«Атырау облысы, Мақат ауданы, Мақат ауылындағы орталық алаңын қайта құру» (түзету)
жұмыс жобасы бойынша
05.12.2018 ж. № КСК-0052/18

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Мақат аудандық құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЖайыкСтройПроект» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау облысы Мақат ауданы Мақат ауылындағы орталық аланың қайта құру (түзету)» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды **«КазСтрой consulting»** ЖШС-мен берілді.

«КазСтрой consulting» ЖСШ-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ КСК-0052/18 от 05.12.2018 г.
по рабочему проекту

«Реконструкция центральной площади в поселке Макат, Макатского района, Атырауской области» (корректировка)

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Макатский районный отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЖайыкСтройПроект»

город Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «**Реконструкция центральной площади в поселке Макат, Макатского района, Атырауской области» (корректировка).**

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения **ТОО «КазСтрой consulting».**

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект **«Реконструкция центральной площади в поселке Макат, Макатского района, Атырауской области» (корректировка).** Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с трехсторонним договором №1 от 28.09.2018 года между ГУ «Макатский районный отдел строителства» с одной стороны, ТОО «КазСтрой consulting» с другой стороны и ТОО «ЖайыкСтройПроект» с третьей стороны на основании письма заказчика №09-07-01-17/211 от 26.09.2018 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Макатский районный отдел строительства»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЖайыкСтройПроект». Государственная лицензия ГСЛ № 14006008 от 28.04.2014 года. Категория II. Выданные ГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунальногохозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан». Приложение к лицензии № 001 от 28.04.2014 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком ГУ «Отдел строительства Макатского района» от 16.07.2018 года;
- заключение СЭС №ses/E73-03/00009/2 от 11.07.2016 года, утвержденные РГУ «Макатское районное управление по защите прав потребителей департамента по защите прав потребителей Атырауской области Комитета по защите прав потребителей Министерства Национальной Экономики РК»;
- акт на право постоянного землепользования №8009189 кадастровый номер 04-064-002-1393 от 26.12.2008 выданный «ДГП АтырауНПЦзем»;
- заключение государственной экологической экспертизы №E14-0044/16 от 21.07.2016 года, утвержденные «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области»;
- заключение по техническому обследованию обьекта №124 от 15.02.2016 года, выполненный ТОО «ЖайыкСтрой Инжиниринг», аттестат эксперта (Кенжалиева Дуйсена №01828 выданные АДС и ЖКХ от 18 мая 2012 года);
- письмо об источниках финансирования №09-07-01-17/212 от 26.09.2018 года, выданные ГУ «Макатский районный ГУ отдел строительства»;
- решение на право землепользования №130 от 11.12.2008 года, выданный «Аким поселка Макат, Макатского района Атырауской области»;
- протокол решения бюджетной комиссии о решении корректировки №6 от 11 июля 2018 года;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ32VUA00044802 от 20.07.2018 года, утвержденные ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Макатского района»;
- письмо заявка заказчика на прохождение экспертизы №09-07-01-17/211 от 26.09.2018 года;
- письмо о начале строительства №09-07-01-17/213 от 26.09.2018 года выданная, ГУ «Макатский районный отдел строительства»;
-заявление об экологических последствиях;
- справка выполненных работ до корректировки от 16 августа 2018 года, утвержденные заказчиком;
- отчет об инженерно-геологическим изысканиям от 2016 года, выполненный ТОО «Жайык-Геопроект», лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №000797 от 07 апреля

2006 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Технические условия:

- на электроснабжение №09-13-01 от 20.01.2016 года, выдданые Акиматом поселка Макат, Макатского района, Атырауской области.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Письмо РГУ «Макатское районное управление по защите прав потребителей департамента по защите прав потребителей Атырауской области комитета по защите прав Министерства национальной экономики РК»;

Положительное заключение государственной экологической экспертизы №Е14-0044/16 от 21 июля 2016 года, выданные ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области»;

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для субъектов IV категории №KZ08VDD00105964 от 04 декабря 2018 года, выданная ГУ «Акиматом Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области»;

5.3 Перечень документации, представленный на экспертизу

Том I. Общая пояснительная записка
Том II. Генеральный план
Брошюра: Организации строительства
Брошюра: «Оценка воздействия на окружающую среду»
Брошюра: Прайс-листы (принятые и альтернативные варианты)
Расчет продолжительности строительства

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является планирование территории площади и эксплуатация площади в соответствии с нормативными требованиями, создание развитой дорожно-тропиночной сети с устроиством площадок отдыха.

5.5 Сеществующее состояние

Согласно заключению по техническому обследованию №124 от 15.02.2016 года, выполненный ТОО «ЖайыкСтройИнжиниринг», было установлено техническое состояние центральной площади поселка Макат, Макатского района.

Центральная площадь поселка Макат была введена в эксплуатацию 2008 году. В реконструируемой центральной площади поселка Макат отсутствует отвод поверхностных и грунтовых вод, вследствие чего асфальтобетонные и брусчатые покрытия от колес автомобилей, атмосферным осадкам в виде дождя и снега, а такде температурным изменением- замораживанию и оттаиванию. Строительные конструкции со временем утратили необходимую несущую и ограждающую способность, имеют незначительные дефекты. Устойчивость здании и сооружении относится к категории удовлетворительных.

По результатам технического обследования основные элементы центральной площади не соответствует требованиям эксплуатации.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Характеристика участка строительства и место размещения объекта Строительства

Исследованная территория входит в состав Атырауской области, Республики Казахстан. Объект расположен в поселке Макат,Макатского района.

Климат района резко континентальный, аридный.

Природно-климатические условия района строительства

- Нормативная глубина промерзания для суглинков и глин – 0,982м.
- Нормативная глубина промерзания для супесей и песков мелких и пылеватых – 1,19м.
- Абсолютная максимальная температура воздуха плюс 43,0°С.
- Абсолютная минимальная температура воздуха минус 31,6°С.
- Средняя годовая максимальная температура воздуха плюс 24,3°С.
- Средняя температура наиболее холодной пятидневки минус 20,6°С.
- Средняя температура наиболее холодных суток минус 28,2°С.
- Средняя температура наиболее холодного периода минус 1,4°С.
- Период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8°С с октября по апрель месяцы:

-Продолжительность периода в сутках 160 дней.

-Средняя температура в °С минус 2,6°С.

- Продолжительность периода со средней суточной температурой <0°С 95 дней.
- Нормативная глубина проникновения нулевой изотермы 1,24м.
- Для суглинков и глин – 1,22м.
- Для супесей, песков мелких и пылеваты-1,49

Климатический район территории для строительства – IV г.

Дорожно-климатическая зона – V.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Геолого-литологическое строение

Грунты, образовавшиеся в результате естественно-исторического процесса формирования территории, на глубину до 3,0 м., подразделяются нами на 3 инженерно-геологических элементов (ИГЭ), описание которых приводится ниже, сверху вниз.

Распространение отдельных литолого-фациальных групп грунтов (инженерно-геологических элементов-ИГЭ) в пространстве и во времени указано на геолого-геологических разрезах.

ИГЭ-1– Суглинок тяжелый песчанистый, коричневого цвета. Полутвердой консистенции, (значение показателя текучести –0,18). Имеет повсеместное распространение на проектируемой площадке, вскрыта всеми скважинами. Максимальная вскрытая мощность отложений 1,0м. Грунт слабозасоленный, содержит карбонаты и гипс.

ИГЭ-2 –Глина легкая пылеватая, темно-коричневого цвета. От твердой до полутвердой консистенции, преимущественно полутвердая, ненабухающая. Имеет повсеместное распространение на проектируемой площадке, вскрыта всеми скважинами. Максимальная вскрытая мощность отложений 1,20 м в интервале от 1,0-2,20 м (скважины №2). Грунт слабозасоленный, содержит карбонаты и гипс.

ИГЭ-3– Песок, от средней крупности до крупного, преимущественно средней крупности, водонасыщенный, средней плотности. Песок крупный - плотный. Имеет повсеместное распространение на проектируемой площадке, вскрыта всеми скважинами. Максимальная вскрытая мощность отложений 1,20 м в интервале от 1,8-3,0м (скважины №3). Грунт слабозасоленный, содержит карбонаты и гипс.

Гидрогеологические Условия

В процессе производства инженерно-геологической разведки в пределах исследованного участка, всеми пройденными скважинами вскрыт горизонт минерализованных грунтовых вод.

Питание водоносный горизонт получает за счет атмосферных осадков и регионального притока. При естественном режиме питания сезонное колебание уровня грунтовых вод не будет превышать 0,5м.

В последние годы, в связи с широким развертыванием на прилегающих участках строительных работ по возведению объектов промышленно-хозяйственного и бытового назначения, дополнительным источником питания становится искусственное подтопление территории за счет утечек значительных объемов воды из неисправных инженерных сетей различного назначения, полива зеленых насаждений, неурегулированного сброса хозяйственно-бытовых стоков и т.п.

Искусственное подтопление территории искажает естественный режим грунтовых вод, приводит к их некоторому опреснению, и общему подъему УГВ.

Из представленной таблицы видно, что грунтовые воды, в пределах исследованного участка, относятся к группе солёных вод и подгруппе слабый рассол.

Согласно СНиП РК 2.01-19-2004, степень агрессивного воздействия грунтовых вод на бетон марки и на арматуру железобетонных конструкций по содержаниям сульфатов и хлоридов приведены в таблицах 3.2.3 и 3.2.4

Таблица 3.2.3

Цемент	**Нормативное значение,SO4--, мг/л**	**Степень агрессивного воздействия грунтовых вод на бетон марки по водопроницаемости W4**
Портландцемент по ГОСТ 10178	8079,0	Сильноагрессивная
Шлакопортландцемент	8079,0	Сильноагрессивная
Сульфатостойкие цементы	8079,0	Сильноагрессивная

Таблица 3.2.4

Нормативное значениеCl-, мг/л	**Степень агрессивного воздействия грунтовых вод на арматуру железобетонных конструкций при**	
41890,0	Постоянном погружении	Периодическом погружении
	Слабоагрессивная	Сильноагрессивная

Таблица 3.2.5

Показатель агрессивности	**Мг/л**	**Для марки бетона**	**Степень агрессивного воздействия жидкой неорганической среды на бетон**
Суммарное содержание хлоридов и сульфатов	49969,0	W8	Неагрессивная

Согласно ГОСТ 9.602-2005, коррозионная агрессивность грунтовых вод по отношению к свинцовым оболочкам и алюминиевой оболочке кабелей приведена в таблице 3.2.6

Таблица 3.2.6

Значения pH	**Коррозионная агрессивность грунтовых вод**	**По отношению**
7,60	Средняя	к свинцовой оболочке кабеля
	Средняя	к алюминиевой оболочке кабеля

Сейсмичность

Согласно карте общего сейсмического районирования Северной Евразии (ОСР-97, карта –С) и карты сейсмического районирования Атырауской области, разработанной Институтом сейсмологии МОН РК, сейсмичность исследованной территории составляет до 5 баллов по сейсмической шкале MSK-64, с учетом местных грунтовых условий.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план по объекту «Корректировка проектно-сметной документации на реконструкцию центральной площади п. Макат Макатского района Атырауской области» разработан согласно архитектурно-планировочного задания №202 от 20.07. 2018 г. и задания на проектирование от 16.07.2018 г., утвержденного ГУ «Отдел строительства Макатского района».

Проектируемый объект расположен в поселке Макат, Макатского района, в 122 км. к северо-востоку от областного центра г. Атырау.

Климатический район территории для строительства – IV г.

Дорожно-климатическая зона – V.

Исследованная территория входит в зону приморских полупустынь с присущими для них почвенными и растительными комплексами.

Высотные отметки участка колеблются в пределах минус 21.376 – минус 21.533 м.

Ситуационная схема

Рисунок1

Данным проектом выполнена корректировка ранее прошедшего экспертизу (Заключение № АРБАСТ-0102/16 от 28 июля 2016 года) рабочего проекта «Реконструкция центральной площади в поселке Макат, Макатского района, Атырауской области.

План благоустройства выполнен на основе топографо-геодезической съемки, масштаба 1:500, выполненной ТОО «ЖайыкСтройПроект» в 2015г.

Проектом, ранее прошедшего экспертизу, выполнены следующие работы:

- по зеленому периметру участка выполнено устройство площадок отдыха, оборудованных малыми формами, лавочками, цветниками и урнами;

- организация главного входа на площадь;
- выполнена замена покрытия тротуаров и прогулочных дорожек, бортового камня;
- устройство новой пешеходной зоны из тротуарной плитки различного цветового решения;
- цветочное оформление в виде клумб по всей территории;
- установка сертифицированных малых архитектурных форм, соответствующих требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья;
- устройство пункта охраны;
- на пересечении основных планировочных осей, в центре площади, выполненоразмещение декоративных колонн.

Палитра комплексного благоустройства площади состоит из обработки пешеходных зон современными материалами, озеленение, цветочного оформления, архитектурного освещения, средств визуальной коммуникации, малых архитектурных форм.

Все оформление площади четко структурировано, развито комплексно, выполнено в едином стилистическом решении.

В ходе строительных работ были внесены изменения. Увеличена площадь покрытий и добавлены посев газона и высадка кустов розы.

План благоустройства центральной площади п. Макат

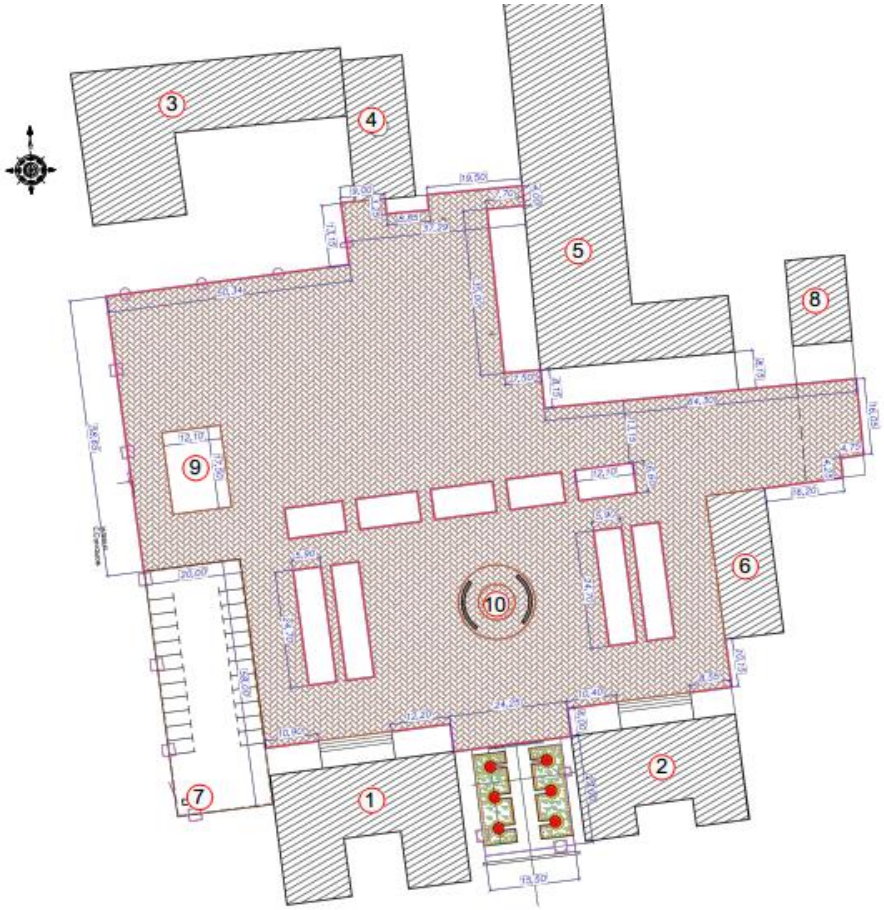

Рисунок2

Экспликация зданий и сооружений:

1. Здание поселкового акимата (существующее)
2. Здание районного акимата (существующее)

3. Ресторан «Байтерек» (существующее)
4. Здание районного отдела образования (существующее)
5. Жилой дом – 3х этажный (существующий)
6. Здание КАЗПОЧТЫ (существующее)
7. Пост охраны
8. Жилой дом – 2х этажный (существующий)
9. Сцена
10. Фонтан

Разбивочный план благоустройства в границах реконструкции выполнен согласно Акта землеотвода на право постоянного землепользования, земельный участок № 8009189 с кадастровым номером 04-064-002-1393.

Вертикальная планировка решена исходя из условий разработки минимального объема земляных работ, обеспечения водоотвода с рельефа местности и защиты грунтов от замачивания.

Планировка территории выполнена в соответствии с чертежами организации рельефа. План организации рельефа выполнен методом проектных отметок в увязке с существующими отметками, с учетом максимального сохранения существующего рельефа.

Проезды запроектированы по существующему рельефу.

Для обеспечения безопасности движения транспортных средств, предусмотрены следующие решения: - величина радиусов в плане и продольном профиле не менее допустимой по СП РК 3.03-101-2013 для заданной расчетной скорости.

Обеспечено нормативное наименьшее расстояние видимости для остановки и встречного автомобиля при движении транспорта с расчетной скоростью;

Принятая конструкция дорожной одежды имеет необходимую прочность, ровность, шероховатость поверхности, что обеспечивает безопасное движение автомобилей с расчетной скоростью.

Основные показатели по генплану

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Показатели Кол-во	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Площадь проектируемого благоустройства, в том числе:	га	1,1415	100
2	Площадь проездов, тротуаров и площадок, в том числе: - брусчатка (ранее запроектированная) - брусчатка (проектируемая) - асфальтобетонное покрытие (ранее запроектированное, без изменений)	м2	9635,0 6348,0 2174,0 1113,0	84,4
3	Площадь озеленения (проектируемая)	м2	1780,0	15,59
4	Бортовой камень БР 100.20.8 (существующий)	м.п	568,0	
5	Бортовой камень БР 100.20.8 (проектируемый)	м.п	281,0	

6.2.2 Архитектурно-строительная часть

Проектом предусматривается строительства коллонады, длиной 11,6м и высотой 4,0м.

Наружная отделка

Архитектурная выразительность коллонады решена с использованием современных отделочных материалов с обшивкой фибробетоном и покрытием поверхности колонн

жидким травертином. Пол площадки основание коллонады – нескользящий напольный керамогранит.

Конструктивные решения

Фундамент по коллоны – столбчатый, бетон кл. В15, глубина заложения подошвы- 1200 м. В основании уплотненные суглинки, расчетное сопротивление грунта под подошвой 2.5кг/см2.

Колонны- метталические трубы диаметром 325*6*3,5, ГОСТ 10704-91.

Рама для обшивки по верху колонн- уголки стальные, по ГОСТ 8510-86*.

6.2.3 Электроснабжение

Проектом предусматривается прокладка кабельных линии 0,4 кВ. К прокладке приняты кабели марки ВБбШВ-1 кВ.Кабельные линий прокладывается в земельной траншее на глубине 0,7м от планированной поверхности земли.Трассы кабельных линий выбраны с учетом наименьшего расхода кабелей,а также обеспечение его сохранности при механических воздействиях. Перед укладкой кабелей предусмотрена подсыпка на дно траншеи слоя мелкой земли не содержащей камней, строительного мусора и шлака.Толщина подсыпки – не менее 100мм. Поверх проложенной кабельной линий на расстоянии 250 мм от наружного покрова кабелей запроектирована сигнальная лента.При прокладке кабельных линии в траншее руководствоваться требования правил устройства электроустановок РК раздел 2.3.83. Все работы вести согласно ПУЭ РК 2012, СНип РК 2.04.-2002.

Освещение

Внешнее электроснабжение «Корректировка проектно-сметной документации на реконструкцию центральной площади п. Макат Макатского района Атырауской области» выполнено на основании справки выданной Акимом пос. Макат, задания на проектирование, генерального плана и других частей проекта и в соответствии с требованиями РДС РК 4.04-191-2002, РДС РК 4.04-185-2008 и ПУЭ РК.

Проектом предусматривается прокладка кабельных линиий 0,4 Кв.К прокладке приняты кабели марки ВБбШ-1Кв, сечением 3*6 мм2, 3*4 мм2. Кабельные линии прокладывается в земляной траншее на глубине 0,7 м от спланированной поверхности земли.

Трассы кабельных линийвыбраны с учетом наименьшего расхода кабелей, а также обеспечение его сохранности при механических воздействиях.Кл должны быть уложены в траншее с запасом по длине, для компенсации возможных смещений почвы и температурных деформаций самих кабелей.

Перед укладкой кабелей, необходимо сделать подсыпку на дно траншеи слоя мелкой земли, не содержащей камней,строительного мусора и шлака. Толщина слоя подсыпки должна быть не менее 100мм. На пересечениях кабельных линий со смежными подземными коммуникациями кабели подлежат прокладке в трубах ПНД -100 (толстостенных). Расстановка опор освещения выполенена с учетом светотехнического расчета, прилагаемого к данному проекту. Светильники для освещения применяются серии Инокс Сигарета.Данный вид светильников позволяет поддерживать заданную освещенность независимо погодных условий (низкие температуры).Расстановку осветительного оборудования выполнить в соответствии с планом рокладки трасси расстановки светильников.

Расчет освещенности аллей выполнен в программе DIALux с учетом:

- высоты мачти светильников
- распределения кривой силы светы
- ширины аллей.

Безопасность эксплуатаций электроустановки осуществляется присоеденением всех метталических нетоковедущих частей опор и светильников к нулевой жиле кабеля гибким проводом сеением не менее 10мм2.

Основные показатели по разделу ЭС

Наименование показателей	Ед.Изм	Показатели
Категория электроснабжения		III
Напряжение	В	380/220
Расчетная мощность	Квт	6,0
Пртяженность кабельных линии	м	1550

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Безопасность эксплуатаций электроустановки осуществляется присоединением всех метталических нетоковедущих часте опор и светильников к нулевой жиле кабеля гибким проводом сечением не менее 10мм2.Все строительно-монтажные работы должны производится специализированной монтажной организацей.

Сдаваемые в эксплутацию электроустановки заказчик обеспечивает всеми защитными противопожарными средствами и инвентарем, а также полным комплектом технической документаций.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проектируемый объект расположен в поселке Макат Макатского района Атырауской области, в 122 км к северо-востоку от областного центра г.Атырау. Целью данного проекта является корректировка ранее прошедшего экспертизу (Заключение № АРБАСТ-0102/16 от 28 июля 2016 года) рабочего проекта «Реконструкция центральной площади в поселке Макат, Макатского района Атырауской области. В ходе строительных работ были внесены изменения в части увеличения площади покрытий, добавлены посев газона и высадка кустов розы. В проекте не предусмотрены работы по вертикальной планировке, план расстановки МАФ, ограждение площади, план демонтажных работ и сводный план инженерных сетей, так как это было разработано ранее в рабочем проекте и в ходе строительства изменений по этим видам работ не было.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Корректировка проектно-сметной документации на реконструкцию центральной площади п. Макат Макатского района Атырауской области» разработан ТОО «НПЦ «ЭКО БАСТАУ».

Воздействие на атмосферный воздух. Загрязнение атмосферного воздуха происходит в период производства строительно-монтажных работ. Согласно представленным расчетам в период строительства было выявлено 1 организованный и 2 неорганизованных источников выбросов загрязняющих веществ. Источниками загрязнения атмосферного воздуха будут являться: разгрузка инертных материалов (щебень, песок, ПГС, асфальтобетон), гидроизоляция, передвижной битумный котел. Выбросы носят кратковременный характер. Строительные работы не классифицируются согласно санитарной классификации объектов и в соответствии со ст.40 Экологического кодекса Республики Казахстан относится к IV категории.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников на период строительства приведены в таблице.

Наименование вещества	Выброс вещества, г/с	Выброс вещества, т/год
Организованные источники		
Азота (IV) диоксид	0,056	0,1507
Сера диоксид	0,163	0,441
Углерод оксид	0,3861	1,0425
Мазутная зола	0,02	0,0541
Итого по организованным источникам:	**0,6251**	**1,6883**

Неорганизованные источники		
Углеводороды предельные	0,076278	0,002746
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0,021414	0,07401
Итого по неорганизованным источникам:	**0,097692**	**0,076756**
В С Е Г О:	**0,722792**	**1,765056**

Расчеты рассеивания загрязняющих веществ на период строительства производились по программному комплексу «ЭРА» (версия 2.5). Как показали результаты расчетов, максимальная концентрация загрязняющих веществ не превышают значения 1ПДК. Выбросы обоснованы в качестве нормативов ПДВ на период строительства, получено разрешение на эмиссии в окружающую среду.

Воздействие на водные ресурсы. Строительство и эксплуатация объекта не оказывает негативного воздействия на поверхностные и подземные воды. Проектируемый объект расположен за пределами водоохранных зон и полос поверхностных водных источников. Расстояние до ближайшего водного объекта - реки р.Сагыз составляет более 19 км.

В период строительства используется привозная вода. Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод будет осуществляться в изолированный накопитель и по мере накопления стоки вывозятся на ближайшие очистные сооружения.

Воздействие на недра. Проведение каких-либо строительных работ оказывающих воздействие на недра проектом не предусмотрены. Во время строительства и эксплуатации объекта влияние на недра отсутствует.

Отходы производства и потребления. Процесс производства строительно-монтажных работ сопровождается образованием различных видов отходов. Отходы временно хранятся в специально отведенных местах и по мере накопления вывозятся по договору со специализированными предприятиями на утилизацию.

Объем образования отходов приведен в таблице.

Наименование отхода	Уровень опасности	Образование, т/год	Временное хранение отходов	Способ утилизации, обезвреживание отходов
Твердые бытовые отходы	зеленый GO060	0,175	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО
Строительный мусор	зеленый GG170	по факту	стройплощадка	

Проектом предусмотрено только временное хранение отходов в срок не более шести месяцев. Согласно п. 3-1 ст. 288 Экологического кодекса Республики Казахстан временное хранение отходов не является размещением отходов.

При реализации проектных решений необратимых негативных последствий на почвенный горизонт не ожидается при условии соблюдения комплекса мер по охране и защите земельных ресурсов.

Проектом предусматривается комплексное благоустройство и озеленение с использованием современных приемов и методов. Предполагается размещение малых архитектурных форм, таких как скамьи, ландшафтные светильники, урны и т.д. Мощение тротуаров рекомендуется выполнить из бетонной плитки-брусчатки.

Растительный мир проектируемого участка антропогенно изменен и нарушен. Редких видов, исчезающих, реликтовых и занесенных в Красную книгу растений не обнаружено. Снос зеленых насаждении не предусмотрено.

Выполнение строительно-монтажных работ не приведет к существенному нарушению мест обитания животных, а также миграционных путей животных в скольких-нибудь заметных размерах, в связи с чем проведение каких-либо особых мероприятий по охране животного мира проектом не предусмотрено.

Намечаемая деятельность не приведет к уменьшению биологического разнообразия и к ухудшению жизненно важных свойств природных компонентов биосферы в зоне влияния намечаемой деятельности, не ухудшит качество жизни местного населения и не нанесет ущерб другим видам хозяйственной деятельности, сельскому хозяйству, животному и растительному миру. В целом, оценка воздействия на окружающую среду при строительстве объекта свидетельствует о том, что возможные негативные воздействия как на отдельные компоненты окружающей среды, так и на экологическую обстановку территории в целом (при условии выполнения намечаемых природоохранных мероприятий), не превысят экологически допустимых уровней и не окажут критического или необратимого воздействия на окружающую среду, поэтому допустимы по экологическим соображениям.

6.5 Оценка на соответствие санитарным правилам и гигиеническим нормам

Установление санитарно-защитной зоны на период строительства и эксплуатации проектируемый объект не классифицируется, санитарно-защитная зона не устанавливается. Раздел «Условия труда и бытового обслуживания рабочих, организация при строительстве» Для строительных площадок предусмотрено равномерное освещение. При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль установлен пункт мойки колес, с организацией стоков ближайшую систему ливневой канализации. Все подъездные пути и пешеходные дорожки, участки, прилегающие к санитарно-бытовым и административным помещениям, покрываются щебнем. На стройплощадке выделены специально оборудованные участки для заготовки и обработки арматуры при проведении бетонных, железобетонных, каменных работ и кирпичной кладки, погрузо-разгрузочные операции с сыпучими, пылевидными и опасными материалами, места для сварки, резки, наплавки, зачистки и нагрева.

Предусмотрена механизация процесса при переливе окрасочных материалов из бочек, бидонов и другой тары весом более десяти килограмм для приготовления рабочих растворов. Закрытые помещения для подогрева кабельной массы оборудованы системой механической вентиляции, помещения для отделочных и антикоррозийных работ с применением вредных химических веществ – с использованием естественной и механической вентиляции и средств индивидуальной защиты. Средства индивидуальной защиты (для глаз, органов дыхания и рук, слуха) используются при погрузо-разгрузочных операциях с сыпучими, пылевидными и опасными материалами, при обработке стекла при помощи пескоструйных аппаратов, в зонах с уровнем звука свыше восьмидесяти децибел.

При температуре воздуха ниже минус 40°С предусмотрена защита лица и верхних дыхательных путей. Рабочие места для сварки, резки, наплавки, зачистки и нагрева оснащаются средствами коллективной защиты от шума, инфракрасного излучения и брызг расплавленного металла (экранами и ширмами из негорючих материалов). Рабочие и инженерно-технический персонал обеспечен специальной одеждой, специальной обувью и другими средства индивидуальной защиты в соответствие полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и опасных факторов производства.

Предусмотрены за средствами индивидуальной защиты, специальной одеждой и специальной обувью условия по хранению, химчистке, стирке, ремонту, дегазации, дезактивации, обезвреживанию и обеспыливанию, сушке. На строящемся объекте предусмотрено использование привозной воды. Доставка воды производится автотранспортом. Привозная вода хранится под навесом в емкостях, установленных на площадке. Чистка и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям. Внутренняя поверхность механически очищается, промывается с полным

удалением воды, дезинфицируется. После дезинфекции емкость промывается, заполняется водой и проводится бактериологический контроль воды. Санитарно-бытовые помещения для работающих размещены в границах стройплощадки в виде мобильных инвентарных зданий контейнерного типа с помещениями умывальных, душевых, отдыха и обогрева, приема пищи рабочих, медпункта, размером 3,0х2,5х9,0 м, 2,5х2,5х3,0 м и 3,0х2,5х6,0 м, заводского изготовления. Организация питания работающих на стройплощадке предусмотрена централизованным привозом готовой пищи (горячие, холодные блюда, напитки и др.) с использованием специализированной посуды (термосы), которую собирают и возвращают обратно на предприятие общественного питания (по договору). Бытовые помещения оборудованы аптечками первой медицинской помощи. В бытовых помещениях проводятся дезинсекционные и дератизационные мероприятия. На участках с использованием токсических веществ установлены профилактические пункты, обеспеченные защитными мазями, противоядиями, перевязочными средствами и аварийным запасом средств индивидуальной защиты. Предусмотрены санитарно-надворные установки типа мобильные туалетные кабины «Биотуалет». Сбор и удаление отходов, содержащих токсические вещества, осуществляется в закрытые контейнера с вывозом на полигоны промышленных отходов. Строительная площадка в ходе строительства своевременно очищается, в теплое время года поливается.

6.6 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II», пункт 12.

Общая продолжительность строительства равна 3 месяца, в том числе подготовительный период – 0,5 месяц.

Начало строительства предусмотрено в 4 квартале 2018 года, согласно письму заказчика №09-07-01-17/213 от 26.09.2018.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация (корректируемой части) составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в ценах 3 квартала 2018 года, версия программы АВС-4, редакция 2018.3.1 от 02.09.2018г. Ранее утвержденная часть ПСД не подвергались изменению и добвалены к итогам суммарного сводного сметного расчета согласно согласно пунктов 7.6- 7.9. СН РК 1.02-03-2011 и П8 Методических указаний по переходу на сметно-нормативную базу 2015 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 13;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 13;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 13;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018, Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017, Выпуск 13;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 с изменениями и дополнениями Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018 Выпуск 1;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решением проекта организации строительства (приложения 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции в соответствии с протоколом №34 от 29 августа 2017 года «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018-2022 годы» с учетом изменений от 3 апреля 2018 года (протокол №14): с МРП на 2018 год - 2405 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «КазСтрой consulting» в рабочий проект **«Реконструкция центральной площади в поселке Макат, Макатского района, Атырауской области» (корректировка)»** внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. Лист ГП-1. Общие данные. Технико-экономические показатели указаны до корректировки проекта и после корректировки. Откорректировано процентное соотношение показателей;

2. Лист ГП-2. Общие данные (окончание) На ситуационной схеме показана стрелка Север-Юг;

3. Указано наименование улиц, прилегающих к объекту корректировки.

4. Лист ГП-3. Разбивочный план разработан на топографической съемке с указанием направления стрелки Север-Юг;

5. Выполнена привязка благоустройства;

6. Конструкция дорожной одежды противопожарных проездов предусмотрена из расчётной нагрузки от пожарных машин на ось;

Архитектурно-строительная часть

7. По сечению колонны указаны: размеры, сетки, отметки места сечения (сечении по 1.1) размеры фундамента.Сетка С1 со всеми размерами;

8. В спецификации конструктивных элементов указаны размеры уголков;

9. Доработан узел примыкания уголков, соединения с колоннами;

10. Обозначение С1 повторяются, откорректированы;

Электроснабжение

11. Представлены технические условие на электроснабжение от РЭС с указанием точки подключение;

12. Представлен обьем демонтажных работ, утвержденный с заказчиком;

13. Представлена топосьемка;

14. В пояснительной записке указаны: общая потребная мощность обьекта, точка подключения (номер ТП, тип и сечения кабеля, общая пртяженность сетей 0,4 кВ) ;

15. Представлены технические данные светильников принятые в проекте;

16. В спецификации оборудования указаны тип шкафа ШУН, счетчик электрической энергий;

ОВОС

17. Уточнена стадия разработки ОВОС;

18. Представлена полная характеристика территории проектируемого объекта;

19. Представлена ситуационная карта района расположения объекта и карта-схема с указанием источников загрязнения;

20. Оценка возможного воздействия на компоненты окружающей среды выполнена согласно п.26 Инструкции ОВОС. Представлена характеристика современного состояния и ожидаемого воздействия на компоненты окружающей природной среды и пр.; - определена ориентировочная сумма платы за эмиссии в окружающую среду;

21. Откорректированы и дополнены пункты заявления об экологических последствиях;

22. Откорректированы расчеты объемов эмиссии;

23. Включены таблицы параметров;

24. Представлена заявка на получения разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории на период строительных работ;

Сметная документация

Пояснительная записка к сметной документации.

25. Представлена откорректированная пояснительная записка к сметной документации. Приведены ссылки на документы, в соответствии с которыми разрабатывается сметная документация;

26. Представлен расчет продолжительности строительства в соответствии с действующим нормативом (СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014.);

27. Представлено решение бюджетной комиссии по корректировке ПСД согласно П 7.6. СН РК 1.02-03-2011;

28. От заказчика представлена справка о состоянии проекта (строительства), с указанием сумм потраченных средств на какой стадии строительства;

29. Представлена полная сметная документация, с включением в его состав ранее утвержденную смету и добавлением корректируемых смет;

30. Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования;

31. Форма сводного и сметного расчетов стоимости строительства и локальной сметы приведены в соответствие с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, Приложения 2, 4, 5;

32. Представлен утвержденный заказчиком сводный и сметные расчеты стоимости строительства;

33. Средства на временные здания и сооружения приняты с коэффициентом 0,8 согласно п. 70 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан;

34. Корректируемая сметная документация пересчитана с учетом цен 3 квартала 2018 года;

35. Стоимость экспертизы по корректируемой части рабочего проекта рассчитана согласно Приказа и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 21 декабря 2015 года № 780;

36. Затраты на инжиниринговые услуги по корректируемой части рабочего проекта приняты согласно Нормативного документа по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве утвержденный приказом КДС от 11 мая 2018 года №102НҚ;

37. Из состава сводного сметного расчета исключены затраты по управлению проектами согласно ст.65-4 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242-II Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан. Вышеуказанные затраты используются для строительства технически сложных, в том числе уникальных объектов строительства и крупных инвестиционных проектов. Данный объект таковым не является;

Локальная смета

38. Вместо не корректно принятой работы «Покрытия из брусчатки. Устройство по готовому по готовому подстилающему слою с заполнением швов раствором». Отсутствует обоснование, работа принята по Е11-110101-2501 «Покрытия из брусчатки. Устройство по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком»;

39. Работа «Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий» заменена на работу Е11-270201-1001 «Камни бортовые бетонные. Установка при цементно-бетонных покрытиях»;

40. Отработаны замечания по локальным сметам согласно ранее выданным замечаниям;

41. Измененые наименования работ, материалов приведены в соответствие с нормативным данным согласно СНБ;

42. Представлен документ «Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования» в соответствии с выданными замечаниями согласно СН РК 1.02-03-2011 Приложение К (обязательное), с внесенными изменениями согласно приказа и.о. Председателя Комитета по делам строительства и ЖКХ и управления земельными ресурсами Министерства Национальной экономики РК от 30.04.15г. №180-нк.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Реконструкция центральной площади в поселке Макат, Макатского района, Атырауской области» (корректировка)» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Реконструкция центральной площади в поселке Макат, Макатского района, Атырауской области» (корректировка)» соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан от 9 января 2007 года № 212.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Сравнительные основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Ранее утверждённый	рекомендуемые к утверждению после корректировки
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах, 2016, 2018 годов, в том числе: СМР оборудование прочие прочих объектов, в том числе СМР	млн. тенге	87,942 70,750 2,926 14,266	105,327 85,142 2,926 17,259
2	Нормативная продолжительность строительства	мес.	4	3 (для остаточных работ)

Примечание:

В результате внесенных корректировок, увеличение сметной стоимости строительства от ранее утвержденного составило 17,385 млн. тенге.

Для обоснования корректировки с увеличением ранее утвержденной сметной стоимости строительства, представлено решение бюджетной комиссии (протокол) № 6 от 11 июля 2018 года, по корректировке ПСД согласно П 7.6. СН РК 1.02-03-2011.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Площадь проектируемого благоустройства	га		1,1415
2	Площадь озеленения (проектируемая)	$м^2$		1780,0
3	Площадь проездов, тротуаров и площадок, в том числе: - брусчатка (ранее запроектированная) - брусчатка (проектируемая) - асфальтобетонное покрытие (ранее запроектированное, без изменений)	$м^2$		9635,0 6348,0 2174,0 1113,0
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018, 2019 годов, в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	112,654 92,834 2,926 16,894	105,327 85,142 2,926 17,259
5	Продолжительность строительства	месяц		3 (для остаточных работ)

Примечание:

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений, снижение сметной стоимости строительства составило 7,327 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом вышеуказанных дополнений рабочий проект **«Реконструкция центральной площади в поселке Макат, Макатского района, Атырауской области» (корректировка)»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Площадь проектируемого благоустройства 1,1415 га
2. Площадь озеленения (проектируемая) 1780,0 $м^2$
3. Площадь проездов, тротуаров и площадок, в том числе: 9635,0 $м^2$
   - брусчатка (ранее запроектированная) 6348,0 $м^2$
   - брусчатка (проектируемая) 2174,0 $м^2$
   - асфальтобетонное покрытие (ранее запроектированное, без изменений) 1113,0 $м^2$
4. Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018, 2019 годов, в том числе: 105,327 млн.тенге
   СМР 85,142 млн.тенге
   Оборудование 2,926 млн.тенге

	Прочие	17,259 млн.тенге
5.	Продолжительность строительства	3 для остаточных работ месяцев

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в соответствии приказа МНЭ РК от 02.04.2015 года № 304.

3. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована между ГУ «Макатский районный отдел строительства» в соответствие с условиями трехсторонним договором №1 от 28.09.2018 года.

4. В связи с выходом данного сводного заключения, ранее выданное сводное заключение №АРБАСТ-0102/16 от 28 июля 2016 года считать не действительным.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Атырау облысы, Мақат ауданы, Мақат ауылындағы орталық алаңын қайта құру (түзету)» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Жобаланған абаттандыру ауданы	1,1415 га
2.	Көгалдандыру ауданы	1780,0 м^2
3.	Кірме жолдар, тротуарлар және торап аймағы ауданы, соның ішінде:	9635,0 м^2
	- брусчаткалар (алдын жобаланған)	6348,0 м^2
	- брусчаткалар (жоба бойынша)	2174,0 м^2
	- асфальт- бетон жабындысы (алдын жобаланған, өзгеріссіз)	1113,0 м^2
4.	2018-2019 жылдардағы ағымдағы бағадағы және құрылыстың жалпы сметалық құны оның ішінде:	105,327 млн.теңге
	Құрылыс-монтаж жұмыстары	85,142 млн.теңге
	Құрал жабдықтар	2,926 млн.теңге
	Өзге де шығындар	17,259 млн.теңге
5.	Құрылыс ұзақтығы	3 ай

1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика Министрінің 2015 жылғы 2 сәуірдегі № 304 бұйрығына сәйкес белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

3. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 28.09.2018 жылғы №1 келісім шарттың талаптарына сәйкес «Мақат аудандық құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

4. Осы сараптау қорытындының шығуына байланысты, 2016 жылғы 28 шілдедегі №АРБАСТ-0102/16 алдын берілген сараптама қорытындысы жарамсыз деп танылсын.

Королев Д.А.

Директор

Тойлыбаева Г.А.

Эксперт

Утегенов Ж.Л.

Эксперт

Мендибаев У.К.

Эксперт

Скрипник Ю.В.

Эксперт

Анарбаев Е.А.

Эксперт

Номер: KZ08VDD00105964

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Макатский районный отдел строительства" Республика Казахстан, Атырауская область, Макатский район, Макатская п.а., п.Макат, улица Қаныш Сәтбаев, дом № 1,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 060340007375

Наименование производственного объекта: Корректировка проектно-сметной документации на реконструкцию центральной площади п.Макат Макатского района Атырауской области

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Макатский район, Макатская п.а., п.Макат -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Калиева Нургуль Сугирбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 04.12.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,722792	1,765056
Реконструкция центральной площади п.Макат Макатского района Атырауской области	0,722792	1,765056
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,163	0,441
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,076278	0,002746
Углерод оксид	0,3861	1,0425
Азота (IV) диоксид	0,056	0,1507
Мазутная зола теплоэлектростанций (в пересчете на ванадий	0,02	0,0541
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,021414	0,07401
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;