ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА ҚАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Западно-Казахстанской
области

.....Искиндиров Н.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0351/13 от 23 июля 2013 года

по рабочему проекту
«Подводящие внешние сети птицефабрики, расположенной в Кушумском сельском округе Зелёновского района ЗКО (водопровод)»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Жайык кус»
г.Уральск

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Газсервис и К»
г.Уральск

г.Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение по рабочему проекту **«Подводящие внешние сети птицефабрики, расположенной в Кушумском сельском округе Зелёновского района ЗКО (водопровод)»** выдано Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект **«Подводящие внешние сети птицефабрики, расположенной в Кушумском сельском округе Зелёновского района ЗКО (водопровод) »** разработан в 2012 году

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 29.11. 2012 года № 0650 между Филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЗКО и ТОО «Газсервис и К».

2. **ЗАКАЗЧИК:** ТОО «Жайык Кус».

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Газсервис и К». (Лицензия ГСЛ № 005730 от 03.07.2001 года. Главный инженер проекта Успангалиев А.В.).
4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ** – государственные инвестиции.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование от 14.08.2012 года;
- акт выбора земельного участка №172 от 13.11.2012 года;
- постановление Акима о выделении земли №27 от 30.05.2013 года;
- акт на право временного возмездного (досрочного, краткосрочного)
- землепользования №024005 от 30.05.2013 года.
- справка о количестве стоков №10 от 06.06.2013 года, выданная ТОО «Жайык кус».

Технические условия:

- технические условия на проектирование водоснабжения птицефабрики №24-20/7 от 19.03.2012 года;

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ЗКО» -заключение государственной экологической экспертизы № 370 от 18.07.2013 года;
- Департамент КГ СЭН МЗ по ЗКО - санитарно-эпидемиологической заключение №813 от 27.10.2012 года.

5.3. Комплектность представленной на экспертизу документации:

Том I. Пояснительная записка.
Том I I. Сети канализации.
Том III.Сметная документация.

5.4.Основные цели и задачи строительства

Целью данного проекта является строительство подводящего водопровода к птицефабрике в Кушумском сельском округе Зелёновского района ЗКО.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Месторасположение: Кушумский сельский округ ЗКО.

Природно-климатические условия:

-климатический подрайон	- IIIA;
- нормативный вес снегового покрова	- 0,7 КПа;
- нормативное ветровое давление	- 0,38 КПа;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха	
- наиболее холодной пятидневки	-минус 31° С;
- нормативная глубина промерзания глинистых грунтов	-180 см;
- сейсмичность района	- до 6 баллов.

Инженерно-геологические условия

По геолого-генетическим признакам на участках исследования до глубины исследования выделено шесть геолого-генетических комплекса пород, в которых по

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

литологиче-ским и физико-механическим свойствам выделено семь инженерно-геологических элементов.

ИГЭ-1. Песок коричневого цвета, средней крупности с прослоями мелкого. На участке производства работ отложения ИГЭ-1 имеют ограниченное распространение, вскрыты одной скважиной № С-5 на глубине 5,7 м, мощность слоя ИГЭ 1 (1,3 м).

ИГЭ - 2. Супесь коричневого цвета, песчанистая, ожелезненная, твердая, (максимальное значения показателя текучести <0) залегает, как правило, с поверхности, третьим слоем реже четвертым слоем. Имеет многочисленное распространение на площади, производства работ.

Максимальная вскрытая мощность отложений 1,7 м

ИГЭ-3. Суглинок коричневого цвета, легкий, песчанистый, известковый имеет повсеместное распространение в разрезе. Консистенция отложений от твердого до мягкопластичного, чаще всего суглинок ИГЭ-3 имеет твердую консистенцию. Максимальная вскрытая мощность отложений 3,0 м

ИГЭ-4. Суглинок коричневого цвета, тяжелый, пылеватый, известковый имеет повсеместное распространение в разрезе. Консистенция отложений от твердого до мягкопластичного, чаще всего суглинок ИГЭ-4 имеет твердую консистенцию. Максимальная вскрытая мощность отложений 3,2 м

ИГЭ-5. Глина коричневого цвета, легкая, пылеватая, известковая, от твердой до мягкопластичной консистенции, чаще всего тугопластичная. По проектируемым участкам строительства имеет повсеместное распространение и залегает, вторым слоем с 0,8 м до 7,3 м, максимальная вскрытая мощность при этом равна 4,0 м.

ИГЭ-6. Супесь коричневого цвета, песчанистая, текучей консистенции (гл. 6,5 до 7,0 м). В литологическом разрезе скважин он вскрыт только в скважине №2 залегает пятым слоем. Максимальная мощность слоя составляет 0,50 м

6.2. Описание принятых проектных решений

Водоснабжение

Рабочий проект, разработан на основании задания на проектирование и технических условий №24-20/7 от 19. 03. 2012г.

Водоснабжение предусмотрено от водопровода Балаган-Большой чаган Ø110 мм.

Точка подключения проектируемый водопроводный колодец. В проекте разработан хозяйственно-питьевой водопровод. Диаметры труб приняты из условия пропуска хоз-питьевого и противопожарного расходов. Существующий водопроводный колодец демонтируется и устанавливается новый диаметром- 1500мм. В колодце устанавливается водомерный узел с водомером ВСКМ-40.

Прокладка сетей принята из полиэтиленовых труб HDPE SDR 17-90x5.4 по ГОСТ 18599-2001»питьевая».

Соединения пластмассовых труб рекомендуется производить контактной сваркой.

Соединения пластмассовых труб со стальными фасонными частями, а также с фланцевой арматурой осуществлять в колодцах с помощью фланцев.

В верхних точках участков трассы водовода предусмотрены вантузы для выпуска воздуха во время опорожнения и наполнения трубопроводов. В нижних точках предусматриваются колодцы с арматурой для спуска воды.

Водопроводные колодцы приняты из сборных ж/б элементов диаметром 1500мм по т. пр. 901-09-11.84.

Предусмотрена антикоррозийная защита стальных конструкций.

Производство работ по укладке сетей водопровода вести согласно СНИП 3.05.04-85* и СН40-102-2000.

6.3. Охрана окружающей среды

Ввиду отсутствия вредных технических выбросов, вызывающих загрязнения участка, а также воздушного и водяного бассейнов, специальных мероприятий по защите окружающей среды проектом не предусмотрено.

К способствующим мероприятиям относятся максимальное сохранение зеленых насаждений.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Настоящий раздел разработан согласно требования законодательных и нормативных документов Республики Казахстан:

«Экологический кодекс Республики Казахстан» от 09.01.2007г.

Закон Республики Казахстан «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 08.06.1994 г.

Инструкция по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной или иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, пред-проектной и проектной документации. Министерство охраны окружающей среды Республики Казахстан. Астана, 2007 г.

При разработке раздела были использованы инженерно-геологические изыскания ТОО «КАСПГЕО».

Цель выполнения раздела «Охрана окружающей среды» - выявление основных видов воздействия на окружающую среду проектируемого объекта во время его строительства и во время эксплуатации, разработка комплекса мероприятий по защите окружающей среды.

Аварийные ситуации, возникающие на водопроводной сети, источником загрязнения не являются.

Цель проекта – обеспечение водой птицефабрики.

Охрана земель

Прокладка водопроводной сети выполняется в пределах незастроенной территории.

Водопровод запроектирован из полиэтиленовых труб HDPE 100 SDR17-90x5.4 по ГОСТ 18599-2001 «питьевая» не поддающихся коррозии и гниению. Применение надежных и долговечных материалов обеспечивает длительный срок службы сооружений и предотвращает загрязнение грунта.

Ведение систематического контроля в период строительства и эксплуатации за исправностью механизмов и оборудования, позволит исключить загрязнение почвы строительной техникой и отходами строительства.

Охрана подземных вод

Подземные воды залегают на глубине 7,0м.

При устройстве котлованов для выполнения водопровода грунтовые воды не вскрываются.

Загрязнение подземных вод исключается.

Для предупреждения загрязнения подземных вод, работы при строительстве будут выполняться исправными строительными механизмами и оборудованием.

Охрана растительного и животного мира

Ценные виды растений в пределах проектируемого объекта отсутствуют.

При строительстве предусматривается рекультивация растительного слоя, в результате которой растительный мир восстанавливается.

Отходы строительного мусора своевременно убираются и вывозятся на свалку.

Ценных представителей животного мира на территории строительства нет.

6.4. Организация строительства

Раздел "Организация строительства" разработан в соответствии со СНиП РК 1.03-06-2002 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008 и составляет 2,6 мес.

Принятый срок строительства охватывает время от фактического начала работ подготовительного периода на стройплощадке до сдачи объекта в эксплуатацию.

6.5. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с положением «Порядка разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

строительство» СН РК 1.02-03-2011, введенный в действие с 15.08.2012г приказом №411.

Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах 2001 года согласно СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан", введённых в действие с 1.10.03 года приказом Комитета по делам строительства МИТ РК за № 261 от 30.06.03 года.

Размеры накладных расходов приняты в соответствии с действующими нормативными документами (СН РК 8.02-02-2002, приложение 1).

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты согласно СН РК 8.02-02-2002 (п. 4.3.17) в размере 6 %.

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно СН РК 8.02-09-2002.

Затраты на дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время приняты согласно СН РК 8.02-07-2002.

Затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК8.02-02-2002.

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001г. выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2013 г. в размере 1731 тенге.

Месячный расчетный показатель на 2013 год принят согласно Закону Республики Казахстан "О Республиканском бюджете на 2012-2014 годы" за № 496-IV от 24 ноября 2011 г. и письма Министерства финансов Республики Казахстан за № ДБПП-2/9874 от 14 июня 2011 г.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно СН РК 8.02-02-2002 (п. 4.7.12) в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленный Налоговым кодексом (с изменениями и дополнениями, внесенными законами РК по состоянию на 3.12.11 г.), и рассчитан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7.ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект **«Подводящие внешние сети птицефабрики, расположенной в Кушумском сельском округе Зеленовского района ЗКО (водопровод)»** выполнен в полном объёме в соответствии с заданием на проектирование и выданными техническими условиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СНиП РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составления проектно-сметной документации на строительство».

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности.

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в результате экспертизы:

По замечаниям филиала РГП "Госэкспертиза по ЗКО" проектной организацией ТОО » Газсервис и К» в процессе рассмотрения внесены следующие дополнения и изменения:

1. Представлено решение акима о выделении земли под трассу водопровода.
2. Представлена справка о водопотреблении птицефабрики
3. План с сетями водопровода согласован с заинтересованными организациями
4. Представлено заключение экологии
5. Представлен гидравлический расчет подводящего водопровода.
6. Вычерчен водомерный узел в проектируемом колодце на врезке

Сметный раздел.

Сметный расчет стоимости строительства

1. Временные здания и сооружения приняты в размере 3,4% (СН РК 8.02-09-2009 т.1 п.47).
2. Месячный расчетный показатель принят 2013г в размере 1731 тенге

Локальная смета 2-1.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

3. Расценка на прокладку опознавательного провода приведена в соответствии со сметно-нормативной базой (Ц0110-926-1 с к=0,3 тех часть отдел 12 раздел 4 стр.26).
4. Количество футляров при их заделки приведено в соответствии с проектом.

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя.	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+ увелич. - уменьш)
			Заявленные до экспертизы	Рекоменд. к утвержд.	
1.	Водопотребление: суточное годовое	м³/сут. м³/год.	180 65700	180 65700	
2.	Общая протяженность сетей водопровода	км	2,220	2,220	-
3.	Общая сметная стоимость строительства				
	в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	4,770	4,528	-0,242
	в том числе СМР	млн. тенге	4,706	4,467	-0,239
	оборудование	млн. тенге	-	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	0,064	0,061	-0,003
4.	Общая сметная стоимость строительства				
	в текущем уровне цен 2013 г.	млн. тенге	12,075	12,187	+0,112
	в том числе СМР	млн. тенге	9,825	9,977	+0,152
	оборудование	млн. тенге	-	-	-
	прочие затраты	млн. тенге	2,250	2,210	-0,040
5.	Продолжительность строительства	мес	2.6	2.6	-

7.3. Рекомендации по дополнительной проработке отдельных проектных решений

Материалы и оборудование, используемые при строительстве, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

8. ВЫВОДЫ:

8.1.С учётом внесённых по замечаниям и предложениям экспертизы изменений и дополнений рабочий проект **«Подводящие внешние сети птицефабрики, расположенной в Кушумском сельском округе Зеленовского района ЗКО (водопровод)»** соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Водопотребление	
суточное	180,0 м³/сут.
годовое	65700м³/год.
Общая протяженность сетей водопровода	2,220 км
Общая сметная стоимость строительства	
в базовых ценах 2001 г.	4,528 млн. тенге
в том числе СМР	4,467 млн. тенге
оборудование	-
прочие затраты	0,061млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства	
в текущем уровне цен 2013 г.	12,187 млн. тенге
в том числе СМР	9,977 млн. тенге
оборудование	-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

прочие затраты	2,210 млн. тенге
Продолжительность строительства	2,6 мес

8.2. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3. До начала производства работ проект рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8.4 При реализации проекта применять материалы и оборудования Казахстанского производства согласно требованиям пункта 5 Протокольного решения Правительства РК от 2 февраля 2010 года № 15-56/005-1689-12.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1.Сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгертулер мен толықтырулрды ескере отырып, **«БҚО Зеленов ауданының Көшім ауылдық округіне қарасты құс фабрикасына тартылатын сыртқы желілер (су құбыры)»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнамалық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Суды пайдалану	
тәулігіне	180,0 м³/тәу.
жылына	65700м³/год.
Су құбыры желілерінің жалпы ұзындығы	2,220 шақырым
2001 ж. базалық бағадағы құрылыстың	
жалпы сметалық құны	4,528 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	4,467 млн. теңге
жабдықтар	-
басқа шығындар	0,061 млн. теңге
2013 ж. ағымдағы деңгей бағалардағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны	12,187 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	9,977 млн. теңге
жабдықтар	-
басқа шығындар	2,210 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	2,6 ай

8.2 Жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету және бекітуге ұсыну кезінде жұмыс жобасы сараптаманың осы қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуі тиіс.

8.3 Жұмыс өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы сараптау қорытындысы берілген күннен бастап 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге жатқызылады.

8.4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №15-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағына сәйкес жобаны іске асыру кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдар мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары	**А. Горшков**
Өндірістік бөлімнің бастығы	**В. Кобин**
Жетекші сарапшы	**Н. Шилимова**
Смета-экономикалық секторының жетекшісі	**Н. Маркова**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА