Единая форма **введена в действие** *с 31 января 2012 года*
Приложение 2
к **постановлению** Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Единая форма

Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от « 23 » 12 2013 г. с. Мангистау
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от « 20 » 12 2013 г. № 81-ш Акима Мунайлинского района.
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

Председателя:
Жолбаев Нурлыбек Бергенгулович – Заместитель акима Мунайлинского района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Заместителя председателя:
Мукашев Абай Анарбекович - Заместитель департамента ГАСК и лицензирования по Мангистауской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Членов комиссии-представителей:
заказчика Турмагамбетов Сабырхан Сарсенович Руководитель ГУ «Мунайлинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации
Абыханов Карасай Бегалыулы И.о. руководителя ГУ «Мунайлинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и автомобильных дорог»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика
Бижикенов К.М. Директор ТОО «Жастар-Плюс»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения) Бегендик Бауыржан главный инженер ТОО «Актаугражданпроект»
(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения) _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)
_____
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Бисен Азамат Алмабекулы -начальник управления санитарно-эпидемиологического надзора Мунайлинского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы Кожамбетов Кайрат Максимович начальник ГУ «Отдела ЧС по Мунайлинскому району»

(фамилия, имя, отчество, должность)

уполномоченного государственного органа в области охраны окружающей среды (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения)

_____

(фамилия, имя, отчество, должность)

И другие заинтересованные лица:
Сейдалиев Сабит Абиулы - и.о Акима с. Мангистау

Укибаев Аманбай Конилимкосович - директор ГКП «Мангистауэнерго»

Казакбаев Бекбол Бердимуратович директор ГКП «МангистауЖылу»

Мусин Нурлан Махмутович - начальника участка АО «КазТрансГазАймак» Мангистауского производственного филиала по Мунайлинскому району

Технический надзор:
И.П Тулеманов Казтурган Куттыхожаевич .

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Мунайлинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительство »

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию «Строительство четырех 12 квартирных двухэтажных коммунальных жилых домов в селе Мангистау. 2 очередь-Благоустройства» по рабочему проекту «Переприязка ПСД на строительство четырех 12-квартирных двухэтажных коммунальных жилых домов в селе Мангистау. 2 очередь-наружные инженерные сети с благоустройством территории»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: Мангистауская область, с. Мангистау

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «___»____ 20 г. №_____

_____

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от

_____

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком ТОО «Ондасын Строй»

(наименование организации)

выполнившим общестроительные работы.

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Актаугражданпроект», лицензия МКЛ №0000186

(наименование организации)

выполнившим все проектные работы по рабочим чертежам _____

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы ГУ «Мунайлинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) _____

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена ГУ «Мунайлинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2013 г.;

(месяц, год)

окончание работ декабрь 2013 г.;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес:_____

по норме или по проекту организации строительства _____;

фактически _____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: исполнительно техническая документация по реестру. Проект_

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Объект (комплекс) имеет следующие показатели:

Показатели	Ед.изм.	По проекту	Фактически
Проезды из асфальтобетонного покрытия	М2	1054	1229,54
Покрытия из брусчатки	М2	816	960,85

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Площадка для отдыха 230 м^2, асфальт 1229,54 м^2, тротуар 690,85 м^2, мусорные контейнера 4 шт, урна для мусора 22 шт, скамейки 22 шт, дерево 10 шт, кустарники 21 шт.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ___ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом Выполнены согласно проекта и СНИП_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
Всего ***29 137,157 тыс.*** тенге, в том числе: строительно-монтажных работ ***26 258,0*** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***2 879,157*** тыс.тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***29 441,584*** тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ ***26 258,0*** тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***3 183,584*** тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

_____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) применены материалы, соответствующие требованиям СНиП и ГОСТ Республики Казахстан

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке
«Строительство четырех 12 квартирных двухэтажных коммунальных жилых домов в селе Мангистау. 2 очередь-Благоустройства» по рабочему проекту «Переприязка ПСД на строительство четырех 12-квартирных двухэтажных коммунальных жилых домов в селе Мангистау. 2 очередь-наружные инженерные сети с благоустройством территории»

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Строительство четырех 12-квартирных коммунальных жилых домов в селе Мангистау. Благоустройство 2 очередь

Председатель Государственной приемочной комиссии Жолбаев Н.Б. _____ (подпись)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии Мукашев А.А. _____ (подпись)

Члены Государственной приемочной комиссии:

Кожамбетов К.М. _____ (подпись)

Сейдалиев С.А./ _____ (подпись)

Абыханов К.Б. _____ (подпись)

Бисен А.А. _____ (подпись)

Укибаев А.К. _____ (подпись)

Казакбаев Б.Б. _____ (подпись)

Муеин Н. М. _____ (подпись)

Гурмагамбетов С.С. _____ (подпись)

Бегендик Ь. _____ (подпись)

Бижикенов К.М. _____ (подпись)

Тулеманов К.К. _____ (подпись)