«Жамбыл облысы, Жамбыл ауданы,, Қөлқайнар ауылдық округі Жамбыл ауылындағы мемлекеттік шекарадан заңсыз өткен малдарды уақытша ұстау орнының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

19.08.2019 ж. № ПЭА-0044/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«"Жамбыл облысы Жамбыл ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі »

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ТОО "Жансерик курылыс"»

Нұр-Сұлтан қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

Внесите текст предисловия на казахском языке.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ПЭА-0044/19 от 19.08.2019 г.

по рабочему проекту
«Строительство пункта для загона контрабандных животных в а. Жамбыл Колкайнарского аульного округа, Жамбылского района, Жамбылской области»

EX-PRO.KZ

ЗАКАЗЧИК:
«Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области"»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
«ТОО "Жансерик курылыс"»

г. Нур-Султан

ПРЕДИСЛОВИЕ

Внесите текст предисловия на русском языке.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект: «Строительство пункта для загона контрабандных животных в а. Жамбыл Колкайнарского аульного округа, Жамбылского района, Жамбылской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 14 июня 2019 года № 63 между Коммунальным государственным учреждением «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» и ТОО «ПРОЕКТЭКСПЕРТИЗАASTANA.KZ».

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Жансерік құрылыс», Жамбылская область, г. Тараз (государственная лицензия № 15021659 от 27 марта 2015 года, выданная «Коммунальное государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области". Акимат Жамбылской области». II категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 21 мая 2018 года, утвержденное заказчиком;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 21 мая 2018 года № 19, выданное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области»;

решение КГУ «Аппарат акима Колькайнарского сельского округа Жамбылского района Жамбылской области» о предоставлении земельного участка на праве постоянного землепользования КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» от 18 мая 2018 года № 12;

акт на право постоянного землепользования от 15 августа 2019 года № 272198 (кадастровый номер земельного участка – 06-088-023-262), выданный Жамбылским районным отделом земельного кадастра и недвижимости филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Жамбылской области;

свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица № 050240000114 от 21 ноября 2011 года, выданное Управлением юстиции Жамбылского района департамента юстиции Жамбылской области МЮ РК;

эскизный проект, утвержденный (без даты) КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области»;

письмо КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» от 25 июня 2019 года № 439 - об источнике финансирования;

письмо КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» от 25 июня 2019 года № 440 - о сносе и срубке зеленых насаждений;

письмо КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» от 30 июля 2019 года № 529 - о складировании и вывозе золы;

письмо КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» от 30 июля 2019 года № 530 - о технологическом оборудовании;

протокол дозиметрического контроля от 28 августа 2018 года № 307, выданный ТОО «Республиканский Радиологический Центр»;

протокол измерений плотности потока радона с поверхности грунта от 28 августа 2018 года № 309, выданный ТОО «Республиканский Радиологический Центр»;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ИП «Өркен» в сентябре 2018 года;

топографическая съемка земельного участка в масштабе 1:500, выполненная ТОО «Жансершк құрылыс» в июне 2018 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

эскизный проект, утвержденный (без даты) КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области»;

разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории согласован «Акимат Жамбылской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области» от 12 августа 2019 года № KZ89VDD00124682.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу (шифр 06-18):

пояснительная записка;
паспорт проекта;
генеральный план;
технологические решения;
архитектурно-строительные решения;
электроосвещение;
пожарная сигнализация;
оценка воздействия на окружающую среду;
проект организации строительства;
расчет несущих конструкций здания;
сметная документация;

перечень оборудования, материалов и изделий с приложенным основным и альтернативным вариантами прайс-листов и ценовых предложений;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ИП «Өркен» в сентябре 2018 года.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Основной целью строительства пункта для загона контрабандных животных в а. Жамбыл Колкайнарского аульного округа, Жамбылского района, Жамбылской области является пресечение незаконного перегона скота через государственную границу Республики Казахстан

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемая площадка строительства пункта для загона контрабандных животных расположена по адресу: а. Жамбыл Колкайнарского аульного округа, Жамбылского района, Жамбылской области.

Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства

Климатический подрайон - IIIВ;

Нормативная снеговая нагрузка - 0,50 кПа;

Нормативное ветровое давление	- 0,38 кПа;
Расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 21,1°С;
Нормативная глубина промерзания для суглинков и глин	- 0,79 м;
Нормативная глубина промерзания для супеси и песков	- 0,96 м;
Нормативная глубина промерзания для песков средней крупности, крупных и гравелистых	- 1,03 м;
Глубина проникновения 0°С в грунт для суглинков	- 1,07 м;
Сейсмичность	- 8 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно техническому отчету об инженерно-геологических изысканиях, выполненному ИП «Өркен» в сентябре 2018 года, в геоморфологическом отношении исследуемый район работ приурочен к II надпойменной террасе р. Аса. Рельеф - относительно ровный.

В геологическом строении участка исследования до разведанной глубины 6,0 м принимает участие принимают участие аллювиальные отложения четвертичного возраста (aQIV), представленные суглинками, песками и галечниковым грунтом.

Площадка строительства сложена следующим напластованием грунтов:

почвенно-растительный слой, мощность слоя - 0,20 м;

суглинок желто-серый, тугопластичной консистенции, не просадочный, с линзами песка, мощность слоя – 2,10 м, со следующими характеристиками: φ=20º, с=18 кПа; ρ=1,95 г/см^3; Е=12,0 Мпа, R=250 кПа;

песок мелкозернистый, желто-серый, влажный, средней плотности, с включением гравия до 5%, мощность слоя – 1,80 м, со следующими характеристиками: φ=34º; с=1 кПа; ρ=1,96 г/см^3; Е=35 Мпа, R=300 кПа;

галечниковый грунт с заполнителем песка, с включением валунов до 5%, мощность слоя – 1,90 м, со следующими характеристиками: φ=40º; с=8 кПа; ρ=2,35 г/см^3; Е=40 Мпа, R=600 кПа;

Грунтовые воды на площадке в период изысканий вскрыты на глубине 2,5 м от поверхности земли.

Коррозионная активность грунта к стальным конструкциям по ГОСТ 9.015-74 принята средняя.

Грунты согласно СНиП РК 2.01-19-2004, табл.4 по содержанию водорастворимых сульфатов для бетона марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются среднеагрессивными. Грунты по содержанию водорастворимых хлоридов - среднеагрессивными для железобетонных конструкций.

Согласно ГОСТ 25100-95, грунты - незасоленные.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Площадка участка прямоугольной формы - 30,0х50,0 м площадью 0,150 га по акту на землю под застройку в границах участка. Кроме участка под загон для контрабанды животных согласно проекту есть территория под проезд от дороги за пределами участка, за ограждением загона в Колькайнарском сельском округе Жамбыльского района Жамбылской области. Естественный рельеф - ровный.

Генеральный план запроектирован согласно требованиям СН РК 3.01-04-2012 и СП РК 3.01-104-2012 «Генеральный план сельскохозяйственных предприятий».

Разбивочный план разработан на топографической М 1:500, выполненной ТОО «Жансерик курылыс» в июне 2018 года (государственная лицензия № 000670 от 09.10. 2009 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

Вертикальная планировка предусмотрена методом проектных горизонталей и предусматривает взаимоувязку проектируемого участка с существующим рельефом территории. План организации рельефа выполнен локально с учетом отметок прилегающей территории. Проектные уклоны территории участка, проездов, подъездов, тротуаров и площадок обеспечивают отвод поверхностных вод от стен сооружений. Все планировочные элементы соединены между собой существующими транспортными и пешеходными связями.

Покрытие проездов и площадок – асфальтобетонное, тротуаров – асфальтобетонное и тротуарная плитка. Продольные уклоны проездов: минимальный – 3 ‰.

На участке загона размещаются: сторожка, навес для угля и золы, туалет надворный на одно очко, сеновал, загон для крупного рогатого скота, навес для крупного рогатого скота, загон для мелкого рогатого скота, навес для мелкого рогатого скота, резервуар для воды, площадка ТБО, разгрузочная рампа, дезбарьер, изолятор для крупного рогатого скота, изолятор для мелкого рогатого скота, временное складирование, пожарный инвентарь. Проектом предусмотрено ограждение с калитками и воротами. За относительную нулевую отметку приняты: сторожки - уровень чистого пола на отметке 590,70 м, навеса для угля - уровень пола на отметке 590,80 м, сеновала - уровень чистого пола на отметке 590,75 м, резервуара для воды - уровень отметке 586,65 м.

Площадки оборудованы малыми архитектурными формами: урной и скамьёй.

Площадка загона имеет зелёные насаждения.

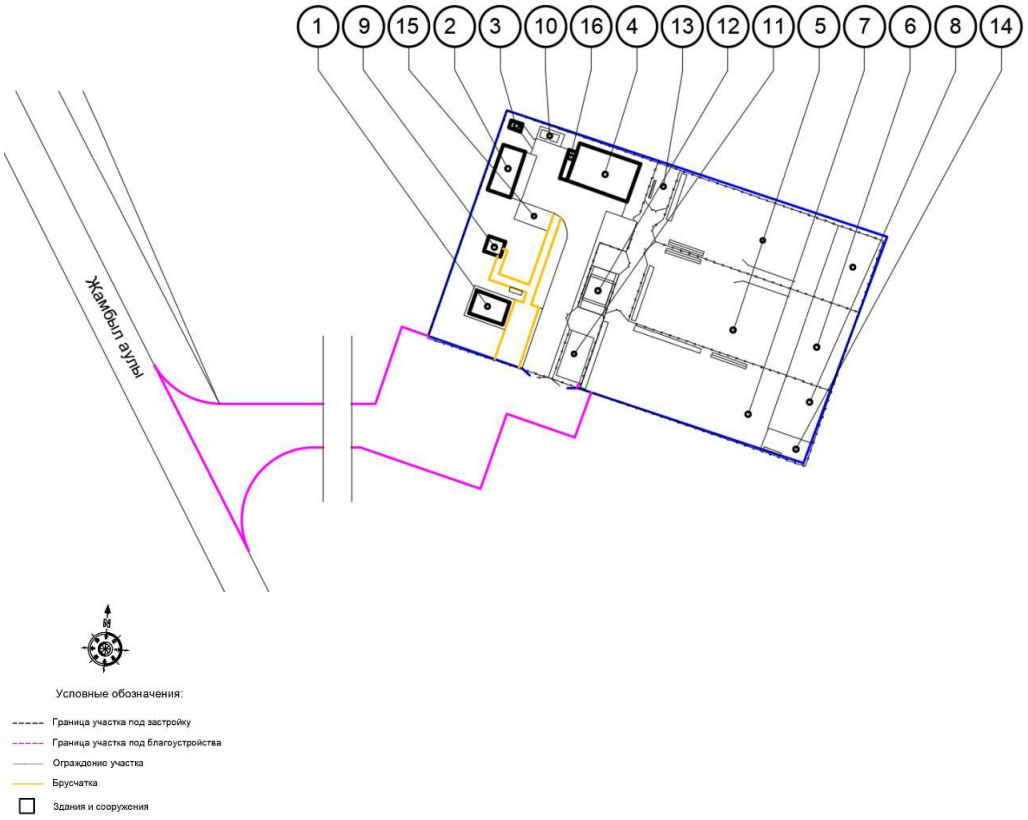
Разбивка элементов благоустройства предусмотрена от стен запроектированных зданий.

К загонам и хозяйственным постройкам предусмотрены подъезды автотранспорта, пригодные для проезда пожарных машин. Схема организации двух заездов на огороженный участок и проездов на территории строительства загона соответствует требованиям пожарной безопасности и позволяет обеспечить проезд пожарных машин к зданиям согласно СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Высотные отметки даны в метрах.

Система высот – Балтийская. Система координат – местная.

Генеральный план



Экспликация зданий и сооружений

1. Сторожка	(проект.)
2. Навес для угля и золы	(проект.)
3. Туалет надворный на одно очко	(проект.)
4. Сеновал	(проект.)
5. Загон для крупного рогатого скота	(проект.)
6. Навес для крупного рогатого скота	(проект.)
7. Загон для мелкого рогатого скота	(проект.)
8. Навес для мелкого рогатого скота	(проект.)
9. Резервуар для воды	(проект.)
10. Площадка ТБО	(проект.)
11. Разгрузочная рампа	(проект.)
12. Дезбарьер	(проект.)
13. Изолятор для крупного рогатого скота	(проект.)
14. Изолятор для мелкого рогатого скота	(проект.)
15. Временное складирование	(проект.)
16. Пожарный инвентарь	(проект.)

Основные показатели генерального плана

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Единица измерения	В границах отведенного участка
1	Площадь участка	га	0,15
2	Площадь застройки	$м^2$	987,88
3	Площадь покрытий	$м^2$	166,30

4	Площадь озеленения	м^2	345,82
5	Площадь подъезда (за пределами участка)	м^2	670,50

6.2.2 Технологические решения

Технологическая часть рабочего проекта выполнена на основании задания на проектирование, утвержденного заказчиком, в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан.

В проекте разработан пункт для загона контрабандных животных в с. Жамбыл Колькайнарского аульного округа Жамбылского района Жамбылской области.

Пункт предназначен для пресечения незаконного перегона скота через государственную границу Республики Казахстан.

Проектом предусмотрен общий загон для скота. Он состоит из 3 секций с навесами. Одна секция предусмотрена для мелкого рогатого скота (овцы и козы), остальные две секции - для крупного рогатого скота (лошади и коровы отдельно). Общий загон снаружи огражден глухими железобетонными Г- образными блоками Г20.30-2. Между загоном для коров и загоном для лошадей - секции ограждения металлические из труб. В секциях для крупного и мелкого рогатого скота установлены кормушки металлические и поилки с навесами.

В секциях для крупного рогатого скота предусмотрен скол для обеспечения безопасности для ветеринарных служб при заборе анализов у крупного рогатого скота и вакцинации. Проектом предусмотрены отдельные изоляторы для крупного и мелкого рогатого скота, если выявятся больные животные.

Количество работающих – 2 человека в сутки (сторож и скотник-зоотехник).

Максимальное количество животных в загонах:

для крупнорогатого скота (коровы) – 25 голов (210 м^2);

для лошади – 15 голов (210 м^2);

для мелкого скота (овцы, козы) – 95 голов (240 м^2).

В проекте так же предусмотрены склад для угля и золы, сеновал, сторожка, резервуар для технических нужд.

Склад для угля и золы будет функционировать только в отопительный период в остальной период топливо завозиться не будет, вывоз золы будет производиться два раза в неделю.

Сеновал предусмотрен для хранения сена в тюках. Для содержания скота кормят сеном.

Резервуар емкостью 10 м^3 предназначен для технических нужд, а так же для поения животных. Водоснабжение для питьевых и технических целей - привозное. Вода доставляется каждые 3-4 дня. Во избежание протухания воды в резервуаре предусмотреть чистку резервуара 2 раза в месяц.

Запасы сена и воды предусмотрены на 3-4 суток, при максимальном количестве животных, содержащихся в загоне.

На территории участка предусмотрено место для временного складирования навоза. В неделю один раз осуществляется вывоз навоза в навозосборники, установленные в местах, согласованных с СЭС.

Ветеринарный контроль для поступающих животных будет предусмотрен ветеринарной организацией по договору, так как животные предусмотрены для временного содержания. На участке предусмотрен пожарный щит в комплекте.

6.2.3 Архитектурно-планировочные решения

Сторожка

Проектируемая сторожка - одноэтажное здание с бесчердачной односкатной вентилируемой кровлей и полом по грунту. Здание сторожки - прямоугольной формой, с размерами в осях 4,40 х3,00 м. Высота этажа составляет 3,0 м (от пола до потолка).

На первом этаже располагаются: рабочее помещение, комната отдыха.

Класс функциональной пожарной опасности – Ф5.3.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости здания – II.

Эвакуация людей из помещений здания предусмотрены выходы непосредственно наружу: через рабочее помещение наружу.

Архитектурные и цветовые решения фасадов здания соответствуют эскизному проекту.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий с применением металлопластиковых окон со стеклопакетами и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и перекрытий.

Внутренняя отделка

Во внутренней отделке помещений, с учетом их назначения, санитарно-гигиенических и противопожарных требований, используются современные отделочные материалы:

полы – линолеум;

стены и перегородки – цементно-песчаная штукатурка, известковая покраска за 2 раза;

потолки – известковая покраска за 2 раза;

двери внутренние – деревянные.

Наружная отделка:

цоколь – штукатурка с покраской силикатной краской;

стены – штукатурка с побелкой;

окна – ПВХ с двойным энергосберегающим остеклением;

двери – металлические;

навес крылец – профлист;

крыша – плоская, бес чердачная вентилируемая, с наружным неорганизованным водостоком, кровля – битумная наплавляемая;

отмостка – асфальтобетонная по уплотненной щебеночной подготовке.

Технические показатели по сторожке

Таблица 2

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Этажность	эт	1	1
2	Площадь застройки	м²	18,11	18,11
3	Общая площадь	м²	9,94	9,94
4	Строительный объем	м³	55,27	55,27

Навес для угля и золы

Запроектирован в виде металлического каркаса прямоугольной формы 3,0х6,0 м. Высотой в чистоте 2,0-2,5 м.

Сеновал

Запроектирован в виде металлического каркаса прямоугольной формы 5,0х8,0 м. Высотой в чистоте 3,8-4,3 м.

Загон для скота

Общая территория загона состоит из трёх секций с навесами и изолятором. Одна секция крупного рогатого скота (лошади и коровы отдельно). В секциях для крупного и мелкого рогатого скота установлены кормушки металлические и поилки с навесами.

Навес для скота

Представляет собой металлическую конструкцию. Размерами в осях 30,0х6,0 м.

В секциях для крупного и мелкого рогатого скота установлены кормушки и поилки с навесами.

Дезбарьер

Представляет собой железобетонное корытообразную конструкцию длиной 5,5 м и шириной 3,5 м. Толщина железобетонных стенок – 300 мм. Дно толщиной 150 мм, армированное сеткой.

Разгрузочная рампа

Представляет собой железобетонную конструкцию в виде пандуса, с уклоном i=0,2, длиной 6,6 м и шириной 3,6 м.

6.2.4 Конструктивные решения

Сторожка

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии требованиям СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений», СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции», СНиП 2.01-07-85* «Нагрузки и воздействия», СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

Уровень ответственности – II (технически не сложный).

Степень долговечности - II.

Степень огнестойкости - II.

Класс функциональной пожарной опасности - Ф 4.3.

Класс пожарной опасности строительных конструкций – КО.

Конструктивная схема здания - с поперечными несущими кирпичными стенами с включением монолитных железобетонных сердечников. Прочность, устойчивость и пространственная жесткость здания обеспечена совместной работой наружных стен, объединенных жесткими дисками перекрытий.

Фундаменты – ленточные из сборных фундаментных блоков по ГОСТ 13579-78 шириной 400 мм из бетона марки по водонепроницаемости W4, марки по морозостойкости F50 на портландцементе. По верху фундаментных блоков запроектирован армошов - в слое раствора марки М100 толщиной 50 мм предусмотрено армирование из 4 продольных стержней диаметром 10AIII(A400), поперечная арматура диаметром 6AI(A240) шагом 300 мм. Для сопряжения с железобетонными элементами сердечников из фундаментов предусмотрены выпуски арматуры соответствующих диаметров.

Под фундаментами предусмотрена подготовка из песка толщиной 100 мм.

Предусмотрена обмазка поверхностей железобетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, горячим битумом за 2 раза. Горизонтальная гидроизоляция на отметке минус 0,020 м - из цементного раствора состава 1:2.

Наружные стены - из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/125/2,0/50/ по ГОСТ 530-2012 толщиной 380 мм на цементно-песчаном растворе М50 со специальными добавками, повышающими сцепление раствора с кирпичом. Сетки горизонтального

армирования стен, предусмотрены с шагом 675 мм по высоте согласно серии 2.130-6с выпуск 1. Для обеспечения устойчивости и прочности кладка стен усиливается вертикальными монолитными сердечниками.

Перегородки - из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/125/2,0/50/ по ГОСТ 530-2012 толщиной 120 мм на цементно-песчаном растворе М50 со специальными добавками, повышающими сцепление раствора с кирпичом. Сетки горизонтального армирования стен, предусмотрены с шагом 675 мм по высоте согласно серии 2.130-6с выпуск 1. Для обеспечения устойчивости и прочности кладка перегородок усиливается вертикальными монолитными сердечниками.

Все оконные и дверные проемы в стенах обрамляются элементами вертикальных монолитных сердечников и горизонтальными перемычками.

Перемычки над дверными и оконными проемами предусмотрены монолитные железобетонные, сечениями 380х220 (h) мм и 120х150 (h) мм из бетона класса В15. Армирование – рабочая арматура в сечении диаметром 10-12AIII(A400), хомут в сечении – диаметром 6 AI(A240) с шагом 200 мм.

Плиты перекрытия – сборные железобетонные многопустотные плиты по серии 1.141-28с выпуск 2. В уровне плит перекрытия предусмотрен монолитный железобетонный антисейсмический пояс из тяжелого бетона класса В15.

Плиты карнизные - сборные железобетонные по серии 1.138-3.

Плиты парапетные - сборные железобетонные по серии 1.238-1 вып. 2.

Крыша – рулонная односкатная с наружным неорганизованным водостоком.

Утеплитель – минераловатные плиты «ISOVER OL TOP» плотностью 50 кг/м^3 толщиной 150 мм.

Крыльцо – из бетона класса по прочности В22,5 толщиной 30 мм по бетону класса по прочности В7,5 толщиной 120 мм с армированием сетками из арматуры диаметром 6AI(A240) с ячейками 100х100 мм.

Козырек – профилированный лист по металлическим конструкциям из квадратной трубы 40х4 ГОСТ 12336-66, листовой стали толщиной 8 мм ГОСТ 80-72*, равнополочных уголков 50х4 ГОСТ 8509-93.

Отмостка - асфальтобетонная по щебеночной подготовке шириной 1000 м.

Мероприятия по повышению огнестойкости строительных конструкций предусмотрена в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Антикоррозионная защита запроектирована в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

Навес для угля и золы

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии требованиям СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений», СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции», СНиП 2.01-07-85* «Нагрузки и воздействия», СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкции», СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

Конструктивная система сооружения – металлический каркас по рамно-связевой схеме. Пространственная жесткость обеспечена совместной работой металлических стоек, вертикальными связями и жестким защемлением стоек в фундаменты.

Фундаменты - железобетонные монолитные столбчатые под стойки каркаса высотой 900 мм с размерами подошвы в плане 0,5х0,5 м. Бетон принят класса В7,5 марки по водонепроницаемости – W4, марки по морозостойкости – F50 на шлакопортландцементе.

Фундаменты устраиваются по щебеночной подготовке толщиной 100 мм пропитанной битумной мастикой.

Предусмотрена обмазка поверхностей железобетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, горячим битумом за 2 раза.

Стойки – из стальных электросварных прямошовных труб, диаметром 114х3 по ГОСТ 10704-75 из стали марки 235 по ГОСТ 27772-2015.

Балки, прогоны – из швеллера № 16, 14 по ГОСТ 8240-97 из стали марки 235 по ГОСТ 27772-2015.

Связи вертикальные – металлические из равнополочных уголков 63х5 по ГОСТ 8509-93 из стали марки 235 по ГОСТ 27772-2015.

Ограждение стен - оцинкованный профлист НС35-1000-0,7 по ГОСТ 24045-2016 высотой 1,3 м по металлическим прогонам из гнутого профиля 40х60х2 по ГОСТ 30245-2003 из стали марки 235 по ГОСТ 27772-2015.

Покрытие – профнастил НС35-1000-0,7 по ГОСТ 24045-2016 по металлическим прогонам из гнутого профиля 40х60х2 по ГОСТ 30245-2003 из стали марки 235 по ГОСТ 27772-2015.

Кровля – односкатная с наружным не организованным водостоком.

Пандус – монолитный из бетона класса В7,5, армированная сеткой 5 Bpl с ячейкой 100х100 мм.

Отмостка - асфальтобетонная по щебеночной подготовке шириной 750 м.

Все заводские и монтажные соединения металлоконструкций - сварные и на болтах нормальной точности по ГОСТ 7795-70. Гайки по ГОСТ 5915-70. Материал для сварки принят по таблице 55 СНиП РК 5.04-23-2002.

Катеты сварных швов приняты по наименьшей толщине свариваемых деталей, но не менее указанных в таблице 39,40,57 СНиП РК 5.04-23-2002 г.

Антикоррозийная защита строительных конструкции предусмотрена в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Мероприятия по повышению огнестойкости строительных конструкций предусмотрена в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Сеновал

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии требованиям СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», СН РК 5.01-02-2013 «Основания зданий и сооружений», СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции», СНиП 2.01-07-85* «Нагрузки и воздействия», СНиП РК 5.04-23-2002 «Стальные конструкции», СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

Конструктивная система сооружения – металлический каркас по рамно-связевой схеме. Пространственная жесткость обеспечена совместной работой металлических стоек, вертикальными связями и жестким защемлением стоек в фундаменты.

Фундаменты - железобетонные монолитные столбчатые под стойки каркаса высотой 900 мм с размерами подошвы в плане 0,5х0,5 м. Бетон принят класса В7,5 марки по водонепроницаемости – W4, марки по морозостойкости – F50 на шлакопортландцементе. Для сопряжения с металлическими элементами каркаса в фундаментах предусмотрены закладные детали.

Фундаменты устраиваются по щебеночной подготовке толщиной 100 мм пропитанной битумной мастикой.

Предусмотрена обмазка поверхностей железобетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, горячим битумом за 2 раза.

Стойки – из стальных электросварных прямошовных труб, диаметром 133х3 по ГОСТ 10704-75 из стали марки 235 по ГОСТ 27772-2015.

Балки, прогоны – из швеллера № 16, 14 по ГОСТ 8240-97 из стали марки 235 по ГОСТ 27772-2015.

Связи вертикальные – металлические из равнополочных уголков 63х5 по ГОСТ 8509-93 и стальных труб диаметром 108х3 по ГОСТ 10704-75 из стали марки 235 по ГОСТ 27772-2015.

Ограждение стен – сетка «рабица» по ГОСТ 5336-80 по металлическим прогонам из гнутого профиля 40х60х2 по ГОСТ 30245-2003 из стали марки 235 по ГОСТ 27772-2015.

Покрытие – профнастил НС35-1000-0,7 по ГОСТ 24045-2016 по металлическим прогонам из гнутого профиля 40х60х2 по ГОСТ 30245-2003 из стали марки 235 по ГОСТ 27772-2015.

Кровля – односкатная с наружным не организованным водостоком.

Отмостка - асфальтобетонная по щебеночной подготовке шириной 750 м.

Все заводские и монтажные соединения металлоконструкций - сварные и на болтах нормальной точности по ГОСТ 7795-70. Гайки по ГОСТ 5915-70. Материал для сварки принят по таблице 55 СНиП РК 5.04-23-2002.

Катеты сварных швов приняты по наименьшей толщине свариваемых деталей, но не менее, указанных в таблице 39,40,57 СНиП РК 5.04-23-2002 г.

Антикоррозийная защита строительных конструкции предусмотрена в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Мероприятия по повышению огнестойкости строительных конструкций предусмотрена в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Загон для скота

Проектом предусмотрен общий загон для скота. Он состоит из 3 секции с навесами.

Одна секция предусмотрена для мелкого рогатого скота, остальные две секции - для крупного рогатого скота. Общий загон снаружи огражден глухими железобетонными Г- образными блоками Г20.30-2 по серии 3.820.1-39. Между загоном для коров и загоном для лошадей - секции ограждения металлические из труб по ГОСТ 8639-68.

В секциях для крупного и мелкого рогатого скота предусмотрены кормушки металлические и поилки с навесами.

В секциях для крупного рогатого скота предусмотрен скол для обеспечения безопасности для ветеринарных служб при заборе анализов у крупного рогатого скота и вакцинации.

Проектом предусмотрены отдельные изоляторы для крупного и мелкого рогатого скота, если выявятся больные животные.

Стойки ограждения запроектированы с установкой в сверленные скважины с последующей заделкой монолитным бетоном класса В15 марки по водонепроницаемости – W4, марки по морозостойкости – F50 на шлакопортландцементе. Глубина заделки стойки - 600 мм.

Под фундаменты предусмотрена щебеночная подготовка с пропиткой битумом.

В состав ограждения входят металлические ворота 3,0х2,0 м с калиткой 1,0х2,0(h) м

Навес для крупного и мелкого рогатого скота

Конструктивная система сооружения – металлический каркас по рамно-связевой схеме. Пространственная жесткость обеспечена совместной работой металлических стоек, горизонтальными и вертикальными связями и жестким защемлением стоек в фундаменты.

Фундаменты - железобетонные монолитные столбчатые под стойки каркаса высотой 900 мм с размерами подошвы в плане 0,5х0,5 м. Бетон принят класса В7,5 марки по водонепроницаемости – W4, марки по морозостойкости – F50 на шлакопортландцементе.

Фундаменты устраиваются по щебеночной подготовке толщиной 100 мм пропитанной битумной мастикой.

Предусмотрена обмазка поверхностей железобетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом, горячим битумом за 2 раза.

Стойки – из стальных электросварных прямошовных труб, диаметром 159х4,5 по ГОСТ 10704-75 из стали марки 235 по ГОСТ 27772-2015.

Балки, прогоны покрытия – из швеллера № 20, 14 по ГОСТ 8240-97 из стали марки 235 по ГОСТ 27772-2015.

Связи – металлические из равнополочных уголков 63х4 по ГОСТ 8509-93 из стали марки 235 по ГОСТ 27772-2015.

Покрытие – профнастил НС35-1000-0,7 по ГОСТ 24045-2016 по металлическим прогонам из гнутого профиля 40х60х2 по ГОСТ 30245-2003 из стали марки 235 по ГОСТ 27772-2015.

Кровля – односкатная с наружным не организованным водостоком.

Все заводские и монтажные соединения металлоконструкций - сварные и на болтах нормальной точности по ГОСТ 7795-70. Гайки по ГОСТ 5915-70. Материал для сварки принят по таблице 55 СНиП РК 5.04-23-2002.

Катеты сварных швов приняты по наименьшей толщине свариваемых деталей, но не менее указанных в таблице 39,40,57 СНиП РК 5.04-23-2002 г.

Антикоррозийная защита строительных конструкции предусмотрена в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Мероприятия по повышению огнестойкости строительных конструкций предусмотрена в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Дезбарьер

Представляет собой железобетонное корытообразную конструкцию длиной 5,5 м и шириной 3,5 м.

Днище – монолитное железобетонное толщиной 150 мм из бетона класса по В15 марки по водонепроницаемости W4, марки по морозостойкости F50 на шлакопортландцементе. Армирование днища предусмотрено сетками из арматуры диаметром 12AIII(A400) с ячейками 150х150 мм.

Под днищем предусмотрена подготовка из щебня толщиной 100 мм.

Стенки - монолитные железобетонные толщиной 300 мм из бетона класса по В15 марки по водонепроницаемости W4, марки по морозостойкости F50 на шлакопортландцементе. Армирование стенки предусмотрено каркасами из арматуры диаметром 12AIII(A400) и 6AI(A240).

Разгрузочная рампа

Представляет собой железобетонную конструкцию в виде пандуса, с уклоном i=0,2, длиной 6,6 м и шириной 3,6 м.

Рампа – монолитная железобетонная толщиной 150 мм из бетона класса по В15, марки по водонепроницаемости W4, марки по морозостойкости F50 на

шлакопортландцементе. Армирование рампы предусмотрено сетками из арматурной проволоки класса 5 Bpl с ячейкой 100х100 мм по ГОСТ 6727-80.

Под днищем предусмотрена подготовка из щебня толщиной 100 мм.

Стенки рампы - монолитные железобетонные толщиной 200-300 мм из бетона класса В15 марки по водонепроницаемости W4, марки по морозостойкости F50 на шлакопортландцементе. Армирование стенки предусмотрено каркасами из арматуры диаметром 12AIII(A400) и 6AI(A240).

Уборная на одно очко

Надворная уборная с каркасно-обшивными стенами разработан с выгребом из бутобетона.

Для каркасно-обшивных стен принят круглый лес третьего сорта. Над дверью предусмотрена остекленная фрамуга.

Стойки каркаса - деревянные из брусьев сечением 60х60 мм по ГОСТ 8486-86Е*, обшивка из досок толщиной 32 мм по ГОСТ 8486-86Е.

Крыша – односкатная с наружным неорганизованным водостоком.

Кровля - оцинкованный профнастил НС 35-1000-0,7 по ГОСТ 24045-2016 по деревянным обрешеткам сечением 40х50(h) мм с шагом 500 мм.

Выгреб – бутобетонные марки 200 на бетоне класса В7,5 толщиной 300 мм.

Антикоррозийная защита строительных конструкций предусмотрена в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Резервуар на 10 м^3

Резервуар представляет собой прямоугольную емкость на 10 м^3 из монолитного железобетона, заглублен в грунт, с земляной засыпкой.

Размеры в плане 1,5х1,7 м и глубиной 4,0 м.

Конструктивная система сооружения – монолитный железобетонный каркас. Пространственная жесткость сооружения обеспечена совместной работой монолитных стен и горизонтальных дисков покрытий и жестким защемлением стен в плиту днища.

Плита днища - монолитная железобетонная толщиной 250 мм. Бетон принят класса В20 марки по водонепроницаемости – W4, марки по морозостойкости – F50 на сульфатостойком портландцементе. Плита днища армирована сетками из стержней диаметром 12А-III(А400) с шагом 200 мм. Для сопряжения с железобетонными монолитными стенами из плиты предусмотрены выпуски арматуры соответствующих диаметров.

Плита днища устраивается по щебеночной подготовке толщиной 100 мм пропитанной битумом.

Стены – монолитные железобетонные толщиной 250 мм. Бетон принят класса В15 марки по водонепроницаемости – W4, марки по морозостойкости – F50 на сульфатостойком портландцементе. Стены армированы сетками из стержней диаметром 12А-III(А400) с шагом 200 мм. Сетки рабочей арматуры соединены между собой шпильками из арматуры диаметром 6 AI(A240), шагом 400 мм в шахматном порядке.

Покрытие – монолитное железобетонное толщиной 150 мм. Бетон принят класса В25 марки по водонепроницаемости – W4, марки по морозостойкости – F50. Армирование монолитного покрытия принято арматурными сетками с шагом 200 мм из стержней диаметром 12А-III(А400). На плите покрытия предусмотрен люк по ГОСТ 3534-79, установленный на опорное кольцо по серии 3.900.3 выпуск 7.

Предусмотрены ходовые скобы для обслуживания.

Антикоррозионная защита запроектирована в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехническая часть

Силовое электрооборудование и электроосвещение

Рабочий проект сторожки разработан на основании задания на проектировании, в соответствии ПУЭ РК и СП РК 4.04-106-2013 «Электрооборудование жилых и общественных зданий.

Электроснабжение сторожки предусмотрено от ДЭС типа HUTER мощностью 2 кВт.

На вводе в комнате отдыха установлен щит распределительный навесной ЩРН -9 с автоматическими выключателями типа ВА47-29.

Проектом предусмотрено рабочее освещение в соответствии с СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение».

Групповая осветительная сеть предусмотрена кабелем ВВГнг-0,66 кВ скрыто под штукатуркой и в пустотах плит перекрытии.

К установке приняты светильники с люминесцентными лампами типа ЛПО 01-(2х36) и лампами накаливания НПП03-100.

Электропроводка и типы светильников в помещениях приняты из условий назначений помещений и условий окружающей среды.

От ДЭС типа HUTER к щиту ЩРН-9 проложен кабель ВВГнг-066 кВ сечением (3х4) мм.

В проекте принята высота установки штепсельных розеток 0,3 м и выключателей 1,0 м от уровня пола.

Заземление предусмотрено по системе TN-S в соответствии ПУЭ РК-2015г и СП РК 4.04-106-2013.

Корпуса светильников подключены к нулевому заземляющему проводнику электрической сети. Для заземления щита освещения и шкафа управления ДЭС проектом предусмотрен наружный контур заземления, запроектирован из угловой стали 50х50х5 мм и полосовой стали 40х4 мм.

Сеновал и склад угля

Молниезащита

Молниезащита сеновала и склада для угля предусмотрен на основании СП РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений».

В качестве молниеприемника используется металлическая кровля зданий. В качестве молниеотвода используется соединение кровли с металлическими элементами фундамента зданий.

Молниеотвод с металлической кровли до металлических элементов фундамента зданий предусмотрен круглой сталью диаметром 10 мм.

Все соединения заземления и молниезащиты запроектированы на сварке.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с требованиями Технического регламента «Требования к безопасности зданий, сооружений строительных материалов и изделий» от 30 января 2017 года № 1202, Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» от 23 июня 2017 года № 439, Закона Республики Казахстан «О гражданской защите» от 11 апреля 2014 года № 188-V и СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

В рабочем проекте показано существующее состояние окружающей среды, рассмотрены основные факторы воздействия; приведены технические решения и мероприятия, обеспечивающие минимальное влияние реализации рабочего проекта.

Местоположение рассматриваемого объекта проектирования находится по адресу: а. Жамбыл Колькайнарского аульного округа Жамбылского района Жамбылской области. Ближайшее расстояние от жилого массива – 300 м. Ближайший водный объект расположен на расстоянии 1000 м.

Категория опасности предприятия

Строительные работы относятся к видам деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов и классифицируется как объект IV категории, согласно пункту 1.1. статьи 40 и 71 «Экологического кодекса РК». Категория опасности предприятия в соответствии с видовым и количественным составом выбрасываемых загрязняющих веществ – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Расчет и анализ величин приземных концентрации загрязняющих веществ.

Анализ результатов расчетов приземных концентраций загрязняющих веществ в зоне влияния предприятия показал, что превышения нормативного показателя 1/ПДК <1 не наблюдается без учета фона.

Расчет нормативов эмиссий производился в соответствии с Методикой расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий, Астана 2008г. по программе ЭРА, версия 2.0.

Для оценки воздействия деятельности, связанной со строительством, проведено моделирование уровня загрязнения атмосферы на период строительных работ.

Критерием качества атмосферного воздуха приняты предельно допустимые концентрации (ПДКм.р.) и ориентировочно безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест.

Анализ расчетов показал, что по всем ингредиентам на границе санитарно-защитной зоны не превышают критериев качества атмосферного воздуха.

Краткая характеристика объекта как источника загрязнения атмосферы

При выполнении строительно-монтажных работ будет задействовано 12 неорганизованных источников загрязнения воздушного бассейна, которые выбрасывают 15 наименований загрязняющих веществ в объеме 0.38399042 тонн/год.

На период эксплуатации будет задействовано 7 источников из них 1 организованные и 6 неорганизованными источниками загрязнения воздушного бассейна, которые выбрасывают 17 наименований загрязняющих веществ в объеме 2.3283552183 тонн/год.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ

Таблица № 3

Производство цех, участок	Номер источника выб-	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		На период Строительства		П Д В		год достижения
Код и наименование		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	

загрязняющего вещества	роса							ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Строительство	6009			0.001645	0.00258	0.001645	0.00258	2019
	6010			0.02025	0.00124	0.02025	0.00124	2019
Итого				0.021895	0.00382	0.021895	0.00382	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Строительство	6009			0.0002913	0.000457	0.0002913	0.000457	2019
	6010			0.0003056	0.0000187	0.0003056	0.0000187	2019
Итого				0.0005969	0.0004757	0.0005969	0.0004757	2019
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Строительство	6010			0.00867	0.0005769	0.00867	0.0005769	2019
	6012			0.000556	0.000008	0.000556	0.000008	2019
Итого				0.009226	0.0005849	0.009226	0.0005849	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Строительство	6010			0.001408	0.00009382	0.001408	0.00009382	2019
	6012			0.0000904	0.0000013	0.0000904	0.0000013	2019
Итого				0.0014984	0.00009512	0.0014984	0.00009512	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Строительство	6010			0.01375	0.000842	0.01375	0.000842	2019
	6012			0.0824	0.001187	0.0824	0.001187	2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого				0.09615	0.002029	0.09615	0.002029	2019
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Строительство	6009			0.0000674	0.0001057	0.0000674	0.0001057	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Строительство	6011			0.943	0.052442	0.943	0.052442	2019
(0621) Метилбензол (349)								
Строительство	6011			0.181	0.00652	0.181	0.00652	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Строительство	6011			0.03504	0.001261	0.03504	0.001261	2019
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Строительство	6011			0.0759	0.002733	0.0759	0.002733	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Строительство	6011			0.943	0.047289		0.047289	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Строительство	6012			0.008381944	0.0001207	0.008381944	0.0001207	2019
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Строительство	6012			0.02515	0.000362	0.02515	0.000362	2019
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Строительство	6007			0.0387	0.1307	0.0387	0.1307	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Строительство	6001			0.000211	0.0000123	0.000211	0.0000123	2019
	6002			0.4585	0.01783	0.4585	0.01783	2019
	6003			0.00368	0.0684	0.00368	0.0684	2019
	6004			0.001277	0.01294	0.001277	0.01294	2019
	6005			0.0041	0.00682	0.0041	0.00682	2019
	6006			0.001474	0.01616	0.001474	0.01616	2019
	6008			0.00457	0.01329	0.00457	0.01329	2019

Итого				0.473812	0.1354523	0.473812	0.1354523	2019
Итого по неорганизованным источникам:				2.853417644	0.38399042	2.853417644	0.38399042	2019
Всего по предприятию:				2.853417644	0.38399042	2.853417644	0.38399042	2019

Производство цех, участок	Номер ис- точника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год дос- тиже
		существующее положение		на 2019-2028 год		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества	выб- роса	г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	ния ПДВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Загон	0001			0.001174	0.01664	0.001174	0.01664	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Загон	0001			0.0001907	0.002704	0.0001907	0.002704	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Загон	0001			0.01028	0.1458	0.01028	0.1458	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Загон	0001			0.02432	0.345	0.02432	0.345	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Загон	0001			0.0529	0.75	0.0529	0.75	2019
Итого по организованным источникам:				0.0888647	1.260144	0.0888647	1.260144	2019
Неорганизованные источники								
(0303) Аммиак (32)								
Загон	6003			0.001452	0.045790272	0.001452	0.045790272	2019
	6004			0.00064	0.02018304	0.00064	0.02018304	2019
	6005			0.00132	0.04162752	0.00132	0.04162752	2019
	6006			0.000009026	0.151597786	0.000009026	0.151597786	2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого				0.003421026	0.259198618	0.003421026	0.259198618	2019
(0333) Сероводород (Дигидросульфид) (518)								
Загон	6003			0.00002376	0.000749295	0.00002376	0.000749295	2019
	6004			0.0000105	0.000331128	0.0000105	0.000331128	2019
	6005			0.000022	0.000693792	0.000022	0.000693792	2019
	6006			0.000011097	0.18639072	0.000011097	0.18639072	2019

Итого				0.000067357	0.188164935	0.000067357	0.188164935	2019
(0410) Метан (727*)								
Загон	6003			0.006996	0.220625856	0.006996	0.220625856	2019
	6004			0.002925	0.0922428	0.002925	0.0922428	2019
	6005			0.00715	0.2254824	0.00715	0.2254824	2019
Итого				0.017071	0.538351056	0.017071	0.538351056	2019
(1052) Метанол (Метиловый спирт) (338)								
Загон	6003			0.0000539	0.00169979	0.0000539	0.00169979	2019
	6004			0.000029	0.000914544	0.000029	0.000914544	2019
	6005			0.0000616	0.001942618	0.0000616	0.001942618	2019
Итого				0.0001445	0.004556952	0.0001445	0.004556952	2019
(1071) Гидроксибензол (155)								
Загон	6003			0.0000055	0.000173448	0.0000055	0.000173448	2019
	6004			0.000003	0.000094608	0.000003	0.000094608	2019
	6005			0.00000605	0.000190793	0.00000605	0.000190793	2019
Итого				0.00001455	0.000458849	0.00001455	0.000458849	2019
(1246) Этилформиат (Муравьиной кислоты этиловый эфир) (1486*)								
Загон	6003			0.0000836	0.00263641	0.0000836	0.00263641	2019
	6004			0.000039	0.001229904	0.000039	0.001229904	2019
	6005			0.0001056	0.003330202	0.0001056	0.003330202	2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого				0.0002282	0.007196516	0.0002282	0.007196516	2019
(1314) Пропаналь (Пропионовый альдегид, Метилуксусный альдегид) (465)								
Загон	6003			0.0000275	0.00086724	0.0000275	0.00086724	2019
	6004			0.0000125	0.0003942	0.0000125	0.0003942	2019
	6005			0.0000264	0.00083255	0.0000264	0.00083255	2019
Итого				0.0000664	0.00209399	0.0000664	0.00209399	2019
(1531) Гексановая кислота (Капроновая кислота) (137)								
Загон	6003			0.00003256	0.001026812	0.00003256	0.001026812	2019
	6004			0.0000175	0.00055188	0.0000175	0.00055188	2019
	6005			0.0000616	0.001942618	0.0000616	0.001942618	2019
Итого				0.00011166	0.00352131	0.00011166	0.00352131	2019
(1707) Диметилсульфид (227)								
Загон	6003			0.00004224	0.001332081	0.00004224	0.001332081	2019
	6004			0.0000425	0.00134028	0.0000425	0.00134028	2019
	6005			0.000088	0.002775168	0.000088	0.002775168	2019
Итого				0.00017274	0.005447529	0.00017274	0.005447529	2019
(1715) Метантиол (Метилмеркаптан) (339)								
Загон	6003			0.00000011	0.000003469	0.00000011	0.000003469	2019
	6004			0.00000045	0.0000141912	0.00000045	0.0000141912	2019
	6005			0.000000088	0.0000027752	0.000000088	0.0000027752	2019

Итого				0.000000648	0.0000204353	0.000000648	0.0000204353	2019
(1849) Метиламин (Монометиламин) (341)								
Загон	6003			0.000022	0.000693792	0.000022	0.000693792	2019
	6004			0.00000825	0.000260172	0.00000825	0.000260172	2019
	6005			0.00001716	0.000541158	0.00001716	0.000541158	2019
Итого				0.00004741	0.001495122	0.00004741	0.001495122	2019

1	2	3	4	5	6	7	8	9
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Загон	6001			0.0000025	0.00002157	0.0000025	0.00002157	2019
	6002			0.00056	0.00483	0.00056	0.00483	2019
Итого				0.0005625	0.00485157	0.0005625	0.00485157	2019
(2920) Пыль меховая (шерстяная, пуховая) (1050*)								
Загон	6003			0.00066	0.02081376	0.00066	0.02081376	2019
	6004			0.0004	0.0126144	0.0004	0.0126144	2019
	6005			0.000616	0.019426176	0.000616	0.019426176	2019
Итого				0.001676	0.052854336	0.001676	0.052854336	2019
Итого по неорганизованным источникам:				0.023583991	1.0682112183	0.023583991	1.0682112183	2019
Всего по предприятию:				0.112448691	2.3283552183	0.112448691	2.3283552183	2019

Поверхностные и подземные воды

Водные источники в районе размещения объекта отсутствуют. Источники загрязнения поверхностных вод отсутствуют. Принятые в проекте решения в части охраны подземных вод от загрязнения при их реализации, позволяют говорить об отсутствии негативного воздействия на подземные воды.

Расчет водохозяйственного баланса на период строительства выполнен согласно исходным данным и сметной документации.

Питьевые нужды

Водопотребление и расчетные расходы воды на хозяйственные нужды рабочих определены, исходя из норм водопотребления, принятых в соответствии со СН РК 4.01-02-2006 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений». Общий расход воды на хоз-бытовые нужды при строительстве составляет 0,06855 м^3/период.

Земельные ресурсы

При строительстве объекта сохраняются верхние наиболее плодородные слои почвы. Они складируются в бурты, а по окончанию работ при рекультивации нарушенных участков снова наносятся на поверхность.

Биологический этап рекультивации нарушаемых земель предусматривает проведение агротехнических мероприятий по восстановлению плодородия нарушаемых земель. При производстве биологической рекультивации предусмотрен посев газонных трав. Рекультивации подлежат все земли временного пользования, нарушаемые в ходе производства работ. На строительной площадке предусматриваются специальные места для хранения материалов. Площадки разгрузки и хранения сыпучих материалов огораживаются с трех сторон бортами. Лакокрасочные материалы и сыпучие строительные материалы, используемые для отделочных работ, будут доставляться в герметичной таре и упаковке. В процессе строительства планируется образование производственных и бытовых отходов, временное хранение которых и транспортировка могут стать потенциальными источниками воздействия на окружающую среду.

Отходы производства и потребления

Отходы производства и потребления образуются в ходе осуществления следующих видов деятельности: жизнедеятельности рабочего персонала в период строительства.

В ходе осуществления работ по строительству объекта количество образующихся отходов зависит от продолжительности проведения работ, численности персонала и объемов исходного сырья и материалов, задействованных в работах.

Процесс строительства объекта сопровождается образованием следующих видов отходов:

бытовой мусор (ТБО);

огарки сварочных электродов;

тара из-под лакокрасочных материалов;

промасленная ветошь;

отходы производства;

Специальных полигонов и свалок на строительной площадке нет. Твердые бытовые отходы складируются в специально отведенные контейнеры, которые по мере накопления вывозятся на полигон твердых бытовых отходов.

Образование отходов в период строительства

Таблица № 4

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	0,59960035		0,59960035
в т.ч. отходов производства	0,01360035		0,01360035
отходов потребления	0,586		0,586
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из-под краски	0,009536		0,009536
Промасленная ветошь	0,0001		0,0001
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,586		0,586
Огарки сварочных электродов	0,00396435		0,00396435
Красный уровень опасности			
не имеется			

Примечание: временное хранение на территории производственной площадки не более шести месяцев.

Растительный и животный мир

Естественный растительный покров пребывает в основном в фоновом состоянии, незначительные площади меж сопочных понижений находятся в средней степени антропогенной трансформации. Данная территория находится под длительным антропогенным воздействием, дополнительного влияния на флору и фауну при проведении строительных работ не оказывается.

Экологические риски

Охраняемые объекты и памятники в зоне размещения отсутствуют. Предусматриваются технологии и технические решения, реализация которых в наименьшей степени воздействовала бы на окружающую среду. Основными компонентами

природной среды, подвергающимися различным по масштабу воздействиям, являются воздушный бассейн, поверхностные и подземные воды, почвенно-растительный покров, недра, флора и фауна района, социальная среда. В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

Природоохранные мероприятия

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду на период осуществления деятельности объекта, будет осуществлен комплекс природоохранных мероприятий.

Охрана атмосферного воздуха:

выбор оборудования в строгом соответствии параметрам процесса, условиям эксплуатации объекта;

применение технически исправных машин и механизмов;

Охрана водных ресурсов:

установка счетчиков воды (расходомеры);

отведение производственных и ливневых сточных вод.

Охрана почвенного покрова, флоры и фауны:

складирование верхнего плодородного слоя почвы в отвалы с целью последующего использования для рекультивации нарушенных земель при проведении строительных работ;

сооружение к местам проведения работ подъездных дорог, запрет езды по бездорожью и несанкционированным дорогам.

Обращение с отходами производства и потребления:

приобретение и использование преимущественно светодиодных энергосберегающих светильников, без содержания ртути;

осуществление системы раздельного сбора отходов с последующей утилизацией производственных отходов, сбор каждого вида отходов в специально отведенном месте;

создание специальных площадок для сбора отходов ТБО и т.д.

Рабочий проект соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года №204-п., Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Строительство пункта для загона контрабандных животных в с. Жамбыл Колкайнарского аульного округа Жамбылского района Жамбылской области».

Пункт предназначен для пресечения перегона незаконного перегона скота через государственную границу Республики Казахстан. При выборе участка под строительство проведен дозиметрический контроль (протокола дозиметрического контроля от 28.08.2018 года).

Проектом предусмотрено устройство асфальтобетонного и плиточного покрытия подъездов, дорожек и площадок. Свободные зоны от застройки благоустраиваются и озеленяются. В загонах – естественный уплотненный спланированный грунт.

В проектируемом пункте предусмотрено: сторожка для охранника, склад для угля и золы, туалет надворный на 1 очко, сеновал, загон для крупного рогатого скота, навес для крупного рогатого скота, загон для мелкого рогатого скота, навес для мелкого рогатого скота, площадка с контейнером для мусора, разгрузочная рампа, дезбарьер, скол, резервуар на 10 м^3 для технических нужд.

Водоснабжение для питьевых и технических целей - привозное.

Предусматривается подземный прямоугольный железобетонный резервуар 10 м^3 для технических целей.

Предусматривается использование питьевой воды расфасованной в емкости (бутилированной) промышленного изготовления, соответствующие требованиям, предъявляемым к питьевой воде. Хранение емкостей с питьевой водой предусматривается в сторожке.

Сторожка запроектирована прямоугольной в плане с размерами в осях 4,40х3,00 м. Высота этажа - 3,0 м. Наружные и внутренние стены запроектированы из обыкновенного глиняного кирпича на цементно-песчаном растворе марки.

Электроснабжение сторожки предусмотрено от ДЭС. На вводе предусмотрен щит распределительный навесной с автоматическими выключателями типа ВА47-29. Светильники приняты с люминисцентными лампами.

Склад угля и золы запроектирован в виде металлического каркаса. В плане склад прямоугольной формы с размерами 6,0х3,0 м. По периметру предусмотрена асфальтобетонная отмостка шириной 750 мм. Перед складом запроектирован пандус.

Сеновал запроектирован в виде металлического каркаса. По периметру предусмотрена асфальтобетонная отмостка шириной 750 мм.

Навес представляет собой металлическую конструкцию. Размерами в плане 30,0х6,0 м. В секциях для крупного и мелкого рогатого скота предусмотрены кормушки металлические и поилки с навесами.

Дезбарьер представляет собой железобетонную конструкцию длиной 5,5 м. шириной 3,5 м.

Разгрузочная рампа, представляет собой железобетонную конструкцию в виде пандуса.

Проектом предусмотрен общий загон для скота. Он состоит из 3 секций с навесами. Одна секция предусмотрена для мелкого рогатого скота (овцы и козы), остальные две секции – для крупного рогатого скота (лошади и коровы, отдельно). Общий загон снаружи огражден глухими железобетонными Г-образными блоками Г20.30-2. Между загоном для коров и загоном для лошадей – секции ограждения металлические из труб. В секциях для крупного и мелкого рогатого скота установлены кормушки металлические и поилки с навесами.

В секциях для крупного рогатого скота предусмотрен скол для обеспечения безопасности для ветеринарных служб при заборе анализов у крупного рогатого скота и вакцинации. Проектом предусмотрены отдельные изоляторы для крупного и мелкого рогатого скота, если выявятся больные животные.

Проектом предусмотрена площадка с контейнером для мусора, асфальтированная с подъездной площадкой. Проектом предусмотрено устройство бетонных полов в загоне для скота. В загоне пол имеет уклон в сторону приямка, куда стекают стоки. Из приямка стоки собираются в жижесборник емкостью 3,5 м³ с последующим вывозом

спецавтотранспортом в соответствии с указаниями санитарно-эпидемиологической службы.

По мере загрязнения будет осуществляться очистка загонов и вывоз навоза в навозосборники, установленные в местах, согласованных с СЭС. В последующем навоз будет вывозиться на поля в качестве удобрений.

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски. Рабочие и инженерно-технические работники без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются. При производстве работ на объекте строительства несколькими организациями необходимо предусматривать мероприятия по безопасности труда.

На каждом объекте строительства должны быть выделены помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавших. Все работающие на строительной площадке должны быть обеспечены питьевой водой, качество, которой должно соответствовать санитарным требованиям. Согласно приказа СП от 28.02-2017 года за № 177, питьевая вода привозная. Привозная вода хранится в отдельном помещении или под навесом в емкостях (пластмассовая), установленных на площадке с твердым покрытием. Чистка, мытье и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям.

Стирка спецодежды, а в случае временного проживания строительных рабочих вне пределов постоянного места жительства нательного и постельного белья, обеспечивается прачечными как стационарного, так и передвижного типа с центральной доставкой грязной и чистой одежды, независимо от числа работающих.

Временные здания и сооружения Потребное количество зданий и сооружений для временного поселка строителей определено в зависимости от количества работающих и базисного объема строительно-монтажных работ, предусмотрены гардеробная, душевая, сушильная, столовая на полуфабрикатах, помещение для отдыха и обогрева, общежитие (вагончик), контора, туалет.

Твердо-бытовые отходы временно хранятся в металлических контейнерах, расположенных на территории предприятия. Вывоз ТБО осуществляется специализированными организациями по договору на полигон ТБО.

Навоз образуется в результате временной передержки животных в загоне. Примерный объем образования навоза составляет 1135,15 т/год.

По мере загрязнения будет осуществляться очистка загонов и вывоз навоза в навозосборники, установленные в местах, согласованных с СЭС. В последующем навоз будет вывозиться на поля в качестве удобрений.

Навоз хранится на специально отведенной площадке и хранится не более 6 месяцев.

Рабочий проект «Строительство пункта для загона контрабандных животных в с. Жамбыл Колькайнарского аульного округа Жамбылского района Жамбылской области» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», утвержденных приказом и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 27 марта 2015 года № 261; «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена, в соответствии с СП РК 1.03-102-2014. Часть I п. 4.17 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Начало строительства – 3 квартал 2019 год, согласно письму от 25 июня 2019 года № 439.

Срок продолжительности строительства – 5 месяцев.

Норма задела в строительстве:

2019 год – 100%;

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2019.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные и монтаж оборудования, сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, СЦЭМ РК 8.04-11-2018);

сборники сметных цен в текущем уровне 3 квартала 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2019), выпуск 2 (17 сборников);

сборник сметных цен в текущем уровне 3 квартала 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2019), выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства (СЦПГ РК 8.04-12-2018), изменения и дополнения Выпуск 16;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 3 квартала 2019 года с учетом текущего уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 28 августа 2018 года № 33 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020–2024 годы» с учетом изменений от 26 ноября 2018 года (протокол № 47) и 12 марта 2019 года (протокол № 9) с МРП 2019 года – 2525.

Накладные расходы определенны в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления

земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20 приложения № 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Затраты Заказчика на управление проектом и технический надзор, экспертизу проектно-сметной документации, осуществление авторского надзора определяются по нормативам утвержденным приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 11 мая 2018 года № 102 НҚ.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1–9 Сметного расчета стоимости строительства и используется в установленном порядке.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения ТОО «ПРОЕКТЭКСПЕРТИЗААСТАНА. KZ» в рабочий проект «Строительство пункта для загона контрабандных животных в а. Жамбыл Колкайнарского аульного округа, Жамбылского района, Жамбылской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план

1. Разработан подъездной путь шириной 5,5 м от основной дороги до площадки строительства с разворотной площадкой 16х16 м у ворот въезда согласно п.8.2.1-10, п.8.2.14, п.8.2.1-22 СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» и согласовать его с заказчиком и архитектурой Жамбылского района. Покрытие его указано в ТЭП показателях участка в графе «за пределами участка».

2. Показано на листе ГП-2 направление севера согласно п.5.1 п.п. н) ГОСТ 21.508-93 «СПДС. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов».

3. Проставлены на листе ГП-2 отметки нуля согласно п.5.6 п.п. б) ГОСТ 21.508-93 «СПДС. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов».

4. Показаны на листе ГП-2 радиусы дорог согласно п.5.9 п.п. г), п.п. д) ГОСТ 21.508-93 «СПДС. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов».

5. Показан шаг посадки деревьев, расстояние от деревьев до ограждения и проезда.

6. Выдержано расстояние от стволов деревьев до наружных стен зданий и сооружений согласно таблице 1-3 СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»

7. Разделен по листам «Генплан план озеленения» и «Генеральный план проездов, тротуаров, площадок».

8. Выполнено оформление ГП согласно ГОСТ 21.508-93 «СПДС. Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов».

Архитектурные решения

9. Проставлены во всех угловых штампах подписи исполнителей и проверяющих.

10. Указан в общих данных альбома АС класс функциональной пожарной опасности здания сторожки.

11. Проставлены все высотные отметки на фасадах здания.

12. Откорректированы слои пирога на разрезе.

13. Предусмотрено утепление пола по периметру 1 м в слое щебня.

14. Предоставлены схемы всех дверей и окон.

15. Указана площадь уборочной.

Технологические решения

16. Предоставлен согласованный альбом «Технологические решения».

17. Указано в ОПЗ в разделе «Технологические решения» назначение загона.

18. Указано в ОПЗ количество работающих, максимальное количество содержащихся животных в загонах, время работы и количество смен.

19. Указаны на плане расположения оборудования категории сооружении по пожарной опасности.

20. Указаны среди оборудования наличие огнетушителей согласно Приложения 14 Техническому регламенту «Общие требования пожарной безопасности» № 439 от 23.06.2017 года и пожарных щитов с песком и инвентарём. Показаны на генплане размещение щитов с огнетушителями инвентарём и песком.

21. Предоставлено обоснование на сколько суток предусмотрен запас корма и воды на максимальное расчётное количество скота, содержащегося в загоне, и на какое время, указана частота доставки корма и воды при максимальном количестве животных в загонах.

Конструкции железобетонные

Сторожка

22. Откорректированы СНиПы в общих указаниях и на листах согласно новому перечню нормативно-технических документов председателя комитета по делам строительства и ЖКХ РК от 25.12.17 года за № 320-НЦ и АГСК -1-2017.

23. Приведена расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки в соответствие с СП РК 2.04-01-2017. т. 3.1.

24. Указаны на листе общих данных согласно требованиям п.п.5.2.2 п. 5.2 ГОСТ 21.501-2011 класс конструктивной пожарной опасности, класс функциональной пожарной опасности сооружения.

25. Указаны в общих данных, что служит основанием под фундаменты согласно представленному отчету инженерно-геологических изысканий.

26. Указана марка кирпича по ГОСТ, раствор принят с добавками.

27. АС-4. Дописано в примечании п.2 кем и когда выполнен отчет инженерно-геологических изысканий.

28. Откорректировано количество МС-1.

Навес для угля и золы. Сеновал

29. Откорректированы СНиПы в общих указаниях и на листах согласно новому перечню нормативно-технических документов председателя комитета по делам строительства и ЖКХ РК от 25.12.17 года за № 320-НЦ и АГСК -1-2017.

30. Приведена расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки в соответствие с СП РК 2.04-01-2017. т. 3.1.

31. Указаны на листе общих данных согласно требованиям п.п.5.2.2 п. 5.2 ГОСТ 21.501- 2011 уровень ответственности сооружения, степень огнестойкости сооружения, класс конструктивной пожарной опасности.

32. Откорректировано сечение 2-2, основание предусмотрено по грунту. Представлено письмо по складированию и вывозу золы с проектируемого склада золы.

33.Указана гидроизоляция и подготовка фундаментов.

34. Предусмотрена огнезащита металлических конструкций, указаны класс, марка стали, сварка.

Загон для скота

35. Приведена расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки в соответствие с СП РК 2.04-01-2017. т. 3.1.

36. В общих данных прописаны все конструктивные решения.

37. Указаны марка бетона по морозостойкости, водонепроницаемости и вид цемента. Указана гидроизоляция и подготовка фундаментов.

38. Предусмотрена огнезащита металлических конструкций, указаны класс, марка стали.

Навес для скота

39. Откорректированы СНиПы в общих указаниях и на листах согласно новому перечню нормативно-технических документов председателя комитета по делам строительства и ЖКХ РК от 25.12.17 года за № 320-НЦ и АГСК -1-2017.

40. Приведена расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки в соответствие с СП РК 2.04-01-2017. т. 3.1.

41. Указана марка бетона по морозостойкости, водонепроницаемости и вид цемента. Указана гидроизоляция и подготовка фундаментов.

42. Указаны класс, марка стали.

Дезбарьер. Разгрузочная рампа. Уборная на 1 очко

43. Откорректированы СНиПы в общих указаниях и на листах согласно новому перечню нормативно-технических документов председателя комитета по делам строительства и ЖКХ РК от 25.12.17 года за № 320-НЦ и АГСК -1-2017.

44. Приведена расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки в соответствие с СП РК 2.04-01-2017. т. 3.1.

45. Указана гидроизоляция бетонных конструкций.

46. Предусмотрена огнезащита и обработка деревянных конструкций.

Электротехническая часть

47. В общих указаниях исправлено строительство сетей освещения кабелем ВВГнг-0,66 кВ взамен провода ППВ-380.

48. Рабочее освещение выполнено кабелем ВВГнг сечением (3х1,5) мм взамен кабеля ВВГнг сечением (3х2,5) мм.

49. Указана высота установки штепсельных розеток и выключателей в здании.

50. Увеличено количество штепсельных розеток в рабочей комнате для подключения переносных вентиляторов и бытовых приборов.

51. Выполнено наружное освещение территорий, с установкой прожекторов на кровле сторожки.

52. Выполнена пожарная сигнализация в сторожке согласно требованиям СП РК 2.02-104-2014.

53. Выполнен наружный контур заземления с присоединением к нему щита ЩРН-9. Учтены материалы заземления в спецификаций.

Сеновал и навес для угля

54. Выполнено описание по молниезащите здания согласно СН РК 2.04-103-2013 «Устройство молниезащиты зданий и сооружений» и учтены материалы молниезащиты в спецификации.

55. Для молниезащиты здания использована металлическая кровля сеновала и склада угля.

Охрана окружающей среды

56. Представлен откорректированный раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» (стадия II).

Представлены все сопутствующие и обязательные документы, прилагаемые к разделу «Оценка воздействия на окружающую среду» (стадия II), согласно Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года №204-п., Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

Сметная документация

57. Стоимость экспертизы откорректирована.

58. Исправлено письмо о начале строительство с учетом расчета продолжительности строительства.

59. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с проектными решениями.

60. Расценки в локальных сметах приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 5

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих ценах 3 квартала 2019 года	млн. тенге	34,287	35,618
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	28,318	29,343
	оборудование	млн. тенге	0,078	0,115
	прочие	млн. тенге	5,891	6,160
2	Нормативная продолжительность строительства	мес.	5,0	5,0

В результате экспертизы рабочего проекта общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 3 квартала 2019 года увеличена на 1,331 млн. тенге.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом МНЭРК № 165 от 28.02.2015 г. «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также приказа МНЭ РК № 685 от 03.11.2015 г. «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК от 28.02.2015 г. № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и

сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен - II уровень ответственности, относящийся к технически не сложным.

Принятые решения с учётом внесения изменений и рекомендаций по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и обеспечивают строительство пункта для загона контрабандных животных.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 6

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка Этажность Площадь застройки Общая площадь Строительный объем	га эт. м² м² м³	0,15 1 18,11 9,94 55,27	0,15 1 18,11 9,94 55,27
2	Общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих ценах 3 квартала 2019 года	млн. тенге	34,287	35,618
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	28,318	29,343
	оборудование	млн. тенге	0,078	0,115
	прочие	млн. тенге	5,891	6,16
3	Нормативная продолжительность строительства	мес.	5	5

В результате экспертизы рабочего проекта общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 3 квартала 2019 года увеличена на 1,331 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство пункта для загона контрабандных животных в а. Жамбыл Колкайнарского аульного округа, Жамбылского района, Жамбылской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

площадь участка - 0,15 га;
этажность - 1 этаж;
площадь застройки - 18,11 м²;
общая площадь - 9,94 м²;
строительный объем - 55,27 м³;
общая сметная стоимость строительства
по сводному сметному расчету в текущих ценах
3 квартала 2019 года - 35,618 млн. тенге;
в том числе:
строительно-монтажные работы - 29,343 млн. тенге;

оборудование - 0,115 млн. тенге;
прочие - 6,16 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 5 мес.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована заказчиком в соответствии с условиями договора от 14 июня 2019 года № 63 между Коммунальным государственным учреждением «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области»» и ТОО «ПРОЕКТЭКСПЕРТИЗАASTANA.KZ».

8. ТҰЖЫРЫМДАР

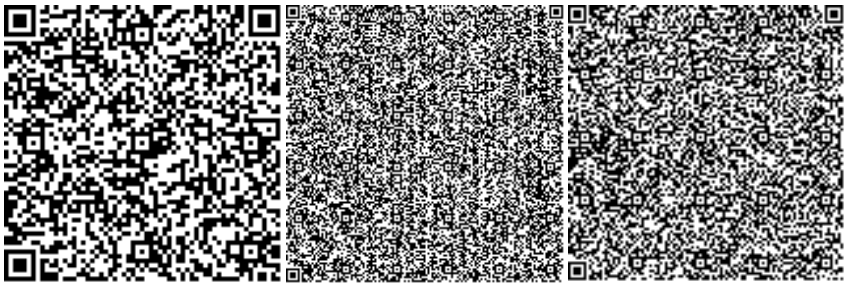
8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жамбыл облысы, Жамбыл ауданы, Қөлқайнар ауылдық округі Жамбыл ауылындағы мемлекеттік шекарадан заңсыз өткен малдарды уақытша ұстау орнының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

учаске алаңы - 0,15 га;
қабаттылығы - 1 қабат;
құрылыс алаңы - 18,11 м²;
жалпы алаң - 9,94 м²;
құрылыс көлемі - 55,27 м²;
2019 жылдың 3 тоқсанындағы ағымдағы бағалардағы жиынтық сметалық есеп бойынша құрылыстың жалпы сметалық құны - 35,618 млн. теңге;
оның ішінде:
құрылыс-жинақтау жұмыстары - 29,343 млн. теңге;
жабдық - 0,115 млн. теңге;
өзгелер - 6,16 млн. теңге;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы - 5 ай.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы 14 маусымдағы № 63 шарттың талаптарына сәйкес «ПРОЕКТЭКСПЕРТИЗАASTANA.KZ» ЖШС мен «Жамбыл облысы Жамбыл ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

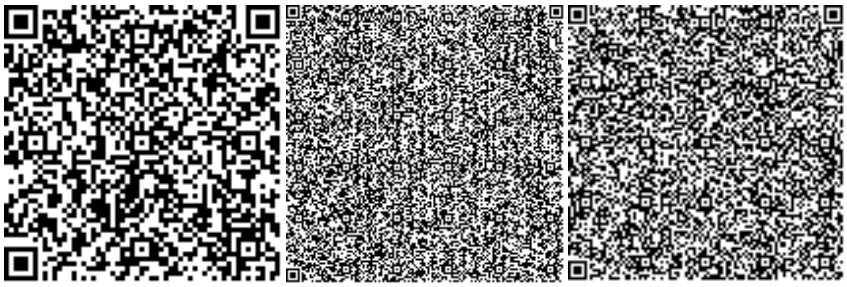
Сарсембаева Г.Т.

Директор



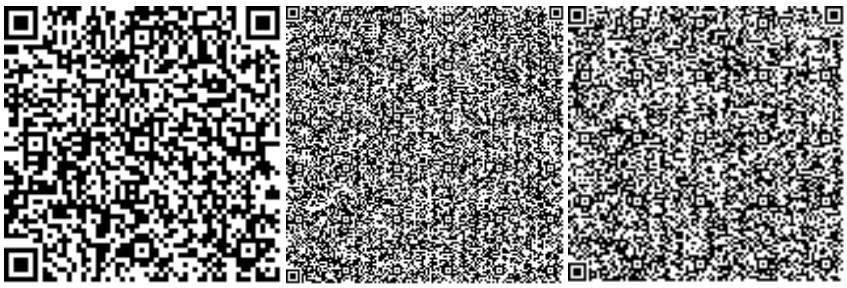
Ибышев М.К.

Эксперт



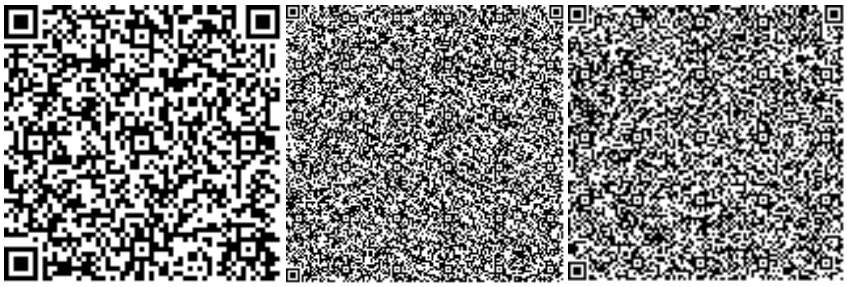
Жумагулова С.К.

Эксперт



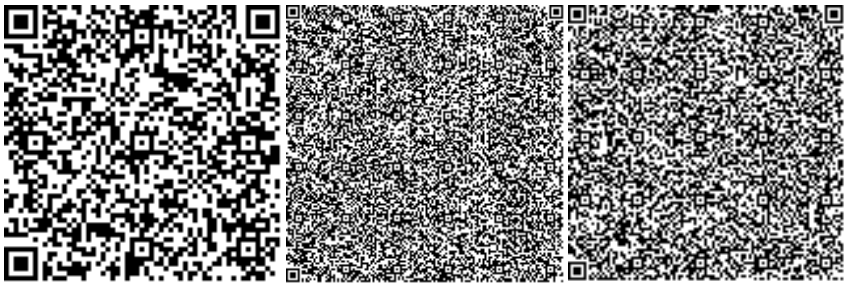
Хасанова М.А.

Эксперт



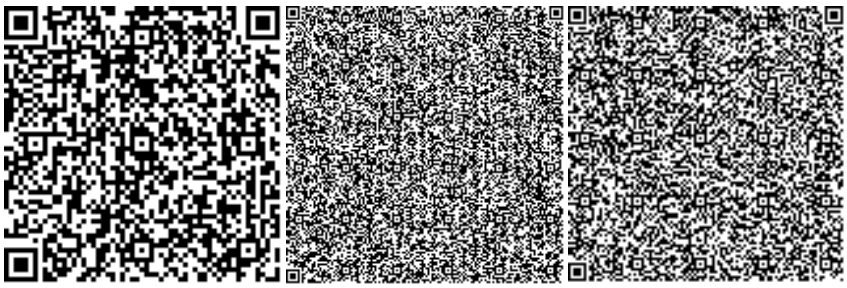
Наурузбаев К.А.

Эксперт



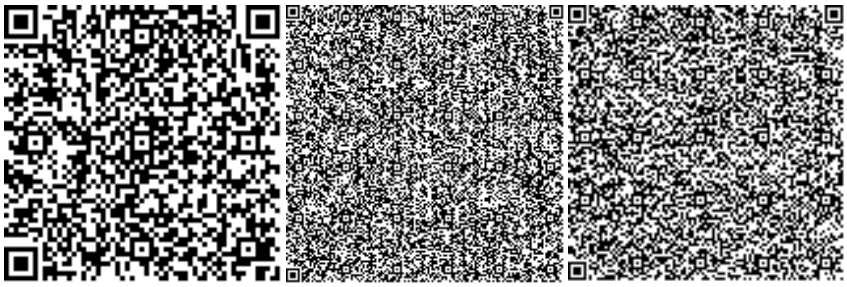
Мишко Н.М.

Эксперт



Карамбаева Г.С.

Эксперт



Номер: KZ89VDD00124682

Акимат Жамбылской области

Акимат Жамбылской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Жамбылской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области" Республика Казахстан, Жамбылская область, Жамбылский район, Кызылкайнарский с.о., отг.Карасай, улица Абай, дом № 123,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050240000114

Наименование производственного объекта: Строительство пункта для загона контрабандных животных в а. Жамбыл Колкайнарского аульного округа, Жамбылского района, Жамбылской области (эксплуатация)

Местонахождение производственного объекта:

Жамбылская область, Жамбылский район Колкайнарский с.о.

Жамбылская область, Жамбылский район Колкайнарский с.о.

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя управления Ширшинбаев Галымжан Алимкулович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Тараз **Дата выдачи:** 12.08.2019 г.

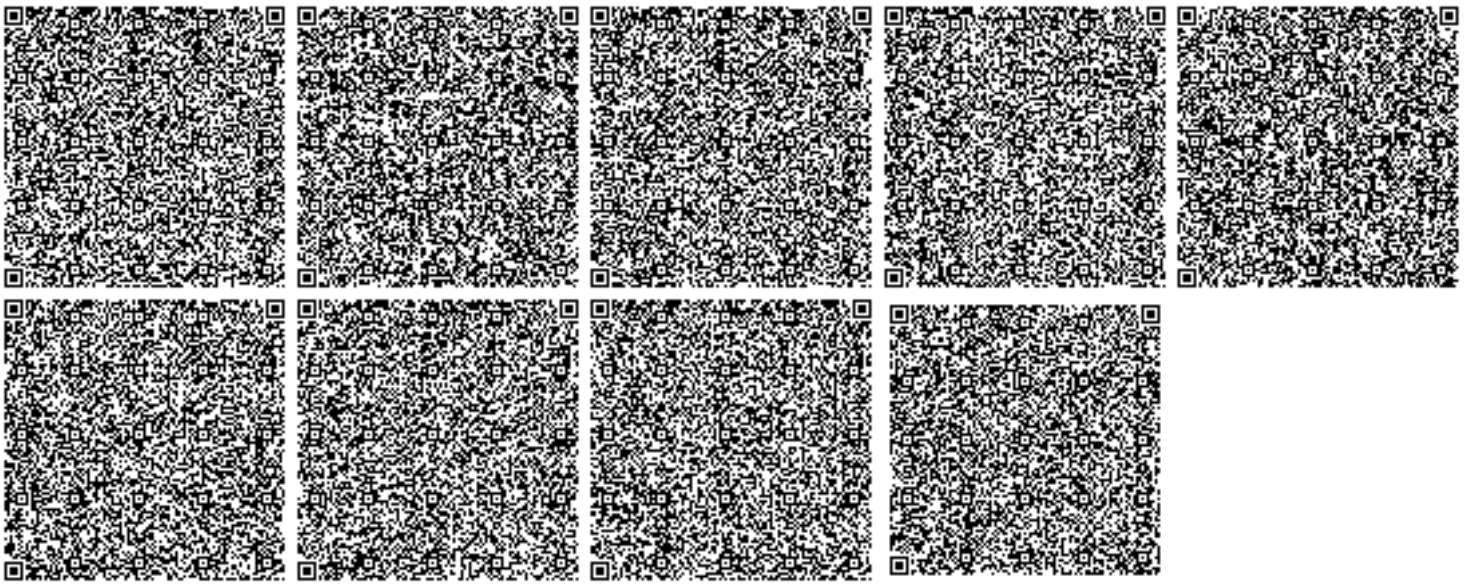
Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,965866335	2,7123456383
На период эксплуатации. Загон контрабандных животных	0,112448691	2,3283552183
в т.ч. по ингредиентам:		
Диметилсульфат	0,00017274	0,005447529
Метан	0,017071	0,538351056
Метанол	0,0001445	0,004556952
Гидроксибензол	0,00001455	0,000458849
Азота (IV) диоксид	0,001174	0,01664
Аммиак	0,003421026	0,259198618
Гексановая кислота	0,00011166	0,00352131
Метантиол (метилмеркаптан)	0,000000648	0,0000204353
Сера диоксид	0,01028	0,1458
Сероводород (Дигидросульфид)	0,000067357	0,188164935
Углерод оксид	0,02432	0,345
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанск	0,0534625	0,75485157
Метиламин	0,00004741	0,001495122
Пропаналь	0,0000664	0,00209399
Пыль меховая (шерстяная, пуховая)	0,001676	0,052854336
Этилформиат	0,0002282	0,007196516
Азот (II) оксид	0,0001907	0,002704
Строительство пункта для загона контрабандных животных в а. Жамбыл Колкайнарского аульного округа, Жамбылского района, Жамбылской области	2,853417644	0,38399042
в т.ч. по ингредиентам:		
Взвешенные частицы	0,02515	0,000362
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,943	0,052442
Железо (II, III) оксиды	0,021895	0,00382
Бутилацетат	0,03504	0,001261
Азот (II) оксид	0,0014984	0,00009512
Азота (IV) диоксид	0,009226	0,0005849
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,008381944	0,0001207
Уайт-спирит	0,943	0,047289

Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанск	0,473812	0,1354523
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0000674	0,0001057
Углерод оксид	0,09615	0,002029
Метилбензол	0,181	0,00652
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0005969	0,0004757
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,0387	0,1307
Пропан-2-он	0,0759	0,002733
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий – постоянно.
2. Представлять в управление природных ресурсов и регулирования природопользования отчет о выполнении условий природопользования – ежеквартально.