«Алматы қаласы, Алатау ауданы, Гелиос АЖБ-нен Балқұрай көшесшіне дейін Солтүстік айналма көшесі бойындағы жаяу жүргіншілер аймағын көріктендіру»
жұмыс жобасы бойынша

01.02.2019 ж. № ОСар-0008/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы қаласы Алатау ауданы
әкімінің аппараты»ҚММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Формула Проект» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы қаласы, Алатау ауданы, Гелиос АЖБ-нен Балқұрай көшесшіне дейін Солтүстік айналма көшесі бойындағы жаяу жүргіншілер аймағын көріктендіру» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Оңтүстік Сараптама» ЖШС -мен берілді.

«Оңтүстік Сараптама» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

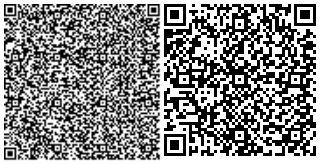
№ ОСар-0008/19 от 01.02.2019 г.

по рабочему проекту
«Благоустройство пешеходной зоны по ул. Северное кольцо от АЗС Гелиос до ул. Балкурай Алатауского района города Алматы»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Аппарат акима Алатауского района города Алматы»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Формула Проект»

г. Шымкент



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «**Благоустройство пешеходной зоны по ул. Северное кольцо от АЗС Гелиос до ул. Балкурай Алатауского района города Алматы»** выдано ТОО «Оңтүстік Сараптама»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Оңтүстік Сараптама»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Благоустройство пешеходной зоны по ул. Северное кольцо от АЗС Гелиос до ул.Балкурай Алатауского района города Алматы».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №104 от 22.08.2018 года на экспертизу рабочего проекта между аккредитованной экспертной организаций по комплексной вневедомственой экспертизе проектов ТОО «Онтүстік Сараптама» города Шымкент и КГУ «Аппарат акима Алатауского района города Алматы» в соответствии с письмом № 03-07-2-18/Ш-2501 от 25.08.2018 года.

2.ЗАКАЗЧИК: КГУ «Аппарат акима Алатауского района города Алматы»

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Формула Проект» №05-ГСЛ №015661 от 10.08.2017 года (приложение к Гослицензии). №05-ГСЛ №015661 от 10.08.2017 года Категория II.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование утвержденное руководителем КГУ «Аппарат акима Алатауского района города Алматы» от 23.04.2018 года;

- архитектурно – планировочное задание на проектирование за № KZ96VUA00043747 от 12.07.2018 года, выданное КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы»;

распоряжение акима Алатауского района г. Алматы за №690 от 19.04.2018 года об разрешения на проектирование и строительные работы по благоустройству пешегодной зоны вдоль улицы Северное кольцо от АЗС Гелиос до ул. Балкурай Алатауского района города Алматы;

письмо КГУ «Аппарат акима Алатауского района города Алматы» за №4/558 от 22.12.2017 г г о том, что финансирование предусмотрено согласно сессии городского маслихата от 13.12.2017 года за №182 «О бюджета города Алматы на 2018-2020 годы» из городского бюджета.;

письмо КГУ «Аппарат акима Алатауского района города Алматы» за №03-07-2-18.Ш-2501 от 25.08.2018 года о том, что начале строительства планируется в II квартале 2019 года;

- эскизный проект с генеральным планом, согласованый руководителем «Управления архитектуры и градостроительства города Алматы» за №923 от 09.08.2018 года;

технического отчета об инженерно-геологических условиях площадки строительства выполненной ТОО «АлматыГеоЦентр» от 2018 года.

топографическая съёмка участка строительства, выполнена ТОО «АлматыГеоЦентр» от 04.04.2018 году;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный руководителем КГУ «Аппарат акима Алатауского района города Алматы» от 29.01.2019 года;

Технические условия:

- на электроснабжение выданных «Алматы Кала Жарык» исх. №25.1-3361 от 27.06.2018 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Согласование с КГУ «Управления архитектуры и градостроительства города Алматы» №923 от 09.08.2018г. (1 лист).

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I	Книга1	Пояснительная записка.
Том II	Книга 2	Оценка воздействия на окружающую среду
Том III	Альбом 1.	Генеральный план.
	Альбом 2	Архитектурно-строительные решения.
	Альбом 3	Наружное электроосвещение.
Том IV	Книга 1	Сметная документация
	Книга 2	Прайсы
Том V	Книга 1	Проект организации строительства.
	Брошюра	Отчет о результатах инженерно-геологических изысканий

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Создание на прилегающей территории улицы Северное кольцо условий для отдыха населению и гостям города Алматы, а также привлечения населения всех возрастов к занятиям физкультурой и спортом.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

В административном отношении проектируемый участок расположен в юго-восточной части г. Алматы, Алатауского района.

Природно-климатические условия района строительства:

Климат района резко континентальный. Особенности климата района определяются широтностью и наличием орографических элементов на его поверхности. Лето жаркое, зима умеренно холодная, мягкая. Весной и летом отмечаются ливневые дожди. По дорожно-климатической классификации проектируемый участок расположен в V зоне.

Климатическая характеристика дана по СНиП РК 2.04-01-2010 (Строительная климатология):

Климатические данные по г. Алматы:

Климатический район: III В;

Снеговой район - II;

Ветровой район скоростных напоров – III.

Максимальная глубина промерзания под оголенной от снега поверхности – 1,70м.

Нормативная глубина промерзания грунтов:

Суглинков – 0,92м

Насыпных грунтов – 1,36м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания по объекту: «Благоустройство пешеходной зоны по ул. Северное кольцо от АЗС Гелиос до ул. Балкурай Алатауского района города Алматы» выполнялись ТОО «АлматыГеоЦентр» от 2018 году.

Район изысканий представляет собой вторую и третью надпойменную террасу, сложенный четвертичными отложениями аллювиально-пролювиального генезиса. Отложения представлены суглинками тугопластичными и мягкопластичными, насыпными грунтами.

В геоморфологическом отношении участок представляет собой вторую и третью надпойменную террасу, с абсолютными отметками поверхности варьирующих в пределах: 700,0-702,0 м.

Грунтовые воды

Грунтовые воды вскрыты на глубине 2,2-2,3 м. Амплитуда сезонного колебания грунтовых вод по г. Алматы составляет ±1,5 м.

Участок строительства потенциально неподтопляемый.

Среднегодовое количество осадков - 616 мм,

в том числе в холодный период - 213 мм.

Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам в пределах участка –III(третий).
Категория сложности инженерно-геологических условий – II

Сейсмичность площадки.

Сейсмичность района (зоны) строительства согласно СП РК 2.03-30-2017 – 9 (девять) баллов.

Уточненное значение сейсмичности площадки - 10(десять) баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план разработан с учетом требований СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов", СНиП РК 2.02-05-2009 "Пожарная безопасность зданий и сооружении" (с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.10.2015г.), ГОСТ 21.508-93 "Правила выпонения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно - гражданских объектов", ГОСТ 21.204-93 "Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта".

Спрос на физкультурно-спортивные услуги у населения (особенно на физкультурно-оздоровительные и развлекательные формы в качестве досуговых занятий) в настоящее время во много раз превысил возможности их реализации. В условиях недостаточного финансирования наименее затратными, но обеспечивающими наибольшую пропускную способность являются открытые плоскостные спортсооружения; стоимость строительства и их эксплуатации (а также и модернизации — при необходимости) значительно ниже, чем у сооружений крытого типа.

Общая площадь территории составляет - 6750,00м².

В настоящее время площадка, отведенная под строительство проектируемого, объекта свободна от застройки.

Территория выделенная под строительство представляет собой четырехугольник в плане, вытянутой в направлении с юга на север.

Вертикальная планировка.

Вертикальная планировка разработана на материалах исходной съемки участка

выполненной до начала строительства.

- Натурные (черные) отметки определены согласно топографической съемки М 1:500.
- План организации рельефа разработан на основании топографической съемки с учетом прилегающей территории, и обеспечения отвода поверхностных вод с территории участка проектируемым уклоном на проезжую часть дороги, затем на проезжую часть прилегающих улиц.
- Система координат – местная.
- Система высот – Балтийская.
- Размеры даны в метрах.
- Высотную привязку вести от ближайшего пункта полигонометрии.

При выполнении разбивочных работ в процессе строительства кроме разбивочного плана использовать архитектурно - строительные чертежи.

Основные проектные решения.

В проекте предусматривается строительство открытых плоскостных физкультурно-оздоровительных сооружений, относимые к объектам повседневного и приближенного обслуживания на придомовых территориях.

Размещение открытых плоскостных физкультурно-оздоровительных запроектированы с учетом нормативных разрывов от жилых домов.

По периметру земельного участка комплекса открытых спортивных сооружений предусматриваются ветро- и пылезащитные полосы древесных и кустарниковых насаждений шириной 5 м со стороны ул. Северное кольцо.

По периметру отдельных групп открытых плоскостных спортивных сооружений, входящих в комплекс, предусматриваются полосы кустарниковых насаждений шириной 3 м.

Минимальные размеры комплексной площадки и отдельных её элементов приняты согласно таблице 3. СП РК 3.02-119-2014.

Строительные размеры открытых плоскостных спортивных сооружений и их пропускная способность приняты согласно Таблице А.1. СП РК 3.02-119-2014.

Организация рельефа.

Существенное влияние на общее композиционное решение генплана открытых спортивных сооружений оказывает рельеф местности. Особое внимание уделено вопросам полноценного использования естественных свойств местности, существующих зелёных насаждений, рациональному решению баланса насыпей и выемок при минимальном объёме земляных работ.

Вертикальная планировка территории решена методом проектных горизонталей, с учетом природных условий, строительных и технологических требований. План организации рельефа увязан с существующим рельефом.

В качестве верхнего рабочего слоя покрытия мини-футбольного поля предусмотрено синтетическое водостойкое покрытие.

Чтобы обеспечить поверхностный водоотвод с поверхности покрытия площадки для мини-футбола придаются уклоны для сброса ливневых вод за пределы сооружения (по рельефу на участки зеленых насаждений).

Величина уклонов поверхности принята в зависимости от выбранного типа покрытия и принятой схемы вертикальной планировки поверхности.

Схемы организации поверхностного водоотвода даны в разделе Архитектурно-строительные решения (АС) Том III. Альбом 2.

Конструкция полотна покрытия спортивной площадки по всей площади сооружения имеет одинаковую толщину, поэтому подстилающий грунт имеет уклоны, идентичные уклонам поверхности.

Благоустройство

В состав проекта должен быть включен генеральный план земельного участка с указанием границ обязательного благоустройства и санитарного содержания данного участка.

Открытое плоскостное сооружение для игры в мини-футбол ориентировано меридианально с отклонением продольной оси сооружения от меридиана до 20º. Такая ориентация обеспечивает равные условия для соревнующихся команд.

При проектировании открытых плоскостных спортивных сооружений в жилом районе предусматриваются мероприятия по защите от шума проживающих в жилых помещениях.

Для придания площадке выразительности и привлекательности, а также в соответствии с санитарно-гигиеническими нормами по периметру комплексной площадки предусмотрена посадка кустарников (ель, туя и др.).

Зеленые насаждения выполняют роль естественной защиты площадки и должны составлять значительную часть всего участка. В это число входит площадь защитной зеленой полосы, живая изгородь, зеленые насаждения в спортивной зоне и спортивные газоны.

Следует учитывать, что зеленые насаждения поглощают звук, оказывают благотворное влияние на чистоту воздушной среды, поглощают пыль, газовые примеси, оказывают влияние на весь микроклимат спортивной зоны участка. Кроме того, они являются частицами общей архитектурной композиции, служат фоном, защитой от ветров, в жаркие дни — от солнца.

При подборе пород деревьев и кустарников приняты во внимание рост растений, расстановка их на участке, расположение относительно физкультурной площадки, характер грунта и климатические особенности местности. Уход за зелеными насаждениями должен быть постоянным.

Скамейки для отдыха размещены за пределами игровых площадок строго по одной линии и на одинаковой высоте.

На земельном участке предусмотрены следующие: беседка, мини-футбольное поле, детская и спортивная площадка, площадка "workout".

Детские и спортивные площадки.

Проектом предусмотрено детские и спортивные площадки с современным резиновым покрытием толщиной 40 мм (Тип 3). Спорт площадки (футбол) имеют современное металлическое ограждения высотой 4м. (см.раздел АС) и необходимый набор соответствующих МАФов.

Малые Архитектурные Формы детской площадки - это современное игровое оборудование, которое выполнено из экологически чистых, прочных материалов.

Монтаж детских игровых комплексов и игровых форм может проводиться предприятием- изготовителем или другими юридическими и физическими лицами, располагающими для этого материально-технической базой и квалификацией.

Перед монтажом на месте установки необходимо произвести сборку всего игрового комплекса, после чего закрепить его на площадку согласно требованиям производителя, соблюдая все зоны безопасности МАФа. А также в игровых зонах для присмотра за детьми и возле спортивных площадок предусмотрена установка скамеек и урн.

Озеленение территории.

Разбивку деревьев вести от края ограждения прямолинейную посадку деревьев шагом 9 м.

Деревья без кома размер ям 1.0х1.0х0.8 м, с комом 1.7х1.7х0.75 подготовку посадочных мест для деревьев с комом и без кома производить с заменой растительной почвой 100%

- 80% -вручную.
- пространство между стенками ямы и комом заполняются плодородной почвенной массой.

Глубина ям дана без учета ДЭС.

ДЭС- дренажный экранирующий слой из местного крупнозернистого песка.

Для деревьев ДЭС-0,30 м, для газонов -0,05 м.

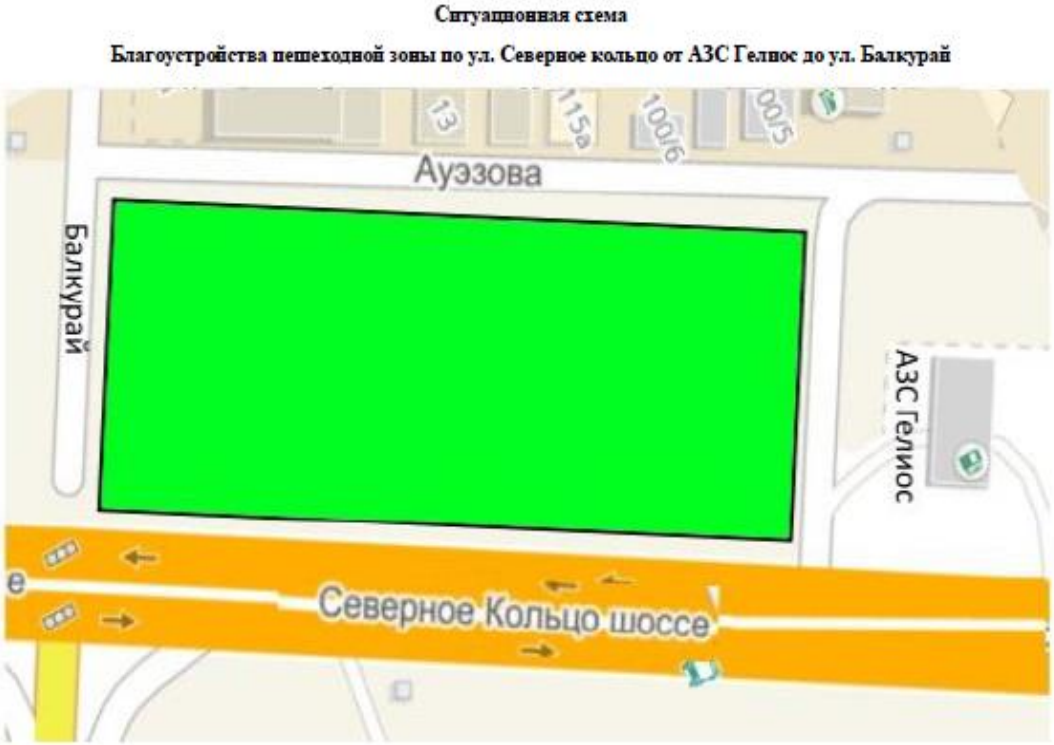
Работы по озеленению проводить по окончанию строительства и прокладки инженерных сетей в присутствии владельцев сетей.

Мероприятия по складированию и рекультивации почвенно-плодородного слоя

Снятие плодородного слоя почвы на строительных площадках производится со всей ограждаемой территории. Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических условий на строительных площадках следует предусматривать устройство газонов, поэтому часть снятого грунта с содержанием гумуса менее 1 %, транспортируется в места складирования плодородного слоя для устройства газонов.

Срезка и транспортировка производится бульдозером. Грунт складируется в бурты с засевом поверхности многолетними травами. Рельеф местности сохраняется. После окончания строительства производится разборка сооружений, уборка строительного мусора, нанесение плодородного слоя почвы на восстанавливаемый участок и газоны.

Ситуационная схема



Охрана окружающей среды и защита от шума.

Источником шума и пыли является проходящая вдоль участка дорога. В качестве защиты от шума и пыли предусмотрена рядовая посадка деревьев различных пород. Проектом предусмотрены работы по защите и восстановлению (рекультивации) почвы.

Уборка мусора с территории предусмотрена в урны с последующим выносом в мусороконтейнеры с последующим вывозом.

Основные технические показатели генерального плана

Таблица №1

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			на участке	%
1	Площадь благоустраиваемого участка	м²	6750	100
2	Площадь застройки	м²	30,09	0,45
3	Площадь проездов, площадок	м²	1785,50	26,45
4	Площадь покрытия игровых площадок	м²	418,90	6,21
5	Площадь покрытия спортивных площадок	м²	600	8,89
6	Площадь проездов (вне участка)	м²	174,05	-
7	Площадь озеленения	м²	3782,07	56,03
8	Другие: отмостка, пандус, бордюра.	м²	133,44	2,0
9	Площадь озеленения (вне участка)	м²	2164,58	-

6.2.2 Объемно-планировочные и архитектурно-планировочные решения

Открытые плоскостные сооружения

На территории выделенного участка под строительство при проектировании комплексного благоустройства обеспечены: открытость и проницаемость территории для визуального восприятия, условия беспрепятственного передвижения населения, включая маломобильные группы, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой города.

В составе комплексных открытых плоскостных сооружений запроектированы следующие виды площадок:

- для игр детей;
- отдыха взрослых;
- занятий спортом.

Минимальные размеры комплексной площадки и отдельных ее элементов принимаются согласно таблице 3. СП РК 3.02-119-2014. Игровое и спортивное оборудование подобрано взависимости от возрастной категории занимающихся.

Детские площадки отвечают требованиям удобства, комфортности, санитарно-гигиенической безопасности, изоляции от пешеходных проходов и транспортных

проездов, санитарных расстояний, безопасности при пользовании, включая оптимальные расстояния до жилых зданий, безопасных расстояний между игровыми оборудованиями и безопасности их материалов.

При организации и оснащении детских площадок соблюдаются возможность предоставления детям с самого раннего возраста условий по этапному наращиванию физических нагрузок и динамизма в целях приобретения привычки к активной жизни и спортивным занятиям.

В обязательный перечень элементов благоустройства на детской площадке включены: «мягкие» виды покрытия, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

Детские площадки изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок и участков гаражей-стоянок.

Физкультурно-игровые площадки для дошкольников и детей младшего возраста оснащены многообразными элементами и снарядами, закрепляющими поэтапное наращивание у детей физической подготовленности, достигаемое в процессе игр, связанных с разминкой на снарядах и прочее. Этому способствуют многочисленные типы выпускаемых ныне предметов оснащения типовых детских площадок городов. Многие из них рассчитаны на использование детским контингентом в более широком возрастном диапазоне, включая и детей школьного возраста.

Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

Необходимые для спортивных занятий в ежедневном досуговом режиме площадки упрощенного типа сформированы в ближайшей пешеходной доступности от мест проживания — так же, как и детские площадки, в качестве внутриквартальных сооружений.

Виды покрытий

Покрытия поверхности обеспечивают на территории комплексного плоскостного сооружения условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно - художественный облик среды. Для целей благоустройства определены следующие типы покрытий:

- твердые (капитальные);
- «мягкие» (некапитальные);
- газонные;
- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше.

Выбор типа покрытия принят в соответствии с их целевым назначением:

твердые - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;

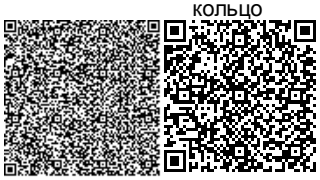
«мягкие» - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок);

газонных и комбинированных как наиболее экологичных.

Основание футбольного поля с искусственным газоном

Основание футбольного поля с искусственным покрытием выполнено ровным и имеет дренаж, исключающий образование луж на поверхности футбольного поля при любых погодных условиях. Монтаж основания обеспечивает однородность и равномерность слоев конструкции основания, что дает равномерную усадку основания по всей его площади и исключает возникновение неровных участков на поверхности футбольного поля.

Щебеночное основание выполнено трехслойным, где каждый последующий слой расклинивает и частично выравнивает предыдущий. Общая толщина щебеночного основания составляет – 25 см.



Строительство футбольных полей с искусственным покрытием получило широкое распространение. Футбольные поля с искусственным покрытием успешно применяются для проведения тренировочных занятий и различного ранга национальных соревнований.

Нынешний период строительства футбольных полей характеризуется применением современных искусственных покрытий, которые называют «третьим поколением» искусственных покрытий для футбольных полей, или просто синтетической травой.

Конструктивные особенности выбранного искусственного покрытия состоят в том, что высота синтетического волокна составляет – 6 см., а частота расположения синтетического волокна составляет 20 стежков на 10 см. При этом засыпной слой состоит не только из дренируемого песка, но и из резинового гранулята.

Применяемый в проекте тип покрытия является прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения.

Малые архитектурные формы и спортивное оборудование.

Проект малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства согласованы в установленном порядке.

Основными требованиями при выборе того или иного вида оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

Игровое и спортивное оборудование на территории участка представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках соблюдены минимальные расстояния безопасности. В пределах безопасных расстояний на участках территории площадки не предусматривается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, а также твердых видов покрытия.

Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках. При размещении, спортивное оборудование подобрано каталогом сертифицированного оборудования изготавливаемого из материалов со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

Сооружение для игры в мини-футбол

Для занятий спортивными играми по упрощенным правилам используемых для отдыха и развлечения проектом предусматривается строительство площадки для мини-футбола.

Мини-футбол-разновидность футбола на площадке ограниченных размеров.

Футбольное поле представляет собой ровную площадку, окруженную по периметру зоной безопасности, свободной от каких-либо предметов.

Поле для игры в мини-футбол имеет прямоугольную форму и ограничено боковыми линиями и линиями ворот.

Разметка площадки.

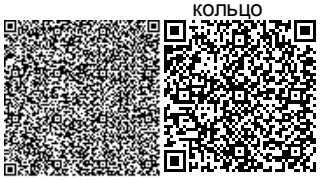
Площадка размечена четкими линиями шириной 8 см., в соответствии с планом. Длинная граничащая линия называется боковой линией, короткая называется линией ворот. Центральная линия проведена через центр площадки. Центр площадки отмечен подходящим цветом и кругом радиусом 3 метра вокруг центра.

Штрафная площадь

У каждых ворот от середины линии ворот проводится дуга круга радиусом 6 метров, вдающуюся в площадку и заканчивающуюся концами под прямым углом на линии ворот. Верхняя часть этой дуги спрямляется линией 3 метра длиной, параллельно линии ворот и на уровне стоек ворот. Площадь внутри этой дуги называется штрафной площадью.

Штрафная точка

Эта точка должна быть отмечена в 6 метрах от середины линии ворот, проходящая через прямую линию в верхней части дуги под прямым углом.



Зоны замен

У боковой линии на стороне где находится скамейка запасных и перпендикулярно ей проводятся две линии 80 см длиной (40 см в сторону поля и 40 см от поля) на расстоянии 3 метра от центральной линии в каждую сторону. Когда игроки выходят на поле или покидают поле, они делают это в указанной зоне.

Ворота

Ворота устанавливаются по центру каждой вратарской линии и должны состоять из двух прямых стоек, отделенных друг от друга на 3 метра, соединенных горизонтальной перекладиной, нижняя грань которой должна быть на расстоянии 2 метра от земли. Ширина и глубина стоек составляет 8 см. Сетка прикрепляется к стойкам и перекладине сзади ворот. Нижний край закреплен закругленными штырями.

Число игроков в мини-футбол

В матче участвуют две команды, каждая из которых состоит не более чем из пяти игроков, в том числе одного вратаря. Минимальное число, при котором команды допускаются к игре, равно пяти. Если в случае удаления игроков в какой-либо из команд остается меньше полевых игроков, то матч прекращается. В любом матче допускается замена игроков. Максимальное количество запасных игроков, используемое каждой из команд на протяжении всего матча, равно семи.

Оборудование поля состоит из одной пары ворот (стационарных или съемных) и четырех угловых флагов.

6.2.3 Архитектурно-строительные решения

За условную отметку 0,000 принят уровень цоколя, что соответствует абсолютной отметке 701,65 на генплане.

Строительные размеры площадки для игры в мини-футбол в плане с размерами в осях 30х20 м.

Покрытие поля травяное искусственное размерами 30х20 метров.

Искусственное покрытие diamond grass avg 40 (dtex 8800), производство компании КИТ, Китай.

Для качественного ухода за искусственной травой применять профессиональное оборудование:

- насадка-щетка Sbl;
- навесное устройство с трехточечным подключением, рабочая ширина ок. 1600 мм;
- Разрыхляющая насадка DC1600.

Схема планировки поверхности принята четырехскатной (конвертом). Уклоны поверхности приняты с величиной уклона (i) 0,006 согласно Таблицы Л.1 СП РК 3.02-119-2014 «Проектирование открытых спортивных сооружений».

Основание обеспечивает однородность и равномерность слоев конструкции основания, что дает равномерную усадку основания по всей его площади и исключает возникновение неровных участков на поверхности футбольного поля.

Подготовка - щебеночная под столбчатый фундамент h=200.

Фундаменты - Под стойки столбчатые монолитные, под ограждение монолитные ленточные, из бетона кл.В12,5. 8.Боковые поверхности фундаментов соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза.

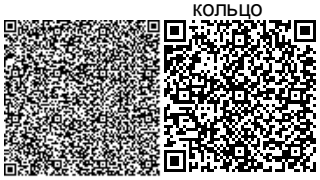
Отмостка - асфальтобетонная по гравийному основанию шириной 0,5 м по периметру сооружения.

Характеристика сооружения

Уровень ответственности объекта - II (нормальный)

Уровень ответственности сооружения - II (нормальный технически несложный)

Степень огнестойкости – II.



6.2.4 Конструктивные решения

Выбор конструктивной схемы и материалов

Столбы - Оцинкованные внутри и снаружи, выполнены по технологии Seam Lock, без использования сварки.

Gardis — единственный производитель, использующий дополнительное клинчевание замка Seam Lock, что увеличивает его нагрузочные характеристики на 10-15%. Комплектуются пластиковыми крышками, защищающими от попадания влаги внутрь столба.

Сечение столба: 80х80х2 мм.

Панели 2D - Изготовлены из оцинкованной проволоки методом многоточечной контактной сварки.

Двойные горизонтальные прутки увеличенного диаметра придают панели чрезвычайную прочность и жесткость.

Диаметр прутка: горизонтальный 2 шт по 6 мм, вертикальный 5 мм.

Высота панели: 2030 мм.

Ширина панели: 2500 мм.

Размеры ячейки: 50х200 мм.

Покрытие: цинк + полимер.

Крепеж - Стальные хомуты с пластиковыми вкладышами и комплектом метизов.

Обеспечивают надежное крепление панелей к столбам, не повреждают покрытие, не деформируют панель, во время монтажа забора, обеспечивают возможность регулировки по высоте. Может быть укомплектован срывными антивандальными гайками. Поставляются только в комплекте со столбами GARDIS.

Калитки - Распашные.

Высота: 2.1 м.

Ширина проема: 1 м.

Заполнение створок: сетчатая панель 2D.

Покрытие: цинк + полимер.

Антикоррозионные мероприятия

Антикоррозийная защита строительных конструкций выполнена согласно СНиП 2.01-19-2004 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Покрытие - Двуслойное: цинк+порошковая полимерная краска. Перед покраской все детали ограждения проходят многостадийную обработку поверхности с применением инновационной технологии нанокерамического покрытия, что обеспечивает высочайшее качество полимерного покрытия и надежную защиту от коррозии.

Сооружение будет эксплуатироваться при естественной влажности воздуха не более 60 % .

Все железобетонные конструкции, находящие в грунте выполнить из бетона на сульфатастойком цементе.

Марка бетона по морозостойкости F50. Водонепроницаемость -W4.

Боковые поверхности фундаментов соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза.

Все элементы футбольных ворот окрасить эмалью белого и черного цвета полосками шириной по 20 см.

Все элементы футбольных ворот покрываются двумя слоями эмали ПФ115 по одному слою грунтовки ГФ021.

Перед нанесением защитных покрытий, поверхности стальных конструкций должны быть очищены от пыли, окалины, ржавчины, и т.д.

Мероприятия по обеспечению жизнидеятельнояти инвалидов и иных маломобильных групп населения

При проектировании открытых физкультурно-спортивных сооружений в первую очередь соблюдаются требования по устранению внешних строительных барьеров: поверхности покрытий дорожек для сообщения между открытыми сооружениями ивыполнены нескользкими и с не слишком грубой фактурой для инвалидных колясок.

С точки зрения освоения рельефа и доступности всех групп населения, включая маломобильные спортивные площадки и поля расположены на ровных участках.

Оборудование спортивных и детских площадок окрашены в яркие цвета и размещаются так, чтобы оно контрастировало с окружающим фоном.

Малые архитектурные формы и спортивное оборудование площадок отвечают требованиям удобства, комфортности, безопасности (прочность конструкций, отсутствие острых углов, сколов) и доступности для маломобильных групп населения.

Игровые площадки для детей защищаются от ветра и приспособлены для пребывания как детей-инвалидов, так и родителей-инвалидов.

Качество проектных решений для маломобильных групп населения достигается доступностью мест обслуживания, обеспечением беспрепятственного перемещения посетителей, безопасностью путей движения, мест обслуживания и отдыха.

В соответствии со МСН 3.02-05-2003 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» проектом предусмотрены следующие мероприятия:

1. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают: продольный – 5%, поперечный – 1%;
2. На пути следования инвалидов предусмотрен пониженный поребрик, высотой 0,04 м., тактильные ленты, выполняющие предупредительные функции для МГН.

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электроснабжение и электротехнические устройства

Управление наружным освещением осуществляется напряжением 380В, от щита ЯУО 9601-3274-УХЛ3 устанавливаемый на металлическую стойку существующего забора сетчатого ограждения трансформаторной подстанции ТП-4371, запитанного от существующей трансформаторной подстанции ТП-4371 РУ-0,4кВ.

В помещении РУ-0,4кВ на стене установить трёхфазный счётчик Меркурий 230 АМ и подключить от отходящих линий к автоматическому выключателю 25А.

Строительство ВЛИ-0,4 кВ от щита ЯУО 9601-3274-УХЛ3 до существующей опоры №1 выполнено в траншее кабелем АВБбШв-1 сечением 16мм2/. От существующей опоры №1 до существующей опоры №12 с переходом на проектируемую опору №12а выполнено на одноцепных и двухцепных ж/б опорах для совместной подвески с ВЛИ-0,4кВ с подвеской провода СИП4, сечением 25мм2/. Ответвление от проектируемой опоры №12а до клемной коробки КК1 находящейся на участке строительства территории благоустройства выполнено кабелем АВБбШв-1 сечением 4мм2/ в траншее.

Для строительства ВЛИ-0,4 кВ (СИП) проектом использованы защищенные провода без отдельного несущего проводника AsXS расчетных сечений подвешенных на существующие одноцепные ж/б опоры с Оп№1 по Оп№12 и на проектируемую концевую анкерную опору Оп №12а.

Освещение территории выполнено со светодиодными светильниками с лампами LED 20Вт на стойках из металлической конструкций принятые с каталога фирмы "TEKSAN" из серии садово-парковых светильников. Для освещения мини-футбольного

поля приняты с каталога фирмы "TEKSAN" прожектора марки LED LINE 90W - мощностью 90Вт. Стойки освещений приняты разной высоты в зависимости от мест расположений на газонах и площадках. Светильники со светодиодными лампами марки LED 20Вт приняты с улучшенной цветопередачей, согласно пунктам 4.8.6, 4.8.7, 4.8.13, 4.8.15, 4.8.20, 4.8.21 СП РК 3.01-105-2013 "Благоустройство территорий населенных пунктов". Прожектора марки LED LINE 90W приняты с улучшенной цветопередачей, согласно пунктам 4.6.3.6 - 4.6.3.22 СП РК 3.02-119-2014 "Проектирование открытых спортивных сооружений".

Соединения кабелей производить в входящие в комплектность светильников автоматические выключатели с клемными соединениями.

При монтаже соединительных клемных коробок, светильников, прожекторов руководствоваться схемами и инструкциями по монтажу и эксплуатации от завода-изготовителя с соблюдением норм безопасности.

Кабельную линию (КЛ-0,4кВ) закладываемую в траншее выполнить согласно ПУЭ РК (изд.7) пункты 432-449, шифр А5-92 и после согласования с организациями имеющими на объекте строительства существующие подземные инженерные сети.

Кабель в траншее по всей территории благоустройства проложить в ПНД-трубе диаметром 20мм.

Уплотнения кабеля в трубе выполнить согласно тип серии А5-92-45.

Кабели проложить на глубине 0,7-0,8м от поверхностного слоя грунта, на постели траншеи из просеянной земли или песка толщиной 0,1м, а сверху засыпать слоем мелкой земли, не содержащей камней, строительного мусора и шлака по трассе (с покрытием глиняным кирпичом на участках, где вероятны механические повреждения). Не допускается применение сигнальных лент в местах пересечений кабельных линий с инженерными коммуникациями и над кабельными муфтами на расстоянии по 2 м в каждую сторону от пересекаемой коммуникации или муфты, а также на подходах линий к распределительным устройствам и подстанциям в радиусе 5 м.

Необходимо обеспечить расстояние в свету от проектируемых кабелей 0,4кВ до:

–деревьев - не менее 2,0м; (допускается по согласованию с организацией, введении которой находятся зеленые насаждения уменьшение этого расстояния при условии прокладки кабелей в трубах проложенных путем подкопки);

–кустарников - не менее 0,75м;

–При пересечении проектируемой кабельной линии 0,4кВ с:

–подземными сооружениями и коммуникациями - кабели проложить в трубах на расстоянии в свету от них не менее 0,5м в нормальных условиях и 0,25м в стесненных условиях.

Для предупреждения о наличии кабельной линии КЛ-0,4кВ при производстве земляных работ проложить сигнальную ленту ЛСЭ-200 над кабелем в траншее на расстоянии 250мм.

Заземляющие устройства для повторного заземления нулевой провод и грозозащита выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Для защиты от поражения электрическим током все металлические конструкции (прожектора и светильники на стойках, клемные коробки) нетоковедущие части электроустановок (кожухи, корпуса, ст. трубы и т.д.), которые могут оказаться под напряжением вследствие повреждения изоляции, присоединить к заземлению и к защитному проводнику РЕ электропроводки. Специальная жила (желто-зеленого цвета) прокладывается совместно с питающими и нулевой рабочей жилой кабеля, начиная от нулевой шины трансформатора. Все последующие распределительные шкафы имеют раздельные "N" рабочая нулевая) и "РЕ" (защитная нулевая) жилы. При этом изолируется от корпуса.

Основные технические показатели раздела электроснабжение

Таблица №2

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Категория электроснабжения	Кат.	III
2	Напряжение сети	В	380/220
3	Установленная мощность	кВт	5,3
4	Расчетная мощность	кВт	5,3
5	Расчетный ток	А	9,0
6	Коэффициент мощности	cos φ	0,9
7	Максимальная потеря напряжения	%	2,5
8	Общая протяженность ВЛИ-0,4кВ	км	0,325
9	Общая протяженность КЛ-0,4кВ	км	1,517

Пожарная безопасность

Территории элементов комплексного благоустройства должны своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, опавших листьев, сухой травы и т.п.

Территорию элементов комплексного благоустройства не допускается использовать под складирование материалов, оборудования, тары, для стоянки транспорта.

Эксплуатацию объекта осуществлять в соответствии с противопожарными требованиями.

Мероприятия по технике безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СНиП РК 1.03-00-2011 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 05.03.2016 г.) «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», СП РК 2.02-20-2006 "Пособие "Пожарная безопасность зданий и сооружений" п.9 и постановление Правительства Республики Казахстан от 9 октября 2014 года № 1077 "Правила пожарной безопасности".

Все работы производить в соответствии со СНиП РК 1.03-05-2001 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

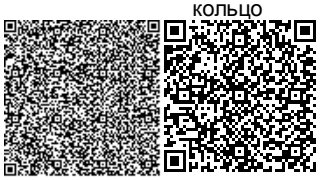
Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ.

При уборке отходов, строительного мусора следует предусматривать меры по уменьшению пылеобразования. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от поступления в них пыли.

При монтаже конструкций особое внимание обратить на следующее:

–не допускать толчков и ударов монтируемого элемента по другим ранее установленным конструкциям;

–производить подъем и перемещение конструкций плавно, без раскачивания;



–производить установку элементов непосредственно на опорные места в соответствии с принятыми допусками;

–не допускать смещение установленных элементов от проектного положения.

В процессе выполнения сборочных операций совмещение отверстий и проверка их совпадения в монтируемых конструкциях должны производиться с использованием специального инструмента (конусных оправок, сборочных пробок и др.). Проверять совпадение отверстий в монтируемых деталях пальцами рук не допускается.

При выполнении электросварочных и газопламенных работ необходимо выполнять требования настоящих норм и правил ГОСТ 12.3.003-86* "Работы электросварочные. Требования безопасности" и ГОСТ 12.3.036-84* "Газопламенная обработка металлов. Требования безопасности" (с изменением №1: ГОСТ 12.3.036-84 "Система стандартов безопасности труда. Газопламенная обработка металлов. Требования безопасности" от 01.01.1991 года), а также Санитарных Правил при сварке, наплавке и резке металлов № 1.03.031-94, утвержденных Уполномоченного органом по делам здравоохранения Республики Казахстан.

При производстве электросварочных работ необходимо электросварщику иметь металлическую коробку для сбора электродных огарков. После окончания сварочных работ тщательно осмотреть рабочее место с целью обнаружения скрытых очагов загораний.

Места выполнения огневых работ и установки сварочных агрегатов должны быть очищены от горючих и легковоспламеняющихся материалов в радиусе не менее 5м.

По окончанию работы баллоны с газами должны находиться в специально отведенном для хранения помещении, исключающем доступ посторонних лиц.

Рабочие находящиеся на рабочем месте, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84 "Строительство. Каски строительные. Технические условия".

Рабочие без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются

Санитарно-эпидемиологические мероприятия.

Согласно СП № 176 от 28.02.2015г. «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления»:

Отходы производства I класса опасности хранят в герметичной таре (стальные бочки, контейнеры). По мере наполнения, тару с отходами закрывают стальной крышкой, при необходимости заваривают электрогазо сваркой.

Отходы производства II класса опасности хранят, согласно агрегатного состояния, в полиэтиленовых мешках, пакетах, бочках и других видах тары, препятствующей распространению вредных веществ (ингредиентов).

Отходы производства III класса опасности хранят в таре, обеспечивающей локализованное хранение, позволяющей выполнять погрузочно-разгрузочные и транспортные работы и исключать распростра-нение вредных веществ.

Отходы производства IV класса опасности могут храниться открыто на промышленной площадке в виде конусообразной кучи, откуда их автопогрузчиком перегружают в автотранспорт и доставляют на место утилизации или захоронения. Эти отходы допускается объединять с отходами потребления в местах захоронения последних или использовать в виде изолирующего материала или планировочных работ на территории.

Отходы в жидком и газообразном состоянии, хранят в герметичной таре и удаляют с территории предприятия в течение суток или проводят их обезвреживание на производственном объекте.

Твердые отходы, в том числе сыпучие, хранят в контейнерах, пластиковых, бумажных пакетах или мешках, по мере их накопления удаляют.

Площадку для временного хранения отходов располагают на территории предприятия с подветренной стороны. Площадку покрывают твердым и непроницаемым для токсичных отходов (веществ) материалом, обваловывают, с устройством слива и наклоном в сторону очистных сооружений.

Направление поверхностного стока с площадок в общий ливнеотвод не допускается. Для поверхностного стока с площадки предусматривают специальные очистные сооружения, обеспечивающие улавливание токсичных веществ, очистку и их обезвреживание. На площадке предусматривают защиту отходов от воздействия атмосферных осадков и ветра.

В местах хранения отходов производства предусматривают стационарные или передвижные погрузочно-разгрузочные механизмы.

При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль оборудуется пункт мойки колес, имеющий твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды, соответствующий требованиям пункта 11 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015г.

Стирка спецодежды, а в случае временного проживания строительных рабочих вне пределов постоянного места жительства нательного и постельного белья, обеспечивается прачечными как стационарного, так и передвижного типа с центральной доставкой грязной и чистой одежды, независимо от числа работающих, соответствующий требованиям пункта 136 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» №177 от 28.02.2015г.

6.4 Оценка воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду

Рабочий проект ТОО «Формула Проект», раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» разработаны ИП Баймахановой Г.М.

Заказчиком проекта является КГУ «Аппарат акима Алатауского района г.Алматы».

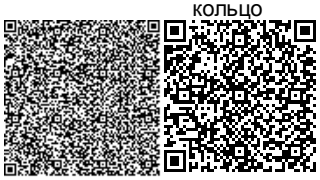
На рассмотрение экологической экспертизы представлены:

- общая пояснительная записка рабочего проекта;
- раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

Объект относится к IV категории.

Климат района резко континентальный. Особенности климата района определяются широтностью и наличием орографических элементов на его поверхности. Совокупность климатообразующих факторов обуславливает преобладание жаркой сухой погоды с резкими сезонными и суточными колебаниями температур воздуха. Лето жаркое, зима умеренно холодная, мягкая. Весной и летом отмечаются ливневые дожди.

По дорожно-климатической классификации проектируемый участок расположен в V зоне.



Климатическая характеристика дана по СНиП РК 2.04-01-2010 (Строительная климатология):

Климатические данные по г. Алматы:

Климатический район: III В;

Снеговой район – II, Снеговая нагрузка 0.70кПа;

Ветровой район скоростных напоров – III, ветровая нагрузка 0,38 кПа;

Максимальная глубина промерзания под оголенной от снега поверхности – 1,70м.

Нормативная глубина промерзания грунтов:

Суглинков – 0,92м

Супесей – 1,12м

Насыпных грунтов – 1,36м.

В геоморфологическом отношении площадка находится в пределах террасированной равнины, с абсолютными отметками поверхности варьирующих в пределах: 756,0 – 759,0м.

Алматинская область, Алатауский район, город Алматы. В геоморфологическом отношении участок представляет собой вторую и третью надпойменную террасу, с абсолютными отметками поверхности варьирующих в пределах: 700,0-702,0м.

С южной, западной и восточной сторон объект граничит с жилым сектором, с северной стороны – с АЗС Гелиос.

В административном отношении проектируемый участок расположен в юго-восточной части г. Алматы, Алатауского района.

Общая площадь территории составляет - 6750,00м².

В настоящее время площадка, отведенная под строительство проектируемого, объекта свободна от застройки.

Территория выделенная под строительство представляет собой четырехугольник в плане, вытянутой в направлении с юга на север.

Архитектурно-строительные решения

Объемно-планировочное решение

За условную отметку 0,000 принят уровень цоколя, что соответствует абсолютной отметке 701,65 на генплане.

Строительные размеры площадки для игры в мини-футбол в плане с размерами в осях 30х20 м.

Покрытие поля травяное искусственное размерами 30х20 метров.

Искусственное покрытие diamond grass avg 40 (dtex 8800), производство компании КИТ, Китай.

Благоустройство

В состав проекта должен быть включен генеральный план земельного участка с указанием границ обязательного благоустройства и санитарного содержания данного участка.

Открытое плоскостное сооружение для игры в мини-футбол ориентировано меридианально с отклонением продольной оси сооружения от меридиана до 20º. Такая ориентация обеспечивает равные условия для соревнующихся команд.

При проектировании открытых плоскостных спортивных сооружений в жилом районе предусматриваются мероприятия по защите от шума проживающих в жилых помещениях.

Для придания площадке выразительности и привлекательности, а также в соответствии с санитарно-гигиеническими нормами по периметру комплексной площадки предусмотрена посадка кустарников (ель, туя и др.).

Зеленые насаждения выполняют роль естественной защиты площадки и должны составлять значительную часть всего участка. В это число входит площадь защитной

зеленой полосы, живая изгородь, зеленые насаждения в спортивной зоне и спортивные газоны.

Следует учитывать, что зеленые насаждения поглощают звук, оказывают благотворное влияние на чистоту воздушной среды, поглощают пыль, газовые примеси, оказывают влияние на весь микроклимат спортивной зоны участка. Кроме того, они являются частицами общей архитектурной композиции, служат фоном, защитой от ветров, в жаркие дни — от солнца.

При подборе пород деревьев и кустарников приняты во внимание рост растений, расстановка их на участке, расположение относительно физкультурной площадки, характер грунта и климатические особенности местности. Уход за зелеными насаждениями должен быть постоянным.

Скамейки для отдыха размещены за пределами игровых площадок строго по одной линии и на одинаковой высоте.

Оценка воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду.

Воздействие на атмосферный воздух. На период эксплуатации объекта вредные технологические процессы отсутствуют.

Воздействие на атмосферный воздух в период производства строительных работ. Основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу *в период строительно-монтажных работ* являются:

- ист.№6001 – земляные работы;
- ист.№6002 – сварочные работы;
- ист.№6003 – лакокрасочные работы;
- ист.№6004 – газовая резка;
- ист.№6005 – компрессоры передвижные с ДВС;

-ист.№6006– от спец. техники (автотранспорты). Работа строительной техники используются при отрывке траншей, при обратной засыпке траншеи, при земляных работ, при доставке рабочих инструментов и сырьевых ресурсов для строительства.

- ист.№6007 – погрузочно-разгрузочные работы;
- ист.№6008 – битумные работы;
- ист.№6009 – котлы битумные;

Расчет валовых выбросов произведен с помощью программного комплекса «Эра-Воздух». V - 2.0.350 (приложение). Валовые выбросы от двигателей передвижных источников не нормируются и в общий объем выбросов вредных веществ не включаются.

Выбросы загрязняющих веществ от стационарных источников, предлагаемые в качестве нормативов ПДВ на период строительства, составят:

Таблица№3

Наименование вещества	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
диЖелезо триоксид	0.021508	0.014342
Марганец и его соединения	0.0004926	0.0003798
Хром	0.000241	0.000234
Диоксид азота	0.011756	0.0063824

Оксид азота	0.00190947	0.0010369
Углерод	0.000578	0.000125
Сера диоксид	0.01358	0.00294
Оксид углерода	0.04585	0.01586
Фтористые газообразные соединения	0.0000001853	0.00000018
Фториды неорганические плохо растворимые	0.000278	0.00027
Диметилбензол	0.001938	0.004835
Алкамны С12-19	0.0032	0.0007
Взвешенные вещества	0.00142	0.002707
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0.0020583	0.007375
Уайт-спирит	0.001938	0.00254
Всего:	0.1067475553	0.05972728

Как показывают результаты расчетов при строительстве, по всем выбрасываемым веществам, группам суммаций и пыли концентрации ни в одной расчетной точке не превышают ПДК.

Таким образом, результаты расчетов свидетельствуют о соблюдении гигиенических стандартов качества атмосферного воздуха по всем веществам, выбрасываемым источниками при строительстве.

В соответствии с приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» санитарно-защитная зона для объекта не требуется.

Воздействие на водные ресурсы.

Период эксплуатации. Водоснабжение в период эксплуатации предусмотрено от существующего водопровода.

Сброс сточных вод осуществляется в сущ канализационную сеть.

Период строительства. В процессе строительства объекта вода используется на хозяйственно-бытовые нужды, производственные нужды и для питьевых нужд работников вовлеченных в строительство. Источником технической и хоз.питьевого водоснабжения является привозная вода. Объем технической воды на период СМР согласно ресурсной сметы составит-4,6м3. Обеспечение безопасности и качества воды будет обеспечиваться в соответствии с «Инструкцией о качестве и безопасности пищевой продукции», утвержденной Постановлением Правительства Республики Казахстан от 29 ноября 2000 года№1783.

Хозяйственно–питьевая вода – привозная. Расход питьевой воды на период строительных работ составит 45 м3/год

На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в биотуалет, с последующим вывозом по договору со спец. организацией на ближайшие очистные сооружения.

Производственные сточные воды в процессе строительных работ отсутствуют.

Потребление воды рассчитано согласно норм расхода воды по СН РК 4.01-41-2006 и составляет: Водопотребление на хозяйственно-бытовые нужды определяется из расчета расхода воды на 1 работника учреждения 25 л/сутки. Рабочих 20. 90 рабочих дней. Расчет водопотребления на одного человека G=(1 * 25) * 10-3*20*90= 45 м3/год.

Отходы производства и потребления. Объем образования отходов при строительстве в

Таблица№4

Наименование отхода	Количество отходов, т/год	Класс опасности	
Огарки сварочных электродов	0,0027	GA 090	4 класс
Жестяные банки из-под краски	0,00655	AD 070	3 класс
Твердые бытовые отходы	1,5	GO 060	4 класс

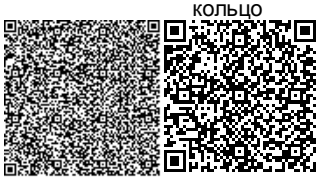
Воздействия на растительный мир. Основное воздействия на растительный покров приходиться при строительных работ основными источниками воздействия на растительный покров являются транспортные средства, снятия плодородного слоя, копательные работы и др.

Основными видами воздействия являются уничтожение живого напочвенного покрова в полосе отвода на подготовительном этапе.

Произрастания эндемиков (естественных древесных форм растительности характерных для данного региона) на территории расположения объекта не наблюдается. Редких и исчезающих растений в зоне влияния нет. Естественные пищевые и лекарственные растения отсутствуют.

Воздействия на животный мир. Воздействие на животный мир выражается тремя факторами: через нарушение привычных мест обитания животных; посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях, а также влияния внешнего шума.

Одним из факторов, влияющих на состояние животного мира, является нарушение привычных, и свойственных каждому виду мест обитания животных.



Также существенным фактором влияния на животный мир, является загрязнение воздушного бассейна и почвенно-растительного покрова выбросами вредных веществ в атмосферу.

В районе обитают в настоящее время животные, которые приспособились к измененным условиям на прилегающей территории.

По результатам проекта РАЗДЕЛ ОВОС видно, что выбросы загрязняющих веществ существенно не влияют на состояние животного мира, превышения по всем ингредиентам на границе СЗЗ не наблюдается.

Воздействие на недра.

В связи с отсутствием потребности объекта в минеральных и сырьевых ресурсах в период строительства и эксплуатации, вопросы добычи и переработки полезных ископаемых в настоящем проекте не рассматриваются. Негативное влияние на недра отсутствует.

Воздействие объекта на территорию, условия землепользования

Период эксплуатации. Отрицательное воздействие на почвенный покров отсутствуют.

Период строительства. При ремонтных работ вредные технологические процессы отсутствуют. Зеленые насаждения, ирригационная система и прилегающая территория сохраняются. Уровень шума не должен превышать допустимого санитарными нормами. Основными факторами площадного воздействия на почвенный покров являются пыление. При пылении происходит угнетение растительного покрова, а на поверхности почвы образуется слабопроницаемая для осадков корка, формирование которой может привести к изменению влагонакопления в почвах и, соответственно, их трансформации. Это выражается в увеличении поверхностного стока и, как следствие, возникает тенденция к образованию отакыренных участков и вторичных солонцов.

Снимается почвенно-плодородный слой (ППС) до начала строительных работ и складируется отдельно на временных площадках ППС, которые расположены в непосредственной близости от строительного участка. Мощность снятия ППС на всех участках составляет 0,2 м. Объем ППС составляет 822,5 м3.

Почвенно-растительный слой используется при благоустройстве и озеленении площадки, автодорог, для покрытия неплодородных площадей.

Воздействие на земельные ресурсы, почвы и геологическую среду оценивается как локальное, средней продолжительности, незначительное. Значимость воздействия – низкая.

Так же потенциальными источниками загрязнения почвы за пределами строительной площадки будут являться выхлопные газы автотранспортов. В силу временного характера, периодичности их действия, сравнительно низкой интенсивности пыления и выбросов, а так же благоприятных для рассеивания метеоклиматических условий, воздействие на почвенный покров этого фактора будет крайне незначительным и практически неуловимым.

Оценка уровня шума, вибрации и электромагнитного излучения

Период эксплуатации. Проектом не предусматривается размещение на территории спорткомплекса оборудования, являющегося источником шума, вибрации и электромагнитного излучения.

Период строительства. Ввиду общей изолированности территории проекта, можно сделать вывод, что воздействие шума на жилые дома или чувствительные зоны отсутствует.

Шум, образующийся в ходе строительных работ, носит временный и локальный характер.

Основываясь на опыте строительства объектов по схожим проектам можно предположить, что уровень шума будет ниже уровня, рекомендованного в нормативных документах, упомянутых выше. Из-за строительства незначительно увеличится

интенсивность транспортного потока по существующим дорогам и на подъездных и примыкающих дорогах ведущих к проектируемым объектам.

Все намечаемые виды работ должны осуществляться при строгом соблюдении законодательства по охране окружающей среды.

Участок строительства расположен с учетом санитарно-защитных зон. Комплексное благоустройство территории снижает активность пылеобразования. Под мелкий мусор установлены урны (см. часть ГП).

Все намечаемые виды работ должны осуществляться при строгом соблюдении законодательства по охране окружающей среды.

Сооружение в процессе своей деятельности окажет минимальное воздействие на окружающую среду. Наличие фоновых концентраций вредных веществ не имеет.

При выполнении строительных работ должны приниматься меры по рекультивации земель, воспроизводству и рациональному использованию природных ресурсов, благоустройству территорий и оздоровлению окружающей среды.

Запрещается строительство объекта без наличия утвержденного проекта, имеющего положительное заключение государственной экологической экспертизы.

Вывод

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ө.

6.5 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства

Определим продолжительность строительства «Благоустройство пешеходной зоны по пр. Рыскулова от ул. Момышулы до ул. Шарипова (обе стороны) Алатауского района города Алматы».

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Продолжительность строительства и задел в строительстве
предприятий, зданий и сооружений. Часть II», данный объект не имеет прямых норм. Так, как данный объект не имеет прямых норм согласно Пособии к СНиП РК 1.04.03-2008 расчетный метод определния продолжительности строительтсва объектов, основан на функциональной зависимости от ее стоимости строительно-монтажных работ.

Для основных отраслей промышленности эта зависимость выражается в виде функции:

$$Тн = A_1\sqrt{C} + A_2C \quad (1)$$

Тн - продолжительность СМР, мес.

A_1, A_2 - параметры уравнения, определенные по данным статистики (см.табл.)

С – объем СМР, млн. тенге.

Таблица-1. Продолжительность строительства непроизводственных объектов в зависимости от сметной стоимости СМР

Таблица№5

№	Отрасль, подотрасль, виды производства	Значения коэф.-в	Интервал объемов

	и объектов			СМР, млн.тенге	
		A_1	A_2	мин.	макс.
1,7	Строительство и промышленность строительных конструкций и деталей	0,908	-0,01	20	2310

$$Тн = 0{,}908 * \sqrt{79{,}587} - 0{,}01 * 79{,}587 * 0{,}5 = 4{,}6 \text{ мес.}$$

Где:
С - сметная стоимость СМР – 79,587 млн. тенге.
В соответствий с п.21 Общих указаниях подраздел 1, раздел VI, СНиП РК 1.04.03-2008 понижающий коэффициент – 0,5.

Продолжительность строительства непроизводственных объектов в зависимости от сметной стоимости СМР (Тн) составляет – 4,6 месяца, в том числе подготовительный период – 0,5 мес.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства утверждается заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика, на реализацию инвестиционных проектов или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 2018.4 от 24.11.2018 по выпуску сметной документации в уровне цен 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования ЭСН РК 8.04-02-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018. 2018 год. Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017. 2018 год, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017. 2018 год. Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017. 2018 год. Выпуск 2;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2017, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный руководителем КГУ «Аппарат акима Алатауского района города Алматы» от 29 января 2019 года согласно пункту 55 нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

1) накладные расходы, определённые в соответствии с нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

2) сметная прибыль в размере 8% от суммы сметных прямых затрат и накладных расходов (п.16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

3) средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ, определяются в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства. (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

4) затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

5) дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

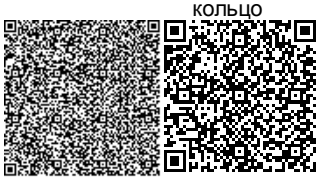
Сметная стоимость строительства определена в текущих и прогнозных ценах 2018- 2020 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции, установленного согласно Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы протокол №33 от 28 августа 2018 года. С учетом изменений от 3 апреля 2018 года протокол №14: 2018г. МРП-2405, 2019г. МРП-2525.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Благоустройство пешеходной зоны по ул. Северное кольцо от АЗС Гелиос до ул.Балкурай Алатауского района города Алматы» составляет 81,9%.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

№	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели



п/п				
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 гг., в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	77,110 61,041 5,426 10,643	104,265 79,049 4,509 20,707
2	из них: на 2018 год (ПИР, экспертиза) на 2019 год	млн.тенге	77,110	6,600 97,665

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость строительства увеличилась в текущих и прогнозных ценах 2018, 2019 годов на общую сумму 27,155 млн. тенге.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Оңтүстік Сараптама» г.Шымкент в рабочий проект **«Благоустройство пешеходной зоны по ул. Северное кольцо от АЗС Гелиос до ул.Балкурай Алатауского района города Алматы»** внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел: Генеральный план

1) в разделе 3 Генеральный план указано место размещения объекта с ситуационной схемой с границей участка и перечнем зданий и сооружений;

2) в ПЗ Раздел ГП дополнен мероприятиями для доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения;

3) представлено письмо заказчика за №03.07.2-18/Ш-206 от 23.01.2019 года;

4) представлено письмо заказчика за №03.07.2-18/Ш-218 от 23.01.2019 года; 5) представлено письмо заказчика за №03.07.2-18/Ш-206 от 23.01.2019 года;

6) представлено письмо заказчика за №03.07.2-18/Ш-206 от 23.01.2019 года;

7) представлено письмо заказчика за №03.07.2-18/Ш-218 от 23.01.2019 года;

8) представлена согласованая заказчиком «Ведомость поставки основных строительных материалов;

9)представлена транспортная схема, утвержденную заказчиком для транспортировки материалов.

10) в РП раздела ГП Том 3 Альбом1 и ПЗ указаны мероприятия по складированию и рекультивации почвенно-плодородного слоя;

11) в РП раздела ГП Том 3 Альбом1 предусмотрена площадка под мусороконтейнеры и указано на чертеже согласно нормативных требовании;

12) в паспорт проекта внесены эскизные графические материалы и паспорт подписан заказчиком.

Раздел: Архитектурно-строительная часть

13) л. АС-1, 2. На листе общих данных заменены недействующие СНиП РК на действующие СН РК, СП РК;

14) л. АС-2. На листе общих данных даны описание сейсмичности площадки строительства;

15) для площадки с грунтовыми условиями I -го типа по просадочности ширина отмостки принята 1,5 м;

16) л. АС-7. Фундаменты вороты Фм-1, глубина заложения фундамента принята не мение нормативной глубины промерзания грунта суглинка;

Раздел: Электроснабжение

17) технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям предоставлен;

18) сведения по правоустанавливающим документам на земельный участок предоставлены;

19) в строительной части проекта предусмотрены мероприятия для защиты существующего кабеля связипаспорт проекта предоставлен;

20) утвержденный перечень оборудования, материалов и изделии принятое по ценовым предложениям, предоставлен в текущих ценах 2019 года;

21) смета ПИР дополнен и откорректирован;

22) в разделе ПОС указаны мероприятия по строительству ЛЭП 0,4кВ и наружному освещению, по защите существующих сетей и коммуникации;

23) типы светильников, согласованы письмом №0307.2-18/Ш-199 от 23.01.2019;

24) состав и содержание пояснительной записки выполнен с учетом требовании раздела 9 и 10 СН РК 1.02-03-2011.

25) раздел наружное освещение выполнен в соответствии с требованиями ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21-607-2014, ГОСТ 21.614-88*, СП РК 2.04-104-2012, СП РК 4.04-104-2013, ПУЭ РК, СП РК 3.01-105-2013, СП РК 3.02-119-2014. Откорректированы и дополнены общие указания. Предоставлены технических условиях на электроснабжение;

26) план наружного освещения дополнен и откорректирован. Расчетная схема откорректирована. Выполнена прокладка ВЛИ-0,4кВ от точки подключения до проектируемой площадки согласно обновленной топографической съемки;

27) принципиальная схема питания выполнена по приложению В ГОСТ 21.607-2014;

28) спецификации дополнены и откорректированы.

Раздел: Санитарно- эпидемиологический

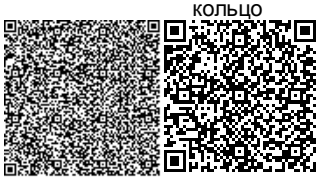
29) представлены сведения о сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства в соответствии с требованиями СП № 187.

30) представлены сведения о специальных площадках (местах) по сбору и временному хранению отходов строительства, соответствующих их уровню опасности (по степени токсичности), о таре, предназначенной для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности (по степени токсичности).

30) предусмотрено оборудование пункта мойки колес при выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную магистраль твердым покрытием с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды.

31) представлены сведения о стирке спецодежды работающих на строительстве.

Данный рабочий проект соответствует вышеуказанным требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» утвержденный приказом МНЭ РК от 16 марта 2015 года № 209, СП "Санитарно-эпидемиологические



требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

Раздел: Охрана окружающей среды

32) заключение экологической экспертизы в составе комплексной вневедомственной экспертизы на рабочий проект «Благоустройство пешеходной зоны по ул. Северное кольцо от АЗС Гелиос до ул.Балкурай Алатауского района города Алматы»

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ө;

Раздел: Сметная документация

33) откорректирована стоимость проектно-изыскательных работ и экспертизы, принята по расчету;

34) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированными по замечаниям рабочими чертежами;

35) доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования, использованного в рабочем проекте составляет 81,90% ;

36) сумма увеличилась за счет пересчета сметной документации в текущих ценах 2018 года с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2018.4) от 24.11.2018 года и смещение строительства на 2019 год.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности технический не сложный.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №6

№	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуем. к утверждению
1.	Площадь благоустраиваемого участка	$м^2$	6750	6750
2.	Площадь застройки	$м^2$	30,09	30,09

3.	Площадь проездов, площадок	м^2	1785,50	1785,50
4.	Площадь покрытия игровых площадок	м^2	418,90	418,90
5.	Площадь покрытия спортивных площадок	м^2	600	600
6.	Площадь проездов (вне участка)	м^2	174,05	174,05
7.	Площадь озеленения	м^2	3782,07	3782,07
8.	Другие: отмостка, пандус, бордюра.	м^2	133,44	133,44
9.	Площадь озеленения (вне участка)	м²	2164,58	2164,58
10.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018 - 2019 годов, в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	77,110 61,041 5,426 10,643	104,265 79,049 4,509 20,707
	из них по годам: на 2018 год (ПИР экспертиза) на 2019 год		77,110	6,600 97,665
11.	Продолжительность строительства	мес.	4,6	4,6

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Благоустройство пешеходной зоны по ул. Северное кольцо от АЗС Гелиос до ул.Балкурай Алатауского района города Алматы»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Площадь благоустраиваемого участка 6750 м^2
2. Площадь застройки 30,09 м^2
3. Площадь проездов, площадок 1785,50 м^2
4. Площадь покрытия игровых площадок 418,90 м^2
5. Площадь покрытия спортивных площадок 600,00 м^2
6. Площадь проездов (вне участка) 174,05 м^2

7.	Площадь озеленения	3782,07 м^2
8.	Другие: отмостка, пандус, бордюра.	133,44 м^2
9.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018 - 2019 годов, в том числе:	104,265 млн.тенге
	СМР	79,049 млн.тенге
	оборудование	4,509 млн.тенге
	прочие	20,707 млн.тенге
	из них по годам:	
	на 2018 год (ПИР экспертиза)	6,600 млн.тенге
	на 2019 год	97,665 млн.тенге
10.	Продолжительность строительства	4,6 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Аппарат акима Алатауского района города Алматы» в соответствии с условиями договора №104 от 22.08.2018 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Алматы қаласы, Алатау ауданы, Гелиос АЖБ-нен Балқұрай көшесшіне дейін Солтүстік айналма көшесі бойындағы жаяу жүргіншілер аймағын көріктендіру»** жұмыс жобасын Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

1.	Көріктендіруге бөлінген жалпы ауданы	6750 м^2
2.	Құрылыс ауданы	30,09 м^2
3.	Өткел,алаңшалардың жабынды ауданы	1785,50 м^2
4.	Ойын алаңшаладың жабынды ауданы	418,90 м^2
5.	Спорттық алаңшалардың жабынды ауданы	600,00 м^2
6.	Учаскеден тыс (өткелдердің жабынды ауданы)	174,05 м^2
7.	Көгалдандыру ауданы	3782,07 м^2
8.	Басқалар: төсеніш, пандус, жиектастар.	133,44 м^2

9.	2018-2019 жылғы ағымдағы және болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	104,265 млн.теңге
	оның ішінде:	
	құрылыс-монтаж жұмыстары	79,049 млн.теңге
	құрал-жабдықтар	4,509 млн.теңге
	өзге де шығындар	20,707 млн.теңге
	жылдарға бөлгенде	
	2018 жылы (ЖІЖ және Сараптамасына)	6,600 млн.теңге
	2019 жылы	97,665 млн.теңге
10.	Құрылыстың ұзақтығы	4,6 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2018 жылғы 22 тамызындағы №104 келісім шарт талаптарына сәйкес, растығы «Алматы қаласы Алатау ауданы әкімінің аппараты» ҚММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

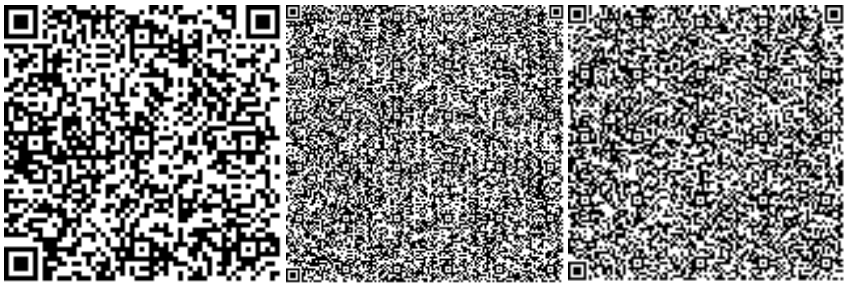
8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Директор	Д. Жайлауов
Сарапшылар тобының жетекшісі	С. Айбулатов
Сарапшы	Т. Шойманова
Сарапшы	Т. Раимкулов
Сарапшы	А. Қолдас
Сарапшы	Р. Касымкулова
Сарапшы	Ғ. Қырықбаев

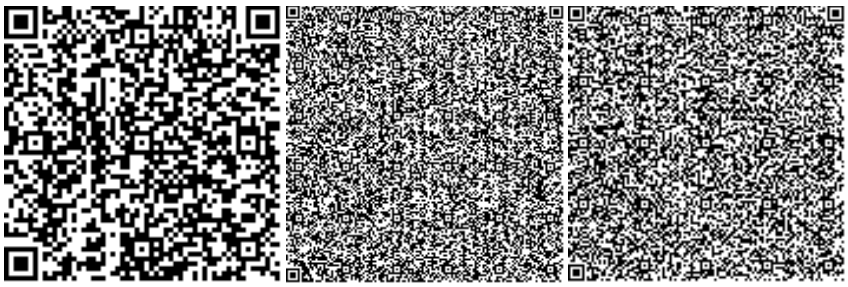
Жайлауов Д.Ш.

Директор



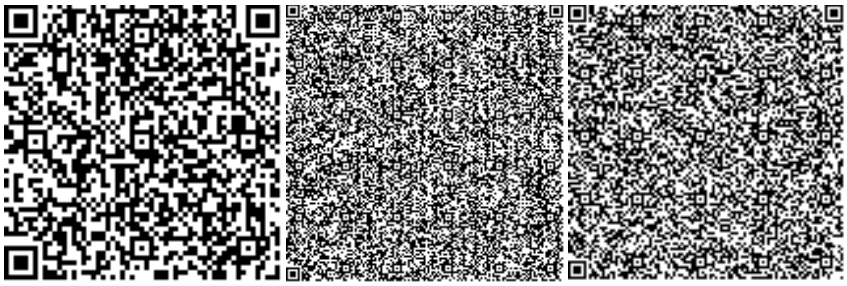
Раимкулов Т.А.

Эксперт



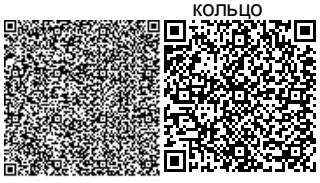
Қолдас А.Б.

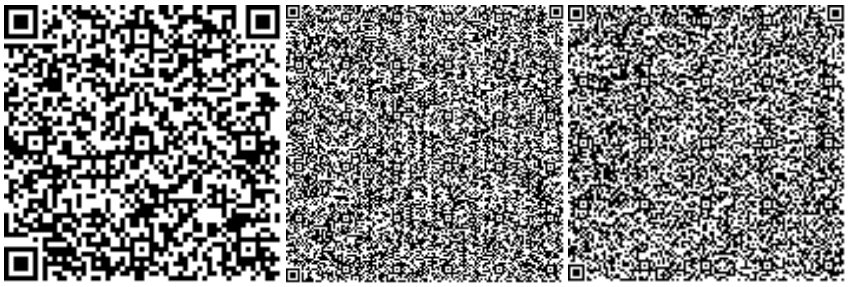
Эксперт



Қырықбаев Ғ.Т.

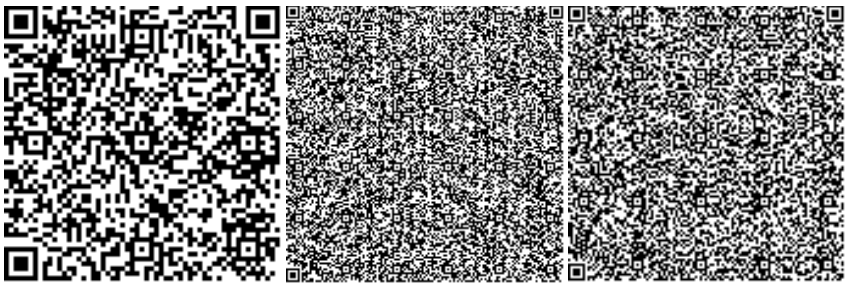
Эксперт





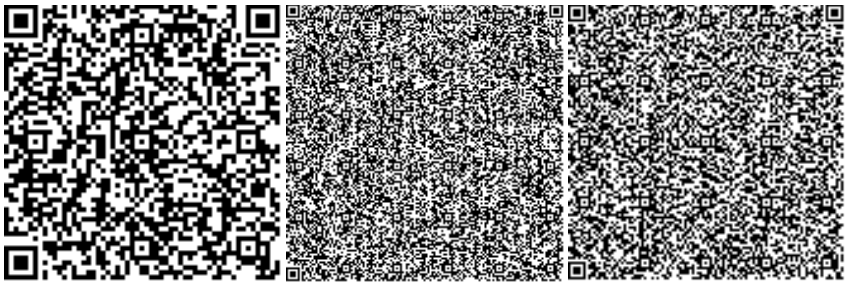
Шойманова Т.Б.

Эксперт



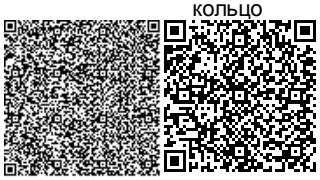
Касымкулова Р.Б.

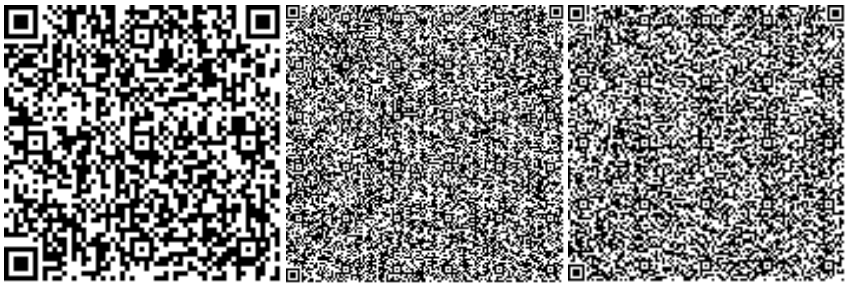
Эксперт

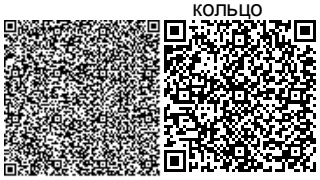


Айбулатов С.К.

Эксперт







Номер: KZ25VDD00110993

Акимат города Алматы

Коммунальное государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима Алатауского района города Алматы" Республика Казахстан, г.Алматы, Алатауский район, Микрорайон Шанырак-2, улица Жанкожа Батыр, дом № 26,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 080740008679

Наименование производственного объекта: Благоустройство пешеходной зоны по ул. Северное кольцо от АЗС Гелиос до ул.Балкурай Алатауского района города Алматы

Местонахождение производственного объекта:

г.Алматы, Алатауский район по ул. Северное кольцо от АЗС Гелиос до ул.Балкурай

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Темешев Айдын Сайлаубекович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Алматы **Дата выдачи:** 25.01.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,1067475553	0,05972728
Благоустройство пешеходной зоны по ул. Северное кольцо от АЗС Гелиос до ул.Балкурай Алатауского района города Алматы	0,1067475553	0,05972728
в т.ч. по ингредиентам:		
	0,1067475553	0,05972728
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Разрешение на эмиссии в окружающую среду является основанием для внесения платежей за загрязнение окружающей среды по ставкам, утвержденных Решением сессии Маслихата города Алматы, на запрашиваемый период в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом.
- Производить производственный мониторинг эмиссий в соответствии с программой производственного экологического контроля.
- Отчеты по инвентаризации отходов представлять в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды ежегодно до 1 марта, следующего за отчетным годом.
- Выполнять План мероприятий по охране окружающей среды.
- Выполнять мероприятия по утилизации, обезвреживанию и безопасному удалению производственных отходов, в соответствии с «Правилами учета, утилизации и обезвреживания отходов производства и потребления города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 11.08.2017 года № 137.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 14.09.2018 года № 260.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила благоустройства территории города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 12.12.2007 года № 45.
- Представлять ежеквартальный отчет о выполнении условий природопользования в орган, выдавший Разрешение.

Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие вывозу или реализации согласно заключенным договорам (не относится к специальному природопользованию).

Срок действия данного разрешения с 01.04.2019 по 31.07.2019 года.(на период строительства)