Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" декабря 2019 года

Заказчик **ТОО «Теплотранзит Караганда» г. Караганда, ул. Пригородная, 9/2**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании:

Декларации о соответствии **от 31.10.2016 генподрядная организация ТОО «Темир Арка», г.Караганда, ул.Олимпийская, 3, генеральный директор Абылкаиров М.Т.**
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 01.11.2016 года ТОО «KRISTALLSTROY» Эксперт Дудко Д.В., Аттестаты АДС и ЖКХ №01832 от 12.05.2012г. в части инженерных сетей, №01833 от 12.05.2012г. в части несущих и ограждающих конструкций, №01834 от 12.05.2012г. в части технологического оборудования.**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 01.11.2016 года ТОО «Сантехэнергопроект». Эксперт Новицкий Б.М., аттестат АДС и ЖКХ №00295 от 22.02.2012г.**
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Реконструкция тепловой сети Юго-Восток от ТК-27ЮВ до УУ-2»**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **г. Караганда, пр.Шахтеров**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от
(наименование органа, вынесшего решение)

Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий _____
(наименование органа, вынесшего решение)

2) уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий_____
(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «Сантехэнергопроект», шифр 15-13-0-ТС, 15-13-0-ТС.КЖ**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й): **ГУ «Отдел строительства г.Караганды», приказ №168 от 17.10.2013**

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2016 года;**

(месяц, год)

окончание работ **октябрь 2016 года**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **5;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5;**

фактически, месяц: **5**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Протяженность реконструируемой тепломагистрали	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Наружные тепловые сети	п.м.	957	-	957	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период **в соответствии с графиком производства работ**

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Протяженность реконструируемых тепловых сетей - 0,957 км.**

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 520 007 тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 492 688 тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – 27 319 тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 433 336,6 тыс. тенге в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 403 903,2 тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря – 29 433,4 тыс. тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «**Реконструкция тепловой сети Юго-Восток от ТК-27ЮВ до УУ-2»** принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ТОО «Теплотранзит Караганда»** **Ибрагимов А.С.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **ТОО «KRISTALLSTROY»** **Дудко Д.В.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Авторский надзор **ТОО «Сантехэнергопроект»** **Кононенко Н.Ф.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.)

Подрядчик (ген.подрядчик)**ТОО «Темир Арка** **Абылкаиров М.К.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.)

Приложение 14 к акту
приемки объекта в
эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Приме-чание
1	Протяженность тепловой трассы	м	957	
	Протяженность подземной прокладки:	м	957	
	1) в непроходных каналах	м	72	
	2) бесканальная прокладка	м	885	
2	Количество камер (в т.ч сущ.)	шт	1(1)	
3	Количество колодцев	шт	1	
4	Количество надземных павильонов (в т.ч. сущ.)	шт	1(1)	
5	Количество сильфонных компенсаторов	шт	2*10=20	
6	Количество неподвижных опор	шт	1	
7	Количество кранов шаровых	шт	22	

Заказчик ТОО «Теплотранзит Караганда»
ген. директор Ибрагимов Алишер Сраилжанович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор « САНТЕХЭНЕРГОПРОЕКТ»
директор Кононенко Николай Федорович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П