«Ақтөбе облысы, Байганин ауданы, Қарауылкелді ауылында Байганин РТС техникалық ғимаратты газбен жабдықтау»
жұмыс жобасы бойынша

19.04.2019 ж. № ЭСП-0106/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Казтелерадио»
Ақционерлік қоғамының филиалы
«Ақтөбе Облыстық РадиоТелехабар
тарату Дирекциясы»,
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СпецСтрой Согласование» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ЭСП-0106/19 от 19.04.2019 г.

по рабочему проекту
«Газификация технического здания РТС Байганин по адресу: Актюбинская область, Байганинский район, с. Карауылкелды, ул. Т. Бокенбай батыра, 35»

ЗАКАЗЧИК:
АО «Казтелерадио» - филиал Актюбинская Областная Дирекция РадиоТелевещания, г.Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СпецСтрой Согласование», г.Актобе

город Актобе

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Газификация технического здания РТС Байганин по адресу: Актюбинская область, Байганинский район, с. Карауылкелды, ул. Т. Бокенбай батыра, 35».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с трехсторонним договором №39 от 15.04.2019 года между ТОО «Экспертиза СП» и АО «Казтелерадио» - филиал Актюбинская Областная Дирекция РадиоТелевещания.

2.ЗАКАЗЧИК: АО «Казтелерадио» - филиал Актюбинская Областная Дирекция РадиоТелевещания.

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СпецСтрой Согласование**»**, государственная лицензия ГСЛ №17021519 от 22.12.2017 года, выданная ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны", категория лицензии - I.

ГИП – Потякин М.К. (приказ №9 от 20.03.2019 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1.Основание для разработки:

- задание на проектирование, выданное АО «Казтелерадио»;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование;
- письмо о начале строительства, выданное АО «Казтелерадио»;
- технические условия №532 от 22 мая 2018 года на присоединение проектируемого газопровода низкого давления действующему газопроводу диаметром 32мм, выданное Актюбинским производственным филиалом АО «КазТрансГаз Аймак»;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «СпецСтрой Согласование» в 2019 году;
- топографическая съемка в масштабе 1:1000, выполненная ТОО «СпецСтрой Согласование» в 2019 году;

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Общая пояснительная записка;
Том II. Графические материалы
Альбом 1. Сети газопровода;
Том III. Сметная документация;
Приложение к сметной документации: книга прайс-листов;
Раздел: ПОС – проект организации строительства;
Паспорт проекта;
Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту выполнен ТОО «ЛидерГрупп» (лицензия №01924Р от 12.05.2017 года).

5.3.Цель и назначение объекта строительства

Потребность строительства газопровода обусловлена необходимостью решения вопроса снабжения коммунально-бытового предприятия природным газом (отопление и для приготовления пищи), улучшения бытовых условий работников, работающих в данном предприятии, и улучшения экологической осбстановки района. Разработанная проектно-сметная документация на газификацию технического здания РТС Байганин выполнена с применением современного модернизированного оборудования и материалов и имеет огромное значение в инфраструктурном, производственно-экономическом плане перспективного развития области, улучшении жизненных условий населения, в обеспечении населению комфортных условий проживания, что повлияет на улучшение здоровья будущего поколения, на создание новых рабочих мест.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении территория объекта строительства расположена в с. Караулкельды, Байганинского района Актюбинской области.

Природно-климатические условия района строительства

климатический подрайон	- III- А;
максимальная высота снеженого покрова	- 0,51 см;
нормативный скоростной напор ветра	- 0,38 кПа;
расчетная зимняя температура наружного воздуха холодной пятидневки	- минус 29°С;
нормативная глубина промерзания грунтов для суглинков	- 1,70 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологический элемент № 1 (ИГЭ-1) залегает повсеместно с поверхности в интервале глубин от 0 до 0,1-0,2 м. Почвенно-растительный слой темно-коричневый, бурый, буро-коричневый, суглинистый, рыхлый, маловлажный, с включением редкого гравия, с остатками корней травянистой растительности. Плотность грунта 1,73 г/см^3, естественная влажность 0,06-0,09 д. е. Грунт распространен повсеместно. Мощность слоя 0,1-0,2 м.

Грунт подлежит срезке на полную мощность слоя с последующей рекультивацией.

Инженерно-геологический элемент № 2 (ИГЭ-2) залегает под грунтами ИГЭ-1 в интервале глубин от 0,1-0,2 м до 4,0 м. Грунт классифицирован как суглинок тяжелый песчанистый серо-коричневый, буро-коричневый, коричневый, твердой консистенции, малой степени водонасыщения, средней плотности, карбонатизированный, с включением гравия и гальки до 15 %, с прослоями и линзами глины и песка мелкого мощностью от 2-3 см до 0,1-0,2 м. Мощность слоя 3,8-3,9 м.

При компрессионных испытаниях суглинок проявляет слабые просадочные свойства в пределах всей вскрытой мощности слоя. Относительная деформация просадочности при нагрузках 0,05-0,1-0,2-0,3 МПа составляет, соответственно, 0,004-0,008; 0,006-0,009; 0,011-0,015; 0,017-0,026 д. е. Начальное просадочное давление равно 0,10-0,13 МПа. Тип грунтовых условий по просадочности – I (первый).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети газоснабжения

Данный рабочий проект: "Газификация технического здания РТС Байганин по адресу: Актюбинская область, Байганинский район, с. Карауылкелды, ул. Т. Бокенбай батыра, 35" разработан на основании технических условий №532 от 22.05.2018г. выданных Актюбинским производственным филиалом АО "КазТрансГаз Аймақ".

Точка врезки - существующий надземный газопровод низкого давления Ø32 Р=200 мм.вод.ст. после существующего ГРПШ-32К/10.

Проектом предусмотрена прокладка газопровода низкого давления. Проектируемый газопровод низкого давления прокладывается подземным способом из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 Ø63х3,8 по ГОСТ Р 50838-2009. Соединение полиэтиленового газопровода низкого давления со стальным газопроводом выполнить неразъемным с помощью переходников ПЭ/сталь по ТУ 6-19-359-87. Переход ПЭ/сталь установить на вертикальном участке и вывести газопровод из земли заключив его в стальной футляр. Стальные участки подземного газопровода и футляр изолировать весьма усиленной изоляцией. Контроль качества сварных стыков согласно табл.22 СН РК 4.03-101-2013 для газопровода низкого давления составляет-10% со средней степенью автоматизации.

Обозначение трассы газопровода предусматривают: путем прокладки вдоль присыпанного (на расстоянии 0,2-0,3м) газопровода изолированного алюминиевого

провода по ГОСТ 6323-79, сечением 2,5мм² с выходом концов его на поверхность под ковер. В целях предотвращения механического повреждения газопровода, необходимо предусмотреть укладку полиэтиленовой ленты желтого цвета по ГОСТ 10354-82 на расстоянии 0,2м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода.

Повороты полиэтиленового газопровода в вертикальной плоскости выполнить при помощи отводов по ТУ 6-19-359-87. В целях предотвращения механического повреждения газопровода предусмотреть укладку полиэтиленовой ленты желтого цвета с надписью "Сақ болыңыз! Газ! Осторожно! Газ!" по ГОСТ 10354-82 на расстоянии 20 см выше трубы (на присыпку).

У территории объекта предусмотрен выход газопровода из земли Ø57х3,0 с установкой отключающего устройства - кран шаровый Ø50.

Также проектом предусмотрена прокладка надземного газопровода низкого давления из стальных электросварных труб Ø57х3,0 по фасаду здания на кронштейнах.

Подземный газопровод низкого давления испытать давлением воздуха на прочность - 0,6МПа в течении 1 часа и на герметичность - 0,1МПа в течении 24 часа.

Надземный газопровод низкого давления испытать давлением воздуха на прочность - 0,3МПа в течении 1 часа и на герметичность - 0,1МПа в течении 0,5 часа.

Внутреннее газооборудование

Данный проект разработан на основании технических условий №532 от 22.05.2018 г., выданных АПФ АО "КазТрансГаз Аймақ".

Отопительный котел Buran Boiler ВВ-1035 - 1 шт. Vn = 11,8 м3/ч;

Общий расход газа составляет Vn = 11,8 м3/ч.

Выбираем счетчик газовый G16.

Для автоматического прекращения подачи газа при его утечки или наличия в помещении углекислого газа проектом предусмотрена установка сигнализатора загазованности с электромагнитным клапаном датчиками СЗ-1 и СЗ-2, а также по противопожарным нормам на вводе в кубовую предусмотрена установка термозапорного клапана КТЗ-001 (Ду50).

Помещение, где устанавливаются газовые приборы, оборудовано окном с форточкой, вытяжной, естественной вентиляцией. Вентиляция должна быть не менее 3 - х кратного воздухообмена в час.

После монтажа трубы окрасить масляной краской за 2 раза в желтый и белый цвет.

Общая протяженность трассы газопровода составляет, всего – 164,0м, в том числе:

Подземный газопровод низкогодавления	ПЭ100 SDR17 Ø63х3,8– 135,0 м;
Надземный газопровод низкого давления	Ø57х3,0– 10,0 м;
Внутренний газопровод низкого давления	Ø108х4,0– 3,0м;
	Ø57х3,0– 6,0 м;
	Ø20х2,5– 10,0 м;

Тепломеханическая часть

Кубовая с водогрейным котлом ВВ 1035 RD/RG мощностью 116 кВт/0,100 Гкал/час разработана для теплоснабжения технического здания РТС Байганин по адресу: Актюбинская область, Байганинский район, с. Карауылкелды, ул. Т. Бокенбай батыра, 35" Рабочие чертежи котельной /часть ТМ/ выполнены на основании:

-Задания на проектирование;

-СНиП 4.02-08-2003 РК "Котельные установки";

-СН РК 2.02-14-2002 "Малометражные отопительные котлы на газообразном топливе";

-Противопожарные требования.

Проект выполнен применительно к условиям строительства в г.Актобе с расчетной температурой наружного воздуха- 31С°.

Продолжительность отопительного периода 200 суток со средней отопительной температурой -6.8 С°.

В качестве топлива для котлов принят природный газ с Q=7600 ккал/нм.

Для питания водяных котлов в качестве исходный воды принята водопроводная вода питьевого качества по ГОСТ 2874-73*,подпитка производится водой,прошедшей ХВО. Теплоносители - вода с параметрами 80-60С° для отопления. Тяга котлов естественная. Котлы оснащены автоматикой безопасности. Обеспечивается также автоматическое регулирование процессов горения и питания котлов.

Отопление в котельном зале за счет тепловыделений от оборудования. Вентиляция, вытяжка и приток осуществляется неорганизованным путем при помощи окон, дверей и вентиляционного канала. Воздухообмен-3х кратный.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При разработке проекта «Газификация технического здания РТС Байганин по адресу: Актюбинская область, Байганинский район, с. Карауылкелды, ул. Т. Бокенбай батыра, 35"» предусмотрены мероприятия по охране труда, обеспечению пожарной безопасности и предупреждению возникновения техногенных чрезвычайных ситуаций.

В рабочем проекте предусмотрены организационные и технические решения:

– по возможности оперативного отключения потребителей газа;

– по созданию условий для локализации аварий;

– по исключению возможности несанкционированного вмешательства посторонних лиц в процессы транспортировании газа.

Трубы, соединительные детали, материалы, технологические устройства и оборудования приняты согласно требованиям утвержденного Технического регламента «Требования к безопасности систем газоснабжения».

Подземная прокладка газопровода осуществляется на глубине не менее 0,8 м до верха газопровода и футляров.

Данный проект выполнен в соответствии с СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-103-2013, Требованиями по безопасности объектов систем газоснабжения, Техническим регламентом «Требования к безопасности систем газоснабжения» и другими действующими нормативными документами.

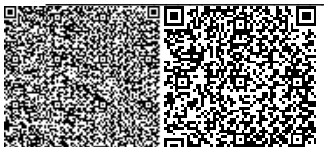
6.4 Охрана окружающей среды

Оценка воздействия на атмосферный воздух

На период строительства определены 13 источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, их них: 1 организованный источник и 12 неорганизованных источников: котел битумный (0001), работа бульдозера при срезке ПРС (6001), работа бульдозера (6002),работа экскаватора (6003), работа погрузчика (6004), разработка траншей вручную (6005), засыпка вручную траншей и котлованов (6006), лакокрасочные работы (6007), сварочные работы (6008), газовая сварка (6009), машина шлифовальная (6010), сварка полиэтиленовых труб (6011), передвижные источники (6012).

При проведении строительных работ в атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества от стационарных источников 19 наименований, от передвижных – 6 наименований. Выбросы загрязняющих веществ при строительстве от стационарных источников составят: 0.0085890172 т/период вредных загрязняющих веществ на период работ. Из них: 0.0033563102 т/период твердых загрязняющих веществ и 0.005232707 т/период жидких и газообразных.

При эксплуатации выявлен 1 организованный источник выбросов загрязняющих веществ в атмосферу: отопительный котел BuranBoiler BB 1035 RD/RG (0001), от которого выбрасывается 4 загрязняющих вещества. Выбросы загрязняющих веществ при



эксплуатации от стационарных источников составят: 0.69768 т/год вредных веществ на период работ. Из них: 0,00 тонн твердых веществ и 0.69768 т/год жидких и газообразных.

В связи с кратковременностью, а также с неопределенностью нахождения источников загрязнения, при проведении работ на участке строительства, на период ведения строительных работ санитарно-защитная зона не разрабатывается.

Согласно Санитарным правилам "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов" п.13. Производство-электрической и тепловой энергии при сжигании минерального топлива, п.п. 6. 6) при установлении минимальной величины СЗЗ от всех типов котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, при максимальных разовых концентрациях загрязняющих веществ от отдельно стоящих котельных, не превышающих ПДК для населения СЗЗ не менее 50 м.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию
на период строительства

таблица №1

Производство цех, участок	Номер ист. выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		Сущ. полож. на 2019 год		На 2020 год		П Д В		Год дос-тиж. ПДВ
Код и наимен. Загрязняющ. вещества				г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Строительство	0001			0.0000125	0.003472	0.0000125	0.003472	2020
Итого по организованным:				0.0000125	0.003472	0.0000125	0.003472	
Неорганизованные источники								
(0118) Титан диоксид (1241*)								
Строительство	6008			0.00000744	0.0000000122	0.00000744	0.0000000122	2020
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Строительство	6008			0.01183	0.00043518	0.01183	0.00043518	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Строительство	6008			0.000521	0.00003997	0.000521	0.00003997	2020
(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (657)								
Строительство	6008			0.00067	0.000051678	0.00067	0.000051678	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Строительство	6008			0.00067	0.000001098	0.00067	0.000001098	2020
	6009			0.000533	0.000053	0.000533	0.000053	2020
(0304) Азот (II) оксид (6)								
Строительство	6009			0.000093	0.000009	0.000093	0.000009	2020
(0337) Углерод оксид (594)								
Строительство	6008			0.001414	0.000002318	0.001414	0.000002318	2020

окончание таблицы №1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	6011			0.000000045	0.00000312	0.000000045	0.00000312	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627)								
Строительство	6008			0.00131	0.000092047	0.00131	0.000092047	2020
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид (625)								
Строительство	6008			0.00149	0.0001124	0.00149	0.0001124	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительство	6007			0.025	0.00040795	0.025	0.00040795	2020
(0827) Хлорэтилен (656)								
Строительство	6011			0.000000019	0.00000132	0.000000019	0.00000132	2020
(1042) Бутан-1-ол (102)								

Строительство	6007			0.02543	0.000183	0.02543	0.000183	2020
(1119) 2-Этоксиэтанол (1526*)								
Строительство	6007			0.001713	0.00001234	0.001713	0.00001234	2020
(2750) Сольвент нафта (1169*)								
Строительство	6007			0.0706	0.000508	0.0706	0.000508	2020
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
Строительство	6007			0.025	0.000487514	0.025	0.000487514	2020
(2902) Взвешенные вещества								
Строительство	6007			0.03745	0.0004809	0.03745	0.0004809	2020
	6010			0.0058	0.0000209	0.0058	0.0000209	2020
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного (503)								
Строительство	6001			0.01364	0.00026	0.01364	0.00026	2020
	6002			0.0496	0.00023	0.0496	0.00023	2020
	6003			0.02072	0.00024	0.02072	0.00024	2020
	6004			0.00992	0.001008	0.00992	0.001008	2020
	6005			0.000918	0.0002333	0.000918	0.0002333	2020
	6006			0.000907	0.0002304	0.000907	0.0002304	2020
	6008			0.000372	0.00000061	0.000372	0.00000061	2020
(2930) Пыль абразивная (1046*)								
Строительство	6010			0.0036	0.00001296	0.0036	0.00001296	2020
Итого по неорганизованным:				0.309208504	0.0051170172	0.309208504	0.0051170172	
Всего по предприятию:				0.309221004	0.0085890172	0.309221004	0.0085890172	

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию
на период эксплуатации

таблица №2

Производство цех, участок	Номер ист. выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		Сущ. полож. на 2019 год		На 2020 год		П Д В		Год дос-тиж. ПДВ
Код и наимен. Загрязняющ. вещества				г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Эксплуатация	0001			0.00788	0.136	0.00788	0.136	2020
(0304) Азот (II) оксид (6)								
Эксплуатация	0001			0.00128	0.0221	0.00128	0.0221	2020
(0330) Сера диоксид (526)								
Эксплуатация	0001			0.000111	0.00758	0.000111	0.00758	2020
(0337) Углерод оксид (594)								
Эксплуатация	0001			0.0308	0.532	0.0308	0.532	2020
Итого по организованным:				0.040071	0.69768	0.040071	0.69768	
Всего по предприятию:				0.040071	0.69768	0.040071	0.69768	

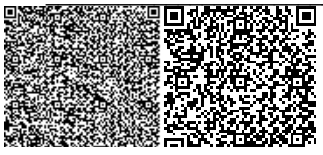
Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

Для создания нормальных производственно-бытовых условий персонала, занятого на строительных работах, требуется обеспечение его водой хозяйственно-питьевого назначения.

Водоснабжение для технических нужд будет производиться за счет собственных источников Генподрядчика, для питьевого водоснабжения строительных бригад будет привозная бутилированная вода.

Хозяйственно-бытовые воды будут отводиться в биотуалет и по мере накопления вывозиться согласно договору со специализированной организацией.

Расход воды при строительстве на питьевые нужды – 4,8 м^3/период, на хозяйственно-бытовые нужды – 26,4 м^3/период, на технические нужды – 1,71 м^3/период.



Общее количество воды составляет: 32,91 м³/период. Водоотведение сточных вод – 26,4 м³/период.

Расход воды при эксплуатации на питьевые нужды – 14,6 м³/год, на хозяйственно-бытовые нужды – 80,3 м³/год. Общее количество воды составляет: 94,9 м³/год. Водоотведение сточных вод – 80,3 м³/год.

В связи с кратковременностью работ на период строительства и незначительным количеством выбросом загрязняющих веществ, а также в связи с отсутствием возможных источников воздействия на водные ресурсы, влияние на водные объекты оказываться не будет.

В связи с тем, что на время ведения работ сброс сточных вод происходить не будет – разработка водоохранных мероприятий не требуется.

Отходы производства и потребления

Для охраны почв от негативного воздействия отходов, образующихся при строительстве, предусмотрен организованный сбор, временное накопление и утилизация образующихся отходов. Накопление отходов осуществляется в герметичных металлических контейнерах, исключающих возможное загрязнение почв территории занятой под строительство.

Отходы на период строительства: твёрдо-бытовые отходы, строительные отходы, огарки сварочных электродов, тара из-под лакокрасочных материалов, промасленная ветошь. Отходы на период эксплуатации: твёрдо-бытовые отходы.

При реализации намечаемой деятельности общее количество отходов составляет: 3,466807 т/период строительства и 0,15 т/год при эксплутации.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

таблица №3

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
Всего	3,466807	-	3,466807
В т.ч. отходов производства	3,416807	-	3,416807
Отходов потребления	0,05	-	0,05
Янтарный уровень опасности			
Использованная тара из-под ЛКМ	0,0041	-	0,0041
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,05	-	0,05
Строительный мусор	3,4125	-	3,4125
Огарки сварочных электродов	0,000287	-	0,000287

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период эксплуатации

таблица №4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	0,15		0,15
В т.ч. отходов производства	-	-	-
Отходов потребления	0,15	-	0,15
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,15	-	0,15

Оценка воздействия на почву, растительность и животный мир

Влияние намечаемой деятельности на почвенный покров связано преимущественно с факторами механического воздействия.

На период ведения работ источниками воздействия на почвенный покров являются: неорганизованные и стационарные источники, а также автотранспорт, который при своем движении нарушают почвенно-растительный покров.

Поступления в почву выбросов комплексного состава при строительстве вызывает количественные и качественные изменении в составе почвенных микроорганизмов, ингибирует процессы разложения, минерализации и трансформации азота в почвах.

В целом при реализации комплекса мероприятий, направленных на минимизацию воздействия на почвенный покров, проведение рекультивации нарушенных земель можно прогнозировать умеренное воздействие на почвенный покров.

После завершения всех работ и рекультивации почвенный покров в течение короткого времени восстановит свое первоначальное состояние. В проекте предусмотрен ряд технических решений для предотвращения аварийных ситуаций.

Проект оценки воздействия на окружающую среду выполнен в соответствии с требованиями Экологического Кодекса РК от 9 января 2007 года № 212, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п, Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду, утвержденной Приказом Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 11 декабря 2013 года №110-п.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

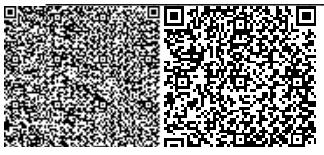
6.5 Организация строительства

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Продолжительность строительства определена согласно СН РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений часть – II») и составляет 1 месяц. Начало строительства -2020 год, по письму заказчика АО «Казтелерадио» - филиал Актюбинская Областная Дирекция РадиоТелевещания.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017года №249-нқ с внесением изменений и дополнений от 14 декабря 2018года приказ №257-нқ , на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или



объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 версия 19.2 от 08.04.2019 года по выпуску сметной документации в прогнозных ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

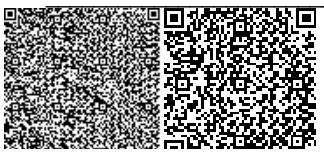
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-14 по состоянию на 10.12.2018г.;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-14 по состоянию на 10.12.2018г;
- сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-14 по состоянию на 10.12.2018г;
- сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018 (17 сборников);
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;
- сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2018;
- сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;
- сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);
- сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);
- резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нк, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года);
- затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в прогнозных ценах 2020 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства с 2019 года на 2020-2023г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы (протокол от 28 августа 2018 года №33 с учетом изменений от 26 ноября 2018года №47). МРП 2020 года-2613тенге, МРП 2021года-2704тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.



7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза СП» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

1. Пересчитана сметная документация в программе SANA-2015 версия 19.2 от 08.04.2019 года.

2. Откорректирован расчет на проектные работы и инженерные изыскания строительства по СЦП РК 8.03-01-2017, СЦИ РК 8.03-04-2017.

3. Исключены работы на монтаж запорной арматуры, которые учтены расценками при укладке труб.

4. Отредактированы объемы земляных работ, согласно продольному профилю рабочего проекта.

5. Сметная документация приведена в соответствие требованиям Нормативного документа, по определению сметной стоимости строительства, утвержденного приказом №249-нқ от 14.11.2017г, с внесением изменений и дополнений приказ №257-нқ от 14 декабря 2018года.

Сравнительная таблица основных технико-экономических показателей

таблица №5

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Приме-чание (+ увел. -умен)
			заявленные до экспертизы	рекомен-дуемые к утвержд.	
1	Общая протяженность газопровода	м	164	164	
2	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2020 г.	млн. тенге	7,284	6,616	-0,668
	в том числе:				
	СМР	млн. тенге	3,657	3,086	-0,571
	оборудование	млн. тенге	1,334	1,334	-
	прочие затраты	млн. тенге	2,293	2,196	-0,097
3	Продолжительность строительства	мес.	1	1	-

В результате пересчета ПИР, согласно СЦП РК 8.03-01-2017 года общая сметная стоимость увеличилась.

8. ВЫВОДЫ

1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Газификация технического здания РТС Байганин по адресу: Актюбинская область, Байганинский район, с. Карауылкелды, ул. Т. Бокенбай батыра, 35» соответствует требованиям

государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке с нижеприведенными основными технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства	
в прогнозных ценах 2020 года	6,616 млн. тенге;
в том числе	
СМР	3,086 млн. тенге
оборудование	1,334 млн. тенге;
прочие затраты	2,196 млн. тенге;
продолжительность строительства	1 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована АО «Казтелерадио» - филиал Актюбинская Областная Дирекция РадиоТелевещания в соответствии с условиями договора №39 от 15.04.2019 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ проект (рабочий проект) подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. До начала производства работ проект (рабочий проект) подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Ақтөбе облысы, Байганин ауданы, Қарауылкелді ауылында Байганин РТС техникалық ғимаратты газбен жабдықтау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сай келеді және төменде келтірілген негізгі техника - экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2019 жылдағы ағымдағы	
бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны,	6,616 млн.теңге;
оның ішінде	
құрылыс-монтаж жұмыстары	3,086 мл н.теңге;
жабдықтар	1,334 млн.теңге;
өзге шығындар	2,196 млн.теңге;
құрылыс ұзақтығы	1,0 ай.

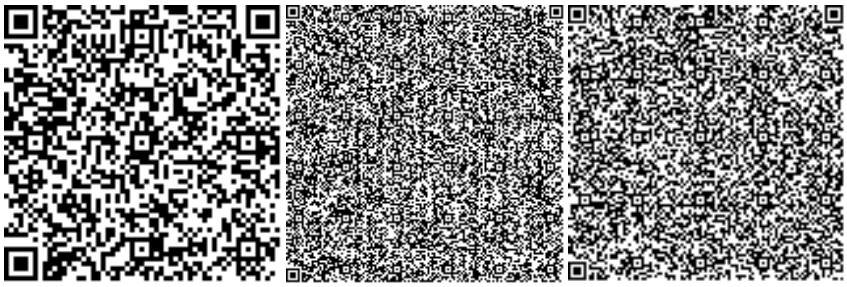
2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 15.04.2019 жылғы №39 шарттың талаптарына сәйкес «Казтелерадио» Ақционерлік қоғамының филиалы «Ақтөбе Облыстық РадиоТелехабар тарату Дирекциясы» кепілдік етеді.

3. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі отекserілуге жатады.

4. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс жұмысы басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзімі аралығында бекітілуге жатады.

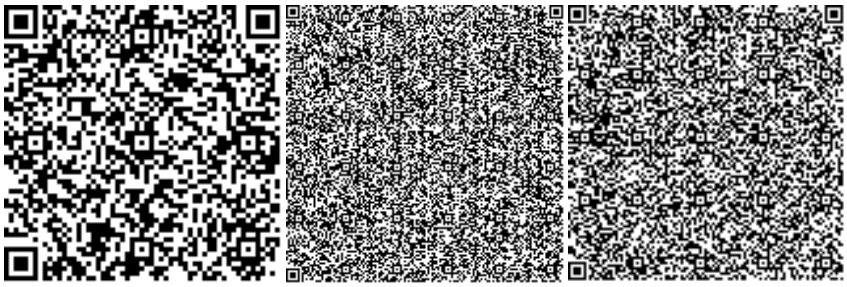
Кульманов Ж.Б.

Эксперт



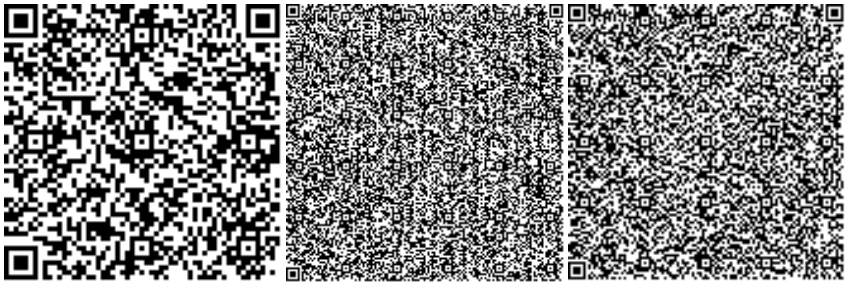
Гиголашвили Е.М.

Эксперт



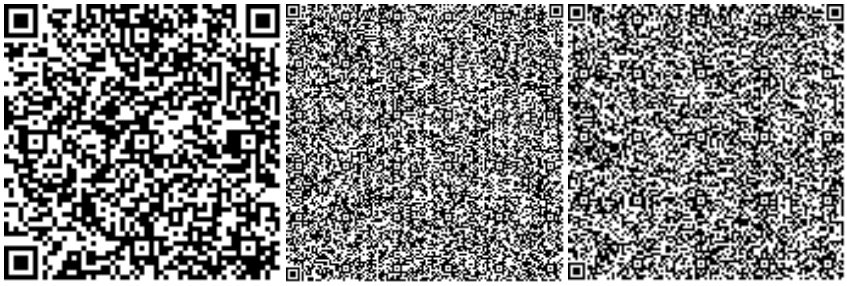
Тулегенов Е.Б.

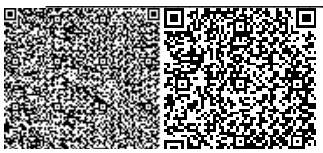
Эксперт



Сеитова А.С.

Директор





Номер: KZ19VDD00116824

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Филиал акционерного общества "Казтелерадио" - "Актюбинская Областная Дирекция РадиоТелевещания" 030000, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, улица ЛЕТНЯЯ, дом № 25,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 940741000719

Наименование производственного объекта: Газификация технического здания РТС Байганин по адресу: Актюбинская область, Байганинский район, с. Карауылкелды, ул. Т. Бокенбай батыра, 35

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Байганинский район, Карауылкелдинский с.о., с.Карауылкелды Летняя 25

Актюбинская область, Байганинский район, Карауылкелдинский с.о., с.Карауылкелды Летняя 25

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Аққұл Нұржан Байдаулетұлы

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 18.04.2019 г.

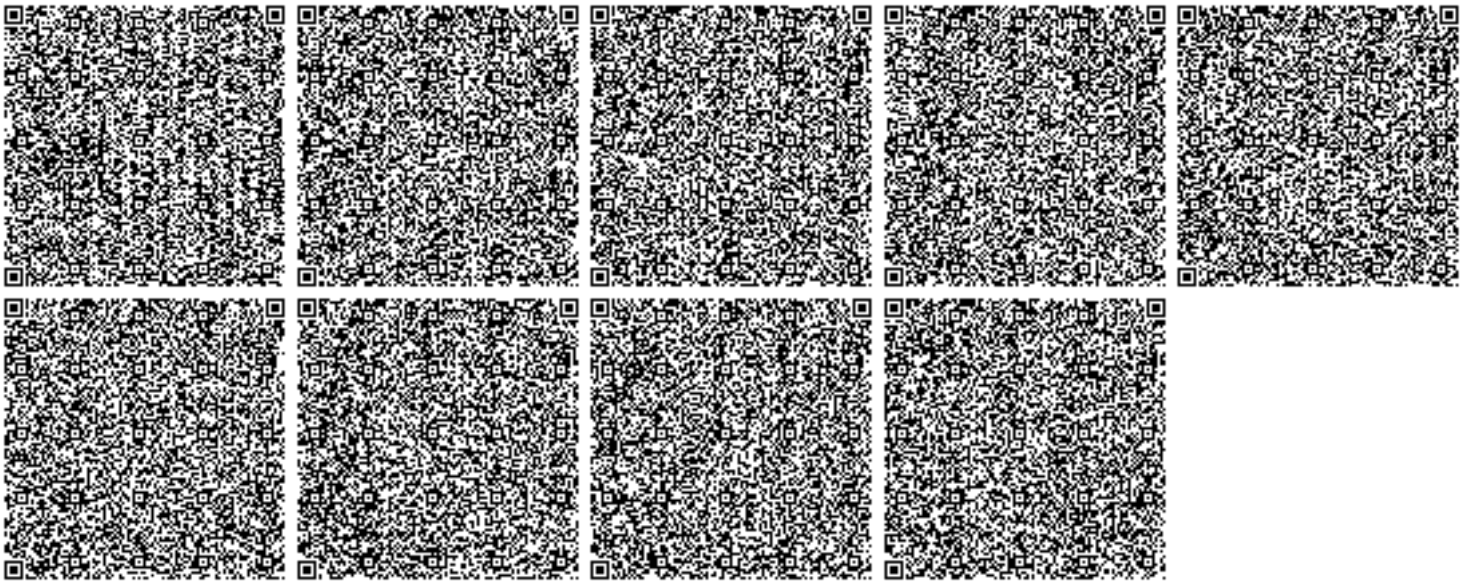
Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,349292004	0,7062690172
Газификация технического здания РТС Байганин по адресу: Актюбинская область, Байганинский район, с. Карауылкелды, ул. Т. Бокенбай батыра, 3	0,309221004	0,0085890172
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,025	0,000487514
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0000125	0,003472
Сольвент нафта	0,0706	0,000508
Титан диоксид	0,00000744	0,0000000122
Углерод оксид	0,001414045	0,000005438
Хлорэтилен	0,000000019	0,00000132
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,00067	0,000051678
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00149	0,0001124
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00131	0,000092047
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,096077	0,00220231
Азота (IV) диоксид	0,001203	0,000054098
Бутан-1-ол	0,02543	0,000183
2-Этоксиэтанол	0,001713	0,00001234
Азот (II) оксид	0,000093	0,000009
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,04325	0,0005018
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000521	0,00003997
Пыль абразивная	0,0036	0,00001296
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,025	0,00040795
Железо (II, III) оксиды	0,01183	0,00043518
Газификация технического здания РТС Байганин по адресу: Актюбинская область, Байганинский район, с. Карауылкелды, ул. Т. Бокенбай батыра, 3 (эксплуатация)	0,040071	0,69768
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,000111	0,00758
Углерод оксид	0,0308	0,532

Азот (II) оксид	0,00128	0,0221
Азота (IV) диоксид	0,00788	0,136
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом.