ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН - ҮЙ КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

«Батысмемсараптама» ЕМК

«БЕКІТЕМІН»

«Батысмемсараптама» ЕМК
директоры

..... Н.Қ. Искиндиров

«БҚО Ақжайық ауданы Алғабас ауылындағы ауылдық мәдениет үйі ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

2010 жылғы 15 наурыздағы № 09-0167/10

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақжайық аудандық мәдени-демалыс орталығы»МКҚК

ЖОБАЛАУШЫ:
«Газсервис и К» ЖШС
(МҚЛ №005730 лицензиясы 03.07.2001 ж. берілді)

Орал қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Ақжайық ауданы Алғабас ауылындағы ауылдық мәдениет үйі ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Батысмемсараптама» еншілес мемлекеттік кәсіпорнымен берілді. «Газсервис и К». ЖШС-мен 15.01.2010 ж. № 022 жасалған шарт негізінде қаралды.

«Батысмемсараптама» ЕМК–ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІН «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

ДГП «Запгосэкспертиза»

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор
ДГП «Запгосэкспертиза»

.....Искиндиров Н.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0167/10 от 15 марта 2010 года

на рабочий проект
«Капитальный ремонт здания СДК в с.Алгабас Акжаикского района ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГККП «Акжаикского районного центра досуга»

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Газсервис и К»
(лицензия ГСЛ № 005730 выдана от 03.07.2001 г.)

г.Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт здания СДК в с.Алгабас Акжаикского района ЗКО»** выдано дочерним государственным предприятием «Запгосэкспертиза». Основанием для рассмотрения послужил договор № 022 от 15.01.2010г. с ТОО «Газсервис и К».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Запгосэкспертиза».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект **"Капитальный ремонт здания СДК в с.Алгабас Акжаикского района ЗКО"** разработан в 2009 году.
2. **ЗАКАЗЧИК –** ГККП Акжаикского районного центра досуга.
3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК –** ТОО "Газсервис и К". (Лицензия ГСЛ № 005730 от 03.07.2001 года). Главный инженер проекта - А.В.Успангалиев.
4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ –** государственные инвестиции.
5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:**

5.1. Основание для разработки:

задание на проектирование от 10.12.2009года;
акт технического обследования от 10.12.2009 года;
дефектный акт от 10.12.2009 года;
акт выбора участка под строительство топочной от 10.11.2009 года.

5.2. Согласования и заключения органов Государственного надзора:

заключение экологической экспертизы №208 от 23.02.2010 года.

5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации:

Том 1. Пояснительная записка. Чертежи.
Том 2. Сметная документация.

5.4. Основные цели и задачи строительства

Данным проектом предусматривается капительный ремонт здания сельского дома культуры в с.Алгабас Акжаикского района ЗКО.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Месторасположение: с.Алгабас Акжаикского района ЗКО.
Климатический район IIIA.
Расчетная температура наиболее холодной пятидневки минус 30^0С.
По весу снегового покрова район II (S_0 = 0,70 кПа).
По скоростному напору ветра III (W_0 = 0,38 кПа).
Рельеф участка – ровный.

6.2. Описания принятых проектных решений

6.2.1. Генеральный план

Проектом предусмотрено благоустройство участка:
устройство дорожек из тротуарных плит;
устройство подъезда из дорожных плит;
устройство ограждения с воротами и двумя калитками;
устройство наружного освещения;
устройство надворного туалета.

Плиты тротуарные 1,0х0,5м толщиной 7см укладываются на песчано-гравийную смесь толщиной 12см по уплотненному грунту.

Металлическое ограждение участка выполняется высотой 1,6м. Стойки из труб диаметром 57 мм. Бетон для установки стоек кл. В-15, W6, F75.

6.2.2. Архитектурно-строительные решения

Рабочий проект капитального ремонта здания сельского дома культуры выполнен на основании задания на проектирования и в соответствии с дефектным актом и требованиями строительных норм и правил действующих в РК

Данным проектом капитального ремонта на основании представленного дефектного акта предусматриваются следующие виды работ:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ремонт крыши (демонтаж покрытия из асбестоцементных листов устройство обрешетки под кровлю из профлиста, устройство кровли из профилированного листа);

перепланировка отдельных помещений путем разборки и устройством новых перегородок;

закладка оконных и дверных проемов;

ремонт крыши (замена асбестоцементных листов на метеллочерепицу);

устройство оконных блоков из ПВХ профилей;

устройство дверных блоков;

ремонт полов (устройство покрытий и плинтусов из керамической плитки, устройство деревянных полов из досок по лагам и из ДСП, устройство покрытия из линолеума на клеящей мастике);

улучшенная штукатурка стен, оконных и дверных откосов с последующей окраской поливинилацетатными водоэмульсионными составами;

устройство подвесных потолков типа "Армстронг" в фойе и в зале, а в остальных затирка с последующей известковой побелкой;

отделка металлическим сайдингом фасада;

штукатурка цоколя;

устройство бетонной отмостки;

устройство крыльца;

устройство дорожек из брусчатки, тротуарных и дорожных плит;

устройство ограждения, ворот и двух калиток;

устройство надворной уборной;

устройство топочной с размерами в осях 6,0х3,0м.

прочие работы.

6.2.3. Инженерное обеспечение

Тепловые сети

Рабочий проект теплоснабжение здания дома СДК в с.Алгабас Акжаикского района выполнен на основании задания на проектирование, выданного ГККП Акжаикским районным центром досуга в соответствии с требованиями строительных норм, МСН 4.02-02-2004г, «Тепловые сети». Теплоснабжение СДК предусматривается от автономной топочной Система теплоснабжения двухтрубная. Температура теплоносителя в системе- 95-70*С. Теплосеть выполняется от топочной до здания СДК надземным способом на опорах Н=0,5м из стальных электросварных труб 2 диаметра 57 мм. Антикоррозийная защита труб изолом за 2 раза. Теплоизоляция принята из минераловатных плит на синтетическом связующим. Покровный слой - сталь тонколистовая.

Газоснабжение

Газоснабжение вновь проектируемой топочной СДК «Капитальный ремонт СДК в с.Алгабас Акжаикского района», разработан на основании задания на проектирования и в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003г. «Газораспределительные системы» и «Правил безопасности в газовом хозяйстве», на основании материалов инженерных изысканий, проведенных ТОО «Газсервис и К» в 2009г. Рабочим проектом предусматривается строительство подводящего газопровода низкого давления. Место подключения существующий газопровод низкого давления диаметром 57х3мм. Перед вводом в топочную предусмотрено отключающее устройство - кран КШ диаметром 50мм.

Газопровод низкого давления запроектирован надземным по опорам Н=3.0м, из стальных электросварных труб диаметром 57х3мм по ГОСТ10704-91.

Газопровод и опоры защищаются от атмосферной коррозии путем покрытия трубопровода двумя слоями эмали ПФ-115 по грунтовке ФЛ-ОЗК.

Проект выполнен в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы» и «Правил безопасности в газовом хозяйстве».

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Водоснабжение

Водоснабжение здания СДК в с.Алгабас Акжаикского района разработан на основании задания на проектирование и в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2001 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Водопроводная вода подается в здание СДК и в топочную из наружного водопровода. Точка подключения - проектируемый водопроводный колодец №1, расположенный за территорией СДК.

В точке подключения, в проектируемом колодце, устанавливается запорная арматура - вентиль Ø25 марки 15кч18р.

Питьевая вода подается в топочную и в здание СДК к сан.техническим приборам.

Водопроводные сети запроектированы из пластмассовых труб ПНД тип «С» »питьевая» по ГОСТу 18599-2001 Ø25, глубина заложения не менее 2,0м.

На сети водопровода запроектирован водопроводный ж/б колодец Ø1500мм. по т.п. 901-09-11.84.

Вокруг колодцев устанавливается отмостка. Монтаж и испытание трубопроводов произвести согласно СНиП 3.05.04-85*.

Наружное пожаротушение предусматривается от существующего пожарного гидранта, расположенного на существующем водопроводе в 100м от здания СДК.

Наружная канализация

Канализация СДК в с.Алгабас разработана на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» в проектируемые септики т.п.902-3-25 Канализационная сеть запроектирована из полиэтиленовых канализационных труб ПХВ Ø100 по ГОСТ 18599-2001»техническая».

Сброс аварийных стоков от топочной предусматривается в выгребной колодец из сборных ж/б элементов по т.пр. 902-09-22.84

Вокруг вокруг септика и колодца устанавливается бетонная отмостка.

Наружное освещение

Наружное освещение территории СДК в с.Алгабас разработано на основании задания на проектирование и в соответствии с СН РК 4.04-18-2003 «Инструкция по проектированию наружного электрического освещения городов. Поселков и сельских населенных пунктов».

Наружное освещение территории СДК осуществляется опорами т. "Торшер", установленными вдоль дорожек клуба. Светильники выбраны с лампами мощностью 125вт. кабельная линия наружного освещения выполнена кабелем марки вббшв сечением 3х6мм2, проложенная в траншее на глубине 0.7м от поверхности земли. Питание и управление наружным освещением осуществляется от существующего щита СДК. Все пересечения кабельных линий с другими сетями и инженерными сооружениями выполнены в соответствии с требованиями ПУЭ и рекомендациями т.п. 4.407-251.

Электроснабжение

Электроснабжение здания СДК разработано на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями ВСН97-83, ПУЭ.

Проектом предусматривается полную замену питающих кабелей, светильников, розеток и кабелей внутренней проводки.

По степени надежности электроприемники относятся к III категории На вводе в здание принят вводно-распределительное устройство типа ВРУ 1-21 с трехфазным электронным электрическим счетчиком .

Напряжение сети 380/220 В. На лампах общего освещения принято 220 В Проектом предусматривается в помещениях детского сада установка светильников с лампами накаливания и люминесцентными лампами. Величины освещенности указаны на планах. Светильники выбраны на основании расчета по удельной мощности.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Осветительные группы выполняются проводом ППВ 3х1,5 в гофрированной трубе . Розеточные группы выполняются проводом ППВ 3х2,5 гофрированной трубе . Питающие и распределительные линии выполняются проводом ПВ и кабелем ВВГ в водогазопроводной трубе в подготовке пола на отметке -0,1м.

Для управления освещением предусмотрены выключатели.

Высота установки над полом: осветительных щитков 1.8 (до верху), розеток в помещения где находятся дети 1.8 (до низу), а в остальных помещения 0,3(до низу), выключателей 1,8 (до низу) от пола. Розетки должны быть снабжены защитными шторками.

Условные обозначения выполнены по СТ РК 21.614-2002.

Пожарная сигнализация.

Проектом предусматривается устройство пожарной сигнализации.

Технические решения приняты в соответствии с действующими СНиП РК 2.02-15-2003 и СНиП РК 2.02-11-2002г.

Автоматическая пожарная сигнализация выполнена на основании задания на проектирование согласно СН РК 2.02-11-2002 и СНиП РК 2.02-15-2003.

В качестве пожарных извещателей приняты тепловые ИП-103 и дымовые - ИП-212-41М, которые устанавливаются на потолке (не ближе 0,5м от светильников).

В конце каждого шлейфа устанавливается микровыключатель, для опробования целостности цепи. Ручные извещатели устанавливаются на основных выходах, их используют при визуальном обнаружении пожара.

Сигналы от извещателей пожарной сигнализации поступают на прибор ВЭРС-4 который устанавливается в кабинете.

Оповещение о пожаре предусматривается от сирен сигнальных "АС-12", установленных равномерно по всему зданию. А также через светозвуковой оповещатель К0РБУ, установленный снаружи здания у основного Входа В него.

Дополнительно предусмотрено в разделе ПС световые указатели «ВЫХОД», которые устанавливаются на выходах и запитываются через блок питания с аккумулятором,

Проводка ПС выполняется проводом КСПВ-2х0,5, проложенным в пластиковом лотке с крышкой. Для подключения свето-звукового оповещателя "Корбу" используется провод КСПВ-4х0,5мм^2. Провода в проходах через стену и стояках прокладываются в пластмассовой трубе Д-15мм.

6.2.4. Охрана окружающей среды

Ввиду отсутствия вредных технологических выбросов, вызывающих загрязнение участка, а также воздушного и водного бассейнов, специальных мероприятий по защите окружающей среды, проектом не предусмотрено.

6.2.5. Стоимость капитального ремонта.

Сметная документация на капитальный ремонт составлена в ценах и нормах 2001 года в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан», введённых в действие приказом Комитета по делам строительства МИТ РК от 30.06.03 года № 261 с 1.10.03 года.

Ненормируемые и непредвиденные затраты - 6%.

Налог, сборы, обязательные платежи -2%

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно СН РК 8.02-09-2002.

Затраты на дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время приняты согласно СН РК 8.02-07-2002.

Размеры накладных расходов приняты в соответствии с действующими нормативными документами.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2.6. Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя.	Ед. изм.	Показатели		Примечание + увеличение, - уменьшение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость капитального ремонта в базовых ценах 2001 г. в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	11,173 11,022 - 0,151	11,173 11,022 - 0,151	- - - -
2	Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущем уровне цен 2010 года в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге млн. тенге млн. тенге млн. тенге	24,337 20,093 - 4,244	24,337 20,093 - 4,244	- - - -
3	Продолжительность капитального ремонта	мес.	4	4	-

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект **"Капитальный ремонт здания СДК в с.Алгабас Акжаикского района ЗКО"**выполнен в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК1.04-01-2002 "Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт".

Проектом предусмотрено благоустройство и озеленение территории, зонирование участка обеспечивает размещение площадок и проездов с соблюдением нормативных требований по эксплуатации общественных зданий.

Проектные по решения благоустройству территории соответствуют нормативным требованиям.

Объемно-планировочные решения общая компоновка здания и состав помещений соответствуют функциональному назначению сельского дома культуры и уровню комфортности помещений, внутренние коммуникационные связи обеспечивают беспрепятственную эвакуацию, звуко- и шумозащита соответствуют действующим нормам.

Проектными решениями обеспечен удобный доступ инвалидов и маломобильных групп населения, устройство пандусов.

Архитектурно-планировочные решения обеспечивают нормальную эксплуатацию здания сельского дома культуры по его назначению.

Общая компоновка здания и состав помещений соответствуют функциональному назначению. Эвакуационные пути, в том числе через лестничные клетки, были приведены в соответствие с действующими нормами.

Наружные ограждающие конструкции приняты из условия энергосбережения, с учетом требований СН РК 2.04-21-2004;

Принятые конструктивные решения обеспечивают прочность, устойчивость и долговечность несущих конструкций;

Проектными решениями предусматривается огнезащита и коррозионная стойкость всех элементов здания, расчеты строительных конструкций выполнены по сертифицированным программам;

Проектно-сметная документация выполнена согласно требованиям ГОСТов СПДС по комплектности, оформлению, полноте.

Принятые конструктивные решения обеспечивают прочность, устойчивость и долговечность несущих конструкций. Фундаменты были переработаны в соответствии с несу-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

щей способностью грунта основания. Армирование монолитных железобетонных балок каркаса откорректировано и выполнено в соответствии с расчетом.

В сметной документации объемы работ по строительной части и отоплению не соответствовали чертежам и спецификациям. Отдельные расценки не соответствовали видам работ согласно чертежам проекта.

Установленное светотехническое оборудование соответствует требованиям санитарно-эпидемиологических норм. Предусмотрено аварийное и эвакуационное освещение основных проходов, что обеспечивает безопасность в случае техногенных и чрезвычайных ситуаций.

Проектом предусмотрено соблюдение норм по электробезопасности, предусмотрены мероприятия по недопущению поражения людей электрическим током.

К установке принято электротехническое оборудование соответствующее нормам безопасности электрифицируемого объекта. Разработан раздел «Заземление» в соответствии с требованиями ПУЭ Гл. 1.7.

Электросиловое оборудование, принято исходя из расчетов токов короткого замыкания, номинальной нагрузке, а также назначения электрифицируемых помещений, с соблюдением требований электробезопасности, а также требований эстетического характера.

Приборы и датчики автоматической пожарной сигнализации, а также сопутствующее технологическое оборудование, принятое в проекте, рекомендовано к использованию Департаментом по чрезвычайным ситуациям по ЗКО.

Установка приборов пожарной сигнализации выполнена в соответствии с требованиями СН РК 2.02.11-2002 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре» с учетом нормативных разрывов и допусков, с учетом исключения «мертвых зон» и ложных срабатываний.

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы

По результатам экспертизы проектной организацией **ТОО "Газсервис и К"** в рабочий проект внесены следующие дополнения и изменения:

1. Представлен акт выбора участка под строительство топочной от 10.11.2009 года.
2. Задание на проектирование приведено в соответствие.
3. Представлено заключение Управления Госсанэпиднадзора.
4. Указаны марка бортового камня и ГОСТ плит тротуаров.
5. На плане благоустройства указаны размеры ограждения участка.
6. Проект дополнен ведомостью отделки фасада.
7. Согласно дефектному акту в проекте предуасмотрена облицовка наружных стен металлическим сайдингом.
8. Согласно Закона №39 статьи 25 "О социальной защите инвалидов в Республике Казахстан» от 13.04.2005г. на главном входе дома культуры предусмотрен пандус.
9. В проект дополнен узлом указанием ширины и конструкции отмостки.
10. Так как окна индивидуального исполнения выполнены эскизы окон.
11. Выполнен план стропил. Указаны места установки стоек. Выполнены разрезы кровли.
12. Исправлен ГОСТ на окна из ПХВ.
13. Маркировка дверей выполнена по ГОСТ 24698-81.

<u>Топочная.</u>

14. Описания в пояснительной записке исправлены и приведены в соответствие с чертежами.
15. Фундаментные блоки уложены по подготовленному песчаному основанию.
16. Указан материал кладки стен.
17. Перемычки приведены в соответствие со спецификацией.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

18. Плиты перекрытия приняты соответствующих размеров.
19. На покрытии предусмотрен утеплитель.
20. Разработаны узлы примыкания плит перекрытия к парапетной стене и карниза.
21. Отметка горизонтальной гидроизоляции стены исправлена.
22. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие со спецификациями.
23. Расценки в локальных сметах приведены в соответствие со сметно-нормативной базой.

7.3. Рекомендации по дополнительной проработке отдельных проектных решений:

Материалы и оборудование, используемые при строительстве, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рекомендовать заказчику проекта в рамках выполнения программы импортозамещения применение материалов и конструкций казахстанского производства, удовлетворяющих требованиям проектных параметров, а именно:
плитный утеплитель производства ТОО «Базальт-Волокно»;
металлосайдинг производства ЗАО «АЗОК»;
воздуховоды и вентиляционное оборудование производителей ТОО "Виаст", ТОО "Промвентиляция";
запорная арматура трубопроводов производства ТОО "Уральский арматурный завод";
электропроводная, кабельная, техническая продукция производителей ТОО «Инфраэнерго», ТОО «Электрокабель», ТОО «ТК кабельный завод», АО «Кентауский трансформаторный завод».

По замечаниям экспертизы проектной организации внести изменения во все экземпляры проектно-сметной документации. В противном случае экспертное заключение будет отозвано.

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект **"Капитальный ремонт здания СДК в с.Алгабас Акжаикского района ЗКО"** соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость капитального ремонта в базовых ценах 2001 г.	11,173 млн. тенге
в том числе СМР	11,022 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	0,151 млн. тенге
Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущем уровне цен 2010 г.	24,337 млн. тенге
в том числе СМР	20,093 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	4,244 млн. тенге.
Продолжительность капитального ремонта	4 мес

8.2. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начала производства работ проект рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

8. ТҰЖЫРЫМ:

8.1. "БҚО Ақжайық ауданы Алғабас ауылындағы ауылдық мәдениет үйі ғимаратын күрделі жөндеу" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізігі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылады:

2001 ж. базалық бағадағы күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны	11,173	млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	11,022	млн. теңге
жабдықтар	-	
басқа шығындар	0,151	млн. теңге
2010 ж. ағымдағы деңгей бағадағы күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны	24,337	млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	20,093	млн. теңге
жабдықтар	-	
басқа шығындар	4,244	млн. теңге
Күрделі жөндеудің ұзақтығы	4 ай	

8.2. Жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету және бекітуге ұсыну кезінде жұмыс жобасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуі тиіс.

8.3. Жұмыс өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы сараптау қорытындысы берілген күннен бастап 6 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге жатқызылады.

Директордың орынбасары	**Горшков А.А.**
Өндірістік бөлімнің бастығы	**Кобин В.В.**
Бас маман	**Плужников В.А.**
Бас маман	**Иванюк В.Г.**
Жетекші маман	**Шилимова Н.П.**
Жетекші маман	**Лыжинков М.В.**
Жетекші маман	**Ажнов С.В.**
Жетекші маман	**Ермончик И.В.**
Жетекші маман	**Валиев А.М.**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА