«Атырау облысы, Мақат ауданы, Доссор, Мақат ауылдарымен Байгетөбе ауылдық округтерін көгалдандыру»
жұмыс жобасы бойынша

12.09.2019 ж. № ELTD-0033/19

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Мақат ауданының жолаушылар
көлігі және автомобиль жолдарының
тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЖайыкСтройПроект» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Атырау облысы, Мақат ауданы, Доссор, Мақат ауылдарымен Байгетөбе ауылдық округтерін көгалдандыру» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы **«Эксперт LTD» ЖШС** -мен берілді.

«Эксперт LTD» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ELTD-0033/19 от 12.09.2019 г.

по рабочему проекту
«Озеленение в поселках Доссор, Макат и сельского округа Байгетобе Макатского района Атырауской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЖайыкСтройПроект»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Озеленение в поселках Доссор, Макат и сельского округа Байгетобе Макатского района Атырауской области»** выдано **ТОО «Эксперт LTD»**

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения **ТОО «Эксперт LTD»**.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Озеленение в поселках Доссор, Макат и сельского округа Байгетобе Макатского района Атырауской области».** Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором № 40 от 07.08.2019 года, между ТОО «Эксперт LTD» с ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» на основании письма заказчика № 231 от 08.05.2019 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района»

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЖайыкСтройПроект». Государственная лицензия ГСЛ № 19001586 от 25.01.2019 года. Категория I. Выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области". Акимат Западно-Казахстанской области. Приложение № 001 к лицензии № 19001586 от 25.01.2019 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» 15 апреля 2019 года;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование поселок Байгетобе № 53,54 от 12 августа 2019 года утвержденное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района»;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование поселкок Доссор № 45,46,47 от 12 августа 2019 года утвержденное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района»;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование поселка Макат № 30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,48,49,50,51,52 от 12 августа 2019 года утвержденное ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района»;
- решение акима для постоянного земле пользовании, село Байгетобе № 31 от 11.12.2014 года;
- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 0137778, кадастровый номер: 04-064-002-1857;
- решение акима для постоянного земле пользовании, село Байгетобе № 266 от 20.08.2011 года;
- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 0111844, кадастровый номер: 04-064-002-1706;
- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 000989 от 05.11.2018 года, кадастровый номер: 04-064-002-1854;
- решение акима для постоянного земле пользовании, село Доссор № 10 от 27.02.2017 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 000272, кадастровый номер: 04-064-003-2341;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Доссор № 12 от 27.02.2017 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 000273, кадастровый номер: 04-064-003-2342;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Доссор № 13 от 27.02.2017 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 000271, кадастровый номер: 04-064-004-1673;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Доссор № 48 от 31.05.2016 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 00099, кадастровый номер: 04-064-003-2313;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Доссор № 49 от 31.05.2016 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 00097, кадастровый номер: 04-064-003-2311;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Доссор № 50 от 31.05.2016 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 00098, кадастровый номер: 04-064-003-2312;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Доссор № 61 от 02.07.2019 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 001651, кадастровый номер: 04-064-003-2439;

- решение акима о долгосрочном земле пользовании, село Макат № 74 от 27.06.2017 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 000334, кадастровый номер: 04-064-002-1968;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 82 от 14.04.2011 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 0111531, кадастровый номер: 04-064-002-1341;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 122 от 25.12.2015 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 000997, кадастровый номер: 04-064-002-1938;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 130 от 12.11.2008 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 8009189, кадастровый номер: 04-064-002-1393;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 218 от 01.07.2019 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 001647, кадастровый номер: 04-064-002-2072;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 219 от 01.07.2019 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 001644, кадастровый номер: 04-064-001-1528;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 220 от 01.07.2019 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 001627, кадастровый номер: 04-064-002-2068;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 221 от 01.07.2019 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 001634, кадастровый номер: 04-064-002-2076;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 222 от 01.07.2019 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 001631, кадастровый номер: 04-064-002-2074;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 223 от 01.07.2019 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 001629, кадастровый номер: 04-064-002-2073;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 224 от 01.07.2019 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 001633, кадастровый номер: 04-064-002-2080;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 225 от 01.07.2019 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 001630, кадастровый номер: 04-064-002-2079;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 226 от 01.07.2019 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 001650, кадастровый номер: 04-064-002-2081;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 227 от 01.07.2019 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 001649, кадастровый номер: 04-064-002-2070;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 228 от 01.07.2019 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 001648, кадастровый номер: 04-064-002-2071;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 229 от 01.07.2019 года;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 230 от 01.07.2019 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 001632, кадастровый номер: 04-064-002-2075;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 231 от 01.07.2019 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 001636, кадастровый номер: 04-064-002-2078;

- решение акима для постоянного земле пользовании, село Макат № 232 от 01.07.2019 года;

- акт на право землепользования выданное Макатским районным отделом по земельному кадастру и недвижимости-филиала некоммерческого АО «ГК «Правительство для граждан» по Атырауской области № 001635, кадастровый номер: 04-064-002-2077;

- письмо заказчика о начале строительства № 09-10-01/01-08/238 от 11.09.2019 года;

- письмо заявка заказчика о прохождение экспертизы № 09-10-01/01-08/127 от 19 июня 2019 года;

- письмо финансирование заказчика № 09-10-01/01-08/127 от 19 июня 2019 года;

- топографическая съемка, выполненная в масштабе 1:500 ТОО «ЖайыкСтройПроект» (Лицензия 10-ГСЛ № 000441 от 02.10.2008 года, выданные Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение к лицензии № 000441 от 02.10.2008 года);

- технический отчет об инженерно-геодезическим условиях, выполненное ТОО «ЖайыкСтройПроект» (Лицензия 10-ГСЛ № 000441 от 02.10.2008 года, выданные Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, приложение к лицензии № 000441 от 02.10.2008 года);

- технический отчет об охраны окружающей среды выполненный ТОО «Научно-производственный центр «Эко-Бастау» Лицензия ГСЛ № 01395Р от 09.06.2011 года, выданные Министерством Охраны Окружающей Среды. Приложение к лицензии № 01395Р от 09.06.2011 года;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для субъектов IV категории №KZ18VDD00126251 от 06 сентября 2019 года, выданная ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1. Книга 1. ОПЗ-10-19. Общая пояснительная записка
Том 2. Альбом 1. ГП-10-09. Генеральный план (п.Байгетобе)
Том 2. Альбом 1. ГП-10-09. Генеральный план (п.Доссор)
Том 2. Альбом 1. ГП-10-09. Генеральный план (п.Макат)
Оценка воздействия на окружающую среду
Паспорт проекта
Проект организации строительства
Сметная документация

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Разработка проекта направлена на озеленение в поселках Доссор, Макат и сельского округа Байгетобе Макатского района Атырауской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен в село Доссор, Макат, Байгетобе Макатского района, Атырауской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район – IV Г.

Дорожно-климатическая зона -V.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов в данном регионе составляет для:

- суглинков и глин 1,63 м,
- песков мелких и пылеватых 1,98 м,
- песков средних и крупных 2,12м.

Нормативная глубина проникновения изотермы 0° для суглинков и глин -1.52 м.

Нормативная глубина проникновения изотермы 0° для супесей, песков мелких и пылеватых-1.75 м.

Температура наружного воздуха: средняя наиболее холодной пятидневки -24°С.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Генеральный план по объекту: «Озеленение в поселках Доссор, Макат и сельского округа Байгетобе Макатского районаАтырауской области» разработан на основании следующих документов:

- договора о государственных закупках работ №7 от 05.04.2019г;
- задания на проектирование, утвержденного Заказчиком от 15.04.2019г;
- решения акима п. Макат за № 82 от 14.04.2011г, №74 от 28.06.2017г, №122 от 25.12.2015г, №130 от 12.11.2008г, №218 -:- №232 от 01.06.2019г;
- решения п. Доссор Макатского р-она Атырауской области №16 от 27.02.2017г, №12 от 27.02.2017г, №13 от 27.02.2017г, №48 от 31.05.2016г, №49 от 31.05.2016г, №51 от 31.05.2016г, № 61 от 02.07.2019г;

- решения акима Байгетобинского с/о Макатского района Атырауской области №31 от 11.12.2014г, №266 от 20.10.2011г;

- архитектурно-планировочного решения (п. Макат) от 12.07.2019г №30, №31, №32, №32, №33, №34, №35, №36, №37, №38, №39, №40, №41, №42, №43, №44, №48, №49, №50, №51, №52;

- архитектурно-планировочного решения (п. Байгетобе) от 12.07.2019г №53, №54;

- архитектурно-планировочного решения (п. Доссор) от 12.07.2019г №45, №46, №47;

Участки озеленения в поселке Макат, гос акты: кадастровый номер 04-064-002-1968 площадью 0,1319 га, кадастровый номер 04-064-002-1341 площадью 1,6200 га, кадастровый номер 04-064-002-1938 площадью 0,6160 га, кадастровый номер 04-064-002-1393 площадью 1,1415 га, 04-064-002-176 площадью 0,3477 га, 04-064-002-2072 площадью 0,0027 га, кадастровый номер 04-064-002-1528 площадью 0,0484 га, кадастровый номер 04-064-002-2068 площадью 0,0092 га, кадастровый номер 04-064-002-2076 площадью 0,0196 га, кадастровый номер 04-064-002-2074 площадью 0,0140 га, кадастровый номер 04-064-002-2073 площадью 0,0800 га, кадастровый номер 04-064-002-2080 площадью 0,0190 га, кадастровый номер 04-064-002-2079 площадью 0,0800 га, кадастровый номер 04-064-002-2081 площадью 0,0020 га, кадастровый номер 04-064-002-2070 площадью 0,0007 га, кадастровый номер 04-064-002-2071 площадью 0,0027 га, кадастровый номер 04-064-002-2075 площадью 0,0190 га, кадастровый номер 04-064-002-2078 площадью 0,0240 га, кадастровый номер 04-064-002-2077 площадью 0,0170 га.

Участки озеленения в поселке Доссор, гос акты: кадастровый номер 04-064-003-2341 площадью 0,0400 га, кадастровый номер 04-064-003-2342 площадью 0,0100 га, кадастровый номер 04-064-004-1673 площадью 0,0100 га, кадастровый номер 04-064-003-2313 площадью 0,0240 га, кадастровый номер 04-064-003-2311 площадью 0,0980 га, кадастровый номер 04-064-003-2312 площадью 0,0957 га, кадастровый номер 04-064-003-2439 площадью 0,1218 га.

Участки озеленения в поселке Байгетобе, гос акты: кадастровый номер 04-064-002-1857 площадью 0,1600 га, кадастровый номер 04-064-002-1706 площадью 3,0300 га, кадастровый номер 04-064-002-1854 площадью 0,1200 га.

Климатический район территории для строительства - IV Г

Дорожно-климатическая зона – V

Генплан разработан в соответствии с СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» на основе плана геодезической съёмки масштаба 1:500, выполненной ТОО «ЖайыкСтройПроект» в мае 2019 г.;

Система высот – Балтийская

Система координат – условная.

Проектом предусматривается озеленение цветников, мероприятия предусмотренные по уходу за цветниками в течении сезона:

- внесение удобрений;
- полив цветников вручную с применением поливомоечной машины;
- рыхление цветников ручными инструментами;
- прополка цветников вручную с удалением сорной растительности;
- удаление отцветших цветников в конце сезона с вывозом;
- ручная перекопка почв после завершения работ в конце сезона;
- заготовка и засыпка растительной почвы толщиной 20 см;
- вывоз непригодного грунта (верхний слой клумб);
- погрузочные и разгрузочные работы, транспортировка материалов.

Ситуационная схема размещения объекта (выезд из п. Доссор по трассе Макат)

Рисунок 1

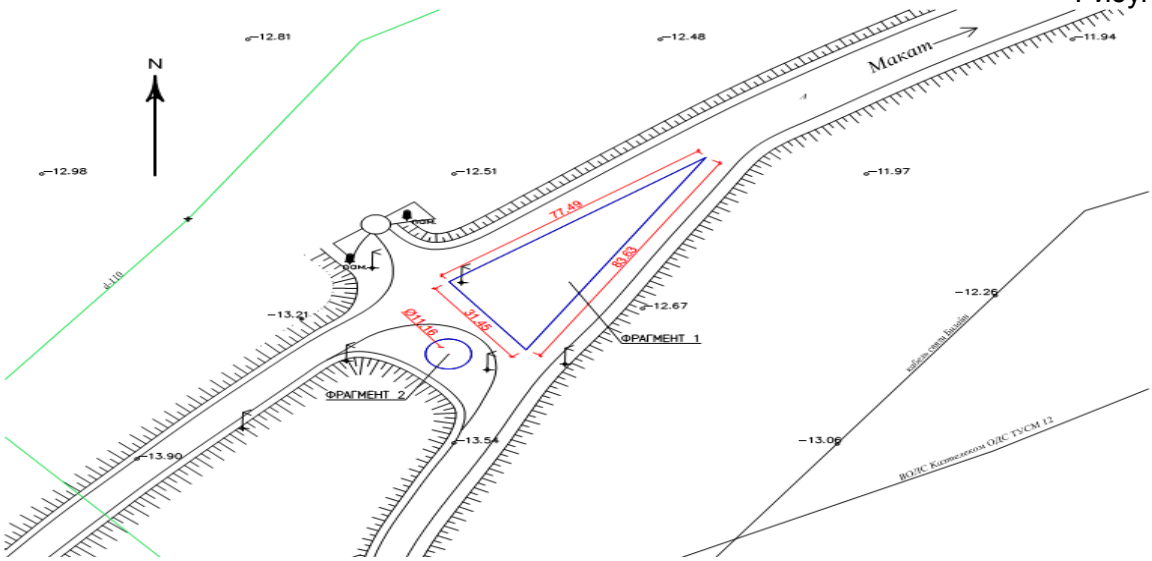
Проектом предусматривается озеленение цветников тюльпанами и розами. Подготовка грунта предусмотрена вскопкой земли глубиной до 20 см., внесением органических удобрений (биогумус) – 4,5 кг/1 м2, внесением минеральных удобрений (биобальзам) подкормка – 3 литра раствора на 1 м2.,

Так же ограждение клумб, высота ограждения 0,8 м. Ограждение металлическое ажурное, металлические столбы и панели, ворота и калитки окрашиваются масляной краской черного цвета за 2 раза в заводских условиях.

Разбивка цветника выполнена от проезжей части дороги

Схема генерального плана (выезд из п. Доссор по трассе Макат)

Рисунок 2



Основные показатели по генплану

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	%соотношение
1	2	3	4	5
1	Площадь участка	$м^2$	1315,70	100
2	Площадь озеленения, в том числе:	$м^2$	1315,70	100
	Фрагмент 1 - тюльпаны красные - тюльпаны желтые - тюльпаны розовые - роза красная	$м^2$	1218,0 140,2 567,0 88,7 422,1	92,57
	Фрагмент 2 - тюльпаны красные - тюльпаны желтые - тюльпаны розовые - роза красная	$м^2$	97,7 27,4 27,9 23,7 18,7	7,43
3	Длина металлического ажурного ограждения, высотой 0,8 м	м.п.	192,57	

Ситуационная схема размещения сквера Победы по ул. Г. Сулейменова (п. Доссор)

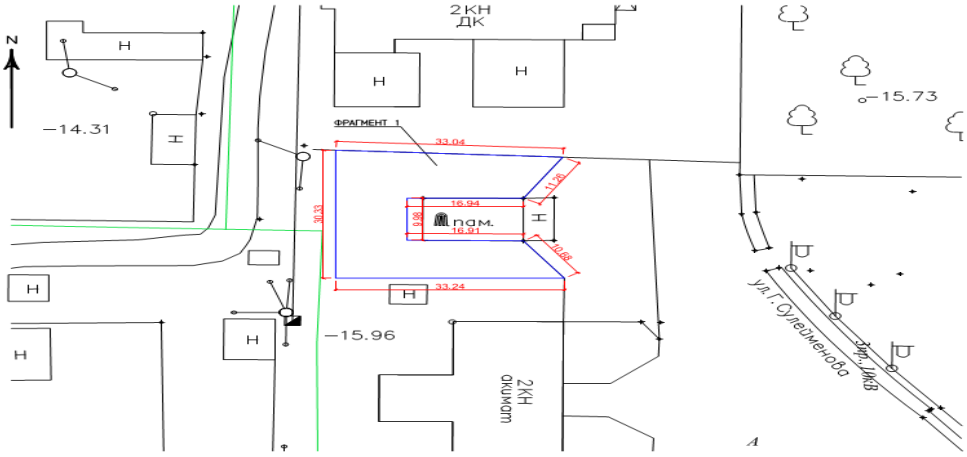
Рисунок 3

Проектом предусмотрено озеленение цветников петуньями.

Подготовка грунта предусмотрена вскопкой земли глубиной до 20 см., внесением органических удобрений (биогумус) – 4,5 кг/1 м2, внесением минеральных удобрений (биобальзам) подкормка – 3 литра раствора на 1 м2.

Схема генерального плана сквера Победы по ул. Г. Сулейменова (п. Доссор)

Рисунок 4



Основные показатели по генплану

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Площадь участка	$м^2$	693,80	100
2	Площадь озеленения, в том числе: - петуния желтая - петуния розовая - петуния синяя	$м^2$	693,80 312,1 224,0 157,7	100

Ситуационная схема размещения объекта по улице Г. Сулейменова (п. Доссор)

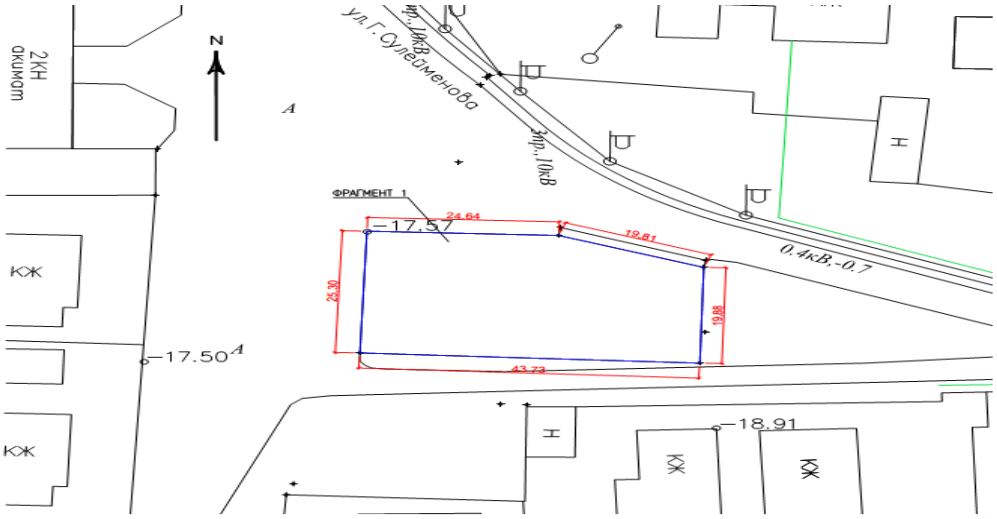
Рисунок 5

Проектом предусмотрено озеленение цветников петуньями и розами.

Подготовка грунта предусмотрена вскопкой земли глубиной до 20 см., внесением органических удобрений (биогумус) – 4,5 кг/1 м2, внесением минеральных удобрений (биобальзам) подкормка – 3 литра раствора на 1 м2.,

Фрагмент схемы генерального плана по улице Г. Сулейменова (п. Доссор)

Рисунок 6



Основные показатели по генплану

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Площадь участка	м^2	957,0	100
2	Площадь озеленения, в том числе:	м^2	957,0	100
	- тюльпаны красные - тюльпаны желтые - тюльпаны сиреневые - тюльпаны розовые	м^2	115,8 431,8 187,4 121,8	

Ситуационная схема объекта возле памятника по ул. О. Шаримова (п. Доссор)

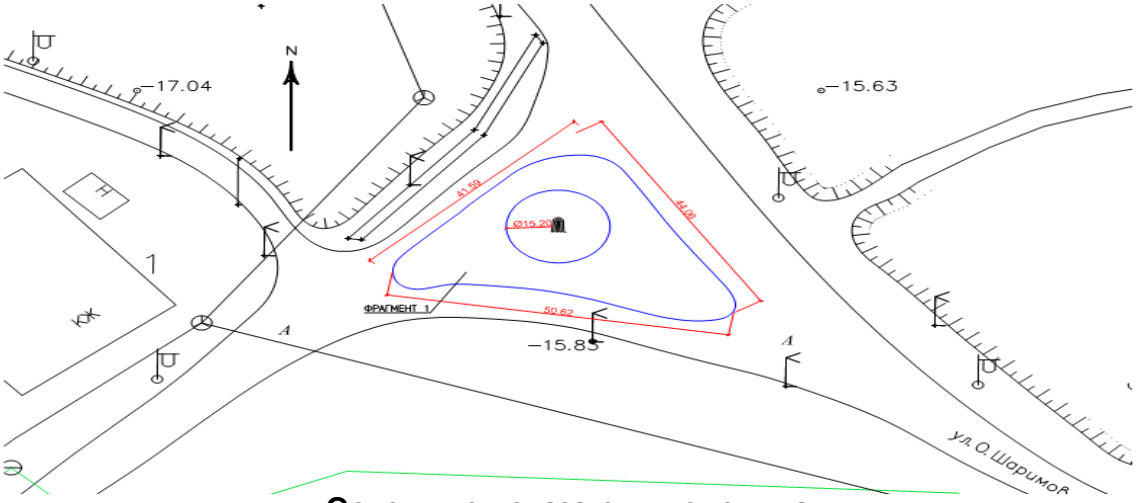
Рисунок 7

Проектом предусмотрено озеленение цветников петуньями.

Подготовка грунта предусмотрена вскопкой земли глубиной до 20 см., внесением органических удобрений (биогумус) – 4,5 кг/1 м2, внесением минеральных удобрений (биобальзам) подкормка – 3 литра раствора на 1 м2.

Схема генерального плана возле памятника по ул. О. Шаримова (п. Доссор)

Рисунок 8



Основные показатели по генплану

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Площадь участка	$м^2$	801,5	100
2	Площадь озеленения, в том числе:	$м^2$	801,5	100
	-тюльпаны красные - тюльпаны желтые - тюльпаны сиреневые - тюльпаны светло-розовые	$м^2$	122,0 149,6 71,3 458,6	

Ситуационная схема размещения объекта школа (п. Байгетобе)

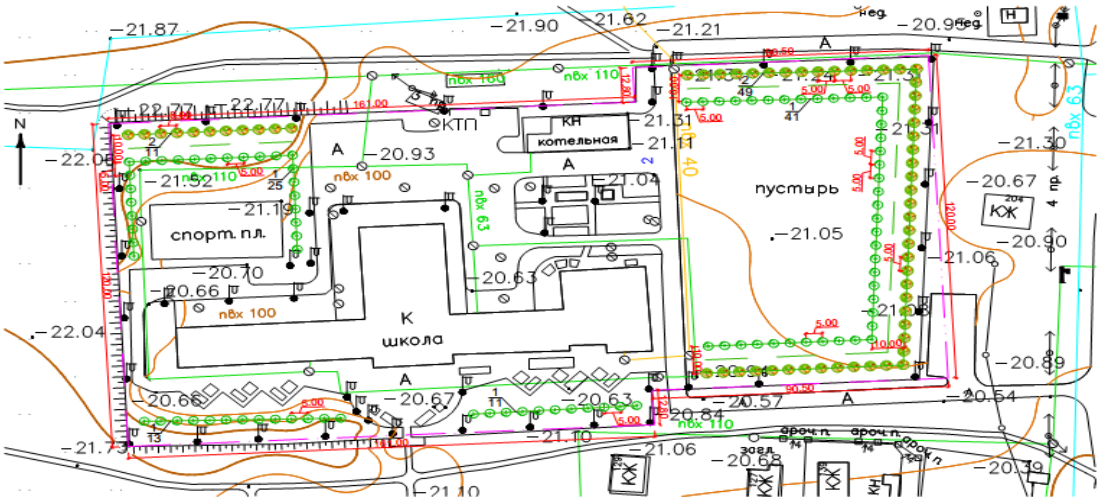
Рисунок 9

Проектом предусмотрено озеленение рядовой посадкой деревьев карагач и айлант на существующий газон.

Подготовка грунта предусмотрена вскопкой земли глубиной до 20 см., внесением органических удобрений (биогумус) – 4,5 кг/1 м2, внесением минеральных удобрений (биобальзам) подкормка – 3 литра раствора на 1 м2.

Схема генерального плана школа (п. Байгетобе)

Рисунок 10



Основные показатели по генплану (школа)

Таблица 5

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Площадь участка	$м^2$	30300,0	100
2	Площадь застройки (существующая)	$м^2$	3859,60	12,7
3	Площадь покрытий (существующая)	$м^2$	7205,70	23,8
4	Площадь озеленения (существующая), в том числе:	$м^2$	19 234, 70	63,5
	- айлант - карагач	шт	90 60	

Ситуационная схема размещения объекта СВА (п. Байгетобе)

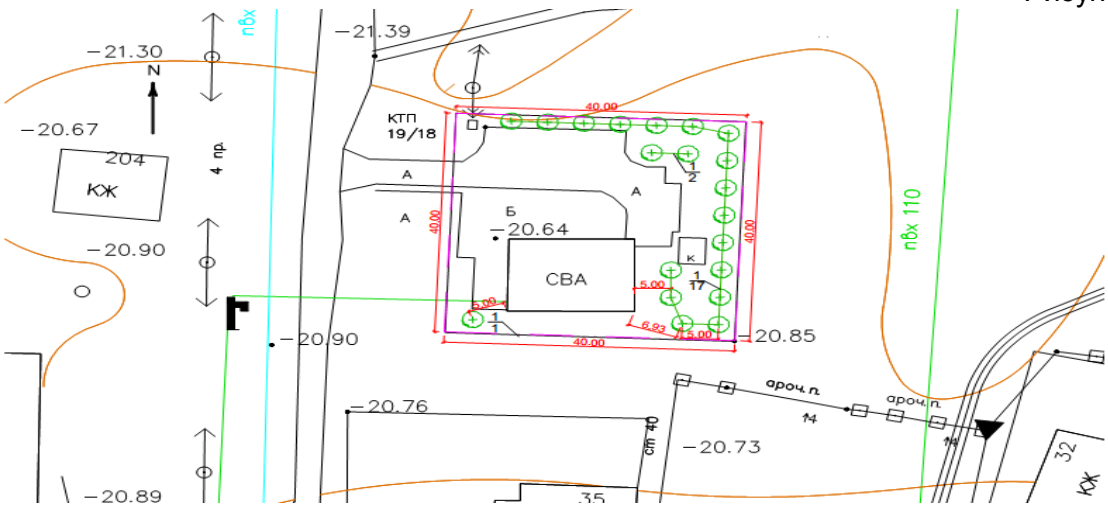
Рисунок 11

Проектом предусмотрено озеленение рядовой посадкой деревьев айлант на существующий газон.

Подготовка грунта предусмотрена вскопкой земли глубиной до 20 см., внесением органических удобрений (биогумус) – 4,5 кг/1 м2, внесением минеральных удобрений (биобальзам) подкормка – 3 литра раствора на 1 м2.

Схема генерального плана СВА (п. Байгетобе)

Рисунок 12



Основные показатели по генплану СВА

Таблица 6

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Площадь участка	м^2	1600,0	100
2	Площадь застройки (существующая)	м^2	246,50	15,4
3	Площадь покрытия (существующая)	м^2	618,20	38,6
4	Площадь озеленения (существующая), в том числе:	м^2	735,30	46,0
	-айлант	шт	20	

Ситуационная схема размещения акимата (п. Байгетобе)

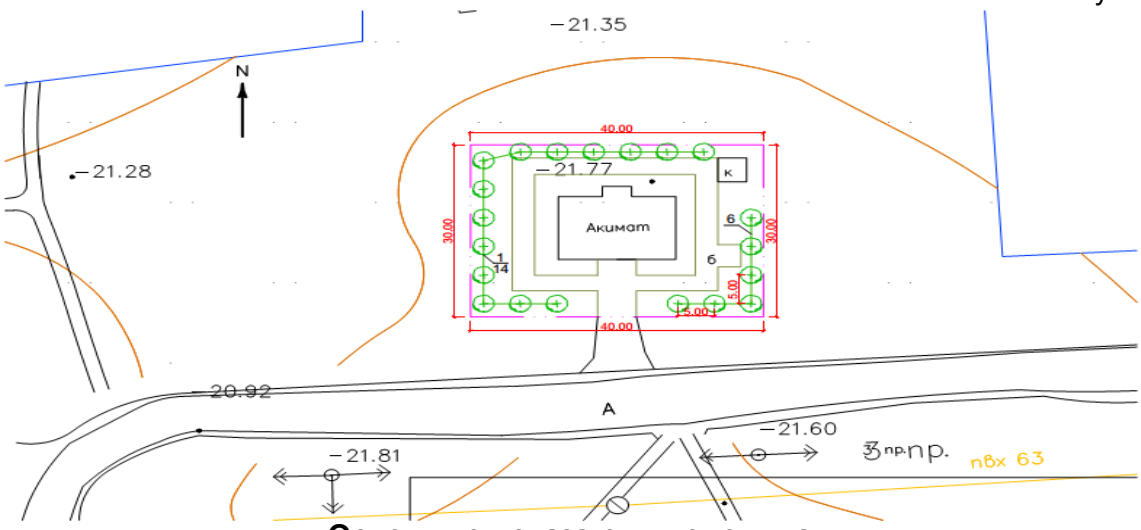
Рисунок 13

Проектом предусмотрено озеленение рядовой посадкой деревьев айлант.

Подготовка грунта предусмотрена вскопкой земли глубиной до 20 см., внесением органических удобрений (биогумус) – 4,5 кг/1 м2, внесением минеральных удобрений (биобальзам) подкормка – 3 литра раствора на 1 м2.

Схема генерального плана акимата (п. Байгетобе)

Рисунок 14



Основные показатели по генплану

Таблица 7

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Площадь участка	$м^2$	1200,0	100
2	Площадь застройки (существующая)	$м^2$	199,20	16,6
3	Площадь покрытия (существующая)	$м^2$	313,40	26,1
4	Площадь озеленения (существующая), в том числе:	$м^2$	687,40	57,3
	-айлант	шт	20	

Ситуационная схема размещения объекта парк (п. Байгетобе)

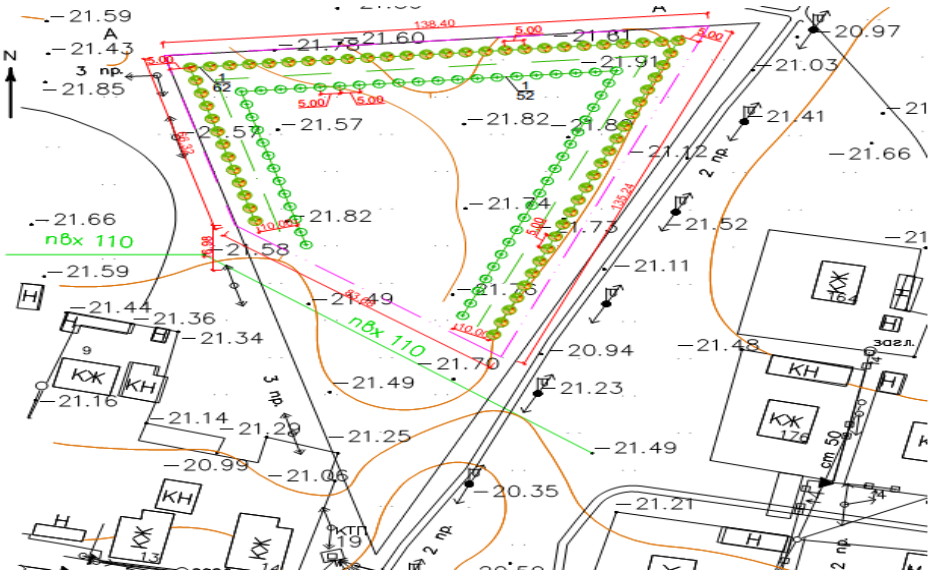
Рисунок 15

Проектом предусмотрено озеленение рядовой посадкой деревьев карагач и айлант.

Подготовка грунта предусмотрена вскопкой земли глубиной до 20 см., внесением органических удобрений (биогумус) – 4,5 кг/1 м2, внесением минеральных удобрений (биобальзам) подкормка – 3 литра раствора на 1 м2.

Схема генерального плана парка (п. Байгетобе)

Рисунок 16



Основные показатели по генплану

Таблица 8

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Площадь участка	$м^2$	10 000,0	100
2	Площадь озеленения, в том числе:	$м^2$	10 000,0	100
	- карагач - айлант	шт	62 52	

Проектом предусматривается частичное озеленение п. Макат, Макатского района Атырауской области.

Проектом предусматривается две формы озеленения:

- стационарная (посадка растений в грунт)- деревья карагач и айлант, цветы многолетние- розы, цветы однолетние – петуния;
- мобильная (посадка растений в вазоны)- кустарник туя.

Ситуационная схема размещения объекта (п. Макат)

Рисунок 17

Согласно задания на проектирование озеленяются следующие объекты:

- подъездная дорога к п. Макат;
- улицы Толекбаева, Мунайшылар, Сатпаева, Алиева, Мукашева;
- привокзальная зона;
- площадь акимата;
- дом культуры;
- рынок;
- центральная мечеть;
- спортивная школа.

Ситуационная схема подъездной дороги к п. Макат

Рисунок 18

Посадка деревьев подъездной дороги начинается за дорожным знаком «Макат». Посадка деревьев запроектирована с обеих сторон подъездной дороги с п. Макат. Растояние между деревьями 5 метров.

Деревья высаживаются на расстоянии 10 м от проезжей части.

Фрагмент подъездной дороги

Рисунок 19

Основные показатели по генплану

Таблица 9

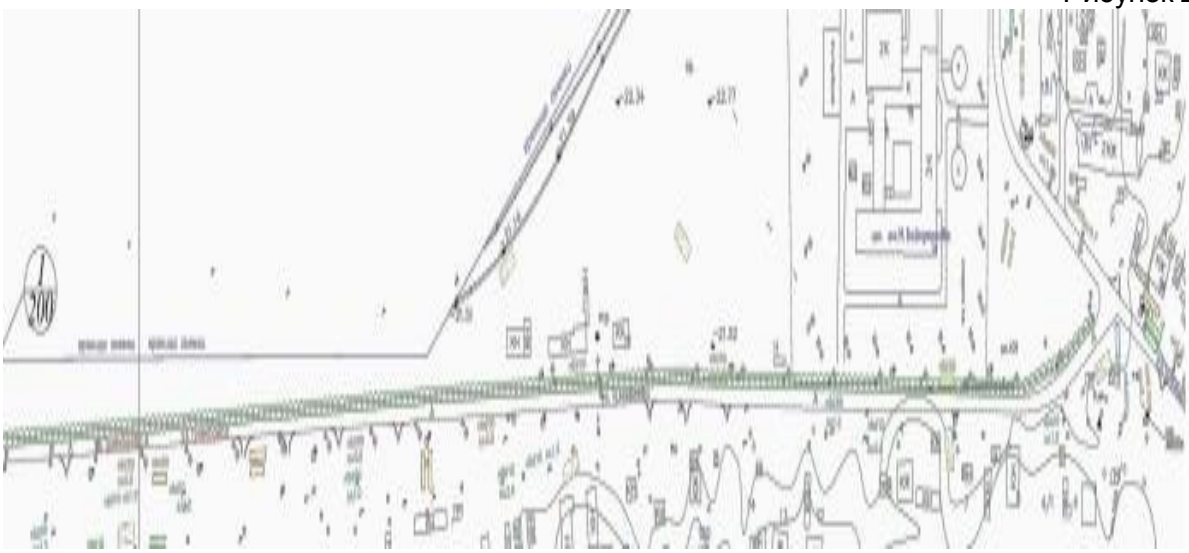
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Площадь озеленения (существующая), в том числе: айлант	шт	626	

Ситуационная схема улицы Толекбаева

Рисунок 20

Схема генплана ул. Толекбаева

Рисунок 21



Основные показатели по генплану

Таблица 10

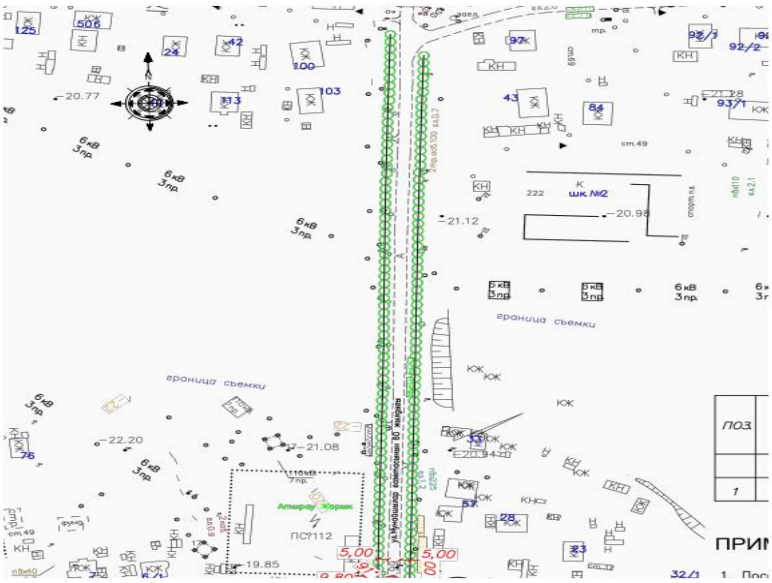
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Площадь озеленения (существующая), в том числе: айлант	шт	200	

Ситуационная схема улицы ул. 60-ти летия газеты Мунайшы

Рисунок 22

Схема генплана ул. 60-ти летия газеты Мунайшы

Рисунок 23



Основные показатели по генплану

Таблица 11

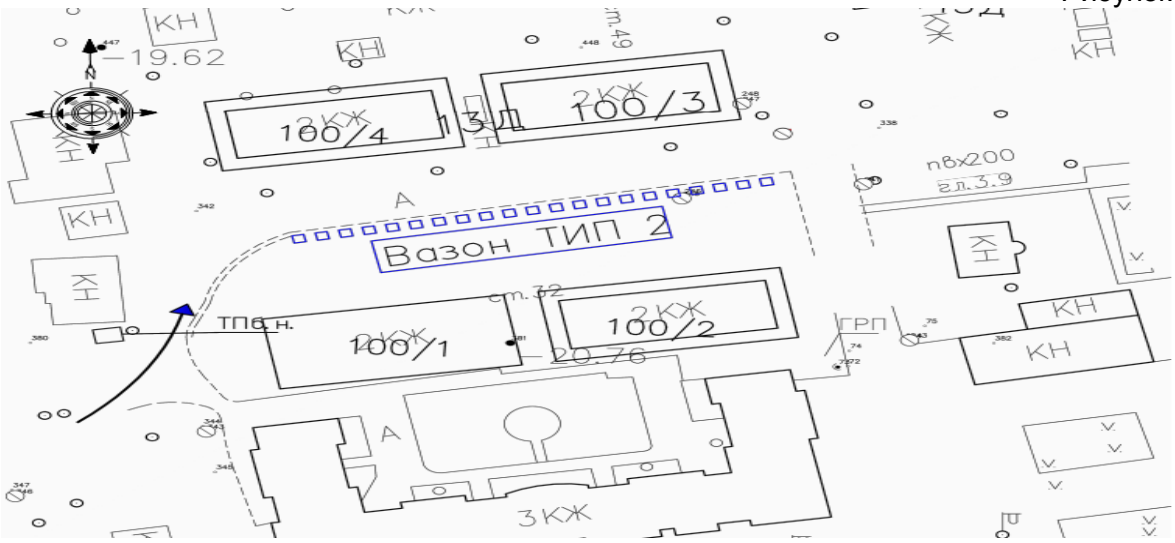
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Площадь участка	га	0,1600	100
2	Площадь озеленения (существующая), в том числе:	$м^2$	1600,0	100
	-карагач	шт	200	

Ситуационная схема улицы Сатпаева

Рисунок 24

Схема генплана ул. Сатпаева

Рисунок 25



Основные показатели по генплану

Таблица 12

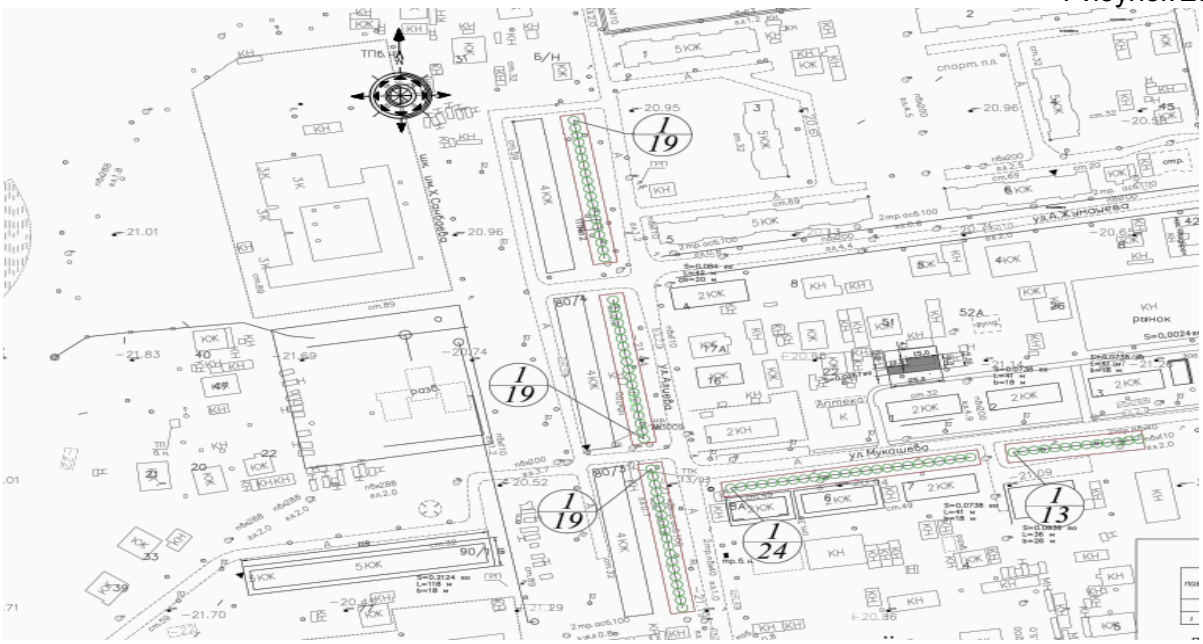
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Площадь участка (кадастр. № 04-064-002-2077)	$м^2$	170,0	100
2	Площадь озеленения (существующая), в том числе:	$м^2$	170,0	16,6
	-цветы однолетние питуния	$м^2$	13,44	
3	Количество вазонов тип 2	шт	21	

Ситуационная схема улицы Алиева

Рисунок 26

Схема генплана ул. Алиева

Рисунок 27



Основные показатели по генплану

Таблица 13

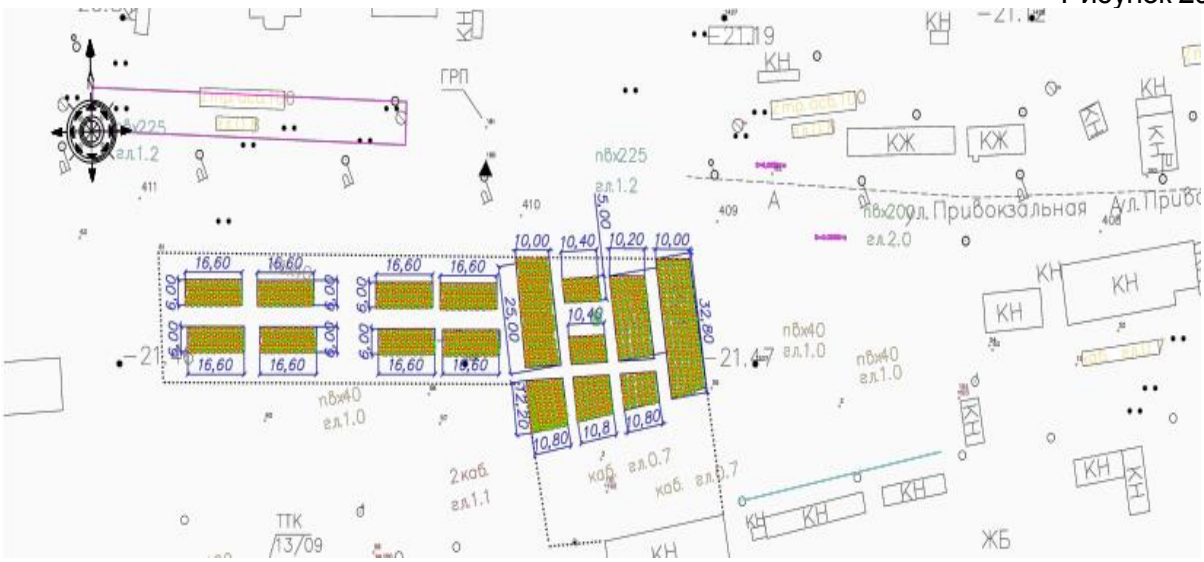
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Площадь участка	га	0,0576	100
2	Площадь озеленения (существующая), в том числе:	$м^2$	576,0	100
	-айлант	шт	94	

Ситуационная схема размещения привокзальной зоны

Рисунок 28

Схема генплана привокзальной зоны

Рисунок 29



Основные показатели по генплану

Таблица 14

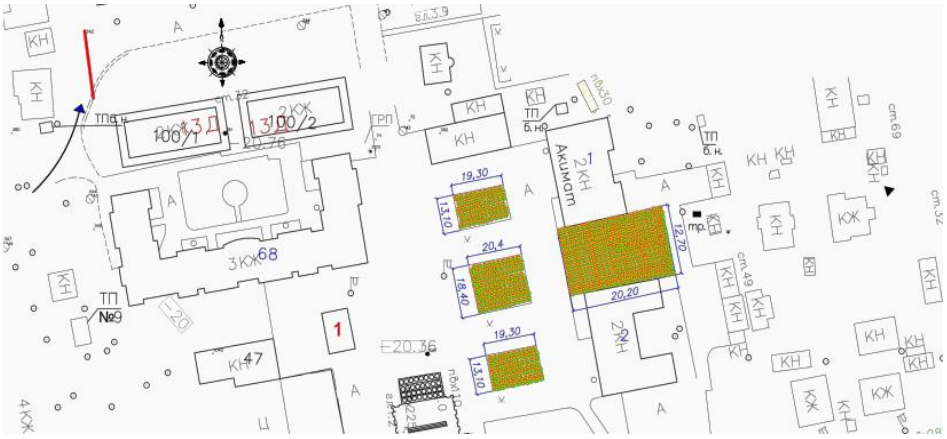
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Розы	шт	2060	

Ситуационная схема размещения площади акимата

Рисунок 30

Схема генплана площади акимата

Рисунок 31



Основные показатели по генплану

Таблица 15

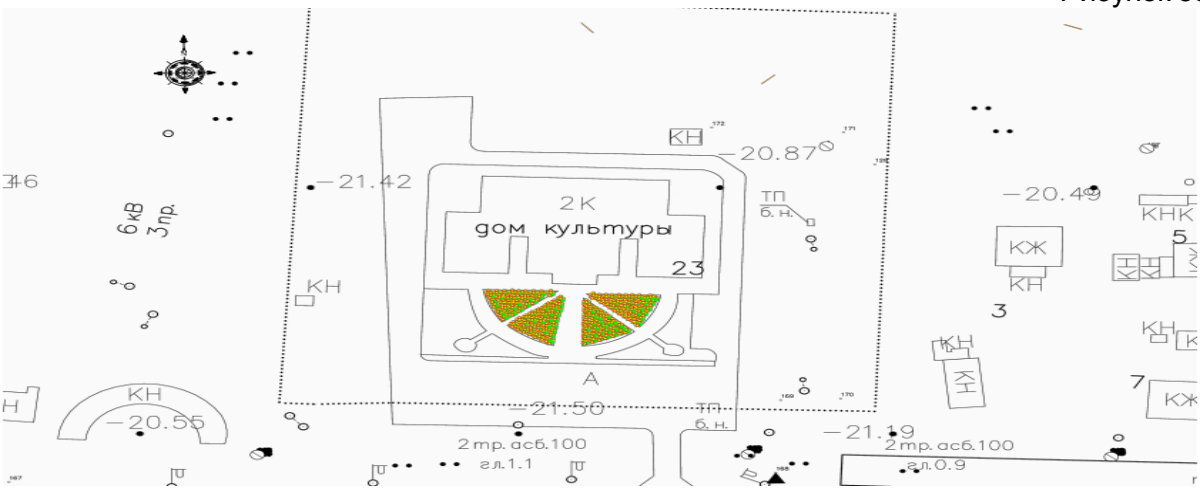
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Площадь участка, в том числе: - кадастровый № 04-064-002-1393 - кадастровый № 04-064-002-176	га	1,4892 1,1415 0,3477	100
2	Площадь застройки и покрытий (существующая)	$м^2$	13754,0	92,36
3	Площадь озеленения (существующая), в том числе:	$м^2$	1138,0	7,64
	-розы	шт	1138	

Ситуационная схема размещения территории дома культуры

Рисунок 32

Схема генплана территории дома культуры

Рисунок 33



Основные показатели по генплану

Таблица 16

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Площадь участка кадастровый № 04-064-002-1341	га	1,6200	100
2	Площадь застройки и покрытий (существующая)	м^2	16070,0	99,21
3	Площадь озеленения (существующая), в том числе:	м^2	128,0	0,79
	-розы	шт	128	

Ситуационная схема размещения территории рынка

Рисунок 33

Схема генплана рынка

Рисунок 34

Основные показатели по генплану

Таблица 17

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Количество вазонов тип 2	шт	30	
2	Количество кустарников туи	шт	30	
3	Грунт удобренный	м3	11,4	

Ситуационная схема территории центральной мечети

Рисунок 35

Схема генплана центральной мечети

Рисунок 36

Основные показатели по генплану

Таблица 18

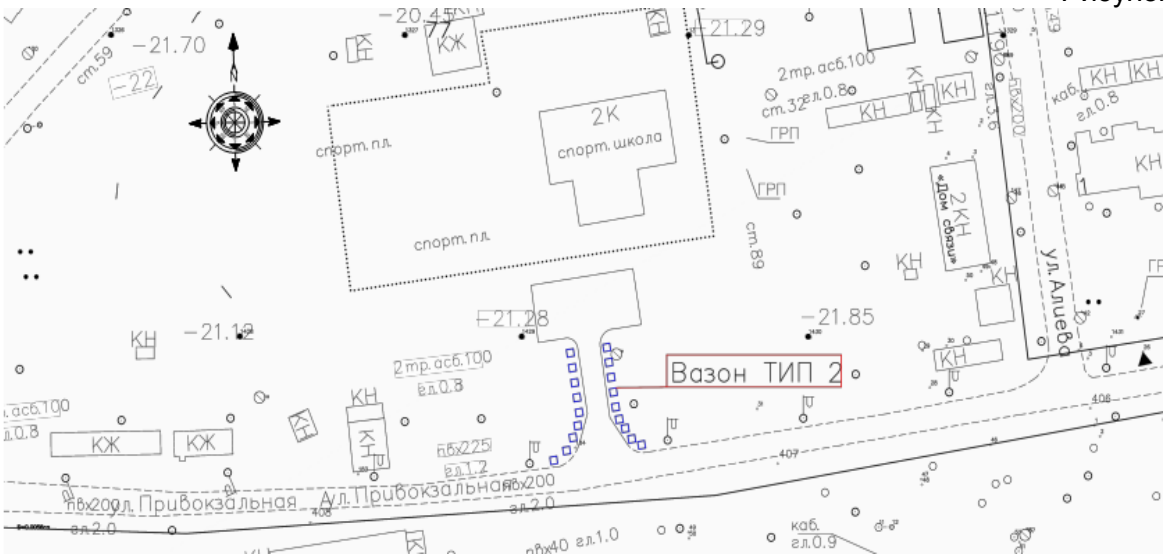
№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Количество вазонов тип 2	шт	30	
2	Количество кустарников туи	шт	30	
3	Грунт удобренный	м3	4,94	

Ситуационная схема территории спортивной школы

Рисунок 37

Схема генплана территории спортивной школы

Рисунок 38



Основные показатели по генплану

Таблица 19

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель	% соотношение
1	2	3	4	5
1	Количество вазонов тип 2	шт	19	
2	Количество кустарников туи	шт	19	
3	Грунт удобренный	м3	7,22	

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия по безопасности при строительстве объектов

Мероприятия разрабатываются при монтаже и строительстве объекта, в соответствии со СНиП РК 1.03-05-2001 и другими НТД по следующим основным направлениям:

организация строительной площадки, участков работ и рабочих мест, с указанием опасных зон и порядка производства работ в опасных зонах;

применение строительных машин, механизмов, оборудования, технологической оснастки и инструмента, соответствующих действующим требованиям технической безопасности и условиям работы;

безопасное ведение погрузочно-разгрузочных работ, земляных работ, бетонных и железобетонных работ, монтажных работ, устройство искусственных оснований и подземных работ;

Ответственность за соблюдение требований промышленной и пожарной безопасности определяется производственными инструкциями, разработанными в соответствии с действующими правилами пожарной и технической безопасности при эксплуатации объектов очистных сооружений, системой управления охраной труда, действующей в организации.

Для устранения неблагоприятного воздействия климатических условий необходимо:

на рабочих местах применять солнцезащитные и пыле защитные устройства;

строительные машины и оборудование использовать по назначению;

предусмотреть мероприятия для предохранения от перегрева работников в жаркие летние дни на открытом воздухе и от охлаждения в холодный период работ;

Указанные мероприятия разрабатываются и утверждаются подрядчиком.

Основные мероприятия по технике безопасности при строительстве объектов включают следующие основные условия:

создание безопасных условий труда рабочих, занятых строительством объекта;

обучение персонала безопасному ведению работ, проверка знаний правил техники безопасности при поступлении на работу и прохождение всех видов инструктажа, согласно ГОСТ 12.0.004-90 действующих правил и системы управления охраной труда;

соблюдение технических условий и норм, обеспечивающих надежность и безопасность эксплуатации строительных машин и механизмов;

для создания безопасных условий труда при строительстве, использовании и применении землеройных машин, грузоподъемных механизмов, и другого оборудования, необходимо обучать рабочих безопасности при обслуживании машин и механизмов, правильно организовать работы, технический надзор и контроль за производственными процессами;

все работники, занятые строительством объекта, кроме общих требований техники безопасности, должны знать и соблюдать правила безопасности, касающиеся каждого выполняемого процесса;

персонал, обслуживающий грузоподъемные механизмы, должен иметь соответствующую квалификацию, пройти проверку знаний специальных правил и инструкций в установленном порядке;

такелажные приспособления (канаты, тросы, стропы, цепи) и грузоподъемные механизмы (тали, лебедки, краны) перед работой должны быть проверены и снабжены бирками или клеймами с датой проведенного испытания и указанием о допустимой нагрузке, если нагрузка превышает грузоподъемность этих приспособлений и механизмов, то их применять запрещается;

в местах, где предусмотрена возможность подключения к сети переносных светильников, вывешиваются соответствующие надписи, штепсельные соединения на 12В и 36В должны иметь окраску, отличающуюся от окраски соединений на220В.

6.4 Охрана окружающей среды

Рабочий проект разработан ТОО «ЖайыкСтройПроект», раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» - ТОО «Научно-производственный центр «ЭКО БАСТАУ».

Заказчиком проекта является ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района».

На рассмотрение экологической экспертизы представлены:

- общая пояснительная записка рабочего проекта;
- раздел «Оценка воздействия на окружающую среду».

Объект относится к IV категории.

Общие сведения

п.Доссор Цветники

Проектом предусматривается озеленения цветников петуньями и розами. Мероприятия предусмотренные по уходу за цветниками в течении сезона: - внесение удобрений, - полив цветников вручную с применением поливомоечной машины - 52 раза, - рыхление цветников ручными инструментами - 24 раза, - прополка цветников вручную с удалением сорной растительности - 40 раз, - удаление отцветших цветников в конце сезона с вывозом, - ручная перекопка почв после завершения работ в конце сезона, - заготовка и засыпка растительной почвы толщиной 20 см, - вывоз непригодного грунта (верхний слой клумб), - погрузочные и разгрузочные работы, транспортировка материалов.

п. Байгетобе посадка деревьев

Площадь озеленения – 4,7 га; Проектом предусматривается озеленения деревьями карагач и айлант. Мероприятия предусмотренные по уходу за деревьями в течении сезона: При посадке деревьев и кустарников производить замену растительного слоя земли на 50 %. При посадке деревьев отступать от края дорожек на 1.0 метр, кустарников - 0,5 метров Расстояние между деревьями в рядовой посадке - 5.0 м. При посадке деревьев и кустарников отступать соответственно от сетей: Газопроводов, канализации - 1,5метра Теплопроводов - 2,0 метра Водопроводов - 2,0 метра Силовых кабелей и кабелей связи - 2,0 метра п.Макат Посадка деревьев, Цветники.

Проектом предусматривается частичное озеленение п.Макат, Макатского района Атырауской области. Проектом предусматривается две формы озеленения: стационарная (посадка растений в грунт)-деревья карагач и Айлант, цветы многолетние-розы, цветы однолетние-петуния. мобильная (посадка растений в вазоны)-кустарник туя. Согласно задания на проектирование озеленяются следующие объекты: Подъездная дорога к п.Макат Улицы Толекбаева, Мунайшылар, Сатпаева, Алиева, Мукашева; Привокзальная зона; Площадь акимата; Дом культуры; Рынок; Центральная мечеть; Спорт.школа.

Оценка воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду

Воздействие на атмосферный воздух

Источники загрязнения атмосферного воздуха на территории проектируемого объекта отсутствуют.

На этапе строительства объекта основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух будут являться:

- Источник № 6001- Выемка грунта. Загрязняющим веществом, выбрасываемым в атмосферный воздух является пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния.

- Источник № 6002 – Засыпка грунта. Загрязняющим веществом, выбрасываемым в атмосферный воздух является пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния

- Источник № 6003 – Разгрузка инертных материалов При разгрузке инертных материалов в атмосферу будут выбрасываться следующие загрязняющие вещества:кальции оксид.

- Источник № 6004 – Покрасочные работы. При покраске в атмосферный воздух выбрасываются: ксилол, ацетон,бутилацетат, толуол.

- Источник №6005- Сварочные работы. При проведении сварочных работ в атмосферу выделяются: марганец и его соединения, железа оксид.

- Источник №6006- Газовая сварка. При проведении сварочных работ в атмосферу выделяются: диоксид азота.

- Источник №6007- Газовая сварка. При проведении сварочных работ в атмосферу выделяются: диоксид азота.

Нормируемые выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух на период проведения строительных работ составят:

Наименование вещества	Выбросы, г/с	Выбросы, т/год
Оксид железа	0,004158	0,000298
Кальций оксид	0,0000003472	0,0000003
Марганец и его соединения	0,000481	0,0000345
Оксид азота	0,01027	0,0001809
Ксилол	0,0125	0,0004095
Толуол	0,017222	0,001085
Бутилацетат	0,003333	0,00021
Ацетон	0,007222	0,000455
Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния	0,0079	0,04981
Всего:	0,063086347	0,0524832

Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта, 2015 года приказом № 237 нормативная величина СЗЗ по результатом не классифицируется, СЗЗ не устанавливается. Анализ результатов расчета рассеивания максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ, образующихся в период озеленительных работ показал отсутствие превышение нормативных максимально-разовых значений ПДК.

Воздействие на водные ресурсы.

Водоснабжение

Источник водоснабжения – привозная вода. Питьевые нужды в период работ будет удовлетворяться привозной бутилированной водой или питьевой водой от централизованных сетей.

Расчет воды для хозяйственно-бытовых нужд составляет с учетом нормы потребления 25 л/сут или 0,025 м3/сут (СНиП 4.01.02-2009г). Всего в период проведения строительных работ (1 месяца) будет задействовано около 10 человек рабочего персонала, и соответственно за 30 сут. потребление воды составит – 15 м3/период.

Общее потребление питьевой воды составит - 7,5 м3/период.

Водоотведение

Водоотведение не предусматривается. Технология проведения строительно-монтажных работ не предполагает образование производственных сточных вод. . Для производственных целей используется привозная техническая вода в объеме 2315,2 м3 которая доставляется из ближайшего источника технического водоснабжения.

Отходы производства и потребления

Объем образования отходов при строительстве в таблице:

Наименование отходов	Уровень опасности отходов	Образование отходов, т	Способ врем. хранения отходов	Проектир.способ утилизации, обезвреживания отходов
ТБО	GO060	0,0625	контейнер	полигон ТБО
Огарки сварочных электродов	GA090	0,0003	спецтара	передаются предприятиям по сбору металлолома
Тара из-под лакокрасочных материалов	GA090	0,000266	площадка складирования	-//-
Всего:		**0,063066**		

Характеристика ожидаемого воздействия на почвенный покров

При реализации проекта не будет наблюдаться какое либо воздействие на почву. Основными потенциальными источниками прямого загрязнения почв при строительстве являются возможные разливы горюче-смазочных материалов строительной техники, потери строительных материалов и химических реагентов при транспортировке, сточные воды, отходы производства и потребления.

Оценка воздействия проектируемых работ на недра

Геологическая среда представляет собой многокомпонентную, весьма динамичную, постоянно развивающуюся систему, находящуюся под влиянием инженерно-хозяйственной деятельности, в результате чего происходит изменение природных геологических и возникновение новых антропогенных процессов.

Из-за небольших объемов предусмотренных работ негативного воздействия строительных работ на недра не ожидаются. Во время строительства влияние на недра отсутствует.

Физические воздействия

В период строительства источниками незначительных и временных физических воздействий на атмосферный воздух являются – строительная техника и строительное оборудование.

Ионизирующее излучение, радиационные и другие излучения, приводящие к вредному воздействию на атмосферный воздух, здоровье человека и окружающую среду, отсутствуют.

Солнечная радиация

Солнечная радиация — главный источник энергии для всех физико-географических процессов, происходящих на земной поверхности и в атмосфере.

Солнечной радиации подвергается дневная сторона поверхности Земли. В частности, солнечная радиация очень сильна вблизи полюсов, в период полярных дней, когда Солнце круглосуточно находится над горизонтом. Однако, во время полярной ночи, в тех же местах Солнце вообще не поднимается над горизонтом. Солнечная радиация полностью не блокируется облачностью, и частично достигает поверхности Земли при любой погоде в дневное время за счѐт прозрачности облаков для тепловой компоненты спектра солнечной радиации.

Среднегодовая продолжительность солнечного сияния в Казахстане очень большая (2000 – 3000 часов).

Шум

Шум от автотранспорта

Внешний шум автомобилей принято измерять в соответствии с ГОСТ 19358-85. Допустимые уровни внешнего шума автомобилей, действующие в настоящее время, применительно к условиям строительных работ, составляют: грузовые автомобили с полезной массой свыше 3,5т создают уровень звука – 89 дБ(А); грузовые –дизельные автомобили с двигателем мощностью 162 кВт и выше – 91 дБ(А).

В настоящее время средний допустимый уровень звука на дорогах различного назначения, в том числе местного, составляет 73 дБ(А). Эта величина зависит от ряда факторов, в том числе от технического состояния транспорта, дорожного покрытия, интенсивности движения, времени суток, конструктивных особенностей дорог и др.

В условиях транспортных потоков планируемых при проведении строительных работ, будут преобладать кратковременные маршрутные линии. Использование автотранспорта для обеспечения работ, перевозки персонала, технических грузов и др. с учетом создания звуковых нагрузок, не будет превышать допустимых нормированных шумов – 80 дБ(А), а использование мероприятий по минимизации, даст возможность значительно снизить последние.

Снижение звукового давления на производственном участке и вахтовом поселке может быть достигнуто при разработке специальных мероприятий по снижению звуковых нагрузок. К мероприятиям такого характера относятся:

- оптимизация и регулирование транспортных потоков;
- уменьшение, по мере возможности, движения грузовых автомобилей большой грузоподъемности.

Вибрация

Вибрации могут возникать при проведении таких видов работ, как выемка, или засыпка грунта, а также от работы строительных механизмов. При выполнении проекта необходимо учитывать требования по нормативам вибрации.

Вибрацию вызывают неуравновешенные силовые воздействия, возникающие при работе различных машин и механизмов.

Вывод

Настоящий раздел «Оценка воздействии на окружающую среду» разработан в соответствии с требованиями «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П и «Методики определения нормативов эмиссии в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-Ө.

6.5 Организация строительства

Определение срока продолжительности строительства произведено в соответствии с требованиями и нормативными данными к СП РК 1.03-101-2016, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Нормативная продолжительность строительства составляет 1 месяц.

Начало строительства предусмотрено в 4 квартале 2019 года, согласно письму заказчика № 09-10-01/01-08/238 от 11.09.2019 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным

приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в ценах 3 квартала 2019 года, версия программы АВС-4, редакция 2019.2 от 09.07.2019г.

При составлении смет использованы:

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2018 с учетом изменений и дополнений, выпуск 15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 16;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 16;

сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений, выпуск 15;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018 с учетом изменений и дополнений, выпуск 16;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019, с учетом изменений и дополнений, выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2019, с учетом изменений и дополнений, выпуск 1;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 55, 60 и 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решением проекта организации строительства (приложения 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2019, 2020 годов с учетом текущего (и прогнозного) уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года № 8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020-2024 годы»: с МРП на 2019 год -2525 тенге, МРП на 2020 год -2651 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Эксперт LTD» в рабочий проект «**Озеленениев поселках Доссор, Макат и сельского округа Байгетобе Макатского района Атырауской области**» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

Поселок Байгетобе, Территория школы. Площадь 2,9800 га

1. Лист ГП-1. Общие данные. В угловом штампе указана дата разработки рабочих чертежей и количество листов в альбоме;

2. В общих указаниях указаны разрешительные документы, на основании которых разработан рабочий проект с номерами и датами выдачи и согласования (АПЗ, решение на проектирование, задание на проектирование). Описан климатический район размещения объекта благоустройства;

3. В примечании указано, что топографическая съемка разработана ТОО «ЖайыкСтройПроект». Представлена лицензия на данный вид деятельности;

4. ТЭП по генплану. Площадь участка 2,98 га. ТЭП приведены в соответствие;

Территория СВА. Площадь участка 0,1600 га

5. Лист ГП-1. Общие данные. В угловом штампе указана дата разработки рабочих чертежей и количество листов в альбоме;

6. В общих указаниях указаны разрешительные документы, на основании которых разработан рабочий проект с номерами и датами выдачи и согласования (АПЗ, решение на проектирование, задание на проектирование). Описан климатический район размещения объекта благоустройства;

7. ТЭП по генплану. ТЭП приведены в соответствие;

Территория акимата. Площадь участка 0,1200 га

8. Лист ГП-1. Общие данные. В угловом штампе указана дата разработки рабочих чертежей и количество листов в альбоме;

9. В общих указаниях указаны разрешительные документы, на основании которых разработан рабочий проект с номерами и датами выдачи и согласования (АПЗ, решение на проектирование, задание на проектирование). Описан климатический район размещения объекта благоустройства;

10. ТЭП по генплану. ТЭП приведены в соответствие;

Территория парка. Площадь 1,4400 га

11. Лист ГП-1. Общие данные. В угловом штампе указана дата разработки рабочих чертежей и количество листов в альбоме;

12. В общих указаниях указаны разрешительные документы, на основании которых разработан рабочий проект с номерами и датами выдачи и согласования (АПЗ, решение на проектирование, задание на проектирование). Описан климатический район размещения объекта благоустройства;

13. ТЭП по генплану. Площадь участка 1,4400 га, ТЭП приведены в соответствие;

Генеральный план (п. Доссор)

Выезд из поселка по трассе Макат

14. Лист ГП-1. Общие данные. В угловом штампе указана дата разработки рабочих чертежей и количество листов в альбоме;

15. В общих указаниях указаны разрешительные документы, на основании которых разработан рабочий проект с номерами и датами выдачи и согласования (АПЗ, решение на проектирование, задание на проектирование). Описан климатический район размещения объекта благоустройства;

16. Лист ГП-4. Ведомость элементов озеленение в графе «возраст» единицы измерения приведены в соответствие;

17. Лист ГП-5. План земляных масс. Ведомость объемов земляных масс приведена в соответствие с ГОСТ 21.508-93. Согласно приложения Л;

Сквер Победы по ул. Сулейменова. Площадь участка 0,0690 га

18. Лист ГП-1. Общие данные. В угловом штампе указана дата разработки рабочих чертежей и количество листов в альбоме;

19. В общих указаниях указаны разрешительные документы, на основании которых разработан рабочий проект с номерами и датами выдачи и согласования (АПЗ, решение на проектирование, задание на проектирование). Описан климатический район размещения объекта благоустройства;

20. ТЭП по генплану приведены в соответствие;

Разбивка цветников петуньями и розами. Площадь участка 0,1058 га

21. Лист ГП-1. Общие данные. В угловом штампе указана дата разработки рабочих чертежей и количество листов в альбоме;

22. В общих указаниях указаны разрешительные документы, на основании которых разработан рабочий проект с номерами и датами выдачи и согласования (АПЗ, решение на проектирование, задание на проектирование). Описан климатический район размещения объекта благоустройства;

Территория возле памятника по ул. О. Шаримов

23. Лист ГП-1. Общие данные. В угловом штампе указана дата разработки рабочих чертежей и количество листов в альбоме;

24. В общих указаниях указаны разрешительные документы, на основании которых разработан рабочий проект с номерами и датами выдачи и согласования (АПЗ, решение на проектирование, задание на проектирование). Описан климатический район размещения объекта благоустройства;

25. ТЭП по генплану приведены в соответствие;

Благоустройство участков поселка Макат.

26. Выполнена сводная таблица ТЭП по объекту;

Сметная документация

27. Представлена откорректированная пояснительная записка к сметной документации. Приведены ссылки на документы, в соответствии с которыми разрабатывается сметная документация;

28. Представлен расчет продолжительности строительства в соответствии с действующим нормативом (СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014.);

29. Представлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования;

30. Представлен утвержденный заказчиком сводный и сметные расчеты стоимости строительства;

31. Затраты объекта перенесены в 2 главу сметного расчета стоимости строительства, как основные объекта строительства согласно п 70 нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан;

32. Средства на временные здания и сооружения в сметном расчете стоимости строительства приняты с коэффициентом 0,8 согласно п. 70 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан;

33. Стоимость экспертизы рабочего проекта рассчитана согласно Приказа и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 21 декабря 2015 года № 780.

34. Затраты на инжиниринговые услуги приняты согласно Нормативного документа по определению затрат на инжиниринговые услуги в строительстве утвержденный приказом КДС от 11 мая 2018 года №102НҚ;

35. Измененые наименования работ, материалов приведены в соответствие с нормативным данным согласно СНБ;

36. Откорректированы локальные сметы согласно выданным замечаниям;

Мониторинг цен

37. Представлен документ, утверждаемый заказчиком «перечень материалов и оборудования, принимаемых согласно прайс листов» согласно п. 55, 60, 61 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан;

38. Представлены основные и альтернативные прайс листы согласно п.п. 9.3.14; п. 9 СН РК 1.02-03-2011;

39. Представлен документ «Сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования» в соответствии с выданными замечаниями согласно СН РК 1.02.-03-2011 Приложение К (обязательное), с внесенными изменениями согласно приказа и.о. Председателя Комитета по делам строительства и ЖКХ и управления земельными ресурсами Министерства Национальной экономики РК от 30.04.15г. №180-нк.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Озеленение в поселках Доссор, Макат и сельского округа Байгетобе Макатского района Атырауской области» соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Озеленение в поселках Доссор, Макат и сельского округа Байгетобе Макатского района Атырауской области» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями. Состав и комплектность представленных материалов

соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт-заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
Показатели по генеральному плану выезд из п. Доссор по трассе Макат				
1	Площадь участка	м^2		1315,70
2	Площадь озеленения	м^2		1315,70
сквера Победы по ул. Г. Сулейменова (п. Доссор)				
3	Площадь участка	м^2		693,80
4	Площадь озеленения	м^2		693,80
улице Г. Сулейменова (п. Доссор)				
5	Площадь участка	м^2		957,0
6	Площадь озеленения	м^2		957,0
ул. О. Шаримова (п. Доссор)				
7	Площадь участка	м^2		801,5
8	Площадь озеленения	м^2		801,5
школа (п. Байгетобе)				
9	Площадь участка	м^2		30300,0
10	Площадь застройки (существующая)	м^2		3859,60
11	Площадь покрытий (существующая)	м^2		7205,70
12	Площадь озеленения (существующая)	м^2		19 234,70
СВА (п. Байгетобе)				
13	Площадь участка	м^2		1600,0
14	Площадь застройки (существующая)	м^2		246,50
15	Площадь покрытий (существующая)	м^2		618,20
16	Площадь озеленения (существующая)	м^2		735,30
акимата (п. Байгетобе)				

17	Площадь участка	м^2		1200,0
18	Площадь застройки (существующая)	м^2		199,20
19	Площадь покрытий (существующая)	м^2		313,40
20	Площадь озеленения (существующая)	м^2		687,40
парка (п. Байгетобе)				
21	Площадь участка	м^2		10 000,0
22	Площадь озеленения	м^2		10 000,0
(п. Макат)				
23	Площадь озеленения (существующая)	шт		626
ул. Толекбаева				
24	Площадь озеленения (существующая)	шт		200
ул. 60-ти летия газеты Мунайшы				
25	Площадь участка	га		0,1600
26	Площадь озеленения (существующая)	м^2		1600,0
ул. Сатпаева				
27	Площадь участка	м^2		170,0
28	Площадь озеленения (существующая)	м^2		170,0
ул. Алиева				
29	Площадь участка	га		0,0576
30	Площадь озеленения (существующая)	м^2		576,0
привокзальной зоны				
31	Розы	шт		2060
площади акимата				
32	Площадь участка	га		1,4892
33	Площадь застройки и покрытий (существующая)	м^2		13754,0
34	Площадь озеленения (существующая)	м^2		1138,0
дома культуры				
35	Площадь участка	га		1,6200
36	Площадь застройки и покрытий (существующая)	м^2		16070,0
37	Площадь озеленения (существующая)	м^2		128,0
рынок				
38	Количество вазонов тип 2	шт		30
39	Количество	шт		30

	кустарников туи			
40	Грунт удобренный	м3		11,4
центральной мечети				
41	Количество вазонов тип 2	шт		30
42	Количество кустарников туи	шт		30
43	Грунт удобренный	м3		4,94
спортивной школы				
44	Количество вазонов тип 2	шт		19
45	Количество кустарников туи	шт		19
46	Грунт удобренный	м3		7,22
47	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 и в прогнозных ценах 2020 годов, в том числе: СМР оборудование прочие прочих объектов, в том числе СМР	млн. тенге	88,933 75,657 - 13,276	75,905 64,517 - 11,388
48	Нормативная продолжительность строительства	мес.		1

Примечание:

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений, снижение сметной стоимости строительства составило 13,028 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Озеленение в поселках Доссор, Макат и сельского округа Байгетобе Макатского района Атырауской области»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Показатели по генеральному плану	
выезд из п. Доссор по трассе Макат	
1. Площадь участка	1315,70 м^2
2. Площадь озеленения	1315,70 м^2
сквера Победы по ул. Г. Сулейменова (п. Доссор)	
3. Площадь участка	693,80 м^2
4. Площадь озеленения	693,80 м^2
улице Г. Сулейменова (п. Доссор)	
5. Площадь участка	957,0 м^2
6. Площадь озеленения	957,0 м^2
ул. О. Шаримова (п. Доссор)	
7. Площадь участка	801,5 м^2
8. Площадь озеленения	801,5 м^2
школа (п. Байгетобе)	
9. Площадь участка	30300,0 м^2
10. Площадь застройки (существующая)	3859,60 м^2
11. Площадь покрытий (существующая)	7205,70 м^2
12. Площадь озеленения (существующая)	19 234,70 м^2
СВА (п. Байгетобе)	
13. Площадь участка	1600,0 м^2
14. Площадь застройки (существующая)	246,50 м^2
15. Площадь покрытий (существующая)	618,20 м^2
16. Площадь озеленения (существующая)	735,30 м^2
акимата (п. Байгетобе)	
17. Площадь участка	1200,0 м^2
18. Площадь застройки (существующая)	199,20 м^2
19. Площадь покрытий (существующая)	313,40 м^2
20. Площадь озеленения (существующая)	687,40 м^2
парка (п. Байгетобе)	
21. Площадь участка	10 000,0 м^2
22. Площадь озеленения	10 000,0 м^2
(п. Макат)	
23. Площадь озеленения (существующая)	626 шт
ул. Толекбаева	
24. Площадь озеленения (существующая)	200 шт
ул. 60-ти летия газеты Мунайшы	
25. Площадь участка	0,1600 га
26. Площадь озеленения (существующая)	1600,0 м^2
ул. Сатпаева	
27. Площадь участка	170,0 м^2

28. Площадь озеленения (существующая)	170,0 $м^2$
ул. Алиева	
29. Площадь участка	0,0576 га
30. Площадь озеленения (существующая)	576,0 $м^2$
привокзальной зоны	
31. Розы	2060 шт
площади акимата	
32. Площадь участка	1,4892 га
33. Площадь застройки и покрытий (существующая)	13754,0 $м^2$
34. Площадь озеленения (существующая)	1138,0 $м^2$
дома культуры	
35. Площадь участка	1,6200 га
36. Площадь застройки и покрытий (существующая)	16070,0 $м^2$
37. Площадь озеленения (существующая)	128,0 $м^2$
рынок	
38. Количество вазонов тип 2	30 шт
39. Количество кустарников туи	30 шт
40. Грунт удобренный	11,4 $м^3$
центральной мечети	
41. Количество вазонов тип 2	30 шт
42. Количество кустарников туи	30 шт
43. Грунт удобренный	4,94 $м^3$
спортивной школы	
44. Количество вазонов тип 2	19 шт
45. Количество кустарников туи	19 шт
46. Грунт удобренный	7,22 $м^3$
47. Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 и в прогнозных ценах 2020 годов,	75,905 млн.тенге
в том числе:	
СМР	64,517 млн.тенге
оборудование	-
прочие	11,388 млн.тенге
прочих объектов, в том числе СМР	
48. Продолжительность строительства	1 месяц

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в соответствии приказа МНЭ РК от 02.04.2015 года № 304.

3. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района» согласно договору № 40 от 07.08.2019 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Атырау облысы, Мақат ауданы, Доссор, Мақат ауылдарымен Байгетөбе ауылдық округтерін көгалдандыру» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Бас жоспардың көрсеткіштері		
Мақат тас жолына Доссордан шығу		
1	Ауданы	1315,70 м^2
2	Көгалдандыру аймағы	1315,70 м^2
Победы сквері Г. Сулейменов көшесі (Доссор ауылы)		
3	Ауданы	693,80 м^2
4	Көгалдандыру аймағы	693,80 м^2
Г. Сулейменова көшесі (Доссор ауылы)		
5	Ауданы	957,0 м^2
6	Көгалдандыру аймағы	957,0 м^2
О. Шаримова көшесі (Доссор ауылы)		
7	Ауданы	801,5 м^2
8	Көгалдандыру аймағы	801,5 м^2
Мектеп (Байгетобе ауылы)		
9	Ауданы	30300,0 м^2
10	Салынатын ауданы	3859,60 м^2
11	Қамту аймағы	7205,70 м^2
12	Көгалдандыру аймағы	19 234,70 м^2
СВА (Байгетобе ауылы)		
13	Ауданы	1600,0 м^2
14	Салынатын ауданы	246,50 м^2
15	Қамту аймағы	618,20 м^2
16	Көгалдандыру аймағы	735,30 м^2
Акимат (Байгетобе ауылы)		
17	Ауданы	1200,0 м^2
18	Салынатын ауданы	199,20 м^2
19	Қамту аймағы	313,40 м^2
20	Көгалдандыру аймағы	687,40 м^2
парк (Байгетобе ауылы)		
21	Ауданы	10 000,0 м^2
22	Көгалдандыру аймағы	10 000,0 м^2
(Макат ауылы)		
23	Көгалдандыру аймағы	626 шт
Толекбаев көшесі		
24	Көгалдандыру аймағы	200 шт
60-жыл газеті Мунайшы көшесі		
25	Ауданы	0,1600 га
26	Көгалдандыру аймағы	1600,0 м^2
Сатпаев көшесі		

27	Ауданы	170,0 м^2
28	Көгалдандыру аймағы	170,0 м^2
Алиев көшесі		
29	Ауданы	0,0576 га
30	Көгалдандыру аймағы	576,0 м^2
станцияның ауданы		
31	Раушан гүл	2060 шт
Әкімдік алаңы		
32	Ауданы	1,4892 га
33	Құрылыс аумағы мен жабындары	13754,0 м^2
34	Көгалдандыру аймағы	1138,0 м^2
мәдениет үйі		
35	Ауданы	1,6200 га
36	Құрылыс аумағы мен жабындары	16070,0 м^2
37	Көгалдандыру аймағы	128,0 м^2
Базар		
38	2 типтегі гүл өсіру саны	30 шт
39	Тюжа бұталарының саны	30 шт
40	Ұрықтанған топырақ	11,4 м^3
Орталық мешіт		
41	2 типтегі гүл өсіру саны	30 шт
42	Тюжа бұталарының саны	30 шт
43	Ұрықтанған топырақ	4,94 м^3
Спорт мектебі		
44	2 типтегі гүл өсіру саны	19 шт
45	Тюжа бұталарының саны	19 шт
46	Ұрықтанған топырақ	7,22 м^3
47	2019 жылы ағымдағы бағамен және 2020 жылға болжамдық бағамен құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде:	75,905 млн.тенге
	СМР	
	жабдықтар	64,517 млн.тенге
	басқа	-
	басқа объектілер, соның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	11,388 млн.тенге
48	Құрылыстың ұзақтығы	1 ай

1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика Министрінің 2015 жылғы 2 сәуірдегі № 304 бұйрығына сәйкес белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

3. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 07.08.2019 жылғы № 40 шарттың талаптарына сәйкес " Төлеби ауданының құрылыс бөлімі " мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

Сарбаев Д.К.

Директор

Утегенов Ж.Л.

Эксперт

Қырықбаев Ғ.Т.

Эксперт

Казакова Н.В.

Эксперт

Оразбекова Л.Ж.

Эксперт

Номер: KZ18VDD00126251

Акимат Атырауской области

Акимат Атырауской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Атырауской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел -жилищно- коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорог Макатского района" Республика Казахстан, Атырауская область, Макатский район, Макатская п.а., улица Қаныш Сәтбаев, дом № 1,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 001240003608

Наименование производственного объекта: "Озеленение в поселках Доссор, Макат и сельского округа Байгетобе Макатского района Атырауской области"

Местонахождение производственного объекта:

Атырауская область, Макатский район, Байгетобинский с.о., с.Байгетобе *

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Калиева Нургуль Сугирбаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Атырау **Дата выдачи:** 06.09.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,0627863472	0,0525332
Озеленение в поселках Доссор, Макат и сельского округа Байгетобе Макатского района Атырауской области	0,0627863472	0,0525332
в т.ч. по ингредиентам:		
Железо (II, III) оксиды	0,004158	0,000298
Кальций оксид	0,0000003472	0,0000003
Азота (IV) диоксид	0,01027	0,0001809
Бутилацетат	0,003333	0,00021
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,0125	0,0004095
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0076	0,04986
Толуол	0,017222	0,001085
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000481	0,0000345
Пропан-2-он	0,007222	0,000455
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Строгое соблюдение нормативов эмиссии в окружающую среду, установленные проектами нормативов эмиссии в окружающую среду и разрешительными документами;
2. Исполнение в указанный срок указаний и предложений местных исполнительных и уполномоченных органов в области охраны окружающей среды;
3. Невыполнение условий природопользования, а также нанесение вреда окружающей среде и здоровью населения, будет основанием Департаменту экологии по Атырауской области для принятия соответствующих мер и в соответствии ст. 77 Экологического кодекса РК в предусмотренном порядке приостановления действия разрешения на эмиссии в окружающую среду и его лишения;