Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» августа 2018г.

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Основная средняя школа №137" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды", Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда, МАМЕТОВОЙ М, 97**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,
наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 15 августа 2018г., ТОО «КазСтрой Group LTD», Директор Каржау Нұрдәулет Әбидаұлы, г.Алматы, Микрорайон АКБУЛАК , ул. ЧУЛАНОВА, 141**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 15 августа 2018г.,** надзор **ТОО «Исаев Л.Т» Директор Исаев Лесхан Турдыханович, г.Астана, район Есиль, ул. Керей – Жанибек хандар 9, Эксперт Исаева Лесхана Турдыхановича, аттестат КДСЖКХ № 06733 от 08.02.2014г., КДСЖКХ № 06734 от 08.02.2014г., КДСЖКХ № 06735 от 08.02.2014г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 15 августа 2018г., ТОО «Ника-К» эксперт** Потемкина Нина Ивановна, аттестат эксперта №044545 от 21.01.2013г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: **Работы по ремонту спортивного зала, пищеблока, реакреаций 2 этажа, лестничной клетки, ремонт актового зала, электромонтажные работы, ремонт санузлов, сантехнические работы , ремонт выходной группы, ремонт отмостки, ремонт фасада и дверных проемов здания школы, Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда, МАМЕТОВОЙ М, 97**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Карагандинская область, Караганда Г.А., г.Караганда, МАМЕТОВОЙ М, 97**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Капитальный ремонт объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

_____

_____

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___ года

№ ЮЛ-К-16 от 10.04.2018г. ГУ «Отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства г.Караганды »

наименование органа вынесшего решение

б) **талона о приеме уведомления от 13.06.2018г. о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области , Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ88REA00097837 от 13.06.2018г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Ника-К» заключение Ф-ла РГП «Госэкспертиза» по Караганд.области №18-0812/16 от 15.12.2016г.,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) утвержденным (ой) **Коммунальное государственное учреждение "Основная средняя школа №137" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды" от 12.10.2016г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2018 г.;**

месяц, год

окончание работ **августа 2018 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,0** .

фактически, месяц: **3,0**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	место	450		450	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

_____

_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **22 288,00** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **22 288,00** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Работы по ремонту спортивного зала, пищеблока, реакреаций 2 этажа, лестничной клетки, ремонт актового зала, электромонтажные работы, ремонт санузлов, сантехнические работы , ремонт выходной группы, ремонт отмостки, ремонт фасада и дверных проемов здания школы

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик **Кабылова А.Ф.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **Исаев Л.Т.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор **Кравцова М.Н.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик **Каржау Н.Э.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Заказчик: КГУ "Основная средняя школа №137" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГУ "ОСШ" № 137 г. Караганды" , г. Караганда, ул. Маметовой, 97

Договор: № 1 от 22.02.2018г

Акт №1

приемки выполненных работ от 26 июня 2018 год

Капитальный ремонт внутренних помещений

Составлена в текущих ценах на 4 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин з/п рабочих-строителей	Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов		на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1 Спортивный зал										
1.1 Спортивный зал										
1	12-070101-0301	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка *м*	59,74	26,13 26,13	– –	1561 1561	– –	923 59,1	0,0377 –	2,2522 –
2	12-070101-0405	Полы дощатые. Смена с добавлением новых досок до 50 % *м2*	197,9	1775,94 1105,83	46,6 22,09	351458 218844	9223 4371	131920 59,1	1,46 0,028	288,934 5,5412
3	12-070101-0408	Полы дощатые. Смена. Добавлять к норме 12-070101-0405 при крашеных полах *м2*	197,5	104,52 104,52	– –	20643 20643	– –	12200 59,1	0,138 –	27,255 –
4	11-110101-3901	Плинтуса деревянные. Устройство ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м плинтусов*	59,74	299,08 66,64	1,44 0,69	17867 3981	86 41	2449 60,9	0,08798 0,001	5,25593 0,05974

5	11-150403-0303	Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м2 окрашиваемой поверхности*	197,5	437,1	2,26	86328	447	47002	0,53705	106,06738
				433,18	1,09	85554	216	54,8	0,00163	0,32193
6	22-040705-0401	Эмаль пентафталевая ПФ-115 разных цветов ГОСТ 6465-76 *т*	0,049	350925,27		17195				
7	22-040603-0107	Олифа натуральная ГОСТ 32389-2013 *кг*	22,91	496,12		11366				
8	12-120104-0505	Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с лестниц *м2*	290,72	223,12	–	64865	–	38336	0,322	93,61184
				223,12	–	64866	–	59,1	–	–
9	12-110101-0206	Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт известковым раствором при площади отдельных мест более 10 м2. Добавлять на каждые следующие 10 мм *м2*	125 -	467,49	4,84	58436	605	21813	0,372	46,5
				292,69	2,58	36586	322	59,1	0,0034	0,425
10	11-150203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м2 оштукатуриваемой поверхности*	415,72	955,61	17,23	397267	7163	82352	0,4255	176,88886
				347,28	14,2	144373	5904	54,8	0,02338	9,71953
11	11-150405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м2 окрашиваемой поверхности*	207,86	301,79	1,94	62730	404	24205	0,26565	55,21801
				211,56	0,93	43975	194	54,8	0,00138	0,28685
12	11-150403-0310	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м2 окрашиваемой поверхности*	207,86	314,14	0,87	65298	180	32802	0,3565	74,10209
				287,55	0,42	59771	87	54,8	0,00063	0,13095
13	22-040705-0401	Эмаль пентафталевая ПФ-115 разных цветов ГОСТ 6465-76 *т*	0,0382	350925,27		13405				

5	11-150403-0303	Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м2 окрашиваемой поверхности*	197,5	437,1	2,26	86328	447	47002	0,53705	106,06738
				433,18	1,09	85554	216	54,8	0,00163	0,32193
6	22-040705-0401	Эмаль пентафталевая ПФ-115 разных цветов ГОСТ 6465-76 *т*	0,049	350925,27		17195				
7	22-040603-0107	Олифа натуральная ГОСТ 32389-2013 *кг*	22,91	496,12		11366				
8	12-120104-0505	Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с лестниц *м2*	290,72	223,12	–	64865	–	38336	0,322	93,61184
				223,12	–	64866	–	59,1	–	–
9	12-110101-0206	Штукатурка внутренних стен по камню и бетону. Ремонт известковым раствором при площади отдельных мест более 10 м2. Добавлять на каждые следующие 10 мм *м2*	125 -	467,49	4,84	58436	605	21813	0,372	46,5
				292,69	2,58	36586	322	59,1	0,0034	0,425
10	11-150203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м2 оштукатуриваемой поверхности*	415,72	955,61	17,23	397267	7163	82352	0,4255	176,88886
				347,28	14,2	144373	5904	54,8	0,02338	9,71953
11	11-150405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м2 окрашиваемой поверхности*	207,86	301,79	1,94	62730	404	24205	0,26565	55,21801
				211,56	0,93	43975	194	54,8	0,00138	0,28685
12	11-150403-0310	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м2 окрашиваемой поверхности*	207,86	314,14	0,87	65298	180	32802	0,3565	74,10209
				287,55	0,42	59771	87	54,8	0,00063	0,13095
13	22-040705-0401	Эмаль пентафталевая ПФ-115 разных цветов ГОСТ 6465-76 *т*	0,0382	350925,27		13405				

14	22-040603-0107	Олифа натуральная ГОСТ 32389-2013 *кг*	23,48	496,12		11649			
15	11-130601-0207	Поверхности металлические. Очистка щетками ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м2*	197,5	296,15	–	58490	–	31702	0,391	77,2225
				296,15	–	58490	–	54,2	–	–
16	11-130301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м2*	197,5	56,13	0,84	11085	165	2134	0,0245	4,83875
				19,76	0,17	3903	34	54,2	0,00025	0,04938
17	11-460401-1103	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка *м2*	17,52	765,13	110,22	13405	1931	6351	0,9115	15,96948
				654,91	58,62	11474	1027	50,8	0,0774	1,35605
18	11-100501-0202	Проемы дверные площадью более 3 м2 в наружных и внутренних каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей ктрр1=1,15; ктрм1=1,25; *м2 проемов*	17,52	1917,01	117,98	33586	2067	7559	0,85503	14,98013
				664,55	56,91	11643	997	59,8	0,08813	1,54404
19	21-090202-0603	Блоки дверные внутренние двупольные из ПВХ профилей светлые ДПВ 24-19, со светопрозрачным заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014 *м2*	9,12	17323,6		157991				
20	21-090202-0504	Блоки дверные внутренние однопольные из ПВХ профилей светлые ДПВ 21-10, со светопрозрачным заполнением верхней части однокамерным стеклопакетом и глухим заполнением нижней части полотна ГОСТ 30970-2014 *м2*	8,4	15046,81		126393				
21	12-110101-0701	Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым. Поверхности прямолинейные *м2*	12,99	3775,29	16,55	49041	215	23618	3,852	50,03748
				3067,67	8,78	39849	114	59,1	0,0116	0,15068

22	11-150203-0505	Откосы плоские оконные и дверные. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м2 оштукатуриваемой поверхности*	12,99	1520,71	31,18	19754	405	3331	0,52348	6,80001
				442,65	25,33	5750	329	54,8	0,04163	0,54077
23	11-150405-0105	Откосы дверные, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м2 окрашиваемой поверхности*	12,99	301,69	1,92	3919	25	1512	0,26565	3,45079
				211,55	0,92	2748	12	54,8	0,00138	0,01793
24	29-000001-0001(п.	Сетка капроновая *м2*	500	1700		850000				
25	11-130301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м2*	15,3	56,14	0,85	859	13	165	0,0245	0,37485
				19,74	0,13	302	2	54,2	0,00025	0,00383
26	11-460401-1103	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка *м2*	6,3	765,08	110,16	4820	694	2283	0,9115	5,74245
				654,92	58,57	4126	369	50,8	0,0774	0,48762
27	11-100501-0201	Проемы дверные площадью до 3 м2 в наружных и внутренних каменных стенах. Установка блоков из ПВХ профилей ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м2 проемов*	6,3	2834,76	118,89	17859	749	3050	0,95933	6,04378
				754,76	54,76	4755	345	59,8	0,08475	0,53393
28	21-090202-0305	Блоки дверные внутренние однопольные из ПВХ профилей глухие ДПВ 21-10, с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами ГОСТ 30970-2014 *м2*	6,3	14576,72		91833				
29	12-110101-0701	Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым. Поверхности прямолинейные	5,93	3775,38	16,53	22388	98	10782	3,852	22,84236

		м2							
30	12-070101-0207			3067,62	8,77	18191	52	59,1	0,0116	0,06879
		Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	43,9	549,7	20,5	24132	900	14013	0,6987	30,67293
		м2								
31	12-070101-0302	Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка		529,2	10,91	23232	479	59,1	0,0144	0,63216
			46,53	98,95	–	4604	–	2721	0,1428	6,64448
		м								
				98,95	–	4604	–	59,1	–	–
32	12-070101-0208	Полы цементные. Разборка покрытия	15,5	1230,13	387,87	19067	6012	9344	1,112	17,236
		м2								
33	11-110101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;		842,26	177,81	13055	2756	59,1	0,21	3,255
			15,5	582,06	19,23	9022	298	2818	0,4094	6,3457
		м2 стяжки								
34	11-110101-0401			288,9	9,61	4478	149	60,9	0,01588	0,24614
		Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	15,5	1103,03	61,55	17097	954	4595	0,4784	7,4152
		м2 изолируемой поверхности								
35	11-110101-0402			478,77	8	7421	124	60,9	0,01225	0,18988
		Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	15,5	718,71	30,19	11140	468	2770	0,28865	4,47408
		м2 изолируемой поверхности								
36	11-110101-2703	Покрытия из плиток керамических для полов одноцветных с красителем на цементном растворе. Устройство ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;		288,84	4,58	4477	71	60,9	0,007	0,1085
			43,9	2917,52	50,07	128079	2198	25942	1,219	53,5141
		м2 покрытия								
37	11-110101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;		947,43	22,89	41592	1005	60,9	0,03675	1,61333
			46,53	475,39	1,07	22120	50	6518	0,2714	12,62824
		м плинтусов								
				229,49	0,52	10678	24	60,9	0,00075	0,0349

38	12-120101-1706	Стены. Потолки.Потолки окрашенные ранее краской водоэмульсионной. Окрашивание водоэмульсионными составами с расчисткой старой краски более 35 %	43,9	492,73	2,51	21631	110	6755	0,3378	14,82942
		м2		259,09	1,28	11374	56	59,1	0,0016	0,07024
39	12-120104-0505	Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с лестниц	180,65	223,12	–	40307	–	23821	0,322	58,1693
		м2		223,12	–	40307	–	59,1	–	–
40	11-150203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	180,65	910,31	17,23	164448	3113	31302	0,37	66,8405
		м2 оштукатуриваемой поверхности		301,99	14,2	54554	2566	54,8	0,0187	3,37816
41	11-150403-0308	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по штукатурке	180,65	405,33	2,12	73222	383	37471	0,468	84,5442
		м2 окрашиваемой поверхности		377,49	1,02	68193	184	54,8	0,0012	0,21678
42	22-040603-0107	Олифа натуральная ГОСТ 32389-2013	20,41	496,12		10126				
		кг								
43	22-040705-0401	Эмаль пентафталевая ПФ-115 разных цветов ГОСТ 6465-76	0,0332	350925,27		11651				
		т								
	1.3 Комнаты (10, 12, 13, 14, 15, 18)									
44	11-460401-1103	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка	13,23	765,08	110,2	10122	1458	4796	0,9115	12,05915
		м2		654,88	58,65	8664	776	50,8	0,0774	1,024
45	11-100107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	13,23	1008,24	51,85	13339	686	5102	0,9753	12,90322
		м2 проемов		622,9	22	8241	291	59,8	0,0253	0,33472
46	21-090102-0217	Блоки дверные входные однопольные с глухими полотнами ДНГ 21-9П; ДНГ 21-10П СТ РК 943-92	13,23	14401		190525				
		м2								

47	21-090404-0305	Замок цилиндровый врезной с защелкой, управляемой ручками и от ключа 3В7 ГОСТ 5089-2011 *шт.*	7	5039,9		35279			
48	21-090404-0201	Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 ГОСТ 5088-2005 *шт.*	14	428,74		6002			
49	21-070503-0204	Наличники, тип Н-1, Н-2, размер 13х54 мм ГОСТ 8242-88 *м*	35,7	364,99		13030			
50	12-110101-0701	Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым. Поверхности прямолинейные *м2*	5,36	3775,56 3067,72	16,6 8,77	20237 16443	89 47	9746 59,1	3,852 0,0116	20,64672 0,06218
51	12-070101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия *м2*	56,9 -	549,72 529,21	20,51 10,91	31279 30112	1167 621	18163 59,1	0,6987 0,0144	39,75603 0,81936
52	12-070101-0208	Полы цементные. Разборка покрытия *м2*	28,46	1230,15 842,23	387,91 177,83	35010 23970	11040 5061	17157 59,1	1,112 0,21	31,64752 5,9766
53	12-070101-0302	Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка *м*	60,31	98,96 98,96	– –	5968 5968	– –	3527 59,1	0,1428 –	8,61227 –
54	11-110101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м2 стяжки*	28,46	582,15 288,9	19,29 9,63	16568 8222	549 274	5174 60,9	0,4094 0,01588	11,65152 0,45194
55	11-110101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м2 изолируемой поверхности*	56,9	1103,08 478,75	61,56 8	62765 27241	3503 455	16867 60,9	0,4784 0,01225	27,22096 0,69703
56	11-110101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	56,9	718,7	30,19	40894	1718	10168	0,28865	16,42419

	м2 изолируемой поверхности								
			288,86	4,57	16436	260	60,9	0,007	0,3983
57 11-110101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных на цементном растворе. Устройство ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	56,9	3041,2	50,07	173044	2849	33623	1,219	69,3611
	м2 покрытия								
			947,43	22,88	53909	1302	60,9	0,03675	2,09108
58 11-110101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство	60,31	445,47	1,08	26866	65	7348	0,236	14,23316
	м плинтусов								
			199,55	0,51	12035	31	60,9	0,0006	0,03619
59 12-120104-0504	Стены. Потолки.Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	261,38	178,08	–	46547	–	27509	0,257	67,17466
	м2								
			178,08	–	46547	–	59,1	–	–
60 11-150203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	204,48	955,62	17,23	195405	3524	40507	0,4255	87,00624
	м2 оштукатуриваемой поверхности								
			347,29	14,2	71013	2904	54,8	0,02338	4,78074
61 11-150203-0504	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	56,9	1158,49	20,14	65918	1146	14521	0,5175	29,44575
	м2 оштукатуриваемой поверхности								
			449,14	16,56	25556	942	54,8	0,02725	1,55053
62 11-150405-0106	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	56,9	336,61	1,93	19153	110	7454	0,299	17,0131
	м2 окрашиваемой поверхности								
			238,12	0,93	13549	53	54,8	0,00138	0,07852
63 11-150403-0310	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	204,48	314,14	0,86	64235	176	32268	0,3565	72,89712
	м2 окрашиваемой поверхности								
			287,55	0,42	58799	85	54,8	0,00063	0,12882
64 22-040603-0107	Олифа натуральная ГОСТ 32389-2013	23,11	496,12		11465				

		кг								
65	22-040705-0401	Эмаль пентафталевая ПФ-115 разных цветов ГОСТ 6465-76	0,0376	350925,27		13195				
		т								
	Раздел 2 Актовый зал									
66	11-150108-1401	Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Устройство ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	150,5	1078,53	93,87	162319	14128	84913	1,17875	177,40188
		м2		984,66	44,92	148191	6760	54,8	0,06675	10,04588
67	22-030301-0107	Подвесной потолок звукопоглощающий из минерального волокна класса "эконом" t 12 мм в комплекте	150,5	2355,15		354450				
		м2								
68	12-070101-0405	Полы дощатые. Смена с добавлением новых досок до 50 %	150,5	1775,94	46,6	267279	7014	100323	1,46	219,73
		м2		1105,83	22,09	166428	3324	59,1	0,028	4,214
69	12-070101-0408	Полы дощатые. Смена. Добавлять к норме 12-070101-0405 при крашеных полах	150,5	104,52	–	15730	–	9297	0,138	20,769
		м2		104,52	–	15731	–	59,1	–	–
70	12-070101-0301	Плинтусы деревянные и из пластмассовых материалов. Разборка	159,53	26,12	–	4167	–	2463	0,0377	6,01428
		м		26,12	–	4167	–	59,1	–	–
71	12-070101-1106	Полы. Устройство оснований под покрытие из древесностружечных плит на мастике в один слой. Площадь свыше 20 м2	150,5	1706,62	2,86	256846	431	25159	0,3812	57,3706
		м2		281,42	1,44	42354	217	59,1	0,0018	0,2709
72	11-110101-3601	Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат" ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	150,5	3193,81	13,97	480668	2103	30360	0,4393	66,11465
		м2 покрытия		324,32	6,92	48810	1042	60,9	0,01063	1,59982
73	11-110101-4001	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на клее КН-2 ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	159,53	272,34	0,54	43447	86	8743	0,10339	16,49381
		м плинтусов		89,73	0,26	14315	41	60,9	0,00038	0,06062

74	12-120104-0504	Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	217,46	178,08	–	38725	–	22886	0,257	55,88722
		м2		178,08	–	38725	–	59,1	–	–
75	11-150203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	217,46	955,62	17,24	207809	3748	43078	0,4255	92,52923
		м2 оштукатуриваемой поверхности		347,29	14,2	75521	3089	54,8	0,02338	5,08421
76	11-150405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	217,46	301,78	1,94	65625	422	25321	0,26565	57,76825
		м2 окрашиваемой поверхности		211,56	0,93	46005	202	54,8	0,00138	0,30009
77	11-110101-4001	Пороги алюминиевые. Устройство ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	30	118,47	0,53	3554	16	1644	0,10339	3,1017
		м плинтусов		89,73	0,27	2692	8	60,9	0,00038	0,0114
78	29-000000-0005(п	Алюминиевые порогиК=1,010;	30,3	1200		36360				
		м								
79	11-110101-4001	Уголки (сцена). Устройство ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	54	118,48	0,54	6398	29	2960	0,10339	5,58306
		м плинтусов		89,74	0,26	4846	14	60,9	0,00038	0,02052
80	29-000000-0005(п	Уголки (сцена)К=1,011;	54,594	1032		56341				
		м								

Раздел 3 Пищеблок

81	11-460401-1103	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка	15,12	765,15	110,25	11569	1667	5480	0,9115	13,78188
		м2		654,89	58,6	9902	886	50,8	0,0774	1,17029
82	12-070101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	73,1	549,71	20,51	40184	1499	23334	0,6987	51,07497
		м2		529,21	10,9	38685	797	59,1	0,0144	1,05264
83	12-070101-0302	Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка	77,49	98,95	–	7668	–	4532	0,1428	11,06557

		м								
84	12-070101-0208	Полы цементные. Разборка покрытия	73,1	98,95 1230,15	– 387,89	7668 89924	– 28355	59,1 44070	– 1,112	– 81,2872
		м2		842,26	177,82	61569	12999	59,1	0,21	15,351
85	12-120104-0504	Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	115,81	178,08	–	20623	–	12188	0,257	29,76317
		м2		178,08	–	20623	–	59,1	–	–
86	12-120104-0504	Потолки. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	72,7	178,07	–	12946	–	7651	0,257	18,6839
		м2		178,07	–	12946	–	59,1	–	–
87	11-460401-1103	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка	2,52	765,08	110,32	1928	278	913	0,9115	2,29698
		м2		654,76	58,73	1650	148	50,8	0,0774	0,19505
88	12-120104-0504	Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	96,11	178,08	–	17115	–	10115	0,257	24,70027
		м2		178,08	–	17115	–	59,1	–	–
89	12-120104-0504	Потолки. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	65	178,08	–	11575	–	6841	0,257	16,705
		м2		178,08	–	11575	–	59,1	–	–
	Раздел 5 Коридор 2-го этажа									
90	11-460201-0802	Стены. Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей	394,37	158,12	–	62358	–	31678	0,2282	89,99523
		м2		158,12	–	62359	–	50,8	–	–
91	12-110101-0102	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором цементно-известковым. Толщина намета до 10 мм	394,37	488,49	9,12	192644	3595	74035	0,4237	167,09457
		м2		312,8	4,85	123359	1912	59,1	0,0064	2,52397
	Раздел 8 Электромонтажные работы									
92	12-170101-2201	Выключатели. Смена	20	194,4	–	3888	–	2298	0,241	4,82
		шт.								

				194,4	–	3888	–	59,1	–	–
93	23-070218-1501	Выключатель одноклавишный, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012	20	201,05		4021				
		шт.								
94	12-170101-2202	Розетки. Смена	20	194,4	–	3888	–	2298	0,241	4,82
		шт.								
				194,4	–	3888	–	59,1	–	–
95	23-070220-0508	Розетка штепсельная одноместная для открытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51322.1-2011	20	320,34		6407				
		шт.								
96	12-170101-0705	Светильники для люминесцентных ламп. Демонтаж	80	128,53	1,14	10282	91	6051	0,1789	14,312
		шт.								
				127,39	0,6	10191	48	59,1	0,0008	0,064
97	13-080305-0301	Светильник для помещений с нормальными условиями среды. Монтаж с подвеской на крюк	40	1697,28	452,18	67891	18087	11712	0,41	16,4
		шт.								
				361,35	322,75	14454	12910	42,8	0,4256	17,024
98	23-070106-0102	Светильники для светодиодных ламп с экранирующей решеткой для внутренней установки 4x18 LRS/A (4554) LED ГОСТ 55705-2013	40	3370,11		134804				
		шт.								
99	13-080305-0410	Светильник количество ламп в светильнике до 2. Установка на подвесках в подвесных потолках	43	4681,28	697,3	201295	29984	52668	2,71	116,53
		шт.								
				2388,37	473,37	102700	20355	42,8	0,6172	26,5396
100	23-070106-0201	Светильники светодиодные модели "Армстронг" 36 Вт, 3000 лм, 5000 К ГОСТ 55705-2013	43	10476,01		450468				
		шт.								
101	13-100105-0503	Кабель. Прокладка по стене бетонной ктрр1=1,15; ктрм1=1,25;	300	663,44	59,33	199032	17799	44745	0,437	131,1

		м кабеля							
102	12-110101-0102			352,48	14,88	105745	4464	40,6	0,02175	6,525
		Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором цементно-известковым. Толщина намета до 10 мм (места после прокладки кабеля)	20	488,45	9,1	9769	182	3755	0,4237	8,474
		м2								
				312,8	4,85	6256	97	59,1	0,0064	0,128
	Раздел 9 Прочие работы									
103	12-190101-0901	Помещения. Очистка от строительного мусора	38	1485,08	–	56433	–	33352	2,1432	81,4416
		т								
				1485,08	–	56433	–	59,1	–	–
104	41-310104-0601									
		Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка	38	430		16340				
		т								
105	41-010101-1010	Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность 5,7 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 10 км	38	685,87		26063				
		т								

Всего прямые затраты	**7953816**	**3649**
		142
в том числе		
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 830 846	
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	196 550	
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	104 245	
- материалы, изделия и конструкции, тенге	4 884 020	
- перевозка грузов, тенге	42 403	
Накладные расходы I уровня, тенге	1 643 356	
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	9 597 172	
Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	345 499	
Итого, тенге	9 942 671	
Сметная прибыль (8 %), тенге	795 414	
Всего	**10 738 085**	
Временные здания и сооружения (1,5 %)	128 857	
Итого в текущих ценах 4 кв. 2016 г.	**10 866 942**	

в текущих и прогнозных ценах 1,007776665	**10 951 450**
Скидка по конкурсу 31,52 %	3 451 450
Итого с учетом скидки	**7 500 000**
НДС (12 %)	900 000
Всего по акту с учетом НДС	**8 400 000**

Принял:

Заказчик: **КГУ "Основная средняя школа №137" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"**

Директор_____**Кабылова А.Ф.**

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Директор_____**Каржау Н.Ә.**

Технический надзор: ТОО "Исаев Л.Т."

Директор_____**Исаев Л.Т.**

Заказчик: КГУ "Основная средняя школа №137" акимата города Караганды ГУ "Отдел образования города Караганды"

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГУ "ОСШ № 137 г. Караганды" , г. Караганда, ул. Маметовой, 97

Договор: № 1 от 22.02.2018г

Акт
приемки выполненных работ за август 2018 год
Ремонт внутренних помещений

Составлена в текущих ценах на 4 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / эксп. машин (в т.ч. з/п рабочих-строителей)	Общая стоимость, тенге: Всего / эксп. машин (в т.ч. з/п рабочих-строителей / в т.ч. з/п машинистов)	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу / всего
1	2	3	4	5 / 6	7 / 8	9	10 / 11
Раздел 1 Санузлы (11, 16, 17, 26, 34, 35)							
1	12-070101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия	55,2	549,71 / 20,51	30344 / 1132	17620	0,6987 / 38,56824
		м2		529,2 / 10,91	29212 / 602	59,1	0,0144 / 0,79488
2	12-070101-0208	Полы цементные. Разборка покрытия	25,2	1230,16 / 387,9	31000 / 9775	15192	1,112 / 28,0224
		м2		842,26 / 177,82	21225 / 4481	59,1	0,21 / 5,292
3	12-070101-0302	Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка	58,51	98,96 / –	5790 / –	3422	0,1428 / 8,35523
		м		98,96 / –	5790 / –	59,1	– / –
4	11-110101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	25,2	582,14 / 19,29	14670 / 486	4582	0,4094 / 10,31688
		м2 стяжки		255,93 / 9,6	7281 / 242	60,9	0,01588 / 0,40018
5	11-110101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	55,2	1103,06 / 61,58	60889 / 3399	16363	0,4784 / 26,40768
		м2 изолируемой поверхности		478,75 / 7,99	26427 / 441	60,9	0,01225 / 0,6762
6	11-110101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	55,2	718,7 / 30,2	39672 / 1667	9864	0,28865 / 15,93348
		м2 изолируемой поверхности		288,86 / 4,57	15945 / 252	60,9	0,007 / 0,3864
7	11-110101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на растворе из сухой смеси. Устройство с приготовлением раствора в построечных условиях ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	55,2	3972,81 / 87,52	219299 / 4831	25457	0,92115 / 50,84748
		м2 покрытия		724,76 / 32,52	40007 / 1795	60,9	0,04788 / 2,64298
8	11-110101-3904	Плинтуса из плиток керамических. Устройство ktpp1=1,15; ktpm1=1,25;	58,51	475,37 / 1,08	27814 / 63	8195	0,2714 / 15,87961
		м плинтусов					

			229,48	0,51	13427	30	60,9	0,00075	0,04388
9	12-130103-0105	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка *м2 облицовки*	123,65	555,51	35,92	68689	4442	38189	0,743	91,87195
				519,59	16,68	64247	2062	59,1	0,0199	2,46084
10	12-120104-0504	Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов *м2*	83,05	178,09	–	14790	–	8741	0,257	21,34385
				178,09	–	14790	–	59,1	–	–
11	12-110101-0101	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором цементно-известковым. Толщина намета до 5 мм *м2*	123,65	306,27	4,56	37870	564	18135	0,2958	36,57567
				218,37	2,43	27002	300	59,1	0,0032	0,39568
12	11-150107-0203	Стены с карнизными, плинтусными и угловыми плитками в общественных зданиях. Облицовка на цементном растворе по кирпичу и бетону ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м2 поверхности облицовки*	206,09	5118,82	13,24	1054938	2729	239249	2,5875	533,25788
				2111,86	6,56	435234	1352	54,8	0,01075	2,21547
13	12-120104-0504	Потолки. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов *м2*	45,2	178,08	–	8049	–	4757	0,257	11,6164
				178,08	–	8049	–	59,1	–	–
14	11-150203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м2 оштукатуриваемой поверхности*	45,2	955,62	17,23	43194	779	8954	0,4255	19,2326
				347,28	14,2	15697	642	54,8	0,02338	1,05678
15	11-150405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям *м2 окрашиваемой поверхности*	45,2	274,18	1,92	12393	87	4580	0,231	10,4412
				183,96	0,93	8315	42	54,8	0,0011	0,04972
		Раздел 9 Сантехнические работы								
16	12-150101-0613	Унитаз. Смена санитарно-технических приборов *прибор*	2	3040	12,5	6080	25	3389	3,547	7,094
				2851	6,5	5722	13	59,1	0,008	0,016
17	23-030102-0303	Унитаз напольный керамический с вертикальным выпуском, с бачком, сиденьем и комплектом арматуры ГОСТ 30493-96 *комплект*	2	14847,87		29096				
18	12-150101-0618	Раковина. Смена санитарно-технических приборов *прибор*	9	1880,33	22,56	16923	203	8267	1,913	17,217
				1543	11,33	13887	102	59,1	0,014	0,126
19	23-030102-0940	Умывальник керамический без перелива, шириной до 430 мм, длиной до 550 мм, с пьедесталом ГОСТ 30493-96 *шт.*	9	8081,17		72731				
20	11-170201-0103	Смесители. Установка ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *шт.*	13	718,31	0,15	9338	2	5405	0,805	10,465
				686,38	–	8949	–	60,4	–	–

23-030102-1221	Смеситель для умывальника двухрукояточный, центральный, набортный, излив с аэратором, размерами 110 мм х 70 мм ГОСТ 25809-96								
	шт.	13	3553,08		46190				
22 12-150101-0614	Мойка на одно отделение. Смена санитарно-технических приборов								
	прибор	4	2870,5	22,5	11482	90	6269	3,274	13,096
			2840,75	11,25	10563	45	59,1	0,014	0,056
23 29-000000-0001(п	Мойка одинарная не нержавейки 0,45-0,7/0,7	1	57100		57100				
	шт								
24 12-150101-0616	Ванна чугунная. Смена санитарно-технических приборов								
	прибор	1	5100	120	5100	120	2836	5,874	5,874
			4738	60	4738	60	59,1	0,074	0,074
25 23-030102-0105	Ванна чугунная эмалированная, длиной 1700 мм, глубиной до 500 мм ГОСТ 18297-96	1	52836,01		52836				
	шт								
26 12-150101-0801	Трубопроводы из полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 50 мм. Смена								
	м трубопровода с фасонными частями	30	522,5	3,23	15675	97	9155	0,584	17,52
			514,7	1,63	15441	49	59,1	0,002	0,06
27 23-010506-0103	Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 33 - 50x3 ГОСТ 22689-2014								
	м	29,67	316,3		9385				
28 12-150101-0802	Трубопроводы из полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 100 мм. Смена								
	м трубопровода с фасонными частями	30	562,27	6,43	16868	193	9729	0,619	18,57
			545,53	3,2	16366	96	59,1	0,004	0,12
29 23-010506-0109	Трубы полиэтиленовые для систем внутренней канализации с раструбом SDR 33 - 110x3,4 ГОСТ 22689-2014								
	м	29,67	963,32		28582				
30 12-150101-0912	Трубопроводы водоснабжения внутренние из стальных труб диаметром до 20 мм. Замена на многослойные металл-полимерные трубы								
	м трубопровода	30	1356,57	11,83	40697	355	23592	1,55	46,5
			1325,47	5,13	39764	154	59,1	0,006	0,18
31 23-010701-0106	Трубы металлополимерные многослойные наружным диаметром 20 мм, толщиной стенки 2,25 мм для систем водоснабжения и отопления СТ РК 1693-2009								
	м	28,74	410,19		11789				
	Всего прямые затраты				**2099273**				**1055**
									17
	в том числе								
	- зарплата рабочих-строителей, тенге				848 078				
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге				31 039				
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				12 760				
	- материалы, изделия и конструкции, тенге				1 220 156				
	Накладные расходы I уровня, тенге				490 942				
	Итого с накладными расходами I уровня, тенге				2 590 215				
	Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге				93 248				
	Итого, тенге				2 683 463				
	Сметная прибыль (8 %), тенге				214 677				

Всего	2 898 140
Временные здания и сооружения (1,5 %)	34 778
Итого в текущих ценах 4 кв. 2016 г.	2 932 918
в текущих и прогнозных ценах 1,007776665	2 955 726
Скидка по конкурсу 31,52 %	931 529
Итого с учетом скидки	2 024 197
НДС (12 %)	242 904
Всего по акту с учетом НДС	2 267 101

Принял:

Заказчик: КГУ "Основная средняя школа №137" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"

Директор_____Кабылова А.Ф.

Технический надзор: ТОО "Исаев Л.Т."

Директор_____Исаев Л.Т.

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Директор_____Қаржау Н.Э.

Заказчик: КГУ "Основная средняя школа №137" акимата города Караганды ГУ "Отдел образования города Караганды"

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГУ "ОСШ" № 137 г. Караганды" , г. Караганда, ул. Мамытовой, 97

Договор: № 1 от 22.02.2018г

Акт

приемки выполненных работ за август 2018 год

Ремонт внутренних помещений

Составлена в текущих ценах на 4 кв. 2016 г.

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / эксп. машин	Стоимость ед., тенге: з/п рабочих-строителей / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / эксп. машин	Общая стоимость, тенге: з/п рабочих-строителей / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 2 Пищеблок (7, 8, 19, 20, 21, 22, 23, 24)										
2.1 Кухня										
1	11-460401-1103	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка *м2*	15,12	765,15 654,89	110,25 58,6	11569 9902	1667 886	5480 50,8	0,9115 0,0774	13,78188 1,17029
2	12-110101-0701	Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым. Поверхности прямолинейные *м2*	6,94	3775,5 3067,72	16,57 6,79	26202 21290	115 61	12618 59,1	3,662 0,0116	26,73288 0,0805
3	12-070101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия *м2*	73,1	549,71 529,21	20,51 10,9	40184 38685	1499 797	23334 59,1	0,6987 0,0144	51,07497 1,05264
4	12-070101-0302	Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка *м*	77,49	98,95 98,95	– –	7668 7668	– –	4532 59,1	0,1428 –	11,06557 –
5	12-070101-0206	Полы цементные. Разборка покрытия *м2*	73,1	1230,15 842,26	387,89 177,82	89924 61569	28355 12999	44070 59,1	1,112 0,21	81,2872 15,351
6	11-110101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство ktpp1=1,15; ktpм1=1,25; *м2 стяжки*	73,1	582,11 288,91	19,26 9,62	42552 21119	1408 703	13290 60,9	0,4094 0,01588	29,92714 1,16083
7	11-110101-0401	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя ktpp1=1,15; ktpм1=1,25; *м2 изолируемой поверхности*	73,1	1103,05 478,76	61,56 8	80633 34997	4500 585	21669 60,9	0,4784 0,01225	34,97104 0,89548
8	11-110101-0402	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя ktpp1=1,15; ktpм1=1,25; *м2 изолируемой поверхности*	73,1	718,67	30,18	52535	2206	13062	0,28865	21,10032

	1-110101-2707			288,86	4,56	21116	333	60,9	0,007	0,5117
		Покрытия из плит керамогранитных на растворе из сухой смеси. Устройство с приготовлением раствора в построечных условиях *м2 покрытия*	73,1	3878,29	87,52	283503	6398	29504	0,801	58,5531
				630,23	32,5	46070	2376	60,9	0,0383	2,79973
10	11-110101-4001	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на клее КН-2 *м плинтусов*	77,49	260,64	0,54	20197	42	3894	0,0899	6,96635
				78,02	0,26	6046	20	60,9	0,0003	0,02325
11	12-120104-0504	Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов *м2*	115,81	178,08	–	20623	–	12188	0,257	29,76317
				178,08	–	20623	–	59,1	–	–
12	12-130103-0105	Облицовка стен из плит керамических глазурованных. Разборка *м2 облицовки*	115,81	555,51	35,93	64334	4161	36703	0,743	86,04683
				519,58	16,67	60173	1931	59,1	0,0199	2,30462
13	12-110101-0101	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором цементно-известковым. Толщина намета до 5 мм *м2*	231,61	306,27	4,56	70935	1056	30223	0,2958	68,51024
				218,36	2,42	50578	561	59,1	0,0032	0,74115
14	11-150107-0211	Стены с карнизными, плинтусными и угловыми плитками в общественных зданиях. Облицовка на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м2 поверхности облицовки*	231,61	4507,28	17,15	1043930	3973	199353	1,909	442,14349
				1558,09	12,58	360869	2913	54,8	0,02063	4,77811
15	11-150107-0215	Столбы, пилястры и откосы с карнизными, плинтусными и угловыми плитками. Облицовка на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м2 поверхности облицовки*	6,94	7051,73	17,15	48939	119	15278	4,416	30,64704
				4004,76	12,54	27793	87	54,8	0,02063	0,14317
16	12-120104-0504	Потолки. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов *м2*	72,7	178,07	–	12946	–	7651	0,257	18,6839
				178,07	–	12946	–	59,1	–	–
17	11-150203-0504	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м2 оштукатуриваемой поверхности*	72,7	1158,6	20,14	84223	1464	18554	0,5175	37,62225
				449,15	16,56	32653	1204	54,8	0,02725	1,98108
18	11-150405-0106	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м2 окрашиваемой поверхности*	72,7	336,6	1,94	24471	141	9524	0,299	21,7373
				238,12	0,94	17311	68	54,8	0,00138	0,10033
19	11-460401-1103	Заполнение дверных и воротных проемов деревянное. Разборка *м2*	2,52	765,08	110,32	1928	278	913	0,9115	2,29698
				654,76	58,73	1650	148	50,8	0,0774	0,19505

	0101-0701	Штукатурка откосов внутри здания по камню и бетону. Ремонт раствором цементно-известковым. Поверхности прямолинейные							
		м2	0,81	3775,31	16,05	3058	13	1473	3,852	3,12012
				3067,9	8,64	2485	7	59,1	0,0116	0,0094
21	12-120104-0504	Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов								
		м2	96,11	178,08	–	17115	–	10115	0,257	24,70027
				178,08	–	17115	–	59,1	–	–
22	11-150203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ktpp1=1,15; ktpм1=1,25;								
		м2 оштукатуриваемой поверхности	96,11	955,62	17,23	91845	1656	19039	0,4255	40,89481
				347,29	14,2	33378	1365	54,8	0,02338	2,24705
23	11-150405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям ktpp1=1,15; ktpм1=1,25;								
		м2 окрашиваемой поверхности	96,11	301,78	1,95	29006	187	11191	0,26565	25,53162
				211,56	0,93	20333	89	54,8	0,00138	0,13263
24	12-120104-0504	Потолки. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов	65	178,08	–	11575	–	6841	0,257	16,705
		м2		178,08	–	11575	–	59,1	–	–
25	11-150203-0504	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ktpp1=1,15; ktpм1=1,25;								
		м2 оштукатуриваемой поверхности	65	1158,48	20,14	75301	1309	16589	0,5175	33,6375
				449,14	16,57	29194	1077	54,8	0,02725	1,77125
26	11-150405-0106	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям ktpp1=1,15; ktpм1=1,25;								
		м2 окрашиваемой поверхности	65	336,62	1,94	21880	126	8515	0,299	19,435
				238,12	0,94	15478	61	54,8	0,00138	0,0897
Раздел 6 Актовый зал										
27	12-120104-0504	Стены. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов								
		м2	113,26	178,08	–	20169	–	11920	0,257	29,10782
				178,08	–	20169	–	59,1	–	–
28	11-150203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ktpp1=1,15; ktpм1=1,25;								
		м2 оштукатуриваемой поверхности	217,46	955,62	17,24	207809	3748	43078	0,4255	92,52923
				347,29	14,2	75521	3089	54,8	0,02338	5,08421
29	11-150405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям ktpp1=1,15; ktpм1=1,25;								
		м2 окрашиваемой поверхности	217,46	301,78	1,94	65625	422	25321	0,26565	57,76825
				211,56	0,93	46005	202	54,8	0,00138	0,30009

Раздел 7 Лестничная клетка

	20104-0504	Стены и потолки. Очистка вручную от краски масляной, перхлорвиниловой с земли и лесов *м2*	245,71	178,08	–	43756	–	25860	0,257	63,14747
				178,08	–	43756	–	59,1	–	–
31	11-150203-0504	Потолки. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м2 оштукатуриваемой поверхности*	21,6	1158,47	20,14	25023	435	5512	0,5175	11,178
				449,12	16,53	9701	357	54,8	0,02725	0,5886
32	11-150203-0503	Стены. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м2 оштукатуриваемой поверхности*	224,11	955,82	17,24	214164	3863	44396	0,4255	95,35881
				347,28	14,21	77830	3184	54,8	0,02338	5,23969
33	11-150405-0106	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям *м2 окрашиваемой поверхности*	21,6	305,56	1,94	6600	42	2462	0,26	5,616
				207,04	0,93	4472	20	54,8	0,0011	0,02376
34	12-070101-0207	Полы из керамических плиток. Разборка покрытия *м2*	31,2	549,71	20,51	17151	640	9959	0,6987	21,79944
				529,2	10,9	16511	340	59,1	0,0144	0,44928
35	12-070101-0208	Полы цементные. Разборка покрытия *м2*	31,2	1230,13	387,88	38380	12102	16809	1,112	34,6944
				842,24	177,82	26278	5548	59,1	0,21	6,552
36	12-070101-0302	Плинтусы цементные и из керамической плитки. Разборка *м*	33,07	98,94	–	3272	–	1934	0,1428	4,7224
				98,94	–	3272	–	59,1	–	–
37	11-110101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м2 стяжки*	31,2	582,12	19,26	18162	601	5672	0,4094	12,77328
				288,91	9,62	9014	300	60,9	0,01588	0,49546
38	11-110101-3905	Плинтуса керамогранитные. Устройство ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м*	33,08	2547,25	8,07	84263	267	4302	0,2545	8,74966
				210,64	2,9	6958	96	60,9	0,00413	0,13662
39	11-110101-2707	Покрытия из плит керамогранитных на растворе из сухой смеси. Устройство с приготовлением раствора в построенных условиях ktpp1=1,15; ktpm1=1,25; *м2 покрытия*	31,2	3972,82	87,5	123952	2730	14389	0,92115	28,73988
				724,78	32,5	22613	1014	60,9	0,04788	1,49386
40	12-120103-0103	Поверхности металлические площадью до 5 м2 (обделки на фасадах, малые покрытия балки и тому подобное). Окраска масляными составами за один раз с земли и лесов *м2*	12,5	272,32	0,16	3404	2	1468	0,259	3,2375
				196,64	0,08	2483	1	59,1	0,0001	0,00125
	Раздел 8 Электромонтажные работы									
41	12-170101-2201	Выключатели. Смена *шт.*	105	194,39	–	20411	–	12063	0,241	25,305
				194,39	–	20411	–	59,1	–	–

	70218-1501	Выключатель одноклавишный, скрытой проводки, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 4 А до 10 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51324.1-2012								
		шт.	105	201,05		21110				
43	12-170101-2202	Розетки. Смена	110	194,39	–	21383	–	12637	0,241	26,51
		шт.		194,39	–	21383	–	59,1	–	–
44	23-070220-0508	Розетка штепсельная одноместная для открытой установки с заземляющими контактами, с защитными шторками, номинальное напряжение до 250 В, номинальный ток от 10 А до 16 А, степень защиты IP20 ГОСТ Р 51322.1-2011								
		шт.	110	320,34		35237				
45	12-170101-0705	Светильники для люминесцентных ламп. Демонтаж	280	128,53	1,14	35969	319	21181	0,1789	50,092
		шт.		127,39	0,61	35670	170	59,1	0,0006	0,224
46	13-060305-0301	Светильник для помещений с нормальными условиями среды. Монтаж с подвеской на крюк	280	1697,24	452,16	475228	126605	81982	0,41	114,8
		шт.		361,34	322,75	101176	90370	42,8	0,4256	119,168
47	23-070106-0102	Светильники для светодиодных ламп с экранирующей решеткой для внутренней установки 4x18 LRS/A (4554) LED ГОСТ 55705-2013								
		шт	190	3370,11		640321				
		Раздел 10 Прочие работы								
48	12-190101-0901	Помещения. Очистка от строительного мусора	64	1485,06	–	95044	–	56171	2,1432	137,1648
		m		1485,06	–	95044	–	59,1	–	–
49	41-310104-0601	Мусор строительный с погрузкой вручную. Погрузка	64	430		27520				
		m								
50	41-010101-1010	Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность 5,7 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 10 км	64	685,87		43896				
		m								
		Всего прямые затраты				**4564944**				**2060**
										177

в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 620 893
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	212 449
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	132 962
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 660 186
- перевозка грузов, тенге	71 416
Накладные расходы I уровня, тенге	974 519
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	5 539 463
Накладные расходы II уровня (3,6 %), тенге	199 421
Итого, тенге	5 738 884
Сметная прибыль (8 %), тенге	459 111
Всего	**6 197 995**
Временные здания и сооружения (1,5 %)	74 376

Итого в текущих ценах 4 кв. 2016 г.	6 272 371
в текущих и прогнозных ценах 1,007776665	6 321 149
Скидка по конкурсу 31,52 %	1 992 168
Итого с учетом скидки	4 328 981
НДС (12 %)	519 478
Всего по акту с учетом НДС	4 848 459

Принял:

Заказчик: КГУ "Основная средняя школа №137" акимата города Караганды государственного учреждения "Отдел образования города Караганды"

Директор _____ Кабылова А.Ф.

Технический надзор: ТОО "Исаев Л.Т."

Директор _____ Исаев Л.Т.

Сдал:

Подрядчик: ТОО "КазСтрой Group LTD"

Директор _____ Каржау Н.Ә.