1334278	0,333104
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,076326	0,295143
Уайт-спирит	0,01563	0,00788
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0001618	0,000375
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,04063	0,02813
Железо (II, III) оксиды	0,00068	0,001576
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.