ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ «БАТЫСМЕМСАРАПТАМА» ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ЗАПГОСЭКСПЕРТИЗА»

«БЕКІТЕМІН»

«Батысмемсараптама» ЕМК
директоры

..... Н.Қ. Искиндиров

«БҚО Орал қаласының Достық даңғылынан Чагано-Набережная көшесіне дейінгі Еуразия даңғылындағы Ду 400 су құбырын қайта құру (түзету)»
жұмыс жобасы бойынша

2011 жылғы 06 қазандағы № 09-0865/11

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Орал қаласының ТҮКШ, ЖК және АЖ бөлімі» ММ

ЖОБАЛАУШЫ:
«Газсервис и К» ЖШС
(МҚЛ №005730 лицензиясы 03.07.2001 ж. берілді)

Орал қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Орал қаласының Достық даңғылынан Чагано-Набережная көшесіне дейінгі Еуразия даңғылындағы Ду 400 су құбырын қайта құру (түзету)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Батысмемсараптама» еншілес мемлекеттік кәсіпорнымен берілді. «Газсервис и К» ЖШС -мен 26.09.2011ж. № 0875 жасалған шарт негізінде қаралды.

«Батысмемсараптама» ЕМК–ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«БАТЫСМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЗАПГОСЭКСПЕРТИЗА»

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор
ДГП «Запгосэкспертиза»

.....Искиндиров Н.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0865/11 от 06 октября 2011 года

на рабочий проект
«Реконструкция водопровода по пр. Евразия от пр. Достык до ул. Чагано-Набережная Ду400 г. Уральска ЗКО (корректировка)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел ЖКХ, ИТ и АД
города Уральска»

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Газсервис и К»
(лицензия ГСЛ № 005730
выдано от 03.07.2001 г.)

г.Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Реконструкция водопровода по пр. Евразия от пр. Достык до ул. Чагано-Набережная Ду400 г. Уральска ЗКО (корректировка)»** выдано дочерним государственным предприятием «Запгосэкспертиза». Основанием для рассмотрения послужил договор № 0875 от 26.09.2011г. с ТОО «Газсервис и К».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Запгосэкспертиза».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект **«Реконструкция водопровода по пр. Евразия от пр. Достык до ул. Чагано-Набережная Ду400 г. Уральска ЗКО (корректировка)»** разработан в 2011году.
2. **ЗАКАЗЧИК: :** ГУ »ОЖКХ, ИТ и АД».
3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Газсервис и К». (Лицензия ГСЛ № 005730 от 03.07.2001 года). Главный инженер проекта Успангалиев А.В.
4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 31.08.2011года;
акт обследования сети водопровода от 10.08.2009 года;
технические условия на подключение к сетям водоснабжения №1384 от 14.07.2011 года.
протокол №2 от 16.06.2011 года.

5.2 Согласования и заключения органов государственного надзора:

Заключение экологической экспертизы № 772 от 23.10.2009 года.

5.3 Комплектность представленной на экспертизу документации:

Том 1. Пояснительная записка. Рабочие чертежи.
Том 2. Сметная документация.
Том 3. Охрана окружающей среды.

5.4 Основные цели и задачи реконструкции

Корректировка проекта произведена в связи с изменением объёмов работ и заменой футляров из стальных труб на полиэтиленовые и стеклопластиковые.

Целью строительства является улучшение социально-экономических, санитарно-эпидемиологических условий жизни труда и быта населения г. Уральска.

Уменьшение заболеваний, связанных с качеством питьевой воды используемой на данный момент.

Необходимость проведения работ по водоснабжению обусловлена реализацией программы РК «Ак Булак» на 2010-2020 г.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Климат территории резко континентальный, с холодной ясной погодой зимой и жарким засушливым летом. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения. Характеристика климатических условия дана по данным длительных наблюдений не метеостанции г. Уральска. Наиболее холодным месяцем является январь. Зима продолжительная и устойчивая, длится 4-5 месяцев, иногда наблюдаются оттепели С февраля начинается повышение температуры воздуха. Особенно интенсивным оно бывает при переходе от марта к апрелю и составляет в среднем 11-13^{0}С.

Наиболее теплым периодом является июль месяц, когда максимальная температура воздуха достигает +42 С. Суточные колебания температуры летом составляют 10-16 С, в отдельных случаях достигают 26-28 С. Средняя продолжительность теплового (безморозного) периода колеблется в пределах 150-160 дней.
Нормативная глубина промерзания 1,60м.

Инженерно-геологические условия

Инженерно-геологические условия участка работ являются сложными и неоднород-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ными, по трассе водопроводной сети грунты литологические представлены тинами легкими пылеватыми туго - мягко – текуче пластичными, суглинками тяжелыми пылеватыми текуче пластичными - текучими и легкими песчаными текучими. Грунтовые условия по просадке -1 типа.

Грунты на участке работ обладают средней, повышенной и сильной степенями сжимаемости под действием внешней нагрузки. В связи с этим возможны осадочные деформации основания под сооружениями трассы водопровода. Подземные воды на период изысканий апрель месяц 2009 г. вскрыты на глубине 10,0-12,2 м и при строительстве влияния оказывать не будут.

Климатический район по СНиП 2.0101-82	Нормативные значения				
	Температура наружного воздуха наиболее ветра, (м/с)	Глубина промерзания. (м)	Максимальная из средних скоростей	Ветровое давление, КПа, (кгс/м^2)	Вес снегового покрова на 1 м^2 горизонтальной поверхности земли, КПа (кгс/м^2)
1	2	3	4	5	6
III - А	минус 31	1,61	6,0	0,38 (38)	0,70 (70)

6.2 Существующее положение

Водопровод по пр. Евразия от пр. Достык до ул. Чагано-Набережная из чугунных труб Ø400мм построен в 1970г.

За время эксплуатации трубопроводы были подвержены коррозии, имеют 100% физического износа, находятся в аварийном состоянии.

6.3 Основные проектные решения по водоснабжению

В настоящем проекте предусматривается реконструкция водопровода по пр. Евразия от пр. Достык до ул. Чагано-Набережная. Реконструкция данного участка выполняется без остановки действующего и без отключения потребителей.

Водопровод выполняется из полиэтиленовых труб марки ПЭ 100SDR26 по ГОСТ 18599-2001 диаметром 400мм. Проектируемый водопровод прокладывается в 1.5 метра от существующего водопровода. На проектируемом водопроводе предусматривается устройство водопроводных сооружений: водопроводных колодцев и камер с установкой запорной арматуры. После монтажа и испытания проектируемого водопровода произвести промывку и дезинфекцию. Демонтаж существующего водопровода из чугунных труб диаметром 400мм и существующих сооружений на нем выполнить после переключения всех действующих потребителей.

6.4 Наружные сети водопровода

Проектируемый водопровод прокладывается подземным способом на глубине 2.1м от верха трубы из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 SDR26 диаметром 400х13.5мм по ГОСТ 18599-2001 »питьевая». По трассе водопровода предусматривается устройство ж/б камер и колодцев для размещения отключающей арматуры на существующих ответвлениях к потребителям от проектируемого водопровода.

Трубопровод укладывается в траншею на песчаное основание толщиной 10 мм.

Глубина заложения и уклон вдоль проектируемого водопровода принимается по отметкам существующего демонтируемого водопровода. При пересечении с автодорогой, теплотрассой и канализацией проектируемый водопровод заключается в футляр из полиэтиленовых и стеклопластиковых труб .. В зоне существующих коммуникаций земляные работы должны выполняться вручную по 2.0м в каждую сторону от оси пересекаемых коммуникаций. Вскрытие инженерных коммуникаций пересекаемых трубопроводом должно производиться при наличии разрешения организации эксплуатирующей эти коммуникации, и в присутствии ее представителя. Необходимо принять меры по

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

предохранению вскрытых коммуникаций от повреждения. Подстилающий слой из грунта карьера укладывается и выравнивается после уплотнения дна траншеи.

Обратную засыпку траншеи над трубой на высоту 0.5 м выполнить вручную с подбивкой пазух. Засыпку производить послойно слоями не более 0.2м с увлажнением и уплотнением до максимальной плотности -1.6 г/см^3, при оптимальной влажности -14.2%. Сборные ж/б элементы колодцев при монтаже устанавливать на цементно-песчаном растворе М100 t=10мм. При изготовлении ж/б изделий использовать сульфатостойкий цемент. Стальные вставки окрасить за 4 раза эмалью ХС-710 ГОСТ 9355-81* по слою краски ХС-720 ал МРТУ6 -10-706-67 и грунта ВЛ-023 ГОСТ 12707-77*.

Согласно акту обследования по трассе водопровода устанавливаются: водоразборная колонка -1шт,пожарный гидрант -2шт, задвижки: Ду-600-3шт, Ду400-2шт, Ду200-2шт, Ду150-1шт, Ду100-2шт.

Оборудование и арматура устанавливается в сборных ж/б колодцах по т.п.901-09-11.84 диаметрами -1500мм. камерах размерами: 3500х4500, 3000х3000. Вокруг колодцев устраивается отмостка из бетона.

6.5 Противопожарные мероприятия

Согласно заданию на проектирование, техническим условиям, выданным ГКП «Орал Су Арнасы» и требованием норм СНИП РК 4.01-02-2009 г. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» проектом предусматривается вдоль проезжей части пр Евразия устройство пожарных гидрантов для целей наружного пожаротушения зданий и сооружений, расположенных в этом районе.

6.6 Мероприятия по охране окружающей среды

Ввиду отсутствия вредных технических выбросов вызывающих загрязнения участка, а также воздушного и водяного бассейнов специальных мероприятий по защите окружающей среды, проектом не предусмотрено.

К способствующим мероприятиям относятся максимальное сохранение зеленых насаждений и посадка новых. Верхний растительный слой, снимаемый при земляных работах, сохраняется и используется для устройства газонов и цветников.

6.7 Организация строительства

Раздел «Организация строительства» системы водоснабжения разработан в соответствии с СНиП 3.01.01-85 «Организация строительного производства».

В соответствии с требованиями СНиП 1.04.03-2008 продолжительность строительства составляет 3 месяца.

6.8.Стоимость реконструкции

Сметная документация на реконструкцию составлена в ценах и нормах 2001 года в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан», введённых в действие приказом Комитета по делам строительства МИТ РК от 30.06.03 года № 261 с 1.10.03 года.

Ненормируемые и непредвиденные затраты - 6%.

Налог, сборы, обязательные платежи -2%

Налог на добавленную стоимость - 12%.

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно СН РК 8.02-09-2002.

6.9.Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+ увеличение - уменьшение)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

1.	Общая протяженность сетей водоснабжения	м	917	917	
2.	Общая сметная стоимость реконструкции				
	в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	21,541	21,177	-0,364
	в том числе СМР	млн. тенге	21,034	20,892	-0,142
	оборудование	млн. тенге	-	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	0,507	0,285	-0,222
3.	Общая сметная стоимость реконструкции				
	в текущем уровне цен 2010-2011 г.	млн. тенге	46,733	46,015	-0,718
	в том числе СМР	млн. тенге	39,458	39,181	-0,277
	оборудование	млн. тенге	-	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	7,275	6,834	-0,441
4.	Продолжительность реконструкции	мес.	3	3	-

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект **«Реконструкция водопровода по пр. Евразия от пр. Достык до ул. Чагано-Набережная Ду400 (корректировка)»** выполнен в полном объёме в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованям, необходимым для рассмотрения рабочего проекта. Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

По замечаниям ДГП "Запгосэкспертиза" проектной организацией ТОО «Газсервис и К» в процессе рассмотрения внесены следующие дополнения и изменения:

1. Представлено задание на проектирование, утвержденное в установленном порядке.
2. Представлены заключения экологии.
3. Планы сетей водопровода согласованы со всеми заинтересованными инстанциями.
4. При пересечении с инженерными сетями, прокладка водопровода предусмотрена в пластмассовых и стеклопластиковых футлярах.
5. Из сметного расчета стоимости строительства исключены затраты на эмиссию выбросов вредных веществ за период строительства.
6. Затраты на содержание временных зданий и сооружений, приведены в соответствие с СН РК8.02-09-2002.
7. Предоставлено письмо заказчика №6-1-9/3962 от 4 октября 2011 года, с согласованием стоимости материалов и оборудования, отсутствующих в сметно-нормативной базе и включенной в сметную документацию.

7.3 Рекомендации по дополнительной проработке отдельных проектных решений.

По замечаниям экспертизы проектной организации внести изменения во все экземпляры проектно-сметной документации. В противном случае экспертное заключение будет отозвано.

Материалы и оборудование, используемые при строительстве, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рекомендовать заказчику проекта в рамках выполнения программы импортозамещения применение материалов и конструкций казахстанского производства,

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

удовлетворяющим требованиям проектных параметров.

До передачи проекта в производство работ получить положительное заключение Госсанэпидемнадзора согласно СН РК 1.02-06-01 «Инструкция о порядке проведения государственной экспертизы документации на строительство» п.2.3. и представить в ДГП «Запгосэкспертиза».

Ранее выданное экспертное заключение №09-0726/09 от 26.10.2009 года аннулируется.

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект «**Реконструкция водопровода по пр. Евразия от пр. Достык до ул. Чагано-Набережная Ду400 (корректировка)**» соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая протяженность сетей водоснабжения	917м
Общая сметная стоимость реконструкции в базовых ценах 2001 г.	21,177 млн. тенге
в том числе СМР	20,892 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	0,285 млн. тенге
Общая сметная стоимость реконструкции в текущем уровне цен 2010-2011 г.	46,015 млн. тенге
в том числе СМР	39,181 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	6,834 млн. тенге
В том числе: сметная стоимость выполненных работ в текущем уровне цен 2010 г.	18,456 млн. тенге
в том числе СМР	15,832 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	2,624 млн. тенге
-//- сметная стоимость не выполненных работ в текущем уровне цен 2011 г.	27,559 млн. тенге
в том числе СМР	23,349 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	4,210 млн. тенге
Продолжительность реконструкции	3 мес.

8.2 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМ:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

«БҚО Орал қаласының Достық даңғылынан Чагано-Набережная көшесіне дейінгі Еуразия даңғылындағы Ду 400 су құбырын қайта құру (түзету)» жұмыс жобасына сараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгертулер мен ескертулерді ескере отырыпҚазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

Сумен жабдықтау желісінің жалпы ұзындығы	917 м
2001 ж. базалық бағалардағы қайта құрудың жалпы сметалық құны	21,177 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	20,892 млн. теңге
жабдықтар	-
басқа шығындар	0,285 млн. теңге
2010-2011ж ж. ағымдағы деңгей бағалардағы қайта құрудың жалпы сметалық құны	46,015 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	39,181 млн. теңге
жабдықтар	-
басқа шығындар	6,834 млн. теңге
Соның ішінде	
2010 ж. ағымдағы деңгей бағалардағы орындалған жұмыстардың сметалық құны	18,456 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	15,832 млн. теңге
жабдықтар	-
басқа шығындар	2,624 млн. теңге
2011 ж. ағымдағы деңгей бағалардағы орындалмаған жұмыстардың сметалық құны	27,559 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	23,349 млн. теңге
жабдықтар	-
басқа шығындар	4,210 млн. теңге
Қайта құрудың ұзақтығы	3 ай

8.2. Жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету және бекітуге ұсыну кезінде жұмыс жобасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуі тиіс.

8.3. Жұмыс өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы сараптау қорытындысы берілген күннен бастап 6 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге жатқызылады.

Өндірістік бөлімнің бастығы **Кобин В.В.**

Жетекші маман **Ажнов С.В.**

Жетекші маман **Шилимова Н.П.**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА