ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІ

"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

"Көкшетаумемсараптама" ЕМК
ДГП "Кокшетаугосэкспертиза"

КОРЫТЫНДЫ

Н/экс. 2[illegible]

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ - КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

"Көкшетаумемсараптама" ЕМК

«БЕКІТЕМІН»:

«Көкшетаумемсараптама» ЕМК
директоры

_____ Видайко В.Л.

2010 жылғы 16 маусымдағы №12-0151/10

«Ақмола облысы Бурабай ауданы Бурабай поселкесінің әкімшілік ғимаратын және суда-құтқару станциясы ғимаратын күрделі жөндеу» сметалық құжаттама бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазақстан Республикасы төтенше жағдайлар министрлігі Ақмола облысы төтенше жағдайлар департаментінің суда-құтқару қызметі» ММ

ЖОБАЛАУШЫ:
«Бурабай Проект» ЖШС

Көкшетау қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ САУДА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ - КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

МИНИСТЕРСТВО ИНДУСТРИИ И ТОРГОВЛИ
КОМИТЕТ ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"

ДГП "Кокшетаугосэкспертиза"

«УТВЕРЖДАЮ»:

Директор ДГП
«Кокшетаугосэкспертиза»

Видайко В.Л.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№12-0151/10 от 16 июня 2010г.

по сметной документации **«Капитальный ремонт административного здания и здания склада водно-спасательной станции в поселке Бурабай Бурабайского района Акмолинской области»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Водно-спасательная служба Департамента по чрезвычайным ситуациям Акмолинской области Министерства по чрезвычайным ситуациям РК»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Бурабай Проект»

г. Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по сметной документации **«Капитальный ремонт административного здания и здания склада водно-спасательной станции в поселке Бурабай Бурабайского района Акмолинской области»** выдано ДГП «Кокшетаугосэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ДГП «Кокшетаугосэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ

Сметная документация **«Капитальный ремонт административного здания и здания склада водно-спасательной станции в посёлке Бурабай Бурабайского района Акмолинской области»** разработана в 2010 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором на экспертизу сметной документации №12-133/2010 от 04 июня 2010г., заключенным с ТОО «Бурабай Проект» согласно письма заказчика от 02.06.2010г. №01-03/1959 о делегировании разработчику прав проведения экспертизы.

2. ЗАКАЗЧИК

ГУ «Водно-спасательная служба Департамента по чрезвычайным ситуациям Акмолинской области Министерства по чрезвычайным ситуациям РК».

3. РАЗРАБОТЧИК

ТОО «Бурабай Проект» (государственная лицензия 05-ГСЛ №01036 от 21.12.2009г., выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области», действительна до 21.12.2014г.).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ

Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Комплектность представленной документации:

- задание на разработку сметной документации «Капитальный ремонт административного здания и здания склада водно-спасательной станции в посёлке Бурабай Бурабайского района Акмолинской области», утверждённое начальником ГУ «Водно-спасательная служба Департамента по чрезвычайным ситуациям Акмолинской области Министерства по чрезвычайным ситуациям РК» 25.05.2010г.;
- акт обследовния технического состояния административного здания и здания склада водно-спасательной станции в посёлке Бурабай Бурабайского района Акмолинской области от 24.05.2010г., выполненный ТОО «Бурабай Проект» (государственная лицензия 05-ГСЛ №01036 от 21.12.2009г., выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области», действительна до 21.12.2014г.);
- дефектный акт на капитальный ремонт административного здания и здания склада водно-спасательной станции в посёлке Бурабай Бурабайского района Акмолинской области;
-. сметная документация (пояснительная записка, сводный сметный расчёт стоимости строительства, сметный расчёт стоимости строительства, локальная смета, расчёты на технологическое сопровождение и затраты на осуществление авторского надзора).

5.2 Общие данные.

Административное здание одноэтажное размерами в плане 3,27×9,3м со смотровой площадкой и будкой, здание склада размерами в плане 6,44×4,05м. Год постройки зданий 1967. Фундаменты *административного здания* - ленточные бутобетонные, стены – деревянные из каркасных щитов с облицовкой обыкновенным кирпичом, покрытие – дощатый настил, который является конструкцией пола на открытых площадках и смотровой будке, кровля из асбестоцементных листов по деревянной обрешётке. Стены *смотровой будки* – деревянный каркас обшитый доской, кровля из металлического профлиста по деревянной обрешётке. *Пристройка тамбура* к административному зданию

МЕМОРАНДАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

выполнена из деревянного каркаса обшитого досками. Фундаменты *здания склада* бутобетонные, стены – кирпичные, кровля из асбестоцементных листов по деревянным стропилам.

Кровля административного здания находится в неудовлетворительном состоянии, асбестоцементные листы имеют трещины и сколы. Оконные и дверные блоки находятся в неудовлетворительном состоянии. Внутренняя отделка помещений находится в неудовлетворительном состоянии. Покрытие из линолеума, стяжка из ДВП подлежит полной замене, черновой дощатый настил необходимо перестелить. На фасаде наблюдается выветривание раствора в швах кладки, сколы кирпича, деревянные поверхности обшивки стен частично разрушены, поражены гнилью и жучком. Отмостка отсутствует. Система электроосвещения и электрооборудования находится в аварийном состоянии, отсутствует щиток осветительный, неисправны ящик с трансформатором, светильники, розетки, выключатели, повреждена внутренняя разводка кабеля и проводов (потеря эластичности).

Кровли смотровой будки и смотровых площадок имеют протечки, поражение древесины гнилью. Линолеумные полы на открытых площадках и смотровой будки разрушены, дощатый настил поражен гнилью. Деревянная лестница и ограждения открытых площадок поражены гнилью, наблюдаются прогибы, присутствует зыбкость при ходьбе, перила расшатаны и повреждены. Отсутствует прожектор на смотровой будке.

Покрытие кровли здания склада по деревянным стропилам находится в аварийном состоянии, асбестоцементные листы имеют трещины и сколы, две стропильные ноги из бруса имеют прогиб, наблюдаются следы гниения. Оконные и дверные блоки находятся в неудовлетворительном состоянии. На фасаде наблюдается выветривание раствора в швах кладки, отсутствие кирпича.

Актом обследования рекомендовано произвести капитальный ремонт согласно дефектному акту.

Для определения объёмов ремонтных работ была создана комиссия, в состав которой вошли: заместитель начальника по оперативной работе Бурбаев М.Т., начальник Боровской СПС Попов А.С., руководитель ремонтно-технической группы Калиакбаров С.Ж. По результатам работы данной комиссии составлен дефектный акт, утверждённый начальником ГУ «Водно-спасательная служба Департамента по чрезвычайным ситуациям Акмолинской области Министерства по чрезвычайным ситуациям РК» Байгожиным А.С. 24.05.2010г.

В дефектный акт на капитальный ремонт административного здания и здания склада включены следующие работы: замена покрытия кровли административного здания и здания склада из волнистых асбестоцементных листов на металлочерепицу, обрешётки, стропил с огнезащитой; устройство деревянных фронтона и карниза с двухслойным лаковым покрытием; замена покрытия кровли смотровой площадки из профлиста на металлочерепицу, обрешётки с огнезащитой; замена деревянных оконных блоков на пластиковые, деревянных оконных и дверных блоков; замена дощатого покрытия полов с масляной окраской, из линолеума; замена облицовки стен и потолков из фанеры на гипсокартон на металлическом каркасе; оклейка стен обоями; сплошное выравнивание потолков с последующей водоэмульсионной окраской; известковая окраска стен и потолков; штукатурка печи глиняным раствором с известковой окраской; масляная окраска стен и потолков за два раза (с расчисткой старой краски до 35%); электромонтажные работы административного здания; замена ограждения открытых площадок из сетки Рабица на брус; замена деревянной обшивки фасада (по периметру) с двухслойным лаковым покрытием; штукатурка фасада, откосов и цоколя цементным

раствором; масляная окраска фасада за два раза (с расчисткой старой краски до 35%); перхлорвиниловая окраска фасада и цоколя; установка подоконных сливов из оцинкованной стали (взамен ранее демонтированных); замена деревянных крыльца и лестницы с масляной окраской; устройство бетонной отмостки с железнением (взамен ранее демонтированной) и т.п.

6. СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Сметная документация разработана на основании СНиП РК 1.02-01-2007, СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», сборников сметных норм и расценок на строительные и ремонтно-строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 (изменения и дополнения, выпуски 1-9).

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» Версия 10-2.13 от 01.03.2010г. по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002. Стоимость оборудования и материалов, отсутствующая в нормативных сборниках цен, принята по прайс-листам.

Расчёты выполнены с учётом регионального коэффициента на основные строительные материалы, изделия и конструкции.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 СН РК 8.02-02-2002.

Ненормируемые и непредвиденные затраты составляют 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002.

Дополнительные затраты определены:
- на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;
- затраты при производстве работ в зимнее время по СН РК 8.02-07-2002 (НДЗ-2001), температурная зона IV;
- на дополнительные отпуска и выслугу лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индексы изменения месячного расчётного показателя, установленные на 2010 год в размере 1,823 согласно статьи 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 07 декабря 2009 года №219-IV ЗРК.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость принят в размере 12% на 2010г. (установленном законодательством Республики Казахстан) от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

Директивная продолжительность капитального ремонта согласно заданию составляет 1,5 месяца (июль, август 2010г.).

На рассмотрение представлена заявленная сметная стоимость капитального ремонта:

- общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г.	- 1,006 млн. тенге
в том числе:	
- строительно-монтажные работы	- 0,992 млн. тенге
- прочие затраты	- 0,014 млн. тенге

МЕМОРАНДУМ • ПРОФЭКСПЕРТИЗА

- общая сметная стоимость в текущем уровне 2010г. - 2,199 млн. тенге
в том числе:
- строительно-монтажные работы - 1,808 млн. тенге
- оборудование - 0,001 млн. тенге
- прочие затраты - 0,390 млн. тенге

7. ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых решений.

Рассмотренная сметная документация не в полной мере соответствовала СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

7.2 Изменения и дополнения.

В связи с изложенным в п.7.1 настоящего заключения в процессе экспертизы по предварительным экспертным замечаниям в документацию были внесены следующие изменения:

1. В локальной смете 2-1-1:
- не верно определённые объёмы работ приведены в соответствие с дефектным актом.

Стоимостные показатели капитального ремонта определились в следующем виде:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+увеличение -уменьшение)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	Сметная стоимость капитального ремонта административного здания и здания склада водно-спасательной станции в посёлке Бурабай Бурабайского района Акмолинской области:				
	а) в базовых ценах 2001г.	млн. тенге	1,006	1,003	-0,003
	в том числе:				
	- строительно-монтажные работы	млн. тенге	0,992	0,990	-0,002
	- оборудование	млн. тенге	-	-	-
	- прочие затраты	млн. тенге	0,014	0,013	-0,001
	б) в текущем уровне цен 2010г.	млн. тенге	2,199	2,194	-0,005
	в том числе:				
	- строительно-монтажные работы	млн. тенге	1,808	1,804	-0,004
	- оборудование	млн. тенге	0,001	0,001	-
	- прочие затраты	млн. тенге	0,390	0,389	-0,001
2.	Директивная продолжительность капитального ремонта	месяц	1,5	1,5	-

Примечание: Общая сметная стоимость капитального ремонта на весь период определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленный на 2010 год в соответствии со статьей 9 п.4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2010-2012 годы» от 07 декабря 2009 года №219-IV ЗРК.

В результате корректировки обеспечено соответствие сметной документации действующим нормам по её составлению.

8. В Ы В О Д Ы

8.1 Откорректированная сметная документация **«Капитальный ремонт административного здания и здания склада водно-спасательной станции в посёлке Бурабай Бурабайского района Акмолинской области»** соответствует требованиям строительных норм и правил, действующих на территории Республики Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими показателями:

- сметная стоимость капитального ремонта:
  - а) в базовых ценах 2001г. - 1,003 млн. тенге
  - в том числе:
    - строительно-монтажные работы - 0,990 млн. тенге
    - прочие затраты - 0,013 млн. тенге
  - б) в текущем уровне цен 2010г. - 2,194 млн. тенге
  - в том числе:
    - строительно-монтажные работы - 1,804 млн. тенге
    - оборудование - 0,001 млн. тенге
    - прочие затраты - 0,389 млн. тенге
- директивная продолжительность капитального ремонта - 1,5 месяца

8.2 Представить сметную документацию с настоящим экспертным заключением на утверждение в установленном порядке рекомендуется в срок не более одного месяца.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 «Ақмола облысы Бурабай ауданы Бурабай поселкесінің әкімшілік ғимаратын және шығыс-құтқару станциясы ғимаратын күрделі жөндеу» түзетілген сметалық құжаттамасы Қазақстан Республикасы төңірегінде әрекет ететін құрылыстық нормалары мен ережелер талаптарына сәйкес және келесі көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

- күрделі жөндеудің сметалық құны:
  - а) 2001 жылдың базалық бағасында - 1,003 млн теңге
  - оның ішінде:
    - құрылыс-жинақтау жұмыстары - 0,990 млн теңге
    - өзге шығындар - 0,013 млн теңге
  - б) 2010 жылдың ағымдағы деңгей бағасында - 2,194 млн теңге
  - оның ішінде:
    - құрылыс-жинақтау жұмыстары - 1,804 млн теңге
    - жабдығы - 0,001 млн теңге
    - өзге шығындар - 0,389 млн теңге
- күрделі жөндеу бойынша ұзақтығы директі - 1,5 ай

8.2 Осы сараптама қорытындысымен сметалық құжаттамаларды көрсету белгіленген тәртіпте бір айдан артық емес уақытта бекітуге ұсынылады.

Өндірістік бөлімі бастығының орынбасары: А.Г. Филиппов

Жетекші мамандар: М.В. Ни

Е.А. Галай

Приложение: копия дефектного акта (на трёх листах).

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Начальник ГУ
"Водно-спасательная служба
МЧС Акмолинской области МЧС
РК"
_____ Байгожин А.С.
" " мая 2010 г.

Дефектный акт № 1

Капитальный ремонт административного здания и здания склада водно - спасательной станции в п.Бурабай, Бурабайского района, Акмолинской области

Мы, нижеподписавшиеся, члены комиссии в составе:
Бурбаев М.Т. - Зам.начальника по оперативной работе
Попов А.С. - Начальник Боровской СПС

Калиакбаров С.Ж. - Руководитель ремонтно-технической группы

составили настоящий акт на капитальный ремонт административного здания и здания склада водно-спасательной станции в п.Бурабай, Бурабайского района Акмолинской области

№№ пп	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	Административное здание		
1	Смена деревянных оконных блоков с двойным остеклением на пластиковые	шт / $м^2$	9 / 8,67
2	Смена деревянных оконных блоков с одинарным остеклением на пластиковые	шт/ $м^2$	2/ 1,14
3	Смена дверных блоков ДНГ21-8 - 2шт; ДГ21-8 - 3 шт с установкой скобяных изделий	$м^2$	3,18/ 4,77
4	Перестилка всего дощатого покрытия	$м^2$	26,92
5	Выравнивание лаг с изготовлением прокладок при перестилке дощатых покрытий	$м^2$	26,92
6	Устройство бетонного покрытия пола с железнением	$м^2$	0,4
7	Разборка стяжки из ДВП	$м^2$	26,92
8	Устройство оснований под покрытие пола из ДВП	$м^2$	22,4
9	Разборка покрытия полов из линолеума	$м^2$	4,52
10	Замена покрытий из линолеума на клее "Бустилат"	$м^2$	22,4
11	Разборка покрытий кровли из волнистых асбестоцементных листов с разборкой обрешетки, без дальнейшего использования	$м^2$	7,56
12	Устройство кровельного покрытия металлочерепицей по деревянной обрешетке с ее устройством	$м^2$	7,56
13	Огнезащита обрешетки под кровлю	$м^2$	3,78
14	Устройство деревянного фронтона / карниза	$м^2$	1,94 / 0,84
15	Замена деревянной обшивка фасада (по периметру здания)	$м^2$	12,87
16	Двухслойное лаковое покрытие фронтона/ карниза/ обшивки фасада	$м^2$	1,94 / 0,84/ 12,87
17	Разборка подшивки потолков из фанеры	$м^2$	22,4
18	Разборка обшивки стен из фанеры	$м^2$	56,54
19	Облицовка стен гипсокартоном на металлическом каркасе	$м^2$	56,54
20	Облицовка потолков гипсокартоном на металлическом каркасе	$м^2$	22,4
21	Оклейка стен плотными обоями	$м^2$	56,54
22	Сплошное выравнивание потолков полимерцементным раствором при толщине намета до 5 мм	$м^2$	22,4

23	Улучшенная окраска потолков водоэмульсией	$м^2$	22,4
24	Известковая окраска внутренних стен/ потолка	$м^2$	7,62/ 1,68
25	Штукатурка печи глинянным раствором с известковой окраской	$м^2$	2,23
26	Окраска труб отопления масляной краской за 2 раза	$м^2$	8,77
27	Масляная окраска стен/ потолков за 2 раза с расчисткой старой краски до 35 %	$м^2$	13,25/ 4,52
28	Улучшенная окраска деревянных полов масляной краской	$м^2$	4,52
29	Масляная окраска фасада за 2 раза с расчисткой старой краски до 35 %	$м^2$	12,2
30	Улучшенная штукатурка фасада / откосов цементным раствором	$м^2$	46,51/ 3,46
31	Улучшенная штукатурка цоколя цементным раствором	$м^2$	4,6
32	Перхлорвиниловая окраска фасада/ цоколя с подготовкой поверхности	$м^2$	49,97/ 4,6
33	Установка подоконных сливов из оцинкованной стали, взамен ранее демонтированных	м	9
34	Замена деревянного крыльца непригодного для дальнейшей эксплуатации	$м^2$ гориз-ной проекции	0,9
35	Улучшенная окраска крыльца маслянной краской	$м^2$	1,62
36	Устройство бетонной отмостки с железнением, взамен ранее демонтированной	$м^2$	22,64
	Смотровая площадка		
37	Смена деревянных оконных блоков с одинарным остеклением на пластиковые	шт/ $м^2$	8/ 6,72
38	Смена дверных блоков ДНО 21-8 - 2шт с установкой скобяных изделий	$м^2$	3,18
39	Остекление деревянных дверей на эластичных прокладках оконным стеклом	$м^2$ площади остекления	1,06
40	Замена дощатого покрытия толщиной 36 мм с разборкой лаг	$м^2$	7,4
41	Устройство оклеечной гидроизоляции рубероидом на битумной мастике 2 слоя	$м^2$	7,4
42	Устройство плинтусов деревянных	м	7,92
43	Разборка покрытий кровли из профлиста с разборкой обрешетки, без дальнейшего использования	$м^2$	9,15
44	Устройство кровельного покрытия металлочерепицей по деревянной обрешетке с ее устройством	$м^2$ кровли	9,15
45	Огнезащита обрешетки под кровлю	$м^2$	4,58
46	Масляная окраска стен за 2 раза с расчисткой старой краски до 35 %	$м^2$	16,64
47	Улучшенная окраска деревянных полов масляной краской	$м^2$	7,4
48	Масляная окраска фасада за 2 раза с расчисткой старой краски до 35 %	$м^2$	16,64
	Открытые площадки		
49	Разборка покрытия полов из линолеума с заменой дощатого покрытия толщиной 36 мм с разборкой лаг	$м^2$	10,76
50	Замена дощатого покрытия толщиной 36 мм с разборкой лаг	$м^2$	10,76
51	Устройство оклеечной гидроизоляции рубероидом на битумной мастике 2 слоя	$м^2$	21,52
52	Улучшенная окраска деревянных полов масляной краской	$м^2$	21,52
53	Разборка ограждения смотровых площадок из сетки рабицы	м	19,72
54	Установка ограждения открытых площадок из бруса	$м^3$	0,58
55	Двухслойное лаковое покрытие ограждения / лестницы	$м^2$	8,9/ 26,06
56	Замена деревянной лестницы без подшивки с перилами непригодной для дальнейшей эксплуатации	$м^2$	5,89

	Электромонтажные работы административного здания		
57	Установка осветительных щитков ОЩВ 6, взамен ранее демонтируемого	шт	1
58	Замена ящика с трансформатором ЯТП-0,25 непригодного для дальнейшего использования	шт	1
59	Замена светильника НСП09-200 с лампой накаливания Б220-230-100	шт	5
60	Смена выключателей тип О-1-6/220 / розеток РШ-Ц20-0-01-10/220	шт	6 / 4
61	Установка коробок ответвительных КУВ 198 /для установки выключателей и розеток Л48УХЛ3	шт	6 / 10
62	Установка автоматического выключателя 4-х полюсного ВА4729 16-63А , взамен ранее демонтированного	шт	1
63	Замена электропроводки на кабель ВВГ нг LS сечением 3х1,5 мм^2 на скобах/ ВВГ нг LS сечением 3х2,5 мм2 на скобах/ провод ПВ1 сечением 4мм^2	м	50 / 25 / 14
64	Установка прожектора типа ПЗМ-35 с лампой Г220-230-500 на стальной конструкции,на крыше взамен ранее демонтированного	шт	1/1
	Здание склада		
65	Смена стропильных ног из брусьев	м	9,9
66	Огнезащита деревянных стропил	м3	0,30
67	Разборка обрешетки из брусков	м^2	34,35
68	Разборка покрытий кровли из волнистых асбестоцементных листов с разборкой обрешетки, без дальнейшего использования	м^2	34,35
69	Огнезащита обрешетки под кровлю	м2	23,63
70	Устройство кровельного покрытия металлочерепицей по деревянной обрешетке с ее устройством	м2 кровли	34,35
71	Смена оконных блоков ОР 9-9 - 2 шт с остеклением и установкой скобяных изделий	м2 проемов	1,5
72	Смена деревянных дверных блоков на металлические двери размером 2.0 х 0.8	шт/ м2	2/ 3,2
73	Улучшенная штукатурка цоколя цементным раствором	м2	6,82
74	Улучшенная штукатурка фасада цементным раствором	м2	40,93
75	Перхлорвиниловая окраска фасадов с подготовкой поверхности	м2	40,93
76	Перхлорвиниловая окраска цоколя с подготовкой поверхности	м2	6,82

Зам.начальника по оперативной работе — Бурбаев М.Т.

Начальник Боровской СПС — Попов А.С.

Руководитель ремонтно-технической группы — Калиакбаров С.Ж.