ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«БАТЫСМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЗАПГОСЭКСПЕРТИЗА»

«БЕКІТЕМІН»

«Батысмемсараптама» ЕМК
директоры

..... Н.Қ. Искиндиров

«БҚО Орал қаласының Әбілхайыр хан даңғылына өту жолымен Ду1000мм су құбырынан Әбілхайыр хан даңғылына дейін С.Датұлы көшесіндегі су құбырын қайта құру (түзету)»
жұмыс жобасы бойынша

2011 жылғы 27 желтоқсандағы № 09-1020/11

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Орал қаласының ТҮКШ,
ЖК және АЖ бөлімі»ММ

ЖОБАЛАУШЫ:
«Газсервис и К» ЖШС
(МҚЛ №005730 лицензиясы
03.07.2001 ж. берілді)

Орал қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Орал қаласының Әбілхайыр хан даңғылына өту жолымен Ду1000мм су құбырынан Әбілхайыр хан даңғылына дейін С.Датұлы көшесіндегі су құбырын қайта құру (түзету)» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Батысмемсараптама» еншілес мемлекеттік кәсіпорнымен берілді. «Газсервис и К» ЖШС 26.12.2011ж. № 1019 жасалған шарт негізінде қаралды.

«Батысмемсараптама» ЕМК–ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚАСІПОРЫНЫНЫҢ
«БАТЫСМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЗАПГОСЭКСПЕРТИЗА»

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор
ДГП «Запгосэкспертиза»

.....Искиндиров Н.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-1020/11 от 27 декабря 2011 года

на рабочий проект

«Реконструкция водопровода по ул. С.Датова от водопровода Ду1000мм до пр.Абулхаир Хана с переходом пр.Абулхаир Хана Ду600мм в г. Уральске ЗКО (корректировка)»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД
города Уральска»

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Газсервис и К»
(лицензия ГСЛ № 005730
выдано от 03.07.2001 г.)

г.Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Реконструкция водопровода по ул. С.Датова от водопровода Ду1000мм до пр.Абулхаир Хана с переходом пр.Абулхаир Хана Ду600мм в г. Уральске ЗКО (корректировка)»** выдано дочерним государственным предприятием «Запгосэкспертиза». Основанием для рассмотрения послужил договор № 1019 от 26.12.2011г. с ТОО «Газсервис и К».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Запгосэкспертиза».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект **«Реконструкция водопровода по ул. С.Датова от водопровода Ду1000мм до пр.Абулхаир Хана с переходом пр.Абулхаир Хана Ду600мм в г. Уральске ЗКО (корректировка)»** разработан в 2011 году.

2. **ЗАКАЗЧИК:** ГУ «ОЖКХ, ПТ и АД города Уральска».

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Газсервис и К». (Лицензия ГСЛ № 005730 от 03.07.2001 года). Главный инженер проекта Успангалиев А.В.
4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** государственные инвестиции.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование от 17.10.2011года;
Акт обследования сети водопровода от 10.08.2009 года;
Акт обследования ж/бетонных труб №114 от 20.10.2011года;
Технические условия на подключение к сетям водоснабжения №417 от 10.08.2009 года, продлены 17.10.2011 года;
Протокол технического совещания по объекту от 17.10.2011г.
Акты выполненных работ -7шт.

5.2 Согласования и заключения органов государственного надзора:

Заключение Госсанэпидемнадзора №644 от 15.10.2009 года.
Заключение экологической экспертизы №773 от 23.10.2009 года.

5.3 Комплектность представленной на экспертизу документации:

Том 1. Пояснительная записка. Рабочие чертежи.
Том 2. Сметная документация.
Том 3. Охрана окружающей среды.

5.4 Основные цели и задачи реконструкции

Корректировка проекта произведена в связи с заданием на проектирование и в соответствии с техническими условиями, выданными ГКП «Орал Су Арнасы», в связи с изменением объемов работ и заменой футляров из стальных труб на полиэтиленовые.

Целью строительства является улучшение социально-экономических, санитарно-эпидемиологических условий жизни труда и быта населения г. Уральска.

Уменьшение заболеваний, связанных с качеством питьевой воды используемой на данный момент.

Необходимость проведения работ по водоснабжению обусловлена реализацией программы РК «Ак Булак» на 2010-2020 г.

Состояние участка водопровода по ул.С. Датова от водопровода Ду1000мм до пр. Абулхаир Хана с переходом пр.Абулхаир Хана Ду600мм характеризуется как неудовлетворительное.

Реконструкция данного участка производится без остановки работы существующего участка. Общей задачей реконструкции водопроводных сетей является их обновление с целью проведения их в соответствие с потребностью водопотребителей. При реконструкции водопровода достигают повышения: пропускной способности, надежности, долговечности.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Климат территории резко континентальный, с холодной ясной погодой зимой и жарким засушливым летом. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения. Характеристика климатических условия дана по данным длительных наблюдений не метеостанции г. Уральска. Наиболее холодным месяцем является январь. Зима продолжительная и устойчивая, длится 4-5 месяцев, иногда наблюдаются оттепели с февраля начинается повышение температуры воздуха. Особенно интенсивным оно бывает при переходе от марта к апрелю и составляет в среднем 11-13^{0}С.

Наиболее теплым периодом является июль месяц, когда максимальная температура воздуха достигает +42 С. Суточные колебания температуры летом составляют 10-16 С, в отдельных случаях достигают 26-28 С. Средняя продолжительность теплового (безморозного) периода колеблется в пределах 150-160 дней.

Нормативная глубина промерзания 1,61м.

Инженерно-геологические условия

Инженерно-геологические условия участка работ являются сложными и неоднородными, по трассе водопроводной сети грунты литологические представлены тинами легкими пылеватыми туго - мягко – текуче пластичными, суглинками тяжелыми пылеватыми текуче пластичными - текучими и легкими песчаными текучими. Грунтовые условия по просадке -1 типа.

Грунты на участке работ обладают средней, повышенной и сильной степенями сжимаемости под действием внешней нагрузки. В связи с этим возможны осадочные деформации основания под сооружениями трассы водопровода. Подземные воды на период изысканий апрель месяц 2009 г. вскрыты на глубине 10,0-12,2 м и при строительстве влияния оказывать не будут.

Климатический район по СНиП 2.0101-82	Нормативные значения				
	Температура наружного воздуха наиболее ветра, (м/с)	Глубина промерзания. (м)	Максимальная из средних скоростей	Ветровое давление, КПа, (кгс/м^2)	Вес снегового покрова на 1 м^2 горизонтальной поверхности земли, КПа (кгс/м^2)
1	2	3	4	5	6
III - А	минус 31	1,60	6,6	0,38 (38)	0,70 (70)

6.2 Существующее положение

Водопровод по ул. С Датова построен в 1991 г. из стальных труб Ду 600 мм .

За время эксплуатации трубопроводы были подвержены коррозии, имеют 100% физического износа, находятся в аварийном состоянии, степень износа определена дефектным актом.

В связи с выше перечисленным существует необходимость реализации проекта реконструкции данного участка действующего водопровода.

6.3 Основные проектные решения по водоснабжению

Проектом предусматривается реконструкция водопровода по ул С.Датова от водопровода диаметром 1000 мм до пр. Абулхаир Хана. Реконструкция данного

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

водоснабжения и канализации. Произвести промывку и дезинфекцию водопровода.

Существующий водопровод и сооружения на нем демонтировать.

6.5 Противопожарные мероприятия

Согласно задания на проектирование, техническим условиям, выданным ГКП «Орал Су Арнасы» и требованием норм СНиП РК 4.01-02-2001 г. «Водоснабжение.

Наружные сети и сооружения» проектом предусматривается вдоль проезжей части ул. С.Датова устройство пожарных гидрантов для целей наружного пожаротушения зданий и сооружений, расположенных в этом районе. Установка знаков для обозначения размещения пожарных гидрантов.

6.6 Мероприятия по охране окружающей среды

Ввиду отсутствия вредных технических выбросов вызывающих загрязнения участка, а также воздушного и водяного бассейнов специальных мероприятий по защите окружающей среды, проектом не предусмотрено.

К способствующим мероприятиям относятся максимальное сохранение зеленых насаждений и посадка новых. Верхний растительный слой, снимаемый при земляных работах, сохраняется и используется для устройства газонов и цветников.

6.7 Стоимость реконструкции

Сметная документация на реконструкцию составлена в ценах и нормах 2001 года в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан», введённых в действие приказом Комитета по делам строительства МИТ РК от 30.06.03 года № 261 с 1.10.03 года.

Ненормируемые и непредвиденные затраты - 6%.

Налог, сборы, обязательные платежи -2%

Налог на добавленную стоимость - 12%.

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно СН РК 8.02-09-2002.

Затраты на дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время приняты согласно СН РК 8.02-07-2002.

Размеры накладных расходов приняты в соответствии с действующими нормативными документами.

6.8.Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+ увеличение - уменьшение)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Часовой расчетный расход воды	$м^3$/час.	1080	1080	
1.	Общая протяженность сетей водоснабжения	м	871	871	
2.	Общая сметная стоимость реконструкции				
	в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	34,476	34,219	-0,257

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

	в том числе СМР	млн. тенге	34,013	33,760	-0,253
	оборудование	млн. тенге	-	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	0,463	0,459	-0,004
3.	Общая сметная стоимость реконструкции				
	в текущем уровне цен 2010-2011 г.г.	млн. тенге	71,779	71,204	-0,575
	в том числе СМР	млн. тенге	61,220	60,727	-0,493
	оборудование	млн. тенге	-	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	10,559	10,477	-0,082
4.	Продолжительность реконструкции	мес.	3	3	-

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект **«Реконструкция водопровода по ул.С.Датова от водопровода Ду1000мм до пр. Абулхаир Хана с переходом пр. Абулхаир Хана Ду600мм в г. Уральске ЗКО (корректировка)»** выполнен в полном объеме в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям, необходимым для рассмотрения рабочего проекта. Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Ранее выданное экспертное заключение №09-0725/09 от 26.10.2009 г, аннулируется.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

По замечаниям ДГП "Запгосэкспертиза" проектной организацией ТОО «Газсервис и К» в процессе рассмотрения внесены следующие дополнения и изменения:

1. Представлено задание на проектирование, утвержденное в установленном порядке.
2. Планы сетей водопровода согласованы со всеми заинтересованными инстанциями.
3. Представлен акт обследования реконструируемой трассы водопровода
4. При пересечении с дорогами и инженерными сетями, прокладка водопровода предусмотрена в полиэтиленовых футлярах, согласно протокола №1 от 17.10.2011г.
5. Представлены таблицы раскладки водопроводных колодцев и камер
6. Количество водопроводных колодцев заложенные в проекте соответствуют объемам, указанным в акте обследования, водопроводные колодцы диаметром 2000мм-5шт и водопроводных камер -4шт.
7. Из локальной сметы исключены «затраты на возврат материалов заказчику (трубы, задвижки и т.д.)», которые были учтены в общей сметной стоимости.

7.3 Рекомендации по дополнительной проработке отдельных проектных решений.

По замечаниям экспертизы проектной организации внести изменения во все экземпляры проектно-сметной документации. В противном случае экспертное заключение будет отозвано.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Материалы и оборудование, используемые при строительстве, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рекомендовать заказчику проекта в рамках выполнения программы импортозамещения применение материалов и конструкций казахстанского производства, удовлетворяющим требованиям проектных параметров.

До передачи проекта в производство работ получить положительное заключение государственной экологической экспертизы согласно СН РК 1.02-06-01 «Инструкция о порядке проведения государственной экспертизы документации на строительство» п.2.3. и представить в ДГП «Запгосэкспертиза».

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учетом внесенных по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект «**Реконструкция водопровода по ул.С.Датова от водопровода Ду1000мм до пр. Абхаир Хана с переходом пр. Абулхаир Хана Ду600мм в г. Уральске ЗКО (корректировка)** » соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Часовой расчетный расход воды	1080 м³/час
Общая протяженность сетей водоснабжения	871 м
Общая сметная стоимость реконструкции в базовых ценах 2001 г.	34,219 млн. тенге
в том числе СМР	33,760 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	0,459 млн. тенге
Общая сметная стоимость реконструкции в текущем уровне цен 2010-2011г.г.	71,204 млн. тенге
в том числе СМР	60,727 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	10,477 млн. тенге

в том числе:

выполненные работы

Общая сметная стоимость реконструкции в базовых ценах 2001 г.	29,433 млн. тенге
в том числе СМР	29,038 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	0,395 млн. тенге
Общая сметная стоимость реконструкции в текущем уровне цен 2010г.	60,054 млн. тенге
в том числе СМР	51,514 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	8,540 млн. тенге

не выполненные работы

Общая сметная стоимость реконструкции в базовых ценах 2001 г.	4,786 млн. тенге
в том числе СМР	4,722 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	0,064 млн. тенге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Орындалмаған жұмыстар

2001 ж.базалық бағалардағы қайта құрудың жалпы сметалық құны	4,786 млн. тенге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	4,722 млн. тенге
жабдықтар	-
басқа шығында	0,064 млн. тенге
2011 ж.ағымдағы деңгей бағалардағы қайта құрудың жалпы сметалық құны	11,150 млн. тенге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	9,213 млн. тенге
жабдықтар	-
басқа шығындар	1,937 млн. тенге
Қайта құрудың ұзақтығы	3 ай

8.2. Жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету және бекітуге ұсыну кезінде жұмыс жобасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуі тиіс.

8.3. Жұмыс өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы сараптау қорытындысы берілген күннен бастап 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге жатқызылады.

Директордың орынбасары	**Горшков А.А.**
Өндірістік бөлімнің бастығы	**Кобин В.В.**
Бас маман	**Маркова Н.Г.**
Жетекші маман	**Лыжинков М.В.**
Жетекші маман	**Шилимова Н.П.**